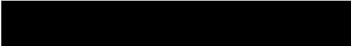
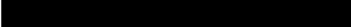




## Smlouva o dílo

**Objednatel:** **Fakultní nemocnice Královské Vinohrady**  
sídlo: Šrobárova 1150/50, 100 34 Praha 10  
zastoupený: Prof. MUDr. Petr Arenberger, DrSc., MBA, FCMA, ředitel  
IČO: 00064173  
DIČ: CZ 00064173  
bank. spojení:   
číslo účtu: 

(dále jen „**Objednatel**“ nebo též „**FNKV**“)

a

**Zhotovitel:** **MALAP Praha, s.r.o.**  
sídlo: Na Louži 1027/12 Praha 10 – 101 00  
IČO: 26682389  
DIČ: CZ26682389  
bank.spojení:   
číslo účtu:   
zastoupený: Karel Šindelář - jednatel

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále též jen „**Smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**NOZ**“) a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) tuto

### **smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“)

#### **I.** **Úvodní ustanovení**

- 1.1. Tato Smlouva je uzavřena na základě výsledku zjednodušeného podlimitního řízení podle ustanovení § 53 ZZVZ (dále jen „**Zadávací řízení**“) vztahujícího se k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**Malířské a natěračské práce ve zdravotnických objektech areálu FNKV**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Smlouva je uzavřena se Zhotovitelem, a to v souladu s jeho nabídkou, která byla v rámci Zadávacího řízení vyhodnocena jako nejvhodnější.

- 1.2. Objednatel je státní příspěvkovou organizací a poskytovatelem zdravotních služeb ve smyslu zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách), ve znění pozdějších předpisů.
- 1.3. Zhotovitel má veškeré odborné a věcné předpoklady pro provádění požadovaných malířských a natěračských prací a má zájem je pro Objednatele za podmínek a v souladu se Smlouvou provádět.
- 1.4. Smluvní strany níže uvádí osoby, které jsou oprávněny jednat jejich jménem nebo v jejich zastoupení k naplnění účelu této Smlouvy:

#### Osoby za Objednatele

Jméno a příjmení	Tel. kontakt	E-mail

#### Osoby za Zhotovitele

Jméno a příjmení	Tel. kontakt	E-mail

Každá ze smluvních stran je povinna písemně sdělit druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu změnu v osobě oprávněné jednat jejím jménem nebo v jejím zastoupení včetně příslušných kontaktních údajů.

## II. Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je vymezení podmínek, za kterých bude Objednatel podle svých aktuálních potřeb poptávat u Zhotovitele jednotlivá díla, tj. konkrétní malířské a natěračské práce nezbytné pro obnovu výmalby vč. nátěrů v objektech nacházejících se v areálu FNKV (dále jen „Dílo“), a to formou dílčích objednávek - žádanek požadovaných malířských a natěračských prací (dále jen „Objednávka“).
- 2.2. Dílo realizované na základě Objednávky zahrnuje v souladu s předmětem Veřejné zakázky zejména tyto činnosti:
  - a) příprava prostor (manipulace s nábytkem a vybavením a jejich zakrytí, zakrytí podlahové plochy, osvětlovacích těles, oken, požárních hlásičů, vypínačů, zásuvek apod.),
  - b) zapravení prasklin a otvorů,
  - c) oškrábání staré malby a provedení penetrování a stěrkování zdí a stropů,
  - d) samotná malba stěn a stropů,
  - e) dodávky veškerého materiálu nutného k provedení Díla,
  - f) likvidace vzniklých odpadů a zbytkových materiálů a doložení jejich likvidace,
  - g) případné další související nezbytné činnosti.
- 2.3. Podrobná specifikace technologických postupů, jakož i dalších požadavků Objednatele týkajících se provádění Díla s přihlédnutím k technickým normám, technologickým postupům a hygienickým předpisům, je vymezena v samostatném dokumentu s názvem „**Specifikace technologických postupů**“, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy a je její nedílnou součástí.

- 2.4. Zhotovitel je povinen používat po celou dobu účinnosti Smlouvy stejný materiál (barvy, podkladový materiál atp.). Zhotovitel je povinen předložit Objednateli atest o zdravotní nezávadnosti použitého materiálu. V případě potřeby změny materiálu je Zhotovitel povinen nahradit dosud užívaný materiál materiálem vlastností požadovaných podle této Smlouvy a předložit Objednateli k odsouhlasení vzorek navrhovaného materiálu, včetně atestu o jeho zdravotní nezávadnosti.
- 2.5. Za provedení Díla na základě jednotlivých Objednávek bude Objednatel platit Zhotoviteli odměnu podle čl. V. této Smlouvy.

