**Příloha č. 1**

**Technická zpráva**

**Údaje o stavbě**

|  |  |
| --- | --- |
| Název stavby: | Sklady a sociální zázemí Technických služeb NJ  na p. č. 589/3, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí |
| Místo stavby: | parc. č. 589/3, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí |
| Stupeň dokumentace: | projektová dokumentace pro územní souhlas a provádění stavby |

**Údaje o stavebníkovi**

|  |  |
| --- | --- |
| Identifikační číslo (IČO): | 00417688 |
| Obchodní jméno: | Technické služby města Nového Jičína |
| Adresa sídla: | Suvorovova 909/114, 741 01 Nový Jičín |

**Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní projektant: | Ing. Roman Hlaušek |
|  | autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby |
|  | číslo autorizace: 1102492 |
|  |  |
| Firma: | BENEPRO, a.s. |
|  | IČ: 26820781 |
|  | Tovární 1707/33 |
|  | 737 01 Český Těšín |

**Úvod**

Předmětem dokumentace je sestava kontejnerových stání situována do areálu Technických služeb města Nového Jičína. Jedná se o montáž 4 ks kontejnerových stání na připravenou základovou konstrukci, tvořenou železobetonovými pásy. Propojením buněk vznikne objekt o vnějších rozměrech 12,125 x 4,885 m. Vnitřní dispozici bude tvořit vstupní místnost, 3 samostatné, neprůchozí místnosti a sociální zázemí. Objekt bude napojen na přívod vody a elektřiny. Z objektu budou odváděny splaškové vody novou splaškovou kanalizací, napojenou na stávající areálovou splaškovou kanalizaci. Dešťové vody ze střechy objektu budou svody svedeny přes lapače střešních splavenin do nově navržené dešťové kanalizace, zaústěné do stávající areálové dešťové kanalizace. Objekt bude vytápěn elektrickými radiátory. Ohřev vody bude zajištěn elektrickým bojlerem.

**a) účel objektu**

Objekt bude sloužit jako sklad nářadí s šatnou a sociálním zázemím.

**b) funkční náplň,**

Funkční náplň – sklad, šatna a sociální zázemí.

**c) kapacitní údaje;**

Dispozice - vstupní místnost, 3 samostatné, neprůchozí místnosti a sociální zázemí.

**1. Architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby**

**a) architektonické, výtvarné a materiálové řešení**

Sestava kontejnerového stání je navržena obdélníkového půdorysu, jednopatrová. Kontejnery jsou opláštěny z pozinkovaného profilovaného ocelového plechu. Povrchová úprava opláštění – dvousložkový lak v odstínech RAL 5010 (enciánová modrá), 7035 (světle šedá) nebo 9010 (čistě bílá).

**b) dispoziční řešení,**

Vnitřní dispozici bude tvořit vstupní místnost, 3 samostatné, neprůchozí místnosti a sociální zázemí.

**c) bezbariérové řešení**

Není požadováno.

**2. Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Nejedná se o výrobní objekt. Provoz v objektu bude zajištěn napojením na areálové rozvody. Vnitřní rozvody vody, kanalizace a elektro mohou být provedeny dle zvyklostí dodavatele kontejnerového stání, ale musí být v souladu s platnými předpisy.

**voda**

Přívod vody veden v PVC potrubí 1‘‘, předpřipraveným otvorem přes stěnu kontejneru. Potrubí vodovodní přípojky bude vedeno v zemi a před napojením do kontejneru vyvedeno nad úroveň terénu. Část potrubí vedená nad úrovní terénu a do nezámrzné hloubky bude chráněna topným kabelem proti zamrznutí a tepelnou izolací – kaučuk, tl. min. 30 mm.

Voda bude přivedena z hlavní budovy v areálu z místnosti kotelny, napojena bude za vodoměrem na stávající domovní rozvod.

**splašková kanalizace**

Odvod odpadních vod bude řešen pomocí PVC potrubí 50 mm, příp. 110 mm. Na splaškovou kanalizaci bude napojeno umyvadlo, pisoár, WC a sprcha. Rozvody budou v kontejneru propojeny a následně vyvedeny předpřipraveným otvorem přes stěnu kontejneru. Stejně jako přívod vody, bude potrubí splaškové kanalizace v části nad terénem a do nezámrzné hloubky chráněno proti zamrznutí.

Splaškové vody budou odvedeny nově navrženou splaškovou kanalizací, napojenou na stávající areálovou splaškovou kanalizaci v místě nově navržené kanalizační šachty S2 DN 1000.

