

Číslo smlouvy objednatele:

KRPA-143385-10/ČJ-2020-0000VZ-V

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

mezi

Název zadavatele: **Česká republika - Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy**

Sídlo: Kongresová č. 2/1666, 140 21 Praha 4 – Nusle

Právní forma: Organizační složka státu

Zastoupený: **plk. Ing. Pavlem D o m b r o v s k ý m,**
náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku

IČO:

DIČ:

Číslo účtu:

Kód banky:

Vyřizuje:

a) ve věci zadávání veřejné zakázky a smlouvy o dílo:

Odbor veřejných zakázek

Telefon:

Fax:

E-mail:

www:

b) ve věci realizace veřejné zakázky:

Odbor správy majetku OMTZ

Telefon:

Fax:

E-mail:

c) za uživatele:

Telefon:

E-mail:

na straně jedné, jakožto objednatelem

Název zhotovitele:

Zdeněk Kružík – Brány Kružík

Sídlo:

Sedlec 24, 675 71 Sedlec

Právní forma:

Fyzická osoba

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Číslo účtu:

Kód banky:

na straně druhé, jakožto zhotovitelem

I.**Význam a účel smlouvy**

1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“), aby se stal zhotovitelem díla: **Výměna poškozených vrat u 1 ks plovoucí garáže (č. 106953)**, financovaného ze státního rozpočtu.
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele na vlastní náklad, na vlastní nebezpečí a za podmínek dále uvedených v této smlouvě řádně provést dílo podle této smlouvy o dílo a v souladu s dokumenty, které tvoří přílohy této smlouvy.

II.**Předmět díla a místo plnění**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele provést veškeré stavební práce a montážní práce spojené s výměnou poškozených vrat u 1 ks plovoucí garáže (č. 106953), plovoucí zařízení je trvale umístěno na hladině řeky Vltavy a slouží k bezpečnému ukotvení člunů na vodní hladině přístaviště. Jedná se o ocelovou konstrukci (nástavbu) usazenou na plastových plovácích sestavených do tvaru „U“ o základních technických parametrech, specifikovaných výzvou k podání nabídky č.j.: KRPA-143385-3/ČJ-2020-0000VZ-V.
2. Realizace díla bude provedena v následujících krocích za podmínek specifikovaných výzvou k podání nabídky č.j.: KRPA-143385-3/ČJ-2020-0000VZ-V:
 - 2.1 Demontáž stávajících vrat, včetně součástí a příslušenství, a uložení na skládku;
 - 2.2 Dodávka a montáž nových vrat, včetně součástí a příslušenství, a provedení předepsaných revizí, které podmiňují bezpečné a plynulé užívání.
3. Zhotovitel se s uvedenou výzvou k podání nabídky č.j.: KRPA-143385-3/ČJ-2020-0000VZ-V podrobně seznámil, neboť tato mu byla k dispozici v rámci zadávacího řízení prostřednictvím Národního elektronického nástroje (dále jen „NEN“) <https://nen.nipez.cz/profil/KRP>, **systémové číslo N006/20/00013930**.
4. Proti obsahu a formě zadání veřejné zakázky po odborném posouzení nevznáší zhotovitel žádné námitky. Zhotovitel podpisem této smlouvy vše deklarované v tomto ustanovení potvrzuje
5. Činnosti související s realizací stavebních prací:

Zhotovitel je povinen v rámci plnění předmětu díla zajistit veškeré níže uvedené další činnosti související s realizací stavebních prací, a to zejména:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;

- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla - zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
 - přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
 - zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
 - zpracovat průvodní technickou dokumentaci, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě.
3. Cena za dílo je stanovena na základě ocenění zhotovitele ze dne 10. 06. 2020 v souladu se specifikací objednatele, jak byla uvedena ve výzvě k podání nabídky č.j.: KRPA-143385-3/ČJ-2020-0000VZ-V.
4. Cenová nabídka zhotovitele je nedílnou součástí této smlouvy a považuje se mezi smluvními stranami za závaznou po celou dobu realizace stavebního díla. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu díla nezbytné. Kontrolou zadávací dokumentace zhotovitel nezjistil jakékoliv nesrovnalosti, které by mu bránily provést dílo úplné, odpovídající kvality, schopné funkce a předání objednateli. Současně zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru včetně materiálu, které jsou nezbytné k úplnému provedení díla jako celku. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že do ceny díla jsou zahrnuty též veškeré práce a materiál, jejichž provedení a použití by měl zhotovitel v rámci své odborné způsobilosti předpokládat.
5. Identifikační údaje stavby:
- | | |
|-----------------------|---|
| <u>Název stavby:</u> | Výměna poškozených vrat u 1 ks plovoucí garáže (č. 106953) |
| <u>Místo stavby:</u> | |
| Kraj: | hlavní město Praha |
| Okres: | Praha |
| Obec: | Praha 4 |
| Adresní místo plnění: | Veslařský ostrov 59 |
6. Předmětem díla této smlouvy o dílo jsou dále činnosti, které má zhotovitel zahrnuty v ceně díla:
- 6.1 Zhotovitel je povinen se aktivně účastnit jím realizovaného stavebního díla do užívání. Součástí předmětu díla je též zajištění a projednání případných záborů cizích pozemků, včetně úhrady poplatků za tyto činnosti. Dále je zhotovitel povinen k vypracování faktur s doložením soupisu realizovaných prací a dodávek.
- 6.2 Provedení potřebných pomocných konstrukcí, dočasných staveb, přechodných meziproduktů, provedení předepsaných zkoušek, vyhotovení, resp. zajištění dokumentů požadovaných touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Zhotovitel se zavazuje uvést do původního stavu jím užívané pozemky, resp. dotčené pozemky třetích osob. Uvedení do původního stavu doloží zhotovitel zápisem (protokolem) s vlastníkem (správcem) pozemků.
- 6.3 Provedení všech opatření v souvislosti s klimatickými podmínkami, zvláště zajištění proti nízkým či vysokým teplotám, dešti, záplavě, bouřce a rovněž pak odstranění škod vzniklých v důsledku těchto událostí, v době od převzetí staveniště do doby předání díla, zajistí na své náklady zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen použít pouze takové materiály, zařízení a technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologii. Osvědčení (prohlášení o shodě dle § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, bezpečnostní listy dle a zákona č. 350/2011 Sb.,


chemický zákon, v platném znění) je zhotovitel povinen předložit objednateli v okamžiku dodání na místo plnění.

8. Veškeré změny oproti výzvě k podání nabídky č.j.: KRPA-143385-3/ČJ-2020-0000VZ-V je zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem objednatele.
9. Dílo zahrnuje všechna ostatní související plnění a práce podmiňující řádné dokončení díla, tzn., aby dílo bylo plně funkční, schopno užívání a mělo parametry stanovené ve výzvě k podání nabídky č.j.: KRPA-143385-3/ČJ-2020-0000VZ-V, to vše na náklad a nebezpečí zhotovitele.
10. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se skutečným stavem v prostoru staveniště. Zhotovitel prohlašuje, že je mu znám časový průběh a věcný, resp. technický postup potřebných prací a vzájemné vazby jeho činností. Zhotovitel se zavazuje, že po vzájemné dohodě upraví, případně přizpůsobí pracovní postup pracích, požadavkům uživatelského útvaru Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy.

III. Cena díla

1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. II. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:
Celková nabídková cena: 330 575,00 Kč bez DPH
69 420,75 Kč DPH – 21%
399 995,75 Kč včetně DPH
2. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 10. 06. 2020.
3. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla.
4. Cena díla uvedená v této smlouvě o dílo v sobě zahrnuje veškeré dodávky, stavební práce a výkony nutné k realizaci celého kompletního díla.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní cenu díla bezhotovostním převodem na účet zhotovitel uvedený v záhlaví této smlouvy, na základě zhotovitelem vystavených faktur.
3. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury, členěné na uznatelné a neuznatelné náklady (viz bod 4 tohoto článku).
4. Přílohou každé faktury musí být předávací protokol (konečný protokol), potvrzený zástupcem objednatele.
5. Fakturace bude rozdělena do dílčích fakturací na základě skutečně provedeného objemu prací a dodávek.
6. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím protokolem.
7. Faktura zhotovitele bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude vystavena až po předání a převzetí díla (části díla), a v případě vad a nedodělků po podpisu zápisu o úplném odstranění zjištěných vad a nedodělků.
8. Na každé faktuře bude uvedena identifikace stavby:
„Provedení opravy vrat plovoucí garáže v areálu  ředitelství policie hl. m. Prahy“