### **III. Doba plnění**

- 3.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na **4 roky** ode dne nabytí její účinnosti.
- 3.2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, dnem uveřejnění v registru smluv. Tutu Smlouvu uveřejní v registru smluv Objednatel.

### **IV. Objednávkový systém, způsob plnění**

- 4.1. Objednatel bude za podmínek stanovených v této Smlouvě činit Objednávky na základě tzv. žádanek podle svých aktuálních požadavků a potřeb a Zhotovitel bude na základě jednotlivých Objednávek realizovat Díla dle této Smlouvy. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran, které nebudou výslovně stanoveny v Objednávkách, se budou řídit touto Smlouvou.
- 4.2. Objednávka musí obsahovat zejména identifikaci smluvních stran, označení objektu, v němž má být Dílo zhotoveno, předmět, rozsah a způsob zhotovení Díla Zhotovitelem, termín zhotovení Díla a předání hotového Díla nevykazujícího vady Zhotovitelem Objednateli, a ostatní pokyny Objednatele.
- 4.3. Objednávku Díla s předpokládanou hodnotou do 50.000,- Kč bez DPH zašle Objednatel Zhotoviteli elektronicky (prostřednictvím e-mailu). Objednávku Díla s předpokládanou hodnotou nad 50.000,- Kč bez DPH zašle Objednatel Zhotoviteli elektronicky (prostřednictvím e-mailu) a v listinné podobě prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo faxem.
- 4.4. Zhotovitel je povinen na Objednávku reagovat nejpozději následující pracovní den od jejího obdržení, a to stejným způsobem, jakým Objednávku obdržel (tj. prostřednictvím e-mailu, resp. provozovatele poštovních služeb nebo faxem). Objednávka je potvrzena okamžikem, kdy je Objednateli doručeno potvrzení o akceptaci Objednávky Zhotovitelem; tímto okamžikem nabývá Objednávka účinnosti, nevyplývá-li z Objednávky odkládací podmínka. Je-li předpokládaná hodnota Zhotovitelem akceptované objednávky vyšší než 50.000,- Kč, nabývá tato objednávka účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Takovou objednávku uveřejní v registru smluv Objednatel.
- 4.5. V neodkladných případech (např. havárie či hrozba jiného nebezpečí z prodlení) může Objednatel učinit Objednávku telefonicky, Zhotovitel bude v takovém případě na

Objednávku reagovat neprodleně, nejpozději však do následujícího pracovního dne ode dne obdržení Objednávky, a to rovněž telefonicky. Objednávka učiněná Objednatelem telefonicky, jakož i její telefonické potvrzení Zhotovitelem, budou následně bez zbytečného odkladu zaslány rovněž v listinné podobě.

- 4.6. Objednatel je oprávněn zrušit sjednané Dílo nejpozději 24 hodin před sjednaným časem zahájení realizace Díla. Zhotovitel v důsledku zrušení Díla Objednatelem nemůže uplatňovat smluvní pokutu ani nárok na náhradu škody. To neplatí pro Objednávku v případě nebezpečí vzniku škody nebo havarijního stavu učiněnou telefonicky.
- 4.7. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v následujících časových rozmezech (nebude-li v Objednávce stanoveno jinak):
  - a) v pracovních dnech v době od 07:00 hodin do 16:00 hodin,
  - b) o víkendech, státních svátcích a ve dnech pracovního klidu od 07:00 hodin do 17:00 hodin.
- 4.8. V případě, že Zhotovitel nemůže pokračovat v realizaci Díla ve sjednaných termínech a časových rozmezech z důvodů spočívajících na jeho straně, je v prodlení. Zhotovitel v takovém případě nemá právo na úhradu nákladů spojených s přerušením realizace Díla.
- 4.9. V případě, že Zhotovitel nemůže pokračovat v realizaci Díla ve sjednaných termínech a časových rozmezech z důvodů spočívajících na straně Objednatele, prodlužuje se mu lhůta pro realizaci Díla o dobu, po kterou z těchto důvodů nemohl v realizaci Díla pokračovat. Zhotovitel ani v takovém případě nemá právo na úhradu nákladů spojených s přerušením realizace Díla.
- 4.10. Veškeré práce při realizaci Díla budou Zhotovitelem provedeny v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami, technologickými postupy a hygienickými předpisy vztahujícími se k předmětu plnění podle této Smlouvy – viz příloha č. 2 Smlouvy.

