

Příloha č. 2 k požadavku na pořízení dlouhodobého hmotného majetku

Druh požadovaného DHM: Projektová dokumentace TZB – Výměna zkorodovaného potrubí

Objednáváme si u Vás projektovou dokumentaci technického zařízení budov, spočívající ve výměně zkorodovaného potrubí.

Plnění je rozděleno do tří dílčích částí (po jednotlivých objektech) tak, aby zadavatel mohl použít projektové dokumentace pro účely opravy/ výměny zkorodovaných potrubí použít samostatně.

Rozdělení na dílčí části:

Objekt 17. listopadu 1192/12, 771 46 Olomouc

Objekt 17. listopadu 710/50, 771 46 Olomouc

Objekt 17. listopadu 11544/50a, 771 46 Olomouc

Celková cena činí 493.000 Kč bez DPH (DPH bude účtována dle platných předpisů).

Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré nezbytné náklady související s prováděním plnění.

Zhotovitel se zavazuje předat vypracovanou projektovou dokumentaci nejpozději do 31. 10. 2020.

Plněním se rozumí návrh řešení výměny technického zařízení budov (pozinkovaná potrubí pitné vody, teplé vody, recirkulace, včetně zásobních nádrží, výměníků, čerpadel, stavební práce apod.), odevzdaný zadavateli ve formě komplexní dokumentace pro provádění stavby, vč. technických výpočtů, zpráv, tabulek, apod. Návrh řešení bude vycházet z analýzy současného stavu budovy a z investorem poskytnuté dokumentace skutečného provedení stavby, přičemž zhotovitel současně provede všechna potřebná doměření, revizní procesy a. Požadavek na zadání projekčních a následně realizačních prací vychází ze současného neuspokojivého stavu vodovodních potrubí na jednotlivých objektech, kdy k postupné korozi jednotlivých vodovodních potrubí, která jsou z pozinkovaného materiálu. Součástí projektu bude nejen výměna pozinkovaných trub, ale také výměna zásobních nádrží, čerpadel a armatur.

Projektová dokumentace bude zpracována do ucelených, přehledných a provázaných dokumentů skládajících se z textové, tabulkové a grafické části.

Součástí všech dílčích částí bude položkový soupis s výkazem výměr zpracovaný v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních pracích, dodávek a služeb s výkazem výměr, a předběžný harmonogram postupu výstavby.

Zhotovitel se zavazuje zasílat elektronicky pracovní verze projektové dokumentace v četnosti min. 1x měsíčně (otevřené i uzavřené formě - výkresy, výpočty, předběžný harmonogram prací, plán BOZP, soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, položkový rozpočet), kterou objednatel může připomínkovat do 14ti dnů ode dne zaslání pracovní verze dokumentace. Zhotovitel se zavazuje poskytovat maximální součinnost při zpracovávání projektových dokumentací. O zaslání a připomínkování dokumentace bude vždy sepsán protokol.

Kompletní projektová dokumentace včetně rozpočtu bude předána objednateli 3x v tištěné podobě a 2x na CD v otevřené i uzavřené formě.

Zhotovitel se zavazuje poskytnout součinnost při výběrovém řízení, zejména při vypořádání dodatečných informací na výzvu objednatele: předpoklad 01-04/2021.

Místa plnění:

- Přírodovědecká fakulta Univerzity Palackého v Olomouci, tř. 17. listopadu 1192/12 zapsaných na LV č. 49 pro k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc, který je ve vlastnictví zadavatele.
- Přírodovědecká fakulta Univerzity Palackého v Olomouci, tř. 17. listopadu 710/50 zapsaných na LV č. 49 pro k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc, který je ve vlastnictví zadavatele.
- Přírodovědecká fakulta Univerzity Palackého v Olomouci, tř. 17. listopadu 1154/50a zapsaných na LV č. 49 pro k. ú. Olomouc – město, obec Olomouc, u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc, který je ve vlastnictví zadavatele.

Zadavatel má následující požadavky na rámcové a principiální řešení technického návrhu u dílčích částí:

- Zhotovitel provede rozměrovou kontrolu skutečného provedení stavby ve vazbě na přesné polohy a velikosti prvků (architektonicko – stavební řešení – šachty instalačních jader, servisní otvory, prostupy, generel vnitřní infrastruktury) a prověří možnosti umístění vnějších jednotek na střeše vč. ukotvení a vedení potrubních tras. Zadavatel preferuje využití stávajících instalačních šachet, proto nelze předpokládat žádné průvrty přes nosné konstrukce.
- Je požadováno řešit sledování spotřeby vody, hlášení poruch, závad.
- Zhotovitel musí respektovat Požárně bezpečnostní řešení stavby, stavební strukturu jednotlivých pracovišť a instalačních šachet.
- Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby je plán zajištění BOZP, předběžný harmonogram prací, stavební část vč. interiéru, technologická část, soupis prací a dodávek, včetně výkazů výměr a položkového rozpočtu.
- Součástí soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr budou i dílčí požadavky na demontáž a zpětnou montáž nábytku, vymalování, úklid apod.
- Součástí navržené ceny za projektovou dokumentaci pro provádění stavby bude i poskytnutí součinnosti při výběrovém řízení na zhotovitele, a to pro vypořádání dodatečných informací. Tyto musí zpracovat do 3 dnů od odeslání dotazu zadavatelem.

Objekt 17. listopadu 1192/12

Návrh řešení musí v maximální možné míře respektovat současné provedení stavby, jeho technické provedení musí být navrženo nejen s obecnými zásadami hospodárnosti a běžných technických standardů jednotlivých prvků i systému jako celku, ale rovněž se zřetelem k provedení stavby budovy.

V souladu s požadavky ČSN 730873 „Zásobování požární vodou“ je pro objekt navržen vnitřní požární rozvod vody. V objektu jsou osazeny hadicové systémy typu D.

Veškeré rozvody v INP-6NP budou vedeny skrytě.

Zpracovatel zváží a případně zpracuje oddělení požárního vodovodu od vodovodu pitné vody. Dále připraví dokumentaci, která bude projednána na příslušném HZS projednána zadavatelem.

Prostupy potrubí mezi jednotlivými požárními úseky jak svisle, tak vodorovně je provedeno v protipožárním provedení. Zpracovatel doplní do položkové rozpočtu a výkazu výměr požární ucpávky.

Zadavatel předpokládá nahrazení stávajících pozinkovaných rozvodů studené a teplé vody za plastová potrubí, přičemž stávající plastová potrubí zůstanou zachovaná, zároveň dojde k výměně zásobních nádrží, čerpadel, výměníků.

Instalovaná dávkovací zařízení chlordioxidu zůstanou zachovaná a budou dávkovat chemikálii do rozvodu studené vody, která je následně upravována na vodu teplou.

Zadavatel požaduje doplnění do soupisu prací a dodávek výměnu stávajících směšovacích ventilů, které jsou instalovány na plastových potrubích zejména na sociálních zařízeních.

Objekt 17. listopadu 710/50

Výměna potrubí studené a teplé vody bude probíhat v instalačních šachtách až ke koncovým prvkům. V I.PP proběhla výměna rozvodů v r. 2017, proto není předmětem výměny.

U objektu bude provedena i výměna svislých kanalizačních potrubí.

Zadavatel předpokládá nahrazení stávajících pozinkovaných rozvodů studené a teplé vody za plastová potrubí, přičemž stávající plastová potrubí zůstanou zachovaná (v minimálním rozsahu), zároveň dojde k výměně zásobních nádrží, čerpadel, výměníků.

Instalované dávkovací zařízení chlordioxidu zůstane zachované a bude dávkovat chemikálii do rozvodu studené vody, která je následně upravována na vodu teplou.

Vzhledem k výskytu bakterie Legionella zadavatel uvažuje, že některá potrubí teplé vody budou zrušena/zaslepena (zejména v kancelářích). Zhotovitel provede tak, aby byla splněna hygienická kritéria. V laboratořích, některých učebnách, kuchyňkách a toaletách bude rozvod teplé vody zachován.

V souvislosti s výměnou potrubí lze předpokládat, že budou prováděny stavební práce většího rozsahu, zejména na sociálních zařízeních, kde zadavatel předpokládá výměnu sanitárních zařízení, obkladů, doplnění bezkontaktních vodovodních baterií a automatických splachovačů pisoárů.

Objekt 17. listopadu 1154/50a

Výměna potrubí studené a teplé vody bude probíhat v instalačních šachtách a ke koncovým prvkům. V I.PP proběhla výměna rozvodů v r. 2018, proto není předmětem výměny.

U objektu bude provedena i výměna svislých kanalizačních potrubí.

Zadavatel předpokládá nahrazení stávajících pozinkovaných rozvodů studené a teplé vody za plastová potrubí, přičemž stávající plastová potrubí zůstanou zachovaná (v minimálním rozsahu), zároveň dojde k výměně zásobních nádrží, čerpadel, výměníků.

Instalované dávkovací zařízení chlordioxidu zůstane zachované a bude dávkovat chemikálii do rozvodu studené vody, která je následně upravována na vodu teplou.

Vzhledem k výskytu bakterie Legionella zadavatel uvažuje, že některá potrubí teplé vody budou zrušena/zaslepena (zejména v kancelářích). Zhotovitel provede tak, aby byla splněna hygienická kritéria. V laboratořích, některých učebnách, kuchyňkách a toaletách bude rozvod teplé vody zachován.

V souvislosti s výměnou potrubí lze předpokládat, že budou prováděny stavební práce většího rozsahu, zejména na sociálních zařízeních, kde zadavatel předpokládá výměnu sanitárních zařízení, obkladů, doplnění bezkontaktních vodovodních baterií a automatických splachovačů pisoárů.

Zhotovitel je povinen minimalizovat kolizní rizika vůči provozu budovy, a to jak pro strážce technické, tak bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Současně je povinen dbát pokynů vlastníka budov. Dále je povinen plnit veškeré platné normy a související vyhlášky související s realizací díla.

Zhotovitel bude fakturovat cenu jednorázově. Faktura bude vystavena zhotovitelem na základě datovaného předávacího protokolu o provedeném, podepsaném odpovědným zástupcem objednatele.

Faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle účinných právních předpisů a bude vystavena se splatností 30 dní ode dne doručení faktury objednateli.

Kontaktní osoba za UP



Kontaktní osoba za fy

