

SMĚNNÁ SMLOUVA

č. 2/9/2020

uzavřena v souladu s ustanovením § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Most

IČO: 00266094

DIČ: CZ00266094

Identifikátor datové schránky: pffbfvy

sídlem: Radniční 1/2, Most 434 01

zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 19-1041368359/0800

VS: 9822020018....., KS: 2618

(dále jen „Strana 1“)

a

Krajská zdravotní, a.s.

IČO: 25488627

sídlem: Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, Ústí nad Labem 400 11

zastoupená: [redacted] generálním ředitelem

(dále jen „Strana 2“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají k níže uvedenému dni, měsíci a roku tuto
Směnnou smlouvu

I.

Prohlášení smluvních stran

1. Strana 1 prohlašuje, že je mimo jiných výlučným vlastníkem:

- pozemku parc. č. 4328/4 o výměře 2.776 m²,
- pozemku parc. č. 4328/5 o výměře 1.111 m²,
- pozemku parc. č. 4334/1 o výměře 12.727 m²,

zapsaných Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Most, na listu vlastnictví č. 1, pro katastrální území Most II, obec Most.

2. Strana 2 prohlašuje, že je mimo jiných výlučným vlastníkem:

- pozemku parc. č. 4323/1 o výměře 3.408 m²,

zapsaného Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Most, na listu vlastnictví č.1015 pro katastrální území Most II, obec Most.

II.

Předmět smlouvy

1. Na základě geometrického plánu číslo 6874-65/2019 vypracovaného spol. GEO MOST s.r.o. a úředně ověřeného oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Petrem Pištorou, evidovaným u KÚ pro Ústecký kraj, KP Most pod č. j. PGP- 861/2019-508 (dále jen „geometrický plán“) byl z pozemku parc. č. 4328/4 vyčleněn díl „a“ o výměře 59 m², který se v důsledku převodu vlastnického práva na základě této smlouvy sloučí se stávajícím pozemkem parc. č. 4328/5 o výměře 1.111 m², čímž vznikne pozemek parc. č. 4328/5 o výměře 1.170 m² (jehož součástí je parkoviště inv.č. 259740002331).

2. Shora uvedeným geometrickým plánem byl dále z pozemku parc. č. 4328/4 vyčleněn díl „c“ o výměře 35 m² a z pozemku parc. č. 4334/1 vyčleněn díl „b“ o výměře 624 m². Oba tyto díly se v důsledku převodu vlastnického práva na základě této smlouvy sloučí dohromady, čímž vznikne zcela nový pozemek parc. č. 4334/6 o výměře 659 m² (včetně komunikace inv.č. 259740002817).

Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Strana 1 převádí vlastnické právo k:

- *pozemku parc. č. 4328/5 o výměře 1.111 m²,*
- *nově vyčleněnému dílu „a“ pozemku parc. č. 4328/4 o celkové výměře 59 m²,*
- *nově vyčleněnému dílu „c“ pozemku parc. č. 4328/4 o celkové výměře 35 m²,*
- *nově vyčleněnému dílu „b“ pozemku parc. č. 4334/1 o celkové výměře 624 m²,*

to vše ve prospěch Strany 2, včetně veškerých součástí a příslušenství, není-li jmenovitě uvedeno jinak a tato jej do svého vlastnictví přijímá a výměnou za to Strana 2 převádí vlastnické právo k:

- *pozemku 4323/1 o výměře 3.408 m²,*

ve prospěch Strany 1, včetně veškerých součástí a příslušenství, není-li jmenovitě uvedeno jinak, a Strana 1 ho rovněž přijímá do svého vlastnictví.

4. Uvedené díly pozemků a pozemky dle tohoto odstavce se dále souhrnně označují jako „předmět smlouvy“.

III.

Finanční vyrovnání a ostatní ujednání

1. Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že ceny směňovaných pozemků nejsou stejné.

2. Smluvní strany se mezi sebou vyrovnají tak, že Strana 2 zaplatí Straně 1 částku ve výši **1.551.308,-- Kč (slovy: jeden milion pět set padesát jeden tisíc tři sta osm korun českých)**. Výše finančního vyrovnání sestává z částky, která představuje rozdíl mezi hodnotami směňovaných pozemků (1.543.080,-- Kč) a částky za vyhotovení znaleckých posudků č. 88/8288/2019 ze dne 10. 5. 2019 a č. 126/8326/2019 ze dne 27. 6. 2019 vypracovaných společností ENI CONSULT spol. s r.o. (4.356,-- Kč + 3.872,-- Kč).