9. Splatnost faktury oprávněně vystavené zhotovitelem je 21 dní ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu - faktury, za podmínky jejího řádného vystavení v souladu s touto smlouvou a zákonnými normami, a to doručovanou na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje fakturu doručit poštou jako doporučenou zásilku. V pochybnostech s doručením se má za to, že faktura byla doručena třetí den po prokazatelném odeslání.
10. V případě, že je zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv termínem plnění uvedeným v této smlouvě, je objednatel oprávněn neposkytovat zhotoviteli platby, a to tak dlouho, dokud nebudou nejbližší sjednané závazné termíny splněny.
11. V případě, že vystavená faktura nebude obsahovat náležitosti dle tohoto článku, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k doplnění. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti faktury běží znovu ode dne prokazatelného doručení oprávněného dokladu objednateli.
12. Zhotovitel je povinen fakturu odeslat objednateli doporučeně, a to bez odkladu po datu jejího vystavení. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn bez zbytečného odkladu vrátit zhotoviteli k opravení nebo novému vyhotovení fakturu, která bude objednateli doručena později než 7. den po datu jejího vystavení. Taková faktura bude považována za vadnou, z jejího doručení nevzniká nárok na platbu a jejím doručením nezačíná běžet lhůta splatnosti.
13. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání částky z účtu objednatele.

V.

Doba provádění díla

1. Předpokládaný termín zahájení stavby: **07-08/2020**
Za den zahájení stavby je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště.
Předpokládaný termín dokončení stavby: **do 60 dnů od zahájení stavby**
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště v dohodnutém termínu, na kterém se dohodnou obě strany minimálně 5 dní předem.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla dle čl. II této smlouvy do 5 kalendářních dnů ode dne předání místa k provádění díla objednatелеm.
4. Dojde-li z důvodů na straně objednatele ke změně předpokládaného termínu zahájení, bude smlouva mezi objednatелеm a vybraným zhotovitelem obsahovat již termíny upravené podle skutečného termínu zahájení.

VI.

Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k užívání, staveniště bude zhotoviteli k dispozici po celou dobu provádění díla a dobu potřebnou pro vyklizení staveniště. O předání staveniště (resp. části staveniště) objednatелеm zhotoviteli bude sepsán protokol.
2. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli prostor staveniště pro provádění prací.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a odstranit veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Je též povinen zabezpečit zařízení staveniště, a to v souladu s jeho potřebami.
4. Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů, týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen a na svou odpovědnost prokazatelně (písemnou formou) seznámit všechny pracovníky zhotovitele, kteří se podílejí na realizaci předmětu díla dle této smlouvy, s předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, požární ochrany a hygieny práce podle jejich profesního zařazení, a to před zahájením prací. Pracovníci zhotovitele jsou povinni zúčastnit se seznámení se specifiky staveniště, které bude provedeno písemnou formou odpovědným

pracovníkem objednatele (stavbyvedoucí, popř. mistr). Během provádění prací zhotovitel odpovídá za znemožnění vstupu nepovolaných osob na staveniště, případně na tu část staveniště, ve které provádí práce ke zhotovení díla.

5. Objednavatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli připojení k elektrické síti 230V a 380V, a to nejdéle ve vzdálenosti 50 m od staveniště. Místo pro připojení k elektrické síti bude určeno při předání staveniště zhotoviteli.
6. Objednavatel se zavazuje poskytnout, po celou dobu trvání díla, zhotoviteli přístup k sociálnímu zařízení s tekoucí vodou. Objekt se sociálním zařízením vč. klíče pro přístup bude předán současně při předání staveniště zhotoviteli.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky ČSN, technologické, bezpečnostní a hygienické předpisy, které se týkají jeho činnosti, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, o zaměstnanosti, ochraně životního prostředí a nakládání s odpady. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla předložit objednateli seznam svých poddodavatelů.
3. Zhotovitel je povinen předložit oprávněné osobě (zástupci objednatele) objednatele seznam pracovníků /jméno + č. OP/, kteří budou na místě provádění díla i práce vykonávat.
4. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním a montážním deníku. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru provádění díla, popřípadě té části, ve které provádí práce ke zhotovení díla, a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
 - a) Všichni pracovníci zhotovitele v daném prostoru místa plnění budou vybaveni ochrannými pomůckami.
 - b) Pracovníci zhotovitele nesmí v prostoru staveniště požívat alkohol nebo jiné omamné či psychotropní látky, ani tyto do daného prostoru donášet nebo přechovávat, a jsou povinni se na požádání určených zástupců objednatele podrobit dechové zkoušce. Vydat pokyn k dechové zkoušce jsou oprávněni pracovníci objednatele. Pracovníci zhotovitele jsou povinni se této zkoušce podrobit a zhotovitel je povinen své pracovníky k této povinnosti zavázat a informovat.
 - c) Všichni pracovníci zhotovitele jsou povinni bezodkladně ohlásit každý pracovní úraz určenému zástupci objednatele a účinně spolupracovat na vyšetření takového úrazu.
6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen použít ke zhotovení díla pouze taková zařízení a stroje, jejichž technický stav je v souladu s příslušnými právními a provozními předpisy a jejichž provoz (užití) je na území České republiky schválen.
7. Zhotovitel je při činnosti dle této smlouvy povinen důsledně dodržovat právní předpisy o zaměstnanosti, zejména zákon č. 435/2004 Sb. (o zaměstnanosti) v platném znění. Zhotovitel se zavazuje svoji činnost provádět s ohledem na ostatní ustanovení této smlouvy sám osobně, svými zaměstnanci v řádném pracovním poměru, prostřednictvím jiného zaměstnavatele, popř. jiným způsobem v souladu s výše uvedeným zákonem, ostatními právními předpisy a stanovisky MPSV ČR a MF ČR. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu jemu vzniklou v důsledku případných sankcí uložených objednateli za porušení předpisů o zaměstnanosti a nelegálním zaměstnávání v souvislosti s osobami, jejichž prostřednictvím zhotovitel zajišťoval svoji činnost dle této smlouvy nebo v souvislosti s osobami, které se nacházely v místě provádění díla v prostoru prací zhotovitele. Škodu vzniklou objednateli uložením výše uvedených sankcí se zhotovitel zavazuje bez prodlení nahradit.
8. Veškerá vyhrazená technická zařízení (elektrická, zdvihací, plynová a tlaková) používaná v místě provádění díla při zhotovení předmětu díla dle této smlouvy musí mít platnou revizi dle příslušných předpisů a musí být průběžně podrobována předepsaným zkouškám a revizím. Obsluha takových

zařízení musí být prokazatelně odborně způsobilá, stejně tak obsluha jiných zařízení a strojů, jejichž provoz vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost (například stavba a bourání lešení, apod.).

9. Veškerá vozidla, stroje a zřízení zhotovitele používaná na staveništi musí být v takovém technickém stavu, který odpovídá platným předpisům a normám, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. Doklady o technické způsobilosti vozidel, strojů a zařízení je zhotovitel povinen na požádání objednateli předložit.
10. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této SOD má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem plnění je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti minimálně do výše celkové ceny díla se spoluúčastí maximálně 10%. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy o dílo a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
Kopie pojistné smlouvy, resp. doklad o pojištění, je přílohou č. 2 této smlouvy.
11. Pokud činností zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací, je zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
12. Zhotovitel je povinen se při provádění prací ke zhotovení díla řídit obecnými právními předpisy, případně pokyny objednatele, souvisejícími s nakládáním a likvidací odpadů, vzniklých činností zhotovitele, zacházením s chemickými a nebezpečnými látkami a protipožární ochranou. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
13. Při realizaci díla je zhotovitel povinen postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
14. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejméně 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Objednatel se zavazuje provedené a dokončené dílo od zhotovitele převzít. Provedeným a dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků, nebo které má pouze drobné vady a nedostatky nebránící kolaudaci a následnému neomezenému užívání díla. Tyto vady a nedodělky odstraní zhotovitel bez zbytečného odkladu v termínech dohodnutých s objednatelem (nebude-li termín sjednán, je zhotovitel povinen odstranit vady do 7 dnů), přičemž se objednatel zavazuje, že umožní zhotoviteli pro potřebu odstranění vad a nedodělků přístup. Soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění bude součástí Dílčího/Konečného protokolu o předání a převzetí dokončené dílčí části díla.
3. Převezme-li objednatel předmět díla s vadami nebránící užívání, bude součástí zápisu o konečném předání a převzetí soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady a nedodělky.
4. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
 - technická osvědčení a prohlášení o shodě (pokud nebyly předány objednateli v okamžiku dodávky na místo plnění) a protokoly o provedených zkouškách použitých materiálů a dílů, pokud jsou součástí dodávaného zařízení;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací (pokud byly sepsány);
 - návod obsluhy a údržby dodaných zařízení v českém jazyce;
 - předávací protokol s potvrzeným začátkem záruční doby a její délkou, a seznamem dodaných zařízení;

- servisní knihu zařízení se specifikovaným servisním intervalem a seznamem zařízení podléhajícím opotřebení a korozi
 - písemný seznam zařízení se záruční dobou kratší 30 měsíců (pokud je takové zařízení součástí díla).
6. Před předáním díla bude za účasti zástupců obou smluvních stran provedeno ověření funkčnosti díla zkušebním provozem a bude provedena instruktáž objednatelem určených zaměstnanců pro obsluhu díla.

