



DODATEK č. 3

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 01.11.2010

Město Kolín, IČ 235440, DIČ CZ0000235440
280 02 Kolín I, Karlovo nám. 78,
zast. starostou Mgr. et Bc. Vítém Rakušanem

(dále jen **pronajímatel**)

a

Centrum pro seniory Kolín o.s.
Se sídlem: Karlovo náměstí 47, Kolín I
Zastoupené: [REDACTED]
IČ: 27023915

(dále jen **nájemce**)

Dnešního dne měsíce a roku uzavřely strany tento

DODATEK č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 01.11.2010

I.

Účastníci se dohodli, že Článek I uzavřeného dodatku č. 2 ze dne 30.01.2013 „Předmět nájmu“ se doplňuje o odstavec, který zní: Předmětem nájmu se dále stává část pozemku parc. č. 3427 o výměře 491 m², který bude využíván jako zahrada pro klienty občanského sdružení za nájemné 1 Kč/rok.

II.

Účastníci se dohodli, že Článek III uzavřeného dodatku ze dne 30.01.2013 zní:

Článek III.
Výše a splatnost nájemného

Nájemné za nebytové prostory v přízemí domu č. p. 923, ul. Rimavské Soboty, Kolín II, bylo stanoveno dohodou stran ve výši **150.605,80 Kč/rok (411,39 Kč/m²/rok)** a bude placeno v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 12.550,50 Kč spolu s měsíční zálohou na SV (studenou vodu) ve výši **1.500 Kč**, a to tak, že první měsíční splátka bude připsána do 15. dne příslušného měsíce kalendářního roku na účet pronajímatele číslo **3733242/0800 VS 3613092333** vedený

KÓD NP: 207 01 003 03

u České spořitelny, a.s. Nájemné za pronájem zahrady o výměře 491 m² na pozemku parc. č. 3427 ve výši 1 Kč/rok bude hrazeno spolu s měsíční splátkou v měsíci lednu každého příslušného roku. Nájemné za pronájem zahrady za měsíce 8,9,10,11,12 bude uhrazeno do konce měsíce prosince 2013, a to částkou 1 Kč.

III.

Tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu se sjednává s účinností od 1.8.2013.

IV.

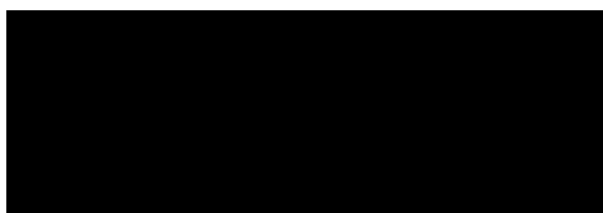
Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor a příslušenství zůstávají v platnosti bez změn. Dodatek č. 1, dodatek č. 2 a dodatek č. 3 společně se smlouvou o nájmu nebytových prostor tvoří nedílný celek.

V.

Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou totožných exemplářích, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

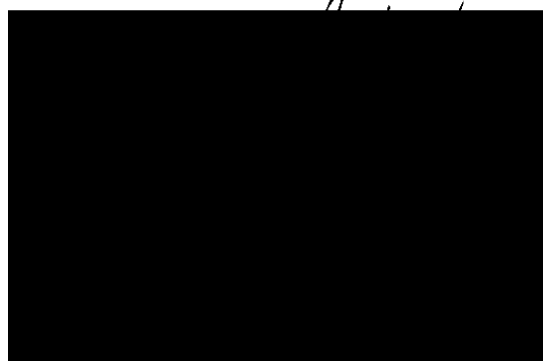
Tento Dodatek č. 3 je následně podepisován jako plně odpovídající smluvní vůli účastnických stran.

V Kolíně dne 12. 8. 2013



Město Kolín
Mgr. et Bc. Vít Rakušan
starosta

pronajímatel



nájemce

Mgr. Tomáš Růžička
I. místopředseda města Kolína