3. Strana 2 uhradí částku uvedenou v čl. III. odst. 2 na účet Strany 1 uvedený v hlavičce této smlouvy s tam uvedenými identifikačními symboly nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

4. Veškeré platby Strany 2 se uskutečňují buď bezhotovostním převodem na účet Strany 1, nebo jiným doručením Straně 1 pokud toto jiné doručení právní předpisy umožňují. Sjednává se, že povinnost zaplatit peněžitý závazek dle této smlouvy je splněna okamžikem, kdy bude příslušná částka připsána na účet Strany 1 nebo mu doručena. Strana 1 není povinna převzít částečné plnění.

5. Smluvní strany prohlašují, že na předmětu smlouvy nevážnou žádné dluhy, věcná břemena, právo nájmu či jiná práva nebo povinnosti, která by oběma smluvním stranám jakkoliv ztěžovala, omezovala nebo znemožňovala výkon jejich vlastnických práv nad rámec těch, která jsou uvedena na příslušných listech vlastnictví ke dni platnosti této smlouvy a přebírají proto veškerou odpovědnost za případné následky nepravdivosti tohoto prohlášení.

6. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny tuto směnnou smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené a přebírají proto veškerou odpovědnost za případné následky nepravdivosti tohoto prohlášení.

7. Smluvní strany prohlašují, že si předmět smlouvy řádně prohlédly, a že jim je jeho stav, jakož i přístup k němu, znám.

8. Pro případ, že Strana 2 neuhradí částku dle čl. III odst. 2 řádně a včas, je Strana 1 oprávněna od smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem jeho doručení Straně 2. V případě odstoupení Strany 1 od uzavřené smlouvy z výše uvedeného důvodu, je tato oprávněna požadovat prokazatelnou náhradu škody, která jí vznikla.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Strana 2 se zavazuje respektovat podmínky stanovené usnesením Zastupitelstva města Mostu č. ZmM/0386/9/2020 ze dne 27. 2. 2020, s nímž se seznámila a které tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.

2. O předání předmětu smlouvy bude sepsán předávací protokol, v němž se uvede stav předmětu smlouvy v okamžiku předání. Smluvní strany sjednávají, že předmět smlouvy bude navzájem předán do 30 kalendářních dnů od zápisu vkladu vlastnického práva k předmětu smlouvy do katastru nemovitostí.

3. Poplatky spojené se vkladem do katastru nemovitostí uhradí Strana 2. Strana 2 spolu s příslušným počtem vyhotovení této smlouvy podepsané z jeho strany předá Straně 1 též kolek v hodnotě, která odpovídá výši příslušného správního poplatku.

4. Smluvní strany sjednávají, že návrh na vklad podá výlučně Strana 1, a to po splnění podmínek stanovených čl. III. 3. a IV. 3. této Smlouvy.

5. Strana 2, jakožto nabyvatel vlastnického práva k jí nabyvaného předmětu smlouvy, se zavazuje v souladu s ustanovením § 1 odst. 1 zákonného opatření senátu č. 340/2013 Sb., v platném znění, že jako poplatník daně z nabytí nemovitých věcí tuto daň zaplatí.

6. Smluvní strany tímto sjednávají zákaz postoupení veškerých pohledávek vzniklých v souvislosti s plněním smluvních ujednání ze strany Strany 2 a dále zákaz započtení proti pohledávkám Strany 1 vyplývajících ze smlouvy.

7. Strana 2 byla Stranou 1 výslovně upozorněna na skutečnost, že jí nabývaným předmětem smlouvy, mohou vést inženýrské sítě, jejichž průběh nemusí být přesně znám, a zavazuje se do těchto nezasahovat, kdy tyto nepředstavují vadu předmětu převodu a nezakládají právo Strany 2 na uplatnění jakéhokoliv nároku vůči Straně 1.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.

2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“), a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.

3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou.

5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti obou smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran a jeden, opatřený ověřenými podpisy, bude použit k návrhu na vklad vlastnického práva.

7. Tato smlouva se ujednává bez jakýchkoliv vedlejších ujednání. Její změny a doplňky vyžadují písemnou formu, případně vklad do katastru nemovitostí.

8. Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na jednotlivé smluvní strany dnem povolení vkladu do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vlastnického práva vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad do katastru nemovitostí doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.

9. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy a seznámení se s jejím obsahem prohlašují, že je jim znám její smysl a účel, že tato odpovídá projevu jejich vůle a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

10. Smluvní strany prohlašují, že jsou do doby vkladu vlastnického práva svými projevy vůle vázány. Jakákoliv změna této smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu.

11. Tato smlouva se uzavírá na základě a v souladu s usnesením Zastupitelstva města Mostu č. ZmM/0386/9/2020 ze dne 27. 2. 2020, které tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.

12. Záměr směny byl před projednáním v orgánech statutárního města Mostu zveřejněn v období od 24. 1. 2020 do 11. 2. 2020 dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

13. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů ve znění pozdějších předpisů.

14. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní Strana 1, a to nejpozději do 30 dnů od jejího podpisu. V případě nesplnění tohoto ujednání může smlouvu uveřejnit v registru Strana 2.

15. Po uveřejnění v registru smluv obdrží Strana 2 do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že Strana 2 nebude, kromě potvrzení o uveřejnění této smlouvy, nijak dále o této skutečnosti informována.

16. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Mostě dne.....16-07-2020.....

V Ústí nad Labem dne: 24-06-2020

za statutární město Most
Mgr. Jan Paparega, primátor
Strana 1

za Krajskou zdravotní, a.s.
[redacted] generální ředitel
Strana 2

VÝKAZ DOSAVADNIHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

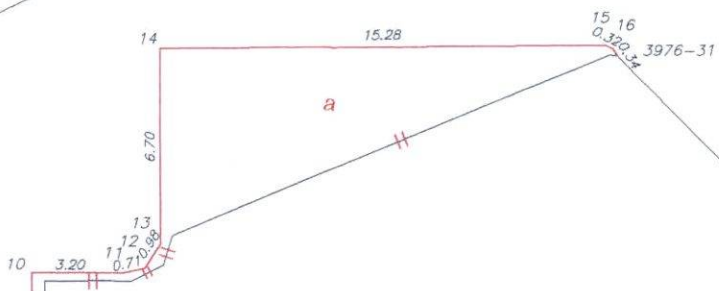
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
		ha	m ²			ha	m ²			ha	m ²					
4328/4	*1)	27	76	ost.pl. zeleň	4328/4	26	81	ost.pl. zeleň		2	4328/4	1		26	81	
4328/5		11	11	ost.pl. ostat.kom.	4328/5	11	70	ost.pl. ostat.kom.		2	4328/5	1		11	11	celá
											4328/4	1			59	a
														11	70	
4334/1	1 *1)	27	27	ost.pl. silnice	4334/1	1	21	04	ost.pl. silnice	2	4334/1	1	1	21	04	
					4334/6	6	59	ost.pl. ostat.kom.		2	4334/1	1		6	24	b
											4328/4	1		35	35	c
														6	59	
		1	66	14		1	66	14								

Poznámka : *1) - Rozdíl mezi nově určenou výměrou a součtem jejich dílů vzniká ze zaokrouhlení výměr podle bodu 14.7 písm. b) přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb..

GEOMETRICKÝ PLÁN pro Rozdělení pozemku a změnu hranice pozemku.	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Petr Pištora	Jméno, příjmení: Ing. Petr Pištora
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1685/1997	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1685/2019
	Dne: 1. listopadu 2019 Číslo: 160/2019	Dne: 4. listopadu 2019 Číslo: 130/2019
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Petr Fejřárek GEO MOST s.r.o J.Lady 2106, Most	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 6874-65/2019 Okres: Most Obec: Most Kat. území: Most II Mapový list: DKM Most 6-4/13 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	KÚ pro Ústecký kraj KP Most Ing. Věra Březinová PGP-861/2019-508 2019.11.01 12:55:10 CET	

