

D O H O D A

o prominutí nájemného

Smluvní strany

Město Tábor

IČO: 00253014

DIC: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Tábor č. účtu: 19-0701427349/0800

zastoupené Ing. Olgou Bastlovou, místostarostkou města

jako ***pronajímatel***

a

Tělovýchovná zařízení města Tábora s.r.o.

IČ: 25171127

DIC: CZ25171127

se sídlem: Václava Soumara 2 300, 390 03 Tábor

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu 9989020257 / 0100

zastoupené xxx. xxx xxxxxx, xxx, xxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx

zapsaná v Obchodním rejstříku, vedený Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 7622, ze dne 22. 12. 1997

jako ***nájemce***

I.

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 30. 4. 2015 uzavřely nájemní smlouvu čj. SMM 58/2015 ŠMaT. Předmětem nájmu jsou nemovitosti včetně všech jejich součástí a příslušenství dle bodu 1 článku I smlouvy. Nájemné činí 1 638 093,60 Kč ročně + DPH v platné výši.
2. Pronajímatel prohlašuje, že Rada města Tábora v souvislosti s onemocněním COVID-19 přijala usnesení č. 1542/27/20 ze dne 6. 4. 2020. Dle bodu 5. tohoto usnesení Rada města Tábora doporučila Zastupitelstvu města Tábora schválit na základě žádosti prominutí části nájemného s příslušenstvím nájemcům prostor sloužících podnikání, kteří byli přímo dotčeni usnesením vlády o nouzovém stavu ze dne 12. 3. 2020, nájemné za měsíc březen 2020, pro částky vyšší než 20 000 Kč. To vše za podmínky, že nájemce nepožádal ani nepožádá o jednorázový dar ve výši 5 000 Kč dle bodu 3. uvedeného usnesení.

II.

1. Nájemce čestně prohlašuje, že nečerpal dar ve výši 5 000 Kč dle bodu 3. usnesení Rady města Tábora č. 1542/27/20 ze dne 6. 4. 2020 ani nebude o poskytnutí daru žádat.
2. Smluvní strany prohlašují, že nájemce podáním ze dne 4. 5. 2020 požádal o prominutí nájemného za březen 2020, prominutí nájemného na základě této žádosti bylo schváleno Zastupitelstvem města Tábora č. usnesení 376/14/20.
3. Na základě výše uvedeného se smluvní strany výslovně dohodly, že nájemci se promíjí ujednané nájemné za měsíc březen 2020 ve výši 136 507,80 Kč + DPH v platné výši.

4. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel má právo od této dohody odstoupit, ukáže-li se prohlášení nájemce uvedené v odst. 1. tohoto článku jako nepravdivé. Odstoupení je účinné doručením písemného odstoupení od dohody nájemci, a to na adresu uvedenou v záhlaví této dohody. Odstoupením od dohody se dohoda ruší od počátku.

III.

1. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinnostmi pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborcz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2, Husovo nám. 2938).
4. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této dohodě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
5. Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tuto dohodu k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody.
6. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění ze závazku zřízeného touto dohodou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
7. Smluvní strany se dohodly, že tuto dohodu lze po vzájemné dohodě měnit pouze písemnými číslovanými dodatky.
8. Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že dohoda byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne 1. 7. 2020

V Táboře dne 14. 7. 2020

za pronajímatele

za nájemce