

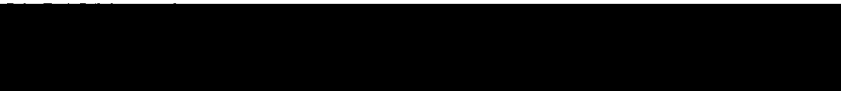

# SMLOUVA O DÍLO

## č.j.: SNPCS 04344/2020

**VYHOTOVENÍ PD – STATICKÉHO ZAJIŠTĚNÍ OBJEKTU  
REKONSTRUKCE OBJEKTU VYSOKÁ LÍPA č.p. 14 – STŘEDISKO  
ENVIROMENTÁLNÍ VÝCHOVY NP ČESKÉ ŠVÝCARSKO**  
uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisu

### Článek 1. Smluvní strany

1.1. **Objednatel:** Správa Národního parku České Švýcarsko  
se sídlem: Pražská 457/52, Krásná Lípa 407 46  
IČO: 06342477  
DIČ: CZ06342477  
Zastoupená: Ing. Pavlem Bendou, Ph.D., ředitelem  
(dále jen objednatel)

1.2. **Zhotovitel:** Ing. arch. Vlastimil Stránský – Architektonická kancelář  
se sídlem: Jiřího z Poděbrad 56/1, Děčín VI, 405 02  
zapsaný dne:   
IČO: 44573707  
DIČ: CZ5709152790  
bankovní spojení:   
zastoupený: Ing. arch. Vlastimil Stránský  
(dále jen zhotovitel)

### Článek 2. Předmět smlouvy

2.1. Objednatel má záměr realizovat statické zajištění objektu „Vysoká Lípa č.p.14 – středisko environmentální výchovy NP České Švýcarsko“ na st.p.č. 111, p.p.č. 790/2, 778, k.ú. Vysoká Lípa. Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro realizaci statického zajištění objektu včetně vyhotovení položkového rozpočtu.

2.2. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek sjednaných v této smlouvě zpracuje, obstará a dodá objednateli k zajištění realizace záměru řádně a včas dílo spočívající v:

Vypracování kompletní projektové dokumentace pro provedení stavby realizace statického zajištění objektu „Vysoká Lípa č.p.14 – středisko environmentální výchovy NP České Švýcarsko“ na st.p.č. 111, p.p.č. 790/2, 778, k.ú. Vysoká Lípa. (dále jen jako „PD“ či „projektová dokumentace- statické zajištění objektu“) včetně vyhotovení položkového rozpočtu

2.3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle dále uvedeného čl.6 této smlouvy, jakož i poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost k provedení díla.

- 2.4. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Za řádně provedené dílo se považuje dílo, které je dokončeno a předáno.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že je ke všem výše uvedeným činnostem odborně způsobilý, a je držitelem všech potřebných oprávnění a autorizací v souladu s právními předpisy, nebo si je na své náklady zajistí.
- 2.6. Projektová dokumentace statického zajištění objektu podle předcházejících odstavců bude zpracována na základě odsouhlasených záměrů a požadavků objednatele na statické zajištění a funkčnost objektu a případnými podmínkami a připomínkami.
- 2.7. Zhotovitel se zavazuje zpracovat PD statického zajištění objektu tak, aby tato PD byla dostatečným a kvalitním podkladem pro realizaci.

