

SMLOUVA O DÍLO

o dodávce stavebních prací, uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“),

MEZI:

Objednatel : **Obec Staňkovice**

se sídlem Postoloprtská 8, 439 49 Staňkovice IČ: 00556432 DIČ: Obec není plátcem DPH
zastoupena: Ing. Vladimírem Libichem, starostou obce ve věcech obchodních,
p.Martinem Štěchem ve věcech technických-stavební dozor
Kontakt : 602456384, libich@stankovice.cz
bankovní spojení : Komerční banka a.s., účet č. 16125481/0100

a

Zhotovitel : **Josef Kryštof-Střechy JOKR** ,

se sídlem čp. 37, Liběšovice ,43801 Žatec IČ: 45857091 DIČ: neplátce DPH
zastoupena p.Kryštof Josef ,majitel
Kontakt : 702894409, střechy.jokr@seznam.cz
bankovní spojení: Česká spořitelna, účet č. 4258697093/0800
zapsaná v rejstříku

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele opravu střechy skladu nářadí v areálu OÚ čp.8 ,Postoloprtská Staňkovice, jak je blíže specifikováno v Příloze této smlouvy –Rozpočet JOKR.
- 1.2. Název stavby: **Střecha skladu nářadí v čp.8**
- 1.3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu

2. Cena díla

- 2.1. Zhotovitel provede celé dílo v provedení plechová krytina , rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy za celkovou dohodnutou smluvní cenu,dle nabídky zhotovitele ze dne 10.5.2020 :

Cena včetně DPH 415.132,- Kč

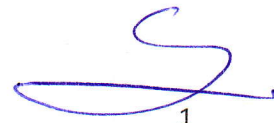
- 2.2. Cena díla je stanovena jako cena „ nejvýše přípustná “ a nemůže být překročena.

V případě dodatečných požadavků objednatele na provedení činností a prací, které nejsou součástí původní nabídky budou řešeny formou dodatku k této Smlouvě o dílo

- 2.3. Skutečně uhrazeno

3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu **do 30.11.2020.**
- 3.2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v termínu **do 1.7.2020**
- 3.3. Dodržení těchto termínů je závislé na klimatických podmínkách a může být dohodou v případě nepříznivého počasí nebo překážek ze strany objednatele posunuto o vynucenou dobu prostoje.
- 3.4. Pokud zhotovitel připraví část díla k odevzdání zavazuje se objednatel převzít a zaplatit část převzatého díla resp.zálohovou fakturu s přiloženým soupisem skutečně provedených prací nebo dodávek dle článku 4-Platební podmínky



4. Platební podmínky

- 4.1. Provedené práce a dodávky budou hrazeny na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací nebo dodávek jednou měsíčně proti zálohovým fakturám
- 4.2. Zhotovitel nepožaduje žádné zálohy.
- 4.3. Splatnost faktury je stanovena na 5 dnů po jejím doručení objednateli.
- 4.4. Zaplacením faktury se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 4.5. Závěrečná faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu.

5. Věci určené k provádění díla

- 5.1. Objednatel je povinen zajistit a předat zhotoviteli: v termínu do 1.7.2020 vyklizené staveniště, přípojku k elektrickému proudu 220 V, prostor pro skladování materialu.
- 5.2. Předání staveniště bude dokladováno zápisem ve stavebním deníku.
- 5.3. Objednatel určuje stavební dozor : p.Martin Štěch

6. Povinnosti zhotovitele


- 6.1. Zhotovitel odpovídá za škody jím způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním, a to jak objednateli, tak i třetím osobám.
- 6.2. Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení platných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené, hradí zhotovitel.
- 6.3. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení zákona č. 246/2001 Sb. o požární ochraně v úplném znění jakož i ustanovení prováděcích předpisů. Škody, způsobené nedodržením těchto ustanovení, hradí zhotovitel.
- 6.4. Zhotovitel bude ukládat veškerý odpad ze své činnosti na určená místa v prostoru předaného staveniště tak ,aby neohrožoval a neznečišťoval okolí.

7. Vady díla a záruky za jakost

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo počínaje dnem převzetí díla objednatelem v délce 48 měsíců
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad předmětu plnění do 14 dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.

Ve Staňkovicích, dne 8.6.2020

Vladimír Libich, starosta



objednatel

OBEC STAŇKOVICE
Postoloprtská 8
439 49 STAŇKOVICE
IČO: 00556432 -3-

v Staňkovicích dne 8.6. 2020

Křištof
Střechy JOKR
Josef Křištof
kompletní stavba střech
IČO: 458 57 091
zhotovitel

