



DODATEK č. 2

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 01.11.2010

Město Kolín, IČ 235440, DIČ CZ0000235440
280 02 Kolín I, Karlovo nám. 78,
zast. starostou Mgr. et Bc. Vítem Rakušanem

(dále jen **pronajímatel**)

a

Centrum pro seniory Kolín o.s.
Se sídlem: Karlovo náměstí 47, Kolín I
Zastoupené: [REDACTED]
IČ: 27023915
[REDACTED]

(dále jen **nájemce**)

Dnešního dne měsíce a roku uzavřely strany tento

DODATEK č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství ze dne 01.11.2010

Článek 1

Účastníci se dohodli, že se vypouští text čl. I. „Předmět nájmu“ pod nadpisem a zcela se nahrazuje tímto ustanovením:

„Čl. I. Předmět nájmu

Město Kolín je dle katastru nemovitostí na LV č. 5555 pro k.ú. a obec Kolín u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kolín, vlastníkem domu č.p. 923, ul. Rimavské Soboty, Kolín II, denní stacionář. V přízemí domu se nacházejí nebytové prostory o celkové výměře 366,09 m² (zádveří, vstupní hala, šatna klienti, chodba, kancelář, umývárna muži, pisoár, WC muži, umývárna ženy, WC ženy, WC ženy, WC osoby ZTP, hygienická kabina, společenská místnost, výdejna jídla, chodba, termosy, obaly, umývárna personál, WC personál, umývárna personál, WC personál, sprcha personál, úklid, sklad, sociální byt – chodba, WC, koupelna, pokoj, pokoj, pokoj, pokoj).

Článek 2

Účastníci se dohodli, že se vypouští text č. III. „Výše a splatnost nájemného“ pod nadpisem a nahrazuje se tímto zněním:

„ č. III.
Výše a splatnost nájemného

Nájemné za nebytové prostory v přízemí domu č.p. 923, ul. Rimavské Soboty, Kolín II, bylo stanoveno dohodou stran ve výši **150.605,80 Kč/rok (411,39 Kč/m²/rok)** a bude placeno v pravidelných měsíčních splátkách ve výši 12.550,50 Kč spolu s měsíční zálohou na SV (studenou vodu) ve výši **1.500,- Kč**, a to tak, že první měsíční splátka bude připsána do 20. dne příslušného měsíce kalendářního roku na účet pronajímatele číslo **3733242/0800 VS 3613092333** vedený u České spořitelny, a.s.

Článek 3

Tento Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu se sjednává s účinností od 01.02.2013.

Článek 4

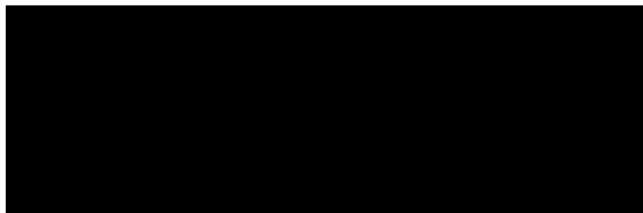
Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor a příslušenství zůstávají v platnosti bez změn. Dodatek č. 1a dodatek č. 2 společně se smlouvou o nájmu nebytových prostor tvoří nedílný celek.

Článek 5

Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou totožných exemplářích, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

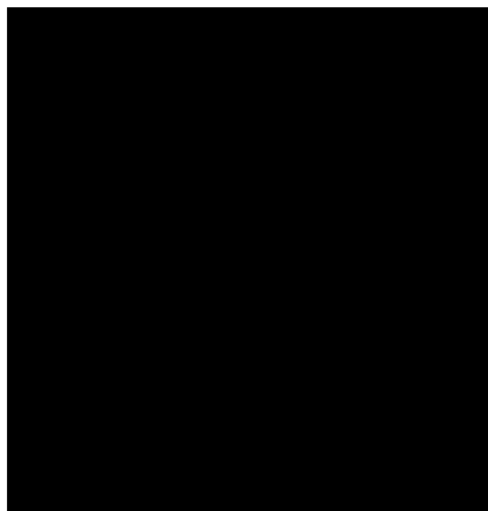
Tento Dodatek č. 2 je následně podepisován jako plně odpovídající smluvní vůli účastnických stran.

V Kolíně dne *30.1.2013*



Město Kolín
Mgr. et Bc. Vít Rakušan
starosta

pronajímatel



Podle ověřovací knihy Úřad městského obvodu Pardubice VI
Poř. č. legalizace 36/13/B

vlastnoručně podepsal ~~uznal podpis na listině za vlastní~~
[redacted]

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele
[redacted]

adresa místa trvalého pobytu ~~adresa místa pobytu na území České republiky~~
adresa bydliště mimo území České republiky
[redacted]

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje
V Pardubicích dne 30.1.2013
[redacted]

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla

