



00211

DODATEK č. 1
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství
ze dne 01.11.2010

Město Kolín, IČ 235440, DIČ CZ0000235440
280 02 Kolín I, Karlovo nám. 78,
zast. starostou Mgr. et Bc. Vítem Rakušanem

(dále jen pronajímatel)

a

Centrum pro seniory Kolín o.s.
Se sídlem: Karlovo náměstí 47, Kolín I
Zastoupené: [redacted]
IČ: 27023915
[redacted]

(dále jen nájemce)

Dnešního dne měsíce a roku uzavřely strany tento

DODATEK č. 1
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor a příslušenství
ze dne 01.11.2010

Článek 1

Účastníci se dohodli, že se vypouští text čl. I. „Předmět nájmu“ pod nadpisem a zcela se nahrazuje tímto ustanovením:

„Čl. I.
Předmět nájmu

Město Kolín je dle katastru nemovitostí na LV č. 5555 pro k.ú. a obec Kolín u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kolín vlastníkem domu č.p. 923, ul. Rimavské Soboty, Kolín II – denní stacionář. V přízemí domu se nacházejí nebytové prostory o celkové výměře 303,49 m² (zádveží, vstupní hala, šatna klienti, chodba, kancelář, umývárna muži, pisoár, WC muži, umývárna ženy, WC ženy, WC ženy, WC osoby ZTP, hygienická kabina, společenská místnost, výdejna jídla, chodba, termosy, obaly, umývárna personál, WC personál, umývárna personál, WC personál, sprcha personál, úklid, sklad)“.

Článek 2

Účastníci se dohodli, že se vypouští text čl. III. „Výše a splatnost nájemného“ pod nadpisem a nahrazuje se tímto zněním:

KÓD NP: 207 01 003 03

„ č. III.

Výše a splatnost nájemného

Nájemné za nebytové prostory v přízemí domu č.p. 923, ul. Rimavské Soboty, Kolín II, bylo stanoveno dohodou stran ve výši **124.583 Kč/rok (411,39 Kč/m²/rok)** a bude placeno v pravidelných čtvrtletních splátkách ve výši 31.146 Kč spolu se čtvrtletní zálohou na SV (studenou vodu) v celkové výši **35.646 Kč**, a to tak, že první čtvrtletní splátka bude připsána do 15. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí kalendářního roku na účet pronajímatele číslo **3733242/0800 VS 3613092333** vedený u České spořitelny, a.s,

Článek 3

Tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu se sjednává s účinností od 01.08.2012.

Článek 4

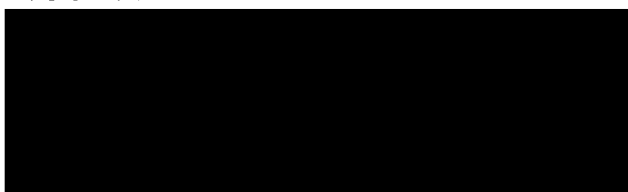
Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor a příslušenství zůstávají v platnosti bez změn. Dodatek č. 1 společně se smlouvou o nájmu nebytových prostor tvoří nedílný celek.

Článek 5

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou totožných exemplářích, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

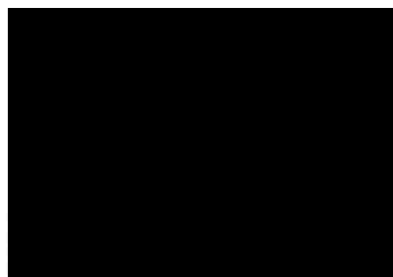
Tento Dodatek č. 1 je následně podepisován jako plně odpovídající smluvní vůli účastnických stran.

V Kolíně dne 18. 8. 2012



Město Kolín
Mgr. et Bc. Vít Rakušan
starosta

pronajímatel



nájemce

