
—

SMLOUVA O SDRUŽENÝCH SLUŽBÁCH DODÁVKY PLYNU

—

uzavřená mezi

Pražská plynárenská, a. s.
a

Obecní dům, a.s.

Jejíž obsah tvoří:

1. Výběrový list Smlouvy
2. Obecné znění Smlouvy
3. Příloha A – Seznam Odběrných míst Zákazníka, distribuční kapacity do jednotlivých Odběrných míst, ACQ, MCQ
4. Příloha B – Cena ostatních služeb dodávky plynu

VÝBĚROVÝ LIST SMLOUVY

Níže uvedené smluvní strany uzavírají podle ustanovení § 72 odst. 2 Energetického zákona Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu ve znění obsaženém v tomto Výběrovém listu, Obecném znění Smlouvy a nedílných Přílohách (dále jen „**Smlouva**“):

Pražská plynárenská, a. s.

se sídlem Praha 1 – Nové Město, Národní 37, PSČ 110 00

IČ: 60193492

DIČ: CZ60193492

Společnost zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2337

Zastoupená na základě plné moci: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu / kód banky: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní osoby: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Obchodník**“)

a

Obecní dům, a.s.

se sídlem náměstí Republiky 1090/5, Praha 1, PSČ 110 00

IČ: 27251918

DIČ: CZ27251918

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9990

Zastoupená: Mgr. Vlastimil Ježek, předseda představenstva, Mgr. Jan Lacina, místopředseda představenstva

Bankovní spojení: 220080516/0300

Číslo účtu / kód banky: Československá obchodní banka, a.s.

Adresa k zasílání fakturace a veškerých sdělení určených Zákazníkovi: náměstí Republiky 1090/5, Praha 1, PSČ 110 00

Kontaktní osoby: Vladimír Holzknecht, email: vholzknacht@obecnidum.cz

(dále jen „**Zákazník**“)

(Obchodník a Zákazník dále společně jen „**Smluvní strany**“)

Obchodník se Smlouvou ve smyslu článku II. Obecného znění Smlouvy zavazuje v době odpovídající dále sjednanému Termínu dodávek dodávat Zákazníkovi zemní plyn a zajistit vlastním jménem a na vlastní účet související služby v plynárenství a Zákazník se zavazuje

tento plyn ve sjednaném množství odebírat a zaplatit za něj a za související služby Obchodníkovi dohodnutou cenu.

Pro určení rozsahu vzájemných práv a povinností Smluvních stran ze Smlouvy platí ujednání tohoto Výběrového listu, ujednání obsažená v Obecném znění Smlouvy a nedílných Přílohách Smlouvy.

Termín dodávek dle Smlouvy se sjednává na dobu od 1. 1. 2021 6.00 hod. do 1. 1. 2022 6.00 hod.

Doba trvání Smlouvy je doba určitá do 31. 12. 2021

Cena za dodávku plynu dodávaného dle Smlouvy se sjednává v nedílné Příloze B ke Smlouvě.

Úplné ujednání o celkovém množství plynu dodávaného dle Smlouvy je obsaženo v Příloze A k Smlouvě.

Splatnost záloh na dodávku plynu se sjednává tak, že záloha je splatná ke 13 dni kalendářního měsíce.

Smluvní strany sjednávají splatnost faktur, přeplatků a nedoplatků ve lhůtě 14 dnů.

Smluvní strany sjednávají, že Zákazník je povinen hradit zálohy na dodávku plynu ve výši 90 %. V případě, že Zákazník není povinen zálohy hradit, ustanovení Smlouvy o zálohách se nepoužijí.

Smluvní strany sjednávají, že veškeré úhrady peněžitých částek Zákazníkem Obchodníkovi budou prováděny bezhotovostní formou převodu na bankovní účet.

Zákazník souhlasí se zasíláním a doručováním faktur, předpisů záloh v elektronické podobě na adresu uvedenou v záhlaví Výběrového listu.