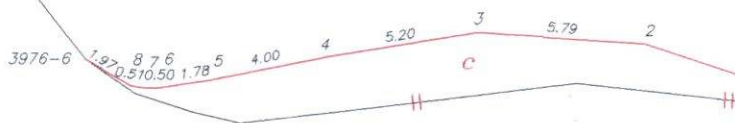
87

4328/3



4328/5

3976-40

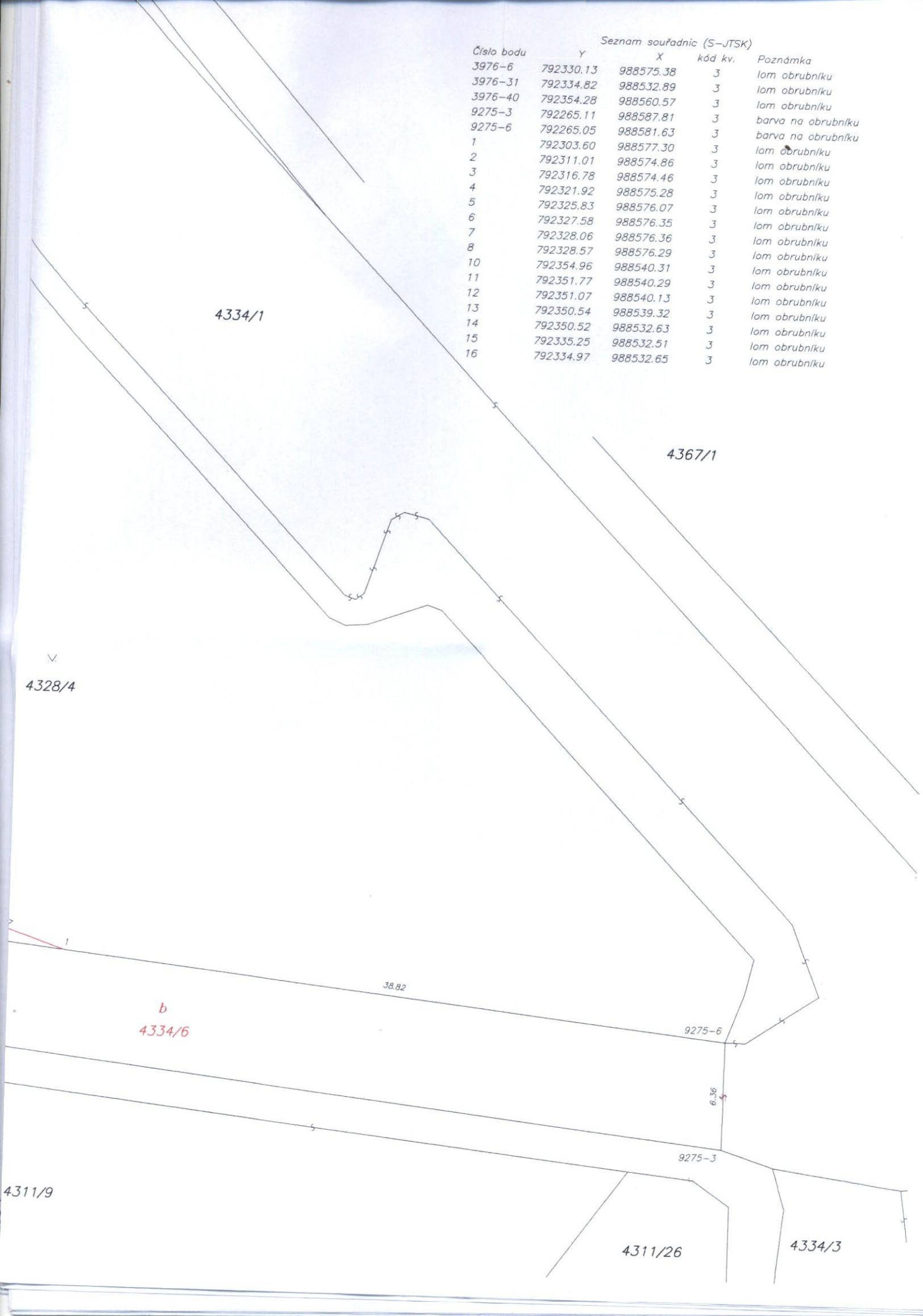


4328/1

87

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
3976-6	792330.13	988575.38	3	lom obrubníku
3976-31	792334.82	988532.89	3	lom obrubníku
3976-40	792354.28	988560.57	3	lom obrubníku
9275-3	792265.11	988587.81	3	barva na obrubníku
9275-6	792265.05	988581.63	3	barva na obrubníku
1	792303.60	988577.30	3	lom obrubníku
2	792311.01	988574.86	3	lom obrubníku
3	792316.78	988574.46	3	lom obrubníku
4	792321.92	988575.28	3	lom obrubníku
5	792325.83	988576.07	3	lom obrubníku
6	792327.58	988576.35	3	lom obrubníku
7	792328.06	988576.36	3	lom obrubníku
8	792328.57	988576.29	3	lom obrubníku
10	792354.96	988540.31	3	lom obrubníku
11	792351.77	988540.29	3	lom obrubníku
12	792351.07	988540.13	3	lom obrubníku
13	792350.54	988539.32	3	lom obrubníku
14	792350.52	988532.63	3	lom obrubníku
15	792335.25	988532.51	3	lom obrubníku
16	792334.97	988532.65	3	lom obrubníku



4334/1

4367/1

4328/4

b
4334/6

38.82

9275-6

6.36

9275-3

4311/9

4311/26

4334/3



POVĚŘENÍ GENERÁLNÍHO ŘEDITELE SPOLEČNOSTI
ve smyslu § 166 a § 430 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Společnost **Krajská zdravotní, a.s.**, se sídlem: Ústí nad Labem, Sociální péče 3316/12A, PSČ 401 13, zastoupená Ing. Jiřím Novákem, předsedou představenstva, a Mgr. Radkem Scherferem, místopředsedou představenstva, tímto

POVĚŘUJE

[redacted] generálního ředitele společnosti Krajská zdravotní, a.s., [redacted]

aby zastupoval společnost Krajská zdravotní, a.s. (dále jen „společnost“), při:

- 1) rozhodování o všech záležitostech, kdy hodnota plnění nepřesáhne v jednotlivém případě částku 2.000.000,- Kč bez DPH, s výjimkou právních jednání, která jsou zákonem, stanovami nebo jinými vnitřními předpisy společnosti či rozhodnutími jejích orgánů svěřeny do výlučné působnosti valné hromady;
- 2) rozhodování o nájmu nebo pronájmu nemovitosti na dobu neurčitou s maximálně tříměsíční výpovědní dobou nebo na dobu určitou, nejvýše však na 1 rok;
- 3) rozhodování o neupotřebitelnosti movitého majetku a o další dispozici s ním, a to do výše pořizovací ceny 2.000.000,- Kč bez DPH za kus;