## **V.**

### **Cena díla a platební podmínky**

- 5.1. Pro jednotlivé práce vykonávané Zhotovitelem v rámci realizace Díla jsou smluvními stranami sjednány jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a který je podkladem pro fakturaci odměny (ceny) za zhotovení jednotlivého Díla. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou závazné po celou dobu trvání Smlouvy.
- 5.2. Jednotkové ceny jsou stanoveny jako maximální a nejvýše přípustné po celou dobu trvání smlouvy a zahrnují veškeré náklady Zhotovitele, jejichž vynaložení bude nezbytné ke splnění předmětu této Smlouvy v jeho plném rozsahu. Cena obsahuje i činnosti a související výkony, které nejsou v této Smlouvě výslovně uvedeny, ale Zhotovitel vzhledem k předmětu své činnosti a odborné kvalifikaci o nich ví, nebo vědět má.
- 5.3. Jednotkovou cenu je možno překročit jen v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši této ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH. V případě, že dojde ke snížení sazby DPH, bude tato cena příslušným způsobem snížena. DPH bude při fakturaci vyčíslována vždy v souladu s aktuálně platnými a účinnými právními předpisy.
- 5.4. Zhotovitel vystaví samostatný daňový doklad - fakturu (dále jen „faktura“) pro každé Dílo, které realizoval na základě Objednávky učiněné v souladu s touto Smlouvou Objednatelem, a to vždy na základě smluvními stranami odsouhlaseného a podepsaného protokolu o předání a převzetí Díla dle odst. 6.1. této Smlouvy.

- 5.5. Faktura Zhotovitele musí obsahovat náležitosti obchodní listiny, účetního a daňového dokladu podle platných právních předpisů, evidenční číslo této Smlouvy, přičemž přílohou faktury bude kopie podepsaného předávacího protokolu.
- 5.6. Splatnost faktur činí 60 kalendářních dnů ode dne jejich vystavení. Splatnost faktur je odvozena od specifických podmínek financování Objednatele jakožto státní příspěvkové organizace poskytující zdravotní služby a financované ze zdrojů veřejného zdravotního pojištění.
- 5.7. V případě, že Zhotovitelem vystavená faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje, je právem Objednatele takovou fakturu do uplynutí doby splatnosti vrátit s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. U opravené nebo nové faktury běží nová doba splatnosti. Vrátil-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní doba splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s placením. Celá doba splatnosti běží znovu od doručení opravené nebo nově vystavené faktury Objednateli, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

## **VI. Předání Díla**

- 6.1. O předání Díla Zhotovitelem Objednateli a jeho převzetí Objednatelem bude vždy sepsán předávací protokol, který připraví a pořídí Zhotovitel. V předávacím protokolu Zhotovitel a Objednatel uvedou, zda je Dílo provedené Zhotovitelem zcela či částečně vadné nebo zda na Díle vážnou nedodělky. Předávací protokol podepíše kontaktní osoba Objednatele a kontaktní osoba Zhotovitele.
- 6.2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla, které vykazuje vady či nedodělky.
- 6.3. Jsou-li při předání a převzetí Díla zjištěny vady nebo nedodělky, stanoví Objednatel s přihlédnutím k rozsahu a charakteru takových vad a nedodělků přiměřenou lhůtu k jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků je Zhotovitel povinen předat Objednateli Dílo bez vad či nedodělků znovu na základě předávacího protokolu.

## **VII. Vady Díla, záruka za jakost Díla a záruční lhůty**

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za vady Díla. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému v příslušné Objednávce vztahující se k Dílu. Vadami Díla se rozumí jakékoli vady, které se projeví na Díle v záruční době bez ohledu na to, zda vznikly při zhotovení Díla nebo po jeho zhotovení v záruční době. Vadami se dále rozumí nedodělky Díla.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za Dílo v délce trvání 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního předání a převzetí Díla, a to samostatně pro každé Dílo zhotovené na základě Objednávky podle této Smlouvy. Zhotovitel se zaručuje, že Dílo bude po celou záruční dobu vykazovat vlastnosti požadované Objednatelem v příslušné Objednávce. Zhotovitel se dále zaručuje, že všechny práce vykonané v rámci realizace Díla budou provedeny kvalitně a v souladu s požadavky Objednatele na Dílo, a to podle platných technických, technologických a hygienických norem (viz Příloha č. 2 této Smlouvy).