IX.

Nebezpečí škody na díle a vlastnické právo k dílu

1. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel. Nebezpečí škody na části díla přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli nebo zahájením užívání díla objednatelem.
2. Nebezpečí škody na díle a věcech, které zhotovitel opatřil k provedení díla, nese od počátku realizace díla do úplného předání příslušné části díla, tedy až do sepsání Protokolu o předání a převzetí díla a jeho podpisu oběma smluvními stranami, zhotovitel.
4. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem předání příslušné části díla objednateli, tedy sepsáním Protokolu o předání a převzetí díla.

X.

Sankce a smluvní pokuty

1. Účastníci této smlouvy si sjednali pro případ, že pokud zhotovitel nedodrží konečný termín dokončení a předání díla uvedený v bodě 1 čl. V. této smlouvy, tak je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **10 000,- Kč** splatnou jednorázově v případě, že dílo bude předáno nejpozději **do sedmi kalendářních dnů** po uplynutí konečného termínu realizace díla. V případě prodlení s předáním díla o **osm a více kalendářních dní** ode dne uplynutí konečného termínu realizace díla je sankce stanovena na **50 000,- Kč** splatných jednorázově a **0,05% z celkové ceny díla** za každý započatý den prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 142/1994 Sb., v platném znění.
3. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn snížit o příslušnou částku platbu za jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, popřípadě o příslušnou částku požadovat úpravu faktury vystavené zhotovitelem, kde podpisem této smlouvy zhotovitel s tímto projevuje souhlas.
4. Uložení smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

XI.

Záruční podmínky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost a bezvadnost provedeného díla, která se vztahuje na celé plnění díla vč. všech komponentů, po dobu **30 měsíců**. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
2. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí objednatelem celého dokončeného díla, tj. podpisem Konečného předávacího protokolu. Zhotovitelem zhotovené dílo musí v záruční době splňovat požadavky na kvalitu určené výchozími podklady a obecně platnými zákonnými předpisy a normami. Jestliže dílo tyto požadavky nespĺňuje, je taková odchylka kvality díla považována za vadu díla a zhotovitel je povinen ji v přiměřené lhůtě a na vlastní náklady odstranit.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být reklamovaná vada popsána a uvedeno místo kde a způsob, jak se projevuje. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky na způsob odstranění reklamované vady, nebo zda požaduje finanční náhradu. Objednatel bude reklamace doručovat

Zástupce zhotovitele pro věci technické (případně stavbyvedoucí a/nebo vedoucí montáží) zodpovídá za

- vedení prací prováděných zhotovitelem ke zhotovení díla;
- vedení stavebního (montážního) deníku, předkládá zástupci objednatele k odsouhlasení soupis provedených prací eventuálně návrh změnového listu;
- dodržování podmínek provádění díla dle ustanovení článku VII. této smlouvy.

Zástupci smluvních stran pro věci technické jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a organizačních a nejsou oprávněni sjednat změnu smlouvy.