### Článek 3.

#### Rozsah předmětu smlouvy

- 3.1. Obsah a rozsah veškeré projektové dokumentace bude odpovídat zákonu č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebnímu řádu (stavební zákon), ve znění aktuálních předpisů, všech dalších závazných předpisů. Struktura PD bude provedena podle přílohy č.6 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění aktuálních předpisů. Zhotovitel se zavazuje v průběhu a v závěru zpracování PD konzultovat vše s objednatelem.
- 3.2. Vyhotovená PD uvedená v čl.2, odst. 2.2. této smlouvy bude zhotovitelem předána objednateli a to :
  - a) v 1 vyhotovení v digitální formě na DVD či CD-R (formát výkresu: \*.dwg. a \*.pdf; formát textů: \*.doc a \*.pdf; formát rozpočtů: \*.xls, a to včetně oceněného kompletního položkového rozpočtu, formát dokladové části v \*.pdf).
  - a) v 1 vyhotovení v digitální formě na DVD či CD-R (formát výkresu: \*.dwg. a \*.pdf; formát textů: \*.doc a \*.pdf; formát rozpočtů: \*.xls, a to včetně oceněného kompletního položkového rozpočtu, formát dokladové části v \*.pdf).
  - c) v 6 autorizovaných vyhotoveních v písemné formě (označené paré 1 až 6, s tím, že písemné vyhotovení musí obsahovat soupis provedených prací s výkazem výměr, ve výpočtu objemu položek dle vyhlášky č.169/2016 Sb., paré č.1 i oceněný položkový rozpočet; nákladů stavby po jednotlivých objektech (krycí list, souhrnný rozpočet, položkový rozpočet).
- 3.3. Rozpočty a soupisy prací uvedené v předchozím odst. 3.2. této smlouvy se zhotovitel zavazuje zpracovat jako položkové, po jednotlivých stavebních objektech s použitím platných aktuálních ceníků stavebních prací (URS 2019-2020). V soupisech prací a rozpočtech musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby statického zajištění a její uvedení do provozu (např. poplatky za skládkovné apod.)

### Článek 4.

#### Způsob plnění předmětu smlouvy

- 4.1. Při plnění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy v přiměřeném rozsahu, ujednání této smlouvy, výchozí podklady objednatele, jež zhotoviteli poskytne.

- 4.2. Zhotovitel je povinen dodržovat předpisy k zajištění bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí.

## Článek 5.

### Doba a místo plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a předá dílo v rozsahu obsahu dle čl. 2 a čl.3 této smlouvy a to v těchto termínech:
- Termín předpokládaného zahájení plnění díla : po podpisu SOD a následného zveřejnění smlouvy v registru smluv
  - Termín vyhotovení PD : nejpozději do 15.08.2020
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a předá dílo v rozsahu a obsahu dle čl.2 a čl.3 této smlouvy v těchto místech plnění:
- Místo plnění PD – sídlo zhotovitele
- 5.3. O převzetí hmotných částí díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oběma stranami. Objednatel není povinen převzít dílo, které nebude zhotoveno řádně (v souladu se smluvními podmínkami a právními předpisy).
- 5.4. K sepsání protokolu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 1 pracovní den přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání objednateli.
- 5.5. V případě zjištění vad a nedodělků díla, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání díla a případně termínů jejich odstranění zhotovitelem. Pokud se zhotovitel a objednatel nedohodnou na termínech odstranění zjištěných vad, nebude dílo objednatelem převzato. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda se na základě přejímacího řízení dílo přejímá či nepřejímá. V případě, že dílo nebude převzato, dohodnou v zápise osoby odpovědné za předání a převzetí díla nahradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.
- 5.6. Zhotovitel je povinen odstranit vady zjištěné po předání díla ve lhůtě 12 měsíců od jejich objevení objednatel a to buď písemně nebo je uvést v předávacím protokolu. Zhotovitel po předání díla poskytl objednateli smluvní záruku za jakost díla v délce 12 měsíců od převzetí díla.

## Článek 6.

### Cena díla

- 6.1. Cena díla se stanoví takto (dále jen jako „cena díla“):

	Cena		
	bez DPH	DPH	s DPH
projektová dokumentace statického zajištění objektu	61.500,00 Kč	12.915,00 Kč	74.415,00 Kč
<b>cena díla</b>	<b>61.500,00 Kč</b>	<b>12.915,00 Kč</b>	<b>74.415,00 Kč</b>

- 6.2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat dílo po provedení a převzetí díla odsouhlasenem smluvními stranami.
- 6.3. Faktura bude mít náležitosti podle obecně platných předpisů a číslo Smlouvy o dílo.
- 6.4. Faktura vystavená zhotovitelem bude splatná do 21. dne po jejím obdržení objednatelem. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 6.5. Fakturovaná částka bude považována za uhrazenou včas, bude-li posledního dne stanovené lhůty splatnosti odepsána z účtu objednatele.
- 6.6. V případě, že dojde ke zrušení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodu na straně objednatele bude zhotovitel fakturovat práce rozpracované (skutečně vykonané) ke dni zrušení, nebo odstoupení. Zhotovitel je povinen doložit objednateli jaké práce na díle vykonal.

## Článek 7.

### Vlastnické právo ke zhotovenému dílu

- 7.1. Vlastnické právo ke zhotovenému dílu včetně všech práv přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí zhotoveného díla, a to vypracované projektové dokumentace.
- 7.2. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti tvořený předmětem díla podle této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele, kromě prezentačních a reklamních účelů.
- 7.3. Objednatel je oprávněn použít dílo podle této smlouvy pouze pro účel, pro který byl zhotoven. K jinému využití, popřípadě přenechání třetí osobě, je povinen vyžádat si předem písemný souhlas zhotovitele. Při porušení této povinnosti přes nesouhlas objednatele zhotovitel nepožadovat náhradu majetkové újmy, která mu tím vznikla v důsledku ztráty výhody či prospěchu, ke kterému objednateli takto vznikl.
- 7.4. Originály plánu, náčrtu, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření jsou a zůstávají vlastnictvím objednatele, ať je dílo, pro které byly připraveny, provedeno či nikoli. Objednatel bude moci ponechat řádně vydané kopie projektové dokumentace včetně reprodukovatelných kopií pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla. Předkládání či rozšiřování plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření v souvislosti s žádostmi či poskytováním vysvětlení příslušným správním orgánům a poskytovat-li dotace nebude považováno za porušení autorských práv ve smyslu publikace díla.
- 7.5. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese do jeho předání a převzetí zhotovitel.
- 7.6. Návrh, jehož vypracování je předmětem této smlouvy o dílo, je autorským dílem ve smyslu zákona o právu autorském. Autor má právo na nedotknutelnost svého díla, zejména právo udělit svolení k jakékoli změně nebo jinému zásahu do svého díla, nestanoví-li tento zákon jinak.

## Článek 8. Smluvní sankce

- 8.1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu dokončení díla, sjednanou v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 3% z ceny díla včetně DPH za každý týden prodlení. Tím však jeho povinnost provést dílo ve sjednaném rozsahu není dotčena a dílo musí provést v dodatečně objednatel stanovené přiměřeně lhůtě. Doba dokončení díla je možné upravit dohodou smluvních stran, pokud nastanou okolnosti vylučující provedení díla ve sjednaném termínu.
- 8.2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v projektové dokumentaci či položkovém rozpočtu, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 8.3. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené právními předpisy.
- 8.4. Nastanou-li skutečnosti uvedené v odst. 8.1. a 8.2. vyzve písemnou formou objednatel zhotovitele k úhradě smluvní pokuty. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v souvislosti s prováděním díla škoda.

## Článek 9. Ostatní ujednání

- 9.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla do doby jeho předání a převzetí. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat po zhotoviteli provádění díla řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 9.2. Ujednává se, že v případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi předmětu díla této smlouvy platí, že:
  - kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu,
  - výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu,
  - textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy,
  - úpravy povrchu v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech,
- 9.3. Zhotovitel může pověřit prováděním díla dle této smlouvy i jinou osobu (subdodavatele). Za plnění subdodavatelů odpovídá zhotovitel jako za své plnění, včetně odpovědnosti za důsledky vzniklé při porušení smluvních závazků.
- 9.4. Rozsah náhrady škody vzniklé z jedné škodní události, za kterou zhotovitel dle smlouvy odpovídá, není omezen výší na náhradu skutečné škody. Rozsah náhrady škody vzniklé za celou dobu trvání smluvního vztahu ze všech škodních událostí, za které zhotovitel dle smlouvy odpovídá, není omezen výší vzniklé škody.
- 9.5. Tato Smlouva může být měněna, doplňována a v odůvodněných případech ukončena pouze písemnými a očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.6. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Smlouvy o dílo, včetně ceny díla.

9.7. Tato Smlouva je ve čtyřech stejnopísech je  
objednatel.

9.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí objednatel.

V Krasné Lípě dne .....<sup>29.4</sup>.....2020

V Děčíně dne .....<sup>24/7</sup>.....2020

Př

za objednatele  
Ing. Pavel Benda, Ph.D.  
ředitel  
Spravy Národního parku České Švýcarsko

za objednatele  
Ing. Arch. Vlastimil Stránský  
projektční kancelář - AK DU  
jednatel