- 7.3. Objednatel je povinen v průběhu záruční doby uplatnit reklamaci vad bez zbytečného odkladu od jejich zjištění. Termín pro odstranění vad činí 5 dnů ode dne doručení oznámení o reklamaci Zhotoviteli, pokud se smluvní strany vzhledem k povaze vady nedohodnou jinak.
- 7.4. Zhotovitel je povinen odstranit v záruční době reklamované vady na svůj náklad. Odmítne-li Zhotovitel odstranit reklamované vady, případně neodstraní-li je ve lhůtách uvedených v odstavci 7.3., je Objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a náklady s tím spojené vyúčtovat Zhotoviteli.
- 7.5. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání v užívání Díla k účelu, ke kterému jej Objednatel objednal, tj. ode dne oznámení vady do dne opětovného protokolárního převzetí Díla Objednatelem.

## **VIII. Pojištění**

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu na částku minimálně 5.000.000,- Kč.
- 8.2. Zhotovitel je povinen kdykoli předložit Objednateli na jeho požádání doklad prokazující trvání pojištění odpovědnosti za škodu.

## **IX. Povinnosti Objednatele**

- 9.1. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost spočívající zejména ve zpřístupnění prostor, v nichž má být prováděno Dílo, poskytnutí elektřiny, vody a toalet pro zaměstnance Zhotovitele. Objednatel se zavazuje informovat Zhotovitele o nutnosti dodržování vnitřních předpisů Objednatele s přihlédnutím k předmětu činnosti Objednatele jakožto poskytovatele zdravotních služeb a s těmito vnitřními předpisy jej seznámit.
- 9.2. Objednatel je odpovědný za to, že průběh prací Zhotovitele nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob.
- 9.3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli k dočasnému užívání prostory sloužící k podnikání (místnosti) za účelem uskladnění materiálu a přístrojového vybavení nutného ke zhotovení Díla na základě samostatné nájemní smlouvy uzavřené mezi smluvními stranami s tím, že doba účinnosti takové nájemní smlouvy bude vázána na dobu účinnosti této Smlouvy.

## **X. Povinnosti Zhotovitele**

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že bude realizovat Díla v souladu s touto Smlouvou na svůj náklad a nebezpečí.
- 10.2. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli průběžnou kontrolu stavu prováděných prací.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje, že práce budou prováděny osobami s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti, je-li to k výkonu těchto prací nezbytné.
- 10.4. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za dodržování předpisů o požární ochraně, bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisů

o ochraně životního prostředí osobami provádějícími práce podle této Smlouvy za Zhotovitele a zavazuje se dodržovat vnitřní pokyny a předpisy Objednatele. Uzavřením této Smlouvy Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen s vnitřními předpisy Objednatele.

- 10.5. Zhotovitel dbá pokynů Objednatele a zavazuje se postupovat dle nejlepší praxe a v nejlepším zájmu Objednatele s přihlédnutím k předmětu jeho činnosti jakožto poskytovatele zdravotních služeb.
- 10.6. Zhotovitel souhlasí s tím, aby Smlouva, dodatky Smlouvy a seznam poddodavatelů byly v plném rozsahu zveřejněny na webových stránkách určených Objednatelem (profilu zadavatele). Skutečnosti uvedené ve Smlouvě Zhotovitel nepovažuje za obchodní tajemství ve smyslu § 504 NOZ a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje uzavřít s Objednatelem samostatnou nájemní smlouvu k prostorám sloužícím podnikání (místnostem) v areálu Objednatele, na jejímž základě bude oprávněn užívat tyto prostory pro uskladnění materiálu a přístrojového vybavení nutného k řádnému plnění této Smlouvy.