- 4) rozhodování o:
 - a) vzdání se práva a prominutí pohledávky (úplný odpis pohledávky),
 - b) o přeúčtování pohledávky na podrozvahové účty pro případ, že se pohledávka stane vymahatelnou, a to u pohledávek, jejichž hodnota včetně příslušenství je nižší než 100.000,- Kč;
- 5) jednání jménem společnosti ve vztahu ke zdravotním pojišťovnám, a to včetně podepisování smluv se zdravotními pojišťovnami; uzavírání dohod o poskytnutí prémie z obchodní spolupráce s dodavateli léčivých přípravků a zdravotnických prostředků;
- 6) jednání jménem společnosti ve vztahu k orgánům státní správy a samosprávy, soudům, státním zastupitelstvím, Policii ČR, a to včetně udělování plných mocí smluvním zástupcům (advokátům, auditorům, účetním poradcům apod.) a pověření zaměstnancům;
- 7) správě běžných účtů společnosti ve vztazích s peněžními ústavy, včetně podpisového práva k těmto účtům;
- 8) jednání v souvislosti s projektovým řízením na projekty z vyhlášených dotačních titulů (např. ROP, IROP, apod.), pokud o podání žádosti v rámci projektu rozhodlo představenstvo;
- 9) činění veškerých právních jednání zadavatele v souvislosti s realizací veřejných zakázek (včetně uzavírání a podepisování smluv na plnění veřejných zakázek), jejichž hodnota přesahuje 2.000.000,- Kč bez DPH, pokud představenstvo společnosti rozhodlo o zahájení zadávacího řízení. Pověření zahrnuje i oprávnění měnit smlouvy uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení, pokud změna smlouvy je v souladu s podmínkami stanovenými zákonem o zadávání veřejných zakázek. Pověření zahrnuje i oprávnění opakovaně realizovat zadávací řízení (a to bez provedení podstatných změn zadávacích podmínek), o jehož zahájení rozhodlo představenstvo společnosti, pokud předchozí zadávací řízení nebylo ukončeno uzavřením smlouvy nebo rámcové dohody a pokud dojde k opakovanému zahájení zadávacího řízení nejpozději do 6 měsíců od ukončení předchozího zadávacího řízení;
- 10) poskytování darů - movitých věcí - fyzickým a právnickým osobám, pokud hodnota daru nepřesáhne 100.000,- Kč pro jednoho příjemce za jedno účetní období.