**elektroinstalace**

Vnitřní elektroinstalace je v provedení pod omítkou. Každý kontejner je vybaven:

* CEE venkovní připojovací zástrčkou a zásuvkou 380V/32A/5-pólovou (celkem 4 ks)
* elektrickým rozvaděčem AP (celkem 4 ks)
* zásuvkami 220V (v sestavě kontejnerů celkem 7 ks)
* vypínači (v sestavě kontejnerů celkem 6 ks)
* vanovou zářivkou 2 x 36 W (v sestavě kontejnerů celkem 4 ks)
* vanovou zářivkou 1 x 36 W (v sestavě kontejnerů celkem 4 ks)
* wc ventilátor

**dešťová kanalizace**

Svody dešťových vod o = 60 mm budou vedeny po obvodových stěnách kontejnerů a budou zaústěny do lapačů střešních naplavenin. Odtud budou dešťové vody odváděny do nově navržené dešťové kanalizace, napojené na stávající areálovou dešťovou kanalizaci novou šachtou SD 3 DN 400. Součástí nové dešťové kanalizace jsou také šachty SD 1 a SD 2 DN 400.

**3. Konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby**

**a) zemní práce**

Výkopy základových konstrukcí (výkop do hloubky cca 0,9 m pod původní terén) budou provedeny mechanicky. Napojení dešťových, splaškových vod, napojení na IS, jsou prováděny ručně nebo malou mechanizací podle dostupnosti terénu. Přebytečný výkopek ze zářezů je použit pro vyrovnání terénu.

Při provádění zemních prací je nutné dodržovat ustanovení o ochraně základové spáry proti klimatickým vlivům ČSN 73 1001 (voda, promrzání, zvětrávání), aby nedošlo ke zhoršení fyzikálně mechanických vlastností zemin v době výstavby a ustanovení ČSN 73 3050.

K přejímce základové spáry bude přizván autorský dozor a technický dozor investora. Zásypy a násypy budou provedeny zpětně použitou výkopovou zeminou schválenou geotechnikem nebo jiným vhodným zásypovým zrnitým nenamrzavým materiálem a budou hutněny.

**b) základové konstrukce**

Základovou konstrukci budou tvořit 3 základové pásy, jenž budou na koncích propojeny. Pásy jsou navrženy ze železobetonu – betonové tvárnice doplněné ocelovou výztuží a zalité betonem. Šířka dvou krajních pásů je 300 mm, střední základový pás je navržen šířky 500 mm. Délka pásů je 12 125 m. Spojovací pásy jsou navrženy tloušťky 300 mm. Pásy budou vyčnívat 150 mm nad úroveň okolního terénu a základová spára je navržena do hloubky 850 mm pod úrovní terénu – tzn. výška základových pásů je 1 m.

**c) nosný ocelový rám**

Hlavní nosný systém každé buňky tvoří ocelová konstrukce z 8 ks kontejnerových rohů ze 3 mm silných ohraněných a svařovaných ocelových profilů a jeklů. Ocelová konstrukce je samonosná, otrýskaná a opatřena antikorozním základovým nátěrem. Jakost železa S 235 – EXC2.

**d) svislé konstrukce**

* **obvodové stěny**

|  |  |
| --- | --- |
| Venkovní opláštění - pozinkovaný profilovaný ocelový plech, lakovaný | 0,6 - 0,75 mm |
| Minerální vlna (ρ = 90 kg/m3, U = 0,518 W/m2K) | 120 mm |
| Parozábrana – PE fólie | 1 mm |
| Vnitřní opláštění – oboustranně laminovaná dřevotříska, omyvatelná, bílý dekor | 10 mm |
| CELKEM | cca 132 mm |

Lakování bude provedeno dvousložkovým lakem v odstínu RAL: 6002 (zelená).

* **mezistěny**

Mezistěny budou tvořeny dřevěným rámem, opláštěným bílou dřevotřískou, tl. 10 mm. Tloušťka minerální vaty (ρ = 90 kg/m3, U = 0,518 Wm2K) ve stěnách mezi buňkami je 80 mm a v dělící příčce buňky 50 mm.