OBECNÉ ZNĚNÍ SMLOUVY

Článek I

Definice

1. Níže uvedené definice slouží pro účely Smlouvy. Pojmy definované v tomto článku mohou být ve Smlouvě uvedeny v jednotném i množném čísle.
 - a) „**ACQ**“ znamená celkové smluvní množství;
 - b) „**Energetický zákon**“ je zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů či obecně závazný právní předpis Energetický zákon nahrazující;
 - c) „**ERÚ**“ – Energetický regulační úřad jako správní úřad pro výkon regulace v energetice ve smyslu Energetického zákona;
 - d) „**kWh**“ je množství tepla ve výši 3 600 000 Joulů (J), „**MWh**“ představuje 1000 kWh;
 - e) „**MCQ**“ znamená sjednané množství plynu pro jeden měsíc dodávané za cenu uvedenou v nedílné Příloze B ke Smlouvě;
 - f) „**Nepřímé daně**“ jsou daň z přidané hodnoty, daň ze zemního plynu a jiné obdobné daně vztahující se k prodeji zemního plynu ve smyslu obecně závazných právních předpisů obecně závazných v České republice;
 - g) „**Obecné znění Smlouvy**“ představuje toto závazné ujednání nadepsané jako obecné znění smlouvy o vzájemných právech a povinnostech Smluvních stran, jehož obsah je upřesněn ujednáními obsaženými ve Výběrovém listu a společně s ním a s nedílnými Přílohami Smlouvy představuje smlouvu o sdružených službách dodávky plynu dle § 72 odst. 2 Energetického zákona;
 - h) „**Obchodní podmínky operátora trhu**“ jsou obchodní podmínky Operátora trhu schválené ERÚ;
 - i) „**Objem plynu (m³)**“ je objem plynu vyjádřený v m³, pro přepočtení mezi m³ a kWh se použije hodnota 10,55 kWh/m³;
 - j) „**Odběrné místo**“ je ve smyslu § 2 odstavce 2 písmene b) bodu 4 Energetického zákona a Pravidel trhu s plynem takovým výstupním bodem plynárenské soustavy opatřeným unikátním číselným kódem EIC, do kterého Obchodník dodává plyn pro Zákazníka. Seznam Odběrných míst Zákazníka představuje nedílnou Přílohu A ke Smlouvě;

- k) **„Odpovědnost za odchylku“** představuje odpovědnost za rozdíl mezi sjednaným množstvím a skutečným množstvím dodávek plynu do Odběrného místa ve smyslu ustanovení § 2 odstavce 2 písmene b) bodu 6 Energetického zákona a ve smyslu Pravidel trhu s plynem;
- l) **„Operátor trhu“** je akciová společnost definovaná v ustanovení § 20a Energetického zákona;
- m) **„Pravidla trhu s plynem“** jsou účinná ustanovení vyhlášky č. 349/2015 Sb., o Pravidlech trhu s plynem či obecně závazného právního předpisu uvedenou vyhláškou měnícího či nahrazujícího;
- n) **„PDS“** – místně příslušný provozovatel distribuční soustavy, prostřednictvím kterého Obchodník Zákazníkovi zajišťuje služby distribuční soustavy plynu;
- o) **„Sankční sazba“** je procentuální sazba uvedená v Příloze A Smlouvy pro určení výše smluvní pokuty v případě neodebrání sjednaného množství plynu. V případě, že procentuální sazba Sankční sazby v Příloze A Smlouvy bude uvedena jako nulová, případně nevyplněna, ustanovení Smlouvy o Sankční sazbě se nepoužijí;
- p) **„Stav nouze“** stav definovaný v ustanovení § 73 Energetického zákona;
- q) **„Termín dodávek“** je doba uvedená ve Výběrovém listu Smlouvy a specifikovaná v Přílohách Smlouvy;
- r) **„Výběrový list“** obsahuje ujednání o některých náležitostech Smlouvy a představuje nedílnou součást Smlouvy, přičemž bude-li shledán rozpor mezi výslovným ujednáním obsaženým ve Výběrovém listu na jedné straně a výslovným ujednáním obsaženým v Obecném znění Smlouvy nebo v kterékoli nedílné Příloze Smlouvy na straně druhé, má ujednání obsažené ve Výběrovém listu přednost a ujednání obsažená v Obecném znění Smlouvy nebo v nedílné Příloze Smlouvy se považují v rozsahu dotčeném rozporem za neúčinná;
- s) **„Zemní plyn“** nebo **„plyn“** je přírodní směs plynných uhlovodíků s převažujícím podílem metanu CH₄ a proměnlivým množstvím neuhlovodíkových plynů.

Článek II Předmět Smlouvy

1. Obchodník se touto Smlouvou zavazuje v době odpovídající Termínu dodávek dodávat Zákazníkovi zemní plyn v množství a termínech sjednaných dále v článku III. Obecného znění Smlouvy a přistavit tento plyn k odběru v Odběrných místech Zákazníka jako výstupních bodech plynárenské soustavy a Zákazník se zavazuje tento plyn ve sjednaném množství odebírat a zaplatit za něj Obchodníkovi dohodnutou cenu za dodávku plynu dle článku IV. Obecného znění Smlouvy.
2. Obchodník se ve smyslu ujednání článku V. Obecného znění Smlouvy zavazuje převzít za Zákazníka v dále specifikovaných Odběrných místech Odpovědnost za odchylku ve smyslu Energetického zákona a Pravidel trhu s plynem.
3. Obchodník se dále zavazuje vlastním jménem a na vlastní účet zajistit pro Zákazníka v dále specifikovaných Odběrných místech službu distribuční soustavy plynu u příslušného PDS v souladu s podmínkami Pravidel trhu s plynem a Řádem provozovatele příslušné distribuční soustavy a Zákazník se zavazuje Obchodníkovi uhradit za zajištění distribuce plynu cenu stanovenou v souladu s cenovou regulací dále v článku IV. Obecného znění Smlouvy.

Článek III

Doba plnění, sjednané množství plynu a dodací podmínky

1. Smluvní strany ve smyslu článku I. Obecného znění Smlouvy sjednávají, že Obchodník bude Zákazníkovi v dále uvedeném rozsahu dodávat plyn v období sjednaném ve Výběrovém listu Smlouvy jako Termín dodávek.
2. Sjednané množství plynu v MWh pro Termín dodávek je sjednáno jako odběr plynu ve všech Odběrných místech Zákazníka uvedených v nedílné Příloze A Smlouvy a je platné po celou dobu trvání Smlouvy, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak formou písemného dodatku ke Smlouvě. Sjednané celkové množství plynu (ACQ) je rozděleno na množství plynu MCQ pro každý měsíc Termínu dodávek. Jednotlivá Odběrná místa Zákazníka jsou specifikovaná názvem a kódem Odběrného místa uvedeným v Příloze A Smlouvy.
3. Pro účely sjednání distribuční kapacity pro jednotlivá Odběrná místa Zákazníka v souvislosti se zajištěním služby distribuční soustavy plynu je v Příloze A Smlouvy specifikována pro každé Odběrné místo smluvní distribuční kapacita. Obchodník vynaloží veškeré úsilí, které od něho lze rozumně v této souvislosti očekávat, k tomu, aby byla v souladu s Pravidly trhu s plynem formou Smlouvy o zajištění služby distribuční soustavy plynu na roční bázi uzavřené s příslušným PDS pro tato Odběrná místa přidělena taková distribuční kapacita, jejíž výše odpovídá výši smluvní distribuční kapacity. U Odběrných míst s měřením typu C se distribuční kapacita stanovuje postupem uvedeným v Pravidlech trhu s plynem.
4. Za dodané množství plynu se považují skutečné hodnoty spotřeby plynu uvedené na fakturách za službu distribuční soustavy plynu od příslušného PDS za Odběrná místa Zákazníka.
5. Obchodník se zavazuje dodávat na základě Smlouvy plyn splňující podmínky jakosti plynu v souladu s Řádem provozovatele přepravní soustavy.

