

SPH 1203/2020  
ID RS smlouvy: 7268059  
ID RS dohody:

### **Správa Pražského hradu**

právní forma: příspěvková organizace  
sídlem: Hrad I. nádvoří č.p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1  
zastoupena: Ing. Ivo Velíškem, CSc., ředitelem  
IČO: 49366076  
DIČ: CZ49366076  
bankovní spojení:, číslo účtu:  
**(dále jen „pronajímatel“)**

a

### **České Deli a.s.**

sídlem: Kobylákova 1370/5, Hostivař, 102 00 Praha 10  
IČO: 27253406  
DIČ: CZ27253406  
zastoupena: Mgr. Martinem Pokorným, advokátem, na základě plné moci  
bankovní spojení:, č. účtu:  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 9999  
**(dále jen „nájemce“)**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **DOHODU O SKONČENÍ NÁJMU**

(dále jen “dohoda”)

založeném na základě Smlouvy o nájmu pozemku č.j. SPH 885/2016 ze dne 15.4.2016, ve znění dodatku č. 1 č.j. SPH 1393/2018 ze dne 9.1.2019 (dále jen „smlouva“).

### **I.**

1. Nájem části pozemku č. parc. 785 o výměře 40 m<sup>2</sup> založený Smlouvou o nájmu pozemku č.j. SPH 885/2016 ze dne 15.4.2016, ve znění dodatku č. 1 č.j. SPH 1393/2018 ze dne 9.1.2019, uzavřenou mezi nájemcem a pronajímatelem, končí v souladu s ustanovením článku V., odst. 2, bod 2.4. smlouvy **dohodou** účastníků ke dni 31.7.2020.
2. O ukončení nájmu požádal pronajímatele nájemce vzhledem k situaci v oblasti turistického ruchu vyvolané pandemií koronaviru (označovaného jako SARS CoV-2).

## II.

1. Nájemce vyklidí a předá pronajímateli ke dni skončení nájmu předmět nájmu s přihlédnutím k jeho běžnému opotřebení ve stavu, v jakém jej převzal.
2. O předání předmětu nájmu sepiší účastníci této dohody ke dni předání části pozemku zápis (předávací protokol), v němž pronajímatel potvrdí jeho řádné převzetí.
3. Nájemce byl povinen uhradit do 5.7.2020 nájemné za měsíc květen 2020 (poměrnou část), nájemné za měsíc červen 2020 a nájemné za měsíc červenec 2020 za užívání předmětu nájmu specifikovanému ve smlouvě, tedy nájemné v celkové výši za uvedené měsíce 55.346,96 Kč. Uvedené nájemné (ani jeho část) doposud nebylo nájemcem uhrazeno. Specifikace dlužného nájemného je uvedena v příloze č. 1 této dohody.
4. Nájemce uznává uvedené neuhrazené nájemné ve výši 55.346,96 Kč co do důvodu a výše.

## III.

1. Tato dohoda je vyhotovena v pěti vyhotoveních, z nichž pronajímatel a nájemce každý obdrží po dvou vyhotoveních, jedno vyhotovení je určeno pro zřizovatele pronajímatele.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem udělení souhlasu zřizovatele pronajímatele, účinnosti pak dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím podpisu a schválení pronajímatel.
3. Na důkaz shody ve formě i v obsahu účastníci připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Mgr. Martin Pokorný  
na základě plné moci  
České Deli a.s.

Ing. Ivo Velíšek, CSc.  
ředitel  
Správa Pražského hradu

### **Schváleno Kanceláří prezidenta republiky**

V Praze dne

.....  
Ing. Vratislav Mynář  
vedoucí Kanceláře prezidenta republiky