**e) vodorovné konstrukce**

* **podlaha**

|  |  |
| --- | --- |
| PVC, svařované pásy, barva šedá | 1,5 mm |
| JSD desky šroubované na ocelové nosníky | 22 mm |
| Minerální vlna (ρ = 90 kg/m3, U = 0,521 W/m2K) | 120 mm |
| Podlahový rošt – pozinkovaný plech | 0,6 mm |
| CELKEM | cca 145 mm |

V sanitární části budou ve skladbě podlahy desky CETRIS, tl. 22 mm.

**f) schodiště a rampy**

V objektu se schodiště nenachází. Pouze před vstupními dveřmi je navržen jeden schoďišťový stupeň 300 x 1200 mm, neboť kontejnerové stání bude osazeno 150 mm nad úroveň okolního terénu.

**g) výplně otvorů**

* **dveře**

Vstupní dveře jednokřídlové s ocelovou zárubní. Dveřní křídlo z pozinkovaného ocelového plechu s cylindrickou vložkou. Rozměr min. 875 x 1970 mm.

Vnitřní dveře dřevěné s voštinovou výplní. Rozměr 850 x 1970 mm ( 3x pravé, 1 x levé) a 1x 650 x 1970 mm, pravé.

* **okna**

Plastová okna bílá s izolovaným zasklením a umělohmotnou venkovní roletou. Okno otevíravé/sklopné, rozměr 900 x 1200 mm - 4 x. Okno dvoudílné - jeden díl fixní, druhý otevíravý/sklopný – 1 x. Okno sanitární (bez rolety), sklopné, s matným zasklením, rozměr 450 x 600 mm – 2 x.

**h) zastřešení**

|  |  |
| --- | --- |
| Krytina - pozinkovaný ocelový plech (ČSN 11375) St 38 s dvojitým falcem | 0,6 mm |
| Minerální vlna (ρ = 90 kg/m3, U = 0,410 W/m2K) | 150 mm |
| Parozábrana – PE fólie | 1 mm |
| Vnitřní opláštění – oboustranně laminovaná dřevotříska, bílý dekor | 10 mm |
| CELKEM | cca 162 mm |

**4. Bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí**

Investor bude seznámen s užíváním objektu a obsluhou zařízení.

**5. Stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika - hluk, vibrace - popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

**vytápění**

Elektrické radiátory řízené termostatem – 5 x topení 2kW, 1 x 1 kW a 1 x 0,5 kW.

**ohřev vody**

Příprava teplé vody bude prováděna přes el. bojler o objemu min. 150 l.

**osvětlení**

Přirozené denní světlo – okny. Umělé osvětlení – zářivky 36 W.

**větrání**

Přirozené, okny.

**6. Požadavky na požární ochranu konstrukcí**

Viz samostatná část této projektové dokumentace – Požárně bezpečnostní řešení zpracované Ing. Juditou Spasovou v únoru 2020, odborná zp.č. Š – OZO – 46/2003, ČKAIT 1102666.

**7. Údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení**

Požaduje se 1. jakost materiálů a 1. jakost provedení v souladu s platnými ČSN.

**8. Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí**

Nejsou.

**9. Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele**

Vybraný dodavatel kontejnerového stání je povinen dodat stavebně-technickou realizační projektovou dokumentaci svého výrobku včetně průkazu energetické náročnosti a kontrolního výpočtu kondenzace vodní páry.

**10. Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami**

* Únosnost základové spáry.
* Rovinnost základových pásů.
* Podsyp a obsypy kanalizačních potrubí.
* Podsyp a obsypy vodovodního potrubí.

**11. Výpis použitých norem**

Při provádění prací je nutno dodržovat zejména:

* ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
* ČSN 73 6133 – Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
* ČSN EN 1610 – Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení
* ČSN 75 6101 – Stokové sítě a kanalizační přípojky
* ČSN 73 6660 – Vnitřní vodovody
* ČSN 75 5411 – Vodovodní přípojky
* ČSN 75 6909 – Zkoušky vodotěsnosti stok
* ČSN 72 1006 – Kontrola zhutnění zemin a sypanin
* Zákon č. 254/2001 Sb. O vodách a o změně některých zákonů
* Zákon č. 185/2001 Sb. O odpadech
* Zákon č. 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu
* Vyhláška č. 428/2001 Sb. kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)
* Při manipulaci, ukládání a montáži potrubí je nutno dodržovat pokyny a technologické předpisy stanovené výrobcem potrubí, šachet a ostatních materiálů.

a jiné související ostatní v textu citované ČSN, vyhl., tech. pravidla a zákony.

V Českém Těšíně 10/2019

Ing. Roman Hlaušek