Článek IV

Cena

1. Zákazník se zavazuje Obchodníkovi uhradit za jeho plnění dle Smlouvy (článek II. Obecného znění Smlouvy) dále uvedenou cenu (cena za dodávku plynu a související služby) složenou
 - a) z ceny za dodávku plynu (za ostatní služby dodávky) zahrnující cenu za přepravu plynu, za strukturování a za odebrané množství plynu,
 - b) z ceny za službu distribuční soustavy plynu a
 - c) z dalších obecně závaznými právními předpisy, případně cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu stanovených plnění.
2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že Zákazník je povinen uhradit Obchodníkovi za dodávky plynu v období Termínu dodávek cenu za dodávku plynu sjednanou v Příloze B, která je nedílnou součástí Smlouvy. Cena za dodávku plynu se hradí formou měsíčních plateb, není-li v Smlouvě uvedeno jinak.
3. Smluvní strany sjednávají, že měsíční platba za dodávku plynu pro příslušný plynárenský měsíc je stanovena jako součet měsíčních plateb za jednotlivá Odběrná místa Zákazníka.

Pro stanovení dodaného a odebraného množství plynu za příslušný měsíc se použije postup podle článku III. odstavce 4. Obecného znění Smlouvy pro všechny plynárenské dny příslušného kalendářního měsíce.

4. K ceně za dodávku plynu podle odstavce 2. tohoto článku se připočítává cena za službu distribuční soustavy plynu podle principů uvedených v Pravidlech trhu s plynem a v platném a účinném cenovém rozhodnutí ERÚ. V případě, že v Odběrném místě Zákazníka dojde v příslušném plynárenském dni k překročení sjednané maximální distribuční kapacity, postupuje se podle principů uvedených v platném a účinném cenovém rozhodnutí Energetického regulačního úřadu. K ceně za dodávku plynu podle odstavce 2. tohoto článku se dále připočítává cena za služby Operátora trhu ve vztahu k plynu spotřebovanému Zákazníkem dle platného cenového rozhodnutí ERÚ.
5. Uvedené ceny jsou stanoveny bez Nepřímých daní. V případech, stanoví-li tak obecně závazný právní předpis Nepřímé daně budou Obchodníkem k cenám dle Smlouvy připočítávány dle účinné legislativy s tím, že Zákazník je v takovém případě povinen uhradit cenu stanovenou dle Smlouvy včetně Nepřímých daní.

Článek V

Odpovědnost za odchylku

1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že po dobu Termínu dodávek přebírá Obchodník jako subjekt zúčtování za Zákazníka v Odběrných místech Zákazníka Odpovědnost za odchylku.

Článek VI

Fakturační a platební podmínky

1. Výši zálohy na cenu určuje Obchodník v souladu s ustanoveními tohoto článku. Výše zálohy je vypočtena ze sjednaného množství plynu, jež se Obchodník zavazuje dle Smlouvy dodat a Zákazník odebrat za jednotlivá čtvrtletí, v měsíčním členění ve výši sjednané ve Výběrovém listu jako procentní části z celkové předpokládané ceny dodávky včetně DPH, odvádí-li z ceny dle Smlouvy DPH jako její plátce Obchodník, v ostatních případech bez DPH, zaokrouhlená na tisíce Kč.
2. Splatnost zálohy na cenu pro kalendářní měsíc je sjednána ve Výběrovém listu. V případě, že bude sjednaný den splatnosti dnem pracovního volna nebo klidu, uhradí Zákazník splátku zálohy nejbližší následující pracovní den.
3. Oznámení s rozpisem zálohových splátek na celé čtvrtletí zašle Obchodník Zákazníkovi písemně (možno použít i e-mail a fax) nejpozději do 7 dnů před dnem splatnosti první splátky daného čtvrtletí.
4. Dodávka plnění Obchodníka za uplynulý plynárenský měsíc bude Zákazníkovi vyúčtována do 14. pracovního dne následujícího měsíce fakturou jako souhrnným daňovým dokladem (dále jen „faktura“), který bude obsahovat náležitosti dle obecně závazných právních předpisů, se zdanitelným plněním k poslednímu dni měsíce, v němž byla dodávka uskutečněna. Touto fakturou budou vyúčtovány uhrazené zálohy.
5. Fakturu s výsledným nedoplatkem uhradí Zákazník Obchodníkovi nejpozději v takové lhůtě, která je sjednána ve Výběrovém listu. Vznikne-li přeplatek, uhradí jej Obchodník Zákazníkovi nejpozději v takové lhůtě, která je sjednána ve Výběrovém listu, a to tehdy, nemá-li Zákazník neuhrazené finanční dluhy vůči Obchodníkovi. V případě

