

SMLOUVA O DÍLO

o dodávce stavebních prací, uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“),

MEZI:

Objednatel : Obec Staňkovice

se sídlem Postoloprtská 8, 439 49 Staňkovice IČ:00556432 DIČ: Obec není plátcem DPH
zastoupena: Ing. Vladimírem Libichem, starostou obce ve věcech obchodních,
p.Martinem Štěchem ve věcech technických-stavební dozor
Kontakt : 602456384, libich@stankovice.cz
bankovní spojení : Komerční banka a.s., účet č. 16125481/0100

a

Zhotovitel : Mgr.Milan Tišák ,

se sídlem Revoluční 435, 439 42 Postoloprty IČ: 66666309 DIČ: C24302102438
zastoupena *Mgr. M. Lavanis Tišákem*
Kontakt : +420774100277, miltis@seznam.cz,
bankovní spojení: banka *Moveta* účet č. *225629416/0600*
zapsaná v rejstříku

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele rekonstrukci vnější omítky domu čp.21 ,Postoloprtská Staňkovice, jak je blíže specifikováno v Příloze č. 1, 2 této smlouvy (dále též jen „dílo“).
- 1.2. Název stavby: **Vnější omítka čp.21**
- 1.3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu

2. Cena díla

2.1. Zhotovitel provede celé dílo v e variantě II dle nabídky zhotovitele ze dne 5.4.2020, rozsahu, kvality a lhůtách podle této smlouvy za celkovou dohodnutou smluvní cenu,:

Cena včetně DPH 15% 411.167,- Kč

2.2. Cena díla je stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a nemůže být překročena.

V případě dodatečných požadavků objednatele na provedení činností a prací, které nejsou součástí původní nabídky budou řešeny formou dodatku k této Smlouvě o dílo

2.3. Skutečně uhrazeno

3. Doba plnění

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu **do 30.11.2020.**

3.2. Dodržení těchto termínů je závislé na klimatických podmínkách a může být dohodou v případě nepříznivého počasí (trvalý déšť, nízká teplota) posunuto o vynucenou dobu prostojů
Zhotovitel není v prodlení po dobu, po kterou nemohl plnit svou povinnost následkem okolností vzniklých u objednatele.

3.3. Po ukončení prací nebo jejich etap vyzve zhotovitel písemně objednatele k převzetí dokončených stavebních prací.

3.4. Pokud zhotovitel připraví část díla k odevzdání zavazuje se objednatel převzít a zaplatit část převzatého díla resp. zálohovou fakturu s přiloženým soupisem skutečně provedených prací nebo dodávek dle článku 5 - Platební podmínky

4. Platební podmínky

- 4.1. Provedené práce a dodávky budou hrazeny na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek jednou měsíčně proti zálohovým fakturám
- 4.2. Zhotovitel nepožaduje žádné zálohy.
- 4.3. Splatnost faktury je stanovena na 5 dnů po jejím doručení objednateli.
- 4.4. Zaplacením faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 4.5. Závěrečná faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu.

5. Věci určené k provádění díla

- 5.1. Objednatel je povinen zajistit a předat zhotoviteli: v termínu do 1.7.2020 vyklizené staveniště, přípojku k elektrickému proudu 220 V, prostor pro skladování materiálu.
- 5.2. Předání staveniště bude dokladováno zápisem ve stavebním deníku.
- 5.3. Objednatel určuje stavební dozor: p. Martin Štěch

6. Povinnosti zhotovitele

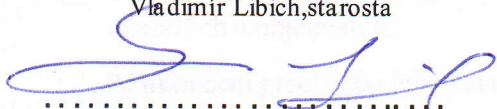
- 6.1. Zhotovitel odpovídá za škody jím způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním, a to jak objednateli, tak i třetím osobám.
- 6.2. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení platných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené, hradí zhotovitel.
- 6.3. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 246/2001 Sb. o požární ochraně v úplném znění jakož i ustanovení prováděcích předpisů. Škody, způsobené nedodržením těchto ustanovení, hradí zhotovitel.
- 6.4. Zhotovitel bude ukládat veškerý odpad ze své činnosti na určená místa v prostoru předaného staveniště tak, aby neohrožovala a neznečišťovala okolí.

7. Vady díla a záruky za jakost

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo počínaje dnem převzetí díla objednatel v délce 48 měsíců
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu plnění do 14 dnů od uplatnění reklamacce objednatel a vady odstranit ve lhůtě dohodnuté s objednatel.

Ve Staňkovicích, dne 25.5.2020

Vladimír Libich, starosta


.....
objednatel

V *Pestoloprty* dne 5.6. 2020

PŮJČOVNA LEŠENÍ - Stavební činnost
Mgr. Milan Tišák
Revoluční 435, 439 47 Pestoloprty
IČO: 66666309, DIČ: CZ-7702102738
mob.: 774 10 02 77, e-mail: multix@seznam.cz
www.pujcovna-leseni-lqusko.cz
.....
zhotovitel