## **XI. Sankce**

- 11.1. Při prodlení Zhotovitele s předáním řádně zhotoveného Díla Objednateli je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z hodnoty příslušného Díla, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. Při prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamované vady a/nebo nedodělků, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z hodnoty příslušného Díla, a to za každou jednotlivou vadu či nedodělek a za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. Celková výše smluvních pokut není omezena a uplatnění nároku na jednu smluvní pokutu nevyklučuje souběžné uplatnění nároku na zaplacení jiné smluvní pokuty.
- 11.4. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty Objednatelem Zhotoviteli.
- 11.5. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele požadovat po Zhotoviteli náhradu vzniklé škody.
- 11.6. Je-li Objednatel v prodlení se zaplacením faktury nebo její části a nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli z nezaplacené částky zákonný úrok z prodlení.

## **XII. Ukončení Smlouvy**

- 12.1. Tuto Smlouvu, příp. její část vymezenou konkrétní Objednávkou, lze ukončit těmito způsoby:
  - a) písemným odstoupením od Smlouvy,
  - b) výpovědí,
  - c) písemnou dohodou smluvních stran.
- 12.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy (nebo od její části vymezené konkrétní Objednávkou, je-li důvod relevantní jen pro tuto část) v případě, že Zhotovitel:
  - a) opakovaně (více než 3x) nedodrží povinnost k potvrzení Objednávky ve lhůtě stanovené touto Smlouvou,

- b) opakovaně (více než 3x) použije jiného materiálu než uvedeného v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této Smlouvy,
  - c) bude v prodlení se splněním Díla delším než 10 dnů,
  - d) bude v prodlení s odstraněním vad Díla v záruční době delším než 5 dnů od doby stanovené k odstranění vad Díla,
  - e) zjistí-li Objednatel při kontrole provádění Díla, že Zhotovitel porušuje své povinnosti podle této Smlouvy a Zhotovitel ani po písemném upozornění na takové porušení povinnosti nezajistí nápravu,
  - f) bylo-li zahájeno proti Zhotoviteli insolvenční řízení.
- 12.3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva Objednatele na zaplacení smluvní pokuty Zhotovitelem, práva Objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností Zhotovitelem podle této Smlouvy ani ujednání, která vzhledem ke své povaze zavazují smluvní strany i po odstoupení od smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se dále řídí podmínkami uvedenými v NOZ.
- 12.4. Odstoupí-li Objednatel od této Smlouvy nebo od části této Smlouvy vymezené Objednávkou, za podmínek dále sjednaných, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli zaplacení ceny pouze za práce na Dílčích plněních provedených před okamžikem odstoupení.
- 12.5. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna písemně vypovědět tuto Smlouvu i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet 1. dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 12.6. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah založený touto Smlouvou, příp. jeho část vymezenou v Objedávce, též písemnou dohodou s tím, že podpisy obou smluvních stran musí být na téže listině.

### **XIII. Závěrečná ujednání**

- 13.1. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.2. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího výslovného písemného souhlasu Objednatele nepostoupit ani nepřevést jakákoliv práva či povinnosti, zejména pohledávky vyplývající z této Smlouvy či Objedávky, na třetí osobu či osoby.
- 13.3. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou a Objedávkami budou řešit smírně dohodou. Pokud by taková dohoda nebyla možná, budou všechny spory z této Smlouvy vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou řešit v řízení u věcně a místně příslušného soudu České republiky, přičemž smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem pro případné řešení sporů bude soud příslušný podle sídla Objednatele.
- 13.4. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran vyplývající z této Smlouvy výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „NOZ“).
- 13.5. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1, § 1766, § 2611 a § 2620 odst. 2 NOZ na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou, i na jeho části vymezené Objedávkami. Tato Smlouva se neuzavírá na řad Zhotovitele podle § 1897 odst. 2 NOZ.



- 13.6. Nedílné přílohy této Smlouvy:  
Příloha č. 1 – Položkový rozpočet  
Příloha č. 2 – Specifikace technologických postupů  
Příloha č. 3 – kopie pojistné smlouvy
- 13.7. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.
- 13.8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu pečlivě přečetly a rozumí jejímu obsahu a souhlasí s ním, Smlouvu uzavírají svobodně a bez nátlaku a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

V Praze dne: 17.7.2020

V Praze dne: 13.7.2020

---

**Fakultní nemocnice Královské Vinohrady**  
Prof. MUDr. Petr Arenberger, DrSc., MBA, FCMA  
ředitel

---

**MALAP Praha, s.r.o.**  
Karel Šindelář - jednatel