neuhrazených finančních dluhů ze strany Zákazníka bude přeplatek použit k započtení těchto dluhů.

6. Zákazník bude hradit zálohy a faktury za dodávky Obchodníka na bankovní účet Obchodníka uvedený v záhlaví Výběrové listu, případně na faktuře bezhotovostně způsobem sjednaným ve Výběrovém listu Smlouvy.
7. Při nedodržení termínů a lhůt sjednaného způsobu úhrady záloh a faktur a jejich výše na straně Zákazníka vzniká Obchodníkovi právo na smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Zákazník je povinen uhradit tuto částku Obchodníkovi na základě vystavené faktury do 14 dnů od data doručení. Smluvní úrok z prodlení se nijak nedotýká ani neomezuje právo na náhradu škody způsobené prodlením v celém rozsahu.
8. Při nedodržení termínů a lhůt sjednaného způsobu placení faktur, které v důsledku přeplatků hradí Obchodník Zákazníkovi, vzniká Zákazníkovi právo na smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Obchodník je povinen uhradit smluvní úrok z prodlení Zákazníkovi na základě vystavené faktury do 14 dnů od data doručení.
9. Nedojde-li k úhradě dlužných částek a k nápravě v plnění fakturačních a platebních podmínek ze strany Zákazníka nebo nedojde-li k dohodě o úhradě mezi Obchodníkem a Zákazníkem do 5 kalendářních dnů ode dne, kdy došlo ze strany Zákazníka k prodlení s plněním povinnosti dle Smlouvy, je Obchodník oprávněn vypovědět Smlouvu bez ohledu na ustanovení článku VIII. Obecného znění Smlouvy. Výpověď je účinná uplynutím dvoudenní výpovědní lhůty od dne jejího doručení Zákazníkovi. Tím však není dotčena povinnost Zákazníka uhradit veškeré dlužné částky Obchodníkovi.

Článek VII

Vypořádání rozdílů skutečně odebraného a sjednaného množství plynu

1. V případě nesplnění povinnosti Zákazníka odebrat Smlouvou sjednané množství plynu, a to neodebrání celkového množství plynu (ACQ) sjednaného pro Termín dodávek mimo rozsah tolerance uvedené v Příloze A Smlouvy ve vztahu ke sjednanému množství, vzniká Obchodníkovi právo požadovat na Zákazníkovi úhradu smluvní pokuty za celé neodebrané množství ve výši rovnající se součinu neodebraného množství, aritmetického průměru ceny za dodávky plynu v průběhu Termínu dodávek a Sankční sazby. Zákazník je povinen tuto smluvní pokutu za neodebrané množství uhradit na základě vystavené faktury s vyčíslením výše této smluvní pokuty.
2. V případě nesplnění povinnosti Zákazníka odebrat plyn pouze do výše ve Smlouvě sjednaného množství plynu (ACQ), tj. v případě, že Zákazník odebere v Termínu dodávek větší množství plynu než ve Smlouvě sjednané, a to mimo rozsah tolerance uvedené v Příloze A Smlouvy, vzniká Obchodníkovi právo požadovat na Zákazníkovi úhradu smluvní pokuty za celé množství odebrané nad rámec ACQ ve výši rovnající se součinu množství odebraného nad rámec ACQ, aritmetického průměru ceny za dodávky plynu v průběhu Termínu dodávek a Sankční sazby. Zákazník je povinen tuto smluvní pokutu za překročení sjednaného množství uhradit na základě vystavené faktury s vyčíslením výše této smluvní pokuty.
3. Poruší-li Zákazník své platební povinnosti dle článku VI. Obecného znění Smlouvy výše a Obchodník Smlouvu vypoví v souladu s článkem VI. odstavcem 9. Obecného znění Smlouvy nebo od Smlouvy z uvedeného důvodu odstoupí, vzniká Zákazníkovi povinnost uhradit Obchodníkovi smluvní pokutu ve výši podílu 10 % na rozdílu mezi cenou

