



NS 1270/2000  
ES 2003/0796/Ko

**Statutární město Hradec Králové**

se sídlem : Československé armády 408, Hradec Králové, PSČ 502 00

**IČ : 002 688 10, DIČ: CZ 00268810**

jednající : na základě vnitřních předpisů Ing. Josef Petříček, vedoucí odboru správy majetku města, magistrátu města

Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové, č.ú. 1222-426511/0100, v.s. 9450000950

**jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)**

a

**Ing. Jiří Petráček, IČ : 129 59 138, DIČ : CZ521209023**

sídlo : Husova 880, Hořice, PSČ 508 01

**jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)**

uzavírají po vzájemné dohodě

**Dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. 1270/2000  
uzavřeného dne 12.1.2000**

**I.**

**1.1.** Pronajímatel se stává podle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů plátcem daně z přidané hodnoty, a to s účinností od 1.1.2009.

**1.2.** Podle §33 odst.12 a 13 zákona č.337/1992 Sb., o správě daní a poplatků ve znění pozdějších předpisů, je pronajímatel zaregistrován u správce daně Finančního úřadu v Hradci Králové s přiděleným daňovým identifikačním číslem DIČ: CZ00268810.

**II.**

**2.1.** Na základě skutečností uvedených v čl. I tohoto dodatku nájemní smlouvy č. 1270/2000 upravují smluvní strany po vzájemné dohodě znění čl. III odst.1 nájemní smlouvy takto:

**2.2.** Nájemné je stanoveno ve výši 14.000,-Kč/rok (slovy : čtrnáct tisíc korun českých). Smluvní strany se dohodly, že k uvedené výši nájemného se připočítává s účinností od 1.1.2009 DPH ve výši 19 % což představuje částku 2.660,-Kč.. Nájemné včetně DPH tak činí 16.660,-Kč/rok (slovy : šestnáct tisíc šest set šedesát korun českých).

**2.3.** Nájemné bude vždy zapláceno do 31. 3. příslušného roku na účet pronajímatele uvedený v záhlaví tohoto dodatku. Částka musí být do uvedeného termínu připsána na uvedený účet. Smluvní strany se dohodly, že pokud dojde ke změně sazby DPH, je pronajímatel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení pronajímatele o takové změně. Plnění se považuje za uskutečněné ve smyslu § 21 odst.10 zákona o DPH k 31.3. příslušného roku.

**III.**

**3.1.** Ostatní ustanovení nájemní smlouvy č. 1270/2000 zůstávají v platnosti.

IV.

4.1. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 1270/2000 je platný a účinný dnem podpisu smluvních stran

4.2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jedno obdrží nájemce, zbylá vyhotovení pronajímatel

V Hradci Králové 17. 03. 2009  
jménem pronajímatele



Ing. Josef Petříček  
vedoucí odboru



nájemce



Ing. Jiří Petráček