XIV. Změny a ukončení smlouvy

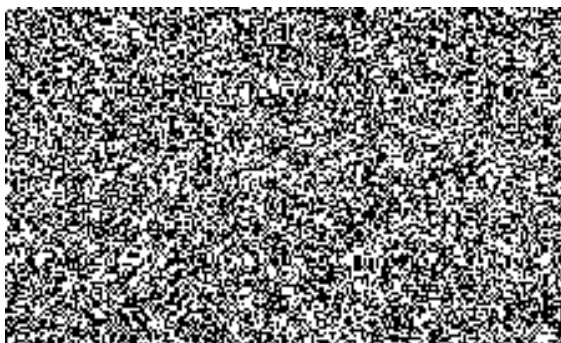
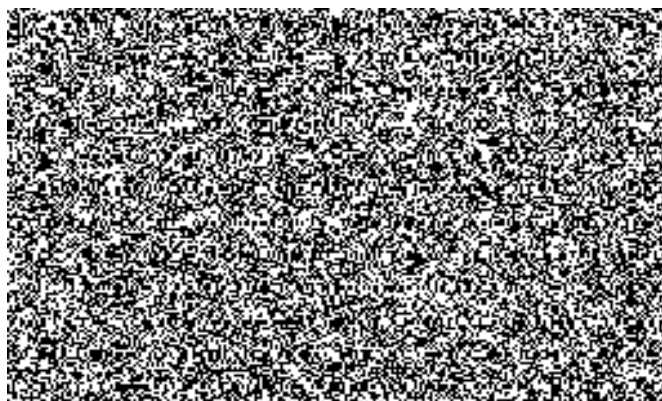
1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci podepsaných dodatků, výslovně nazvaných „Dodatek ke smlouvě“. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této smlouvy, jsou nedílnou součástí smlouvy. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího z této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.
3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.
4. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
 - a) zhotovitel poruší některou ze svých povinností stanovenou v této smlouvě o dílo a nápravu nesjedná ani v přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel písemně stanoví zápisem ve stavebním deníku nebo samostatným dopisem;
 - b) pokud zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla;
 - c) pokud zhotovitel bude opakovaně porušovat podmínky provádění díla dle ustanovení čl. VII. této smlouvy.
5. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy o dílo, smlouva se neruší od počátku, ale ode dne odstoupení. Zhotovitel provede soupis veškerých provedených prací a vystaví konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce zhotoviteli uhradit ve výši dle položkového rozpočtu po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od této smlouvy. Dále je zhotovitel povinen uhradit veškeré škody a ušlý zisk objednatele, vzniklé z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany zhotovitele, a též případný rozdíl mezi sjednanou cenou za neprovedené práce a cenou, kterou objednatel zaplatil třetí osobě za jejich dodatečné provedení.
6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.
7. Náklady spojené s odstoupením od smlouvy nese ta strana, která porušila smluvní podmínky.
8. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.

XV. Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejich příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
2. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí subjekt. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o změně údajů uvedených v čl. I. této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, že je proti němu zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů. V takovém případě je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky.
5. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
6. V souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zveřejní objednatel smlouvu v Registru smluv.
7. Text smlouvy má přednost před přílohami v případě, že text přílohy není v souladu s ustanovením této smlouvy.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti po zveřejnění v Registru smluv.

Praha:.....

Sedlec: 21.07.2020

Objednatel:**Zhotovitel:**

PŘÍLOHY SMLOUVY O DÍLO

Příloha č. 1	Cenová nabídka zhotovitele
Příloha č. 2	Kopie pojistné smlouvy/Dokladu o pojištění odpovědnosti

Cenová nabídka ze dne: 10.06.2020**Požadavek zákazníka:** Cenový rozpočet pro atypická garážová vrata do plovoucích garáží, dle obhlídky na místě realizace.**Návrh řešení:**

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o stavbu nestálého tvaru, navrhujeme použití vrat sekčních, upravených pro dané podmínky, se speciálním kováním umožňující pnutí do tří stran. Pro instalaci vrat bude zapotřebí zámečnická úprava stávajícího otvoru. Vše je započteno do položky montáž.

Cenová nabídka je koncipována jako celek, bez vyčíslení jednotlivých položek a pro srozumitelnost, bez odborných názvů.

Cenový rozpočet:

Vjezdová vrata sekční š 4225 x v 2810mm, barva dle výběru, kování ZN	166.245,-
Zesílené kování pro pnutí do tří stran	57.694,-
Stropní průmyslový pohon 380V vč. plné automatiky, bezpečnostních prvků a dálkového ovládání (v ceně jsou 2 ks ovladače)	33.320,-
Lemovací lišta plechová, Z 48/RM žárově zinkovaná, opatřená polyuretanovým nástřikem	12 m á 868,- 10.416,-
Montáž zařízení, vč. kompletního montážního materiálu, montážní plošiny	62.900,-

Celkem bez DPH	330.575,-

Dodací termín: dle dohody**Záruční lhůta:** Na veškeré zboží poskytujeme záruku **30** měsíců.**Platební podmínky:** Fakturou, **splatnou dle dohody po dokončení** montáže

Výpočet finální ceny:

Celková cena bez DPH.....330.575,- Kč
DPH 21%.....69.420,75 Kč

Celková cena k fakturaci vč. DPH 21%.....399.995,75 Kč

Vizualizace budoucí podoby plovoucích garáží:



Po dokončení montáže vrat budou doměřeny lemovací plechové lišty, které budou poté vyrobeny přímo na míru, a následně nainstalovány.



Dále budou na nový ocelový rám nainstalovány naváděcí kola s přesahem, zajišťující bezpečné navedení plavidla do plovoucí garáže bez poškození vodících kolejnic vrat.