sjednaného celkového množství plynu ACQ platnou ke dni účinnosti odstoupení a souhrnnou cenou dodávek plynu uskutečněných dle Smlouvy až do dne účinnosti odstoupení. Bude-li mít takto vypočtený rozdíl negativní hodnotu, nárok na smluvní pokutu nevzniká. Smluvní pokuta je splatná do 3 dnů od doručení odstoupení Zákazníkovi.

4. Smluvní pokuta dle odstavce 1 tohoto článku nebude uplatňována za neodebrané (respektive nedodané) množství v případech omezení nebo přerušení dodávaného množství plynu z důvodů Stavů nouze nebo při předcházení jejich vzniku, a z důvodů, dojde-li k nim živelními pohromami. V případě vyhlášení Stavů nouze nebo předcházení Stavů nouze je cena za dodávku plynu stanovena podle principů uvedených v Pravidlech trhu s plynem a platném a účinném cenovém rozhodnutí ERÚ pro zúčtování odchylek ve Stavech nouze a při předcházení Stavů nouze. Ujednáním o smluvní pokutě dle tohoto článku není jakkoli dotčeno právo Obchodníka na náhradu škody v celé výši způsobené porušením povinnosti Zákazníka odebrat sjednané množství plynu. Smluvní pokuty sjednané v tomto článku nezanikají zánikem Smlouvy.

Článek VIII

Omezení nebo přerušení dodávek plynu

1. Omezení nebo přerušení dodávek a odběru plynu se řídí Energetickým zákonem a předpisy vydanými k jeho provedení.
2. K omezení nebo přerušení dodávek a odběru plynu může dojít zejména v případech, kdy provozovatel přepravní soustavy, PDS nebo provozovatel podzemního zásobníku plynu v souladu s oprávněním podle Energetického zákona přerušit nebo omezí činnosti spojené s přepravou plynu, distribucí plynu nebo uskladňováním plynu a za souvislostí uvedených v Řádu provozovatele přepravní soustavy, Řádu provozovatele distribuční soustavy a Řádu provozovatele podzemního zásobníku plynu.
3. Obchodník je dále oprávněn omezit nebo přerušit dodávku plynu, neplní-li Zákazník dohodnuté fakturační a platební podmínky a nereaguje na předchozí výzvy k nápravě nebo bylo-li proti Zákazníkovi zahájeno insolvenční řízení. Omezení nebo přerušení dodávky plynu bude v tomto případě oznámeno Zákazníkovi 5 dnů předem. Omezením nebo přerušením dodávky plynu není dotčena povinnost Zákazníka uhradit veškeré dlužné částky Obchodníkovi.