[redacted] je oprávněn činit veškerá právní jednání nezbytná k realizaci výše uvedeného pověření. **[redacted]**
výše uvedené pověření přijímá.

V Ústí nad Labem, dne 1. 3. 2019

[redacted]
Ing. Jiří Novák
předseda představenstva

[redacted]
Mgr. Radek Scherfer
místopředseda představenstva

[redacted]
generální ředitel

Zápis

z 9. zasedání Zastupitelstva města Mostu ve funkčním období 2018–2022, které se konalo dne 27. 2. 2020 ve 4. patře ve velké zasedací místnosti budovy Magistrátu města Mostu v ul. Radniční 1/2.

3.1.5 Směna pozemků v ul. J. E. Purkyně

Usnesení č. ZmM/0386/9/2020

Zastupitelstvo města

schvaluje

směnu pozemků:

ve vlastnictví společnosti Krajská zdravotní, a.s., IČO: 25488627, a to ppč. 4323/1 o výměře 3.408 m², za kupní cenu 550 Kč/m² (CMSP č. 8), v k.ú. Most II, ul. J. E. Purkyně, tj. celkem 1.874.400 Kč

- za ppč. 4328/5 o výměře 1.111 m² (jehož součástí je parkoviště inv.č. 259740002331), za kupní cenu 1.940 Kč/m², část ppč. 4328/4 (dle GP č. 6874-65/2019 díl „a“ o výměře 59 m² a díl „c“ o výměře 35 m² o celkové výměře 94 m²), za kupní cenu 874 Kč/m² a část ppč. 4334/1 (dle GP č. 6874-65/2019 díl „b“ o výměře 624 m²) včetně komunikace inv.č. 259740002817, za kupní cenu 1.891 Kč/m² (jedná se o ceny obvyklé dle znaleckého posudku č. 88/8288/2019 ze dne 10. 5. 2019, zpracovaného ENI CONSULT spol. s r.o.), vše v k.ú. Most II, ul. J. E. Purkyně (upřesnění výměr parcel, dle ustanovení § 82 vyhl. č. 357/2013 Sb., při tvorbě geometrického plánu, nebude změnou konečného rozhodnutí Zastupitelstva města Mostu) ve vlastnictví statutárního města Mostu, IČO: 00266094, tj. celkem 3.417.480 Kč, s finančním vyrovnáním ve prospěch statutárního města Mostu ve výši 1.543.080 Kč (v případě, že směna pozemků bude podléhat odvodu DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude z celkové ceny odvedeno DPH ve výši platné v době uzavření směnné smlouvy) s tím, že smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Zastupitelstva města Mostu „Pravidla pro prodej pozemků statutárního města Mostu“ (cena za vyhotovení znaleckých posudků ve výši 3.872 Kč + 4.356 Kč bude zaplacená společností Krajská zdravotní, a.s.) a dále za podmínek respektování vyjádření Technických služeb města Mostu a.s. (z hlediska správců inženýrských sítí):

- odvodnění na ppč. 4328/5 a části ppč. 4328/4 v k.ú. Most II, je tvořeno dešťovými vpustěmi, odvodňovacím roštem, potrubím PVC + odlučovačem ropných látek (lapolem), vše zaústěno do kanalizace nemocnice

- u části p.p.č. 4334/1 k. ú. Most II, nutno respektovat stávající zařízení veřejného osvětlení na pozemku, umožnit přístup k zařízení neomezeně kdykoliv
Technické služby města Mostu, a. s. (z hlediska dopravy, komunikací a zeleně):

- součástí celé ppč. 4328/5 a části 4328/4 v k. ú. Most II, je i zařízení na nich, tj. parkoviště s chodníkem včetně odvodnění, zeleně a opěrné zdi
- součástí ppč. 4334/1 v k. ú. Most II, je i komunikace na pozemku včetně jejího odvodnění (dešťové vpusti s přípojkami).

