



## II. Pelčák a partner architekti, s.r.o.

Zastoupená: prof. Ing. arch. Petrem Pelčákem, jednatelem

Se sídlem: Dominikánské náměstí 656/2, 602 00 Brno

IČO: 28270355

DIČ: CZ28270355

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
pod sp. zn. C 57671

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba: prof. Ing. arch. Petr Pelčák

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely dne 3. 10. 2019 Smlouvu o zpracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru pro stavbu „Centrum volného času Nová Bystrouška“ (dále jako „stavba“ a „smlouva“).

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

### II. Předmět dodatku

Předmět smlouvy se rozšiřuje o dodatečné práce následovně:

změna závazku podle ust. § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“) ve výši 130.000,00 Kč bez DPH.

### III. Změna ustanovení smlouvy

1) Článek II. **Předmět smlouvy** se nově doplňuje o odstavec II.11. tohoto znění:

„II.11. Předmět smlouvy se doplňuje o dodatečné práce (dále jen „vícepráce“) vyplývající z požadavku objednatele na zřízení dočasné příjezdové komunikace k budově č.p. 1135 v k.ú. Bystrc a provedení přeložek přípojek inženýrských sítí k této budově nacházejících se v místě budoucí stavby Centra volného času Nová Bystrouška. Příjezdová komunikace a

přeložky přípojek budou stavbami dočasnými ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

2) Text článku V. **Lhůty plnění**, odst. V.1.2., V.2.2. nově zní takto:

„V.1.2. předání Objednateli k připomínkám: Zhotovitel je před dokončením Části plnění DBP povinen předat návrh DBP (v jednom listinném vyhotovení a v jednom vyhotovení elektronickém na CD/DVD nosiči / USB flash disku) Objednateli k připomínkám nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne účinnosti tohoto dodatku;

V.2.2. předání Objednateli k připomínkám: Zhotovitel je před dokončením Části plnění DUR povinen předat návrh DUR (v jednom listinném vyhotovení a v jednom vyhotovení elektronickém na CD/DVD nosiči / USB flash disku) Objednateli k připomínkám nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne účinnosti tohoto dodatku.“

3) Text článku VII. **Cena** se mění takto:

„VII.1. Cena za poskytnutí všech částí plnění Zhotovitelem dle tohoto dodatku smlouvy je sjednána takto:

cena bez DPH dle smlouvy .....	5.130.000,00 Kč
cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 1 smlouvy .....	130.000,00 Kč
<b>cena bez DPH dle dodatku č. 1 .....</b>	<b>5.260.000,00 Kč</b>
DPH 21% .....	1.104.600,00 Kč
cena celkem vč. DPH .....	6.364.600,00 Kč,

**přičemž cena za poskytnutí všech částí plnění je dána součtem cen za jednotlivá dílčí plnění, jak je uvedeno v následujících odstavcích.**

VII.2. Cena za poskytnutí Části plnění DBP Zhotovitelem dle tohoto dodatku smlouvy je sjednána ve výši 220.000,00 Kč bez DPH, přičemž

sazba DPH činí 21 %,  
DPH činí 46.200,00 Kč,  
cena vč. DPH činí 266.200,00 Kč.

VII.3. Cena za poskytnutí Části plnění zajištění OS Zhotovitelem dle tohoto dodatku smlouvy je sjednána ve výši 10.000,00 Kč bez DPH, přičemž

sazba DPH činí 21 %,  
DPH činí 2.100,00 Kč,  
cena vč. DPH činí 12.100,00 Kč.

VII.4. Cena za poskytnutí Části plnění DUR Zhotovitelem dle tohoto dodatku smlouvy je sjednána takto:

cena bez DPH dle smlouvy .....	1.380.000,00 Kč
cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 1 smlouvy .....	80.000,00 Kč
<b>cena bez DPH dle dodatku č. 1 .....</b>	<b>1.460.000,00 Kč</b>
DPH 21% .....	306.600,00 Kč
cena celkem vč. DPH .....	1.766.600,00 Kč.

VII.5. Cena za poskytnutí Části plnění zajištění UR Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 70.000,- Kč bez DPH, přičemž

sazba DPH činí 21 %,   
DPH činí 14.700,- Kč,   
cena vč. DPH činí 84.700,- Kč.

VII.6. Cena za poskytnutí Části plnění DSP Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána takto:

cena bez DPH dle smlouvy .....	1.070.000,00 Kč
cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 1 smlouvy .....	35.000,00 Kč
<b>cena bez DPH dle dodatku č. 1 .....</b>	<b>1.105.000,00 Kč</b>
DPH 21 % .....	232.050,00 Kč
cena celkem vč. DPH .....	1.337.050,00 Kč.

VII.7. Cena za poskytnutí Části plnění zajištění SP Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 60.000,00 Kč bez DPH, přičemž

sazba DPH činí 21 %,   
DPH činí 12.600,00 Kč,   
cena vč. DPH činí 72.600,00 Kč.

VII.8. Cena za poskytnutí Části plnění PDPS Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána takto:

cena bez DPH dle smlouvy .....	1.450.000,00 Kč
cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 1 smlouvy .....	15.000,00 Kč
<b>cena bez DPH dle dodatku č. 1 .....</b>	<b>1.465.000,00 Kč</b>
DPH 21 % .....	307.650,00 Kč
cena celkem vč. DPH .....	1.772.650,00 Kč.

VII.9. Cena za poskytnutí Části plnění Poskytování součinnosti Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 50.000,00 Kč bez DPH, přičemž

sazba DPH činí 21 %,  
DPH činí 10.500,00 Kč,  
cena vč. DPH činí 60.500,00 Kč.

VII.10. Cena za zpracování průzkumů a posudků Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 170.000,00 Kč bez DPH, přičemž

sazba DPH činí 21 %,  
DPH činí 35.700,00 Kč,  
cena vč. DPH činí 205.700,00 Kč.

VII.11. Cena za poskytnutí Části plnění Autorský dozor Zhotovitelem dle této smlouvy je sjednána ve výši 650.000,00 Kč bez DPH, přičemž

sazba DPH činí 21 %,  
DPH činí 136.500,00 Kč,  
cena vč. DPH činí 786.500,00 Kč.

#### **IV. Závěrečná ustanovení**

- 1) Tento dodatek je uzavřen dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
- 3) Statutární město je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odst. 2 tohoto zákona).
- 4) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.

- 7) Dodatek je vypracován v šesti vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu. Čtyři vyhotovení smlouvy obdrží Objednatel, dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem.

#### Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tento dodatek byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/095 dne 15. 7. 2020.

28. 07. 2020

V Brně dne .....

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor investiční  
Kounicova 67  
601 67 BRNO  
001

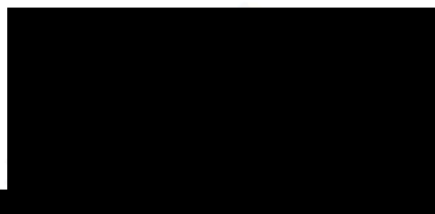


za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec  
vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna

V Brně dne 24. 7. 20

.....



za Zhotovitele

Prof. Ing. arch. Petr Pelčák jednatel  
společnosti Pelčák a partner architekti, s.r.o.

**Pelčák a partner architekti**  
Pelčák a partner architekti, s.r.o.  
Dominikánské nám. 656/2, CZ 602 00 Brno  
tel. 7420 512 277, e-mail: info@pelcak.cz  
IČ: 28270355, DIČ: CZ228270335, OR: KS Brno C/57671