Článek IX

Oddělitelnost

1. Stane-li se některé z ustanovení Smlouvy nicotným, neplatným nebo neúčinným, nemá tato skutečnost vliv na ostatní ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná nebo účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit ustanovení nicotné ustanovením právně existujícím, neúčinné ustanovením účinným a ustanovení neplatné ustanovením platným, a to tak, aby nejlépe odpovídalo původně zamýšlenému obsahu a účelu ustanovení nicotného, neúčinného nebo neplatného. Do doby nahrazení podle předchozí věty platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů. Smluvní strany výslovně sjednávají, že při zjištění rozporu mezi jednotlivými ujednáními Smlouvy se pro určení obsahu Smlouvy užije postup uvedený v článku I. odst. 1. písmeni r) Obecného znění Smlouvy.

Článek X **Řešení sporů**

1. Všechny spory mezi Smluvními stranami, které vzniknou na základě či v souvislosti s Smlouvou se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Nedojde-li k dohodě, bude spor s konečnou platností rozhodován podle českého práva, příslušnými českými soudy.

Článek XI **Utajení**

1. Smlouva, jakož i všechny další dokumenty související s jejím uzavíráním či realizací jsou Smluvními stranami považovány za dokumenty obsahující důvěrné informace a nesmí být jako celek ani v částech poskytnuty třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.

Článek XII **Přílohy**

Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

- (1) Příloha A – Seznam Odběrných míst Zákazníka, distribuční kapacity do jednotlivých Odběrných míst, ACQ, MCQ
- (2) Příloha B – Cena ostatních služeb dodávky plynu

Článek XIII **Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Smluvní strany sjednaly, že v případě podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou mohou od Smlouvy odstoupit. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zákazníka je Obchodníkem považováno zejména neplnění platebních povinností dle článků IV. a VI. Obecného znění Smlouvy. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Obchodníka je Zákazníkem považováno nedodání sjednaného množství plynu dle článku III. Obecného znění Smlouvy. V případě nepodstatného porušení Smlouvy Obchodníkem je Zákazník oprávněn od Smlouvy odstoupit, jestliže Obchodník svou povinnost nesplní či jinak nezjedná nápravu, je-li taková náprava možná, na základě písemné výzvy Zákazníka ani v dodatečné 45tídení lhůtě od doručení výzvy Zákazníka.
3. Zákazník není bez výslovného souhlasu Obchodníka oprávněn započíst jakékoli své splatné peněžité pohledávky za Obchodníkem proti jakýmkoli peněžitým pohledávkám Obchodníka za Zákazníkem.
4. Zákazník a Obchodník prohlašují, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst.1 OZ.
5. Zákazník, který je právnickou osobou prohlašuje, že se podpisem Smlouvy ve smyslu § 2000 odst. 1 OZ vzdává práva, domáhat se zrušení závazků založených Smlouvou.
6. Zákazník se zavazuje nesjednávat dodávku plynu, resp. dodávku sdružených služeb dodávky plynu do Odběrného místa v Termínu dodávek od více dodavatelů plynu (obchodníků) ve smyslu Energetického zákona.
7. Zákazník bere na vědomí, že Obchodník zpracovává osobní údaje Zákazníka v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu s obecným nařízením o ochraně osobních údajů, a že poskytnutí jeho osobních údajů je smluvním a z části i zákonným požadavkem, a má proto povinnost své osobní údaje poskytnout. Veškeré informace o zpracování osobních údajů jsou uvedeny v dokumentu Informace o zpracování osobních

údajů dostupném na www.ppas.cz/info a dále na vyžádání v obchodních kancelářích Obchodníka.

8. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran Smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy, Obchodními podmínkami Operátora trhu a Řády příslušných provozovatelů distribučních soustav. Smluvní strany se zavazují jakoukoliv změnu Smlouvy provádět pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků ke Smlouvě. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
9. Uzavření Smlouvy žádným způsobem neovlivňuje platnost ani účinnost jakýchkoli smluv uzavřených mezi Smluvními stranami.

V Praze dne 7. 7. 2020

V Praze dne 24. 6. 2020

Pražská plynárenská, a. s.

Obecní dům, a.s.

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Mgr. Vlastimil Ježek
předseda představenstva

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Mgr. Jan Lacina
místopředseda představenstva