



Smlouva o dílo č. 99/2019

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Kraj Vysočina**
se sídlem: Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtnanem kraje
IČO: 70890749
DIČ: CZ70890749
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., pobočka Jihlava
Číslo účtu: 4050005000/6800

a

2. **Zhotovitel:** **T-MAPY spol. s r.o.**
se sídlem: Špitálská 150, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Milanem Novotným, jednatelem
IČO: 47451084
DIČ: CZ47451084
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Hradec Králové
Číslo účtu: 8688743/0300

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je upgrade informačního systému T-WIST (dále též „dílo“). Bližší specifikace předmětu plnění vychází z nabídky zhotovitele ze dne 14. 10. 2019 a je uvedena v příloze č. 1 – Technická specifikace, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
- 2.3. Objednatel může požadovat změny a rozšíření díla oproti sjednaným podmínkám v kterékoli fázi dodávky až do předání díla. Všechny požadavky na změny budou předány zhotoviteli formou písemné žádosti o změnu. Zhotovitel ověří vliv požadovaných změn na cenu, termíny a další původně sjednané podmínky a písemně informuje o těchto důsledcích objednatel. V případě nutnosti změny ceny díla v důsledku změněných požadavků objednatel musí být uzavřen dodatek této smlouvy, jinak není objednatel povinen změněnou cenu díla platit.

III.

Místo plnění

- 3.1. Místem plnění této smlouvy je sídlo objednatel – budova Kraje Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava.

IV.

Doba trvání smlouvy

- 4.1. Zhotovitel předá dílo do 31. 07. 2020.

V.

Splnění díla

- 5.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádně a kvalitně tak, že splní řádně veškeré své povinnosti s tím, že řádným splněním se rozumí zhotovení díla včas a bez závad. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli.
- 5.2. Povinnost zhotovitele provést řádně dílo je splněna jeho řádným ukončením a předáním objednateli.
- 5.3. Řádné ukončení a předání díla nebo jeho částí se osvědčuje zápisem o předání a převzetí podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen zápis). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatel, že dílo nebo jeho část přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla nebo jeho částí. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele uvedených v článku II může být osvědčeno dílčími zápisy. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělky či při nepředání části dokumentace není objednatel povinen dílo převzít.

VI. Cena

6.1. Cena za dílo činí:

položka	cena bez DPH	cena vč. 21 % DPH
příprava provozního prostředí	30 000 Kč	36 300 Kč
ostatní služby (implementace, konfigurace, úpravy aplikací, import dat, koordinace, příprava, testování funkčnosti, aj.)	160 000 Kč	193 600 Kč
školení uživatelů k novým verzím aplikací	10 000 Kč	12 100 Kč
celkem	200 000 Kč	242 000 Kč

- 6.2. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná.
- 6.3. Ceny nesmějí být měněny jinou formou než prostřednictvím dodatku k této smlouvě.
- 6.4. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s příslušnými zákonnými ustanoveními platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 6.5. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nezvyšuje tím smlouvou stanovenou cenu díla.

VII.

Platební podmínky

- 7.1. Fakturace díla bude uskutečněna na základě faktury vystavené zhotovitelem po protokolárním předání objednateli.
- 7.2. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu.
- 7.3. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů od doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka připsána na účet poskytovatele platebních služeb věřitele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 7.4. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele. Účet Zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě, že v době platby tento účet nebude zveřejněn u správce daně, zaplatí Objednatel cenu na jiný účet Zhotovitele, který bude zveřejněn v souladu s § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH.
- 7.5. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že Objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované Zhotoviteli.

VIII.

Záruky za jakost a odpovědnost za vady

- 8.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo si podrží vlastnosti vymíněné nebo obvyklé, a to po dobu 24 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady, resp. nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil objednatel.
- 8.2. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že dílo je a bude prosté práv třetích osob, zejména co se týče práva duševního vlastnictví, nebo tato práva nejsou a nebudou jakkoli negativně zasažena. V opačném případě jdou veškeré případné škody na těchto duševních právech na účet zhotovitele.
- 8.3. V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady nahlášené objednatelům dle bodu 8.4 smlouvy, a to bez zbytečného odkladu.
- 8.4. Objednatel zajistí nahlášení vady či jiného požadavku, a to prostřednictvím:
- služby Helpdesk zhotovitele na adrese <http://helpdesk.tmapy.cz>,
 - v případě nedostupnosti služby Helpdesk telefonicky na č.: 498 511 111 (kontaktní osoba Ing. Jan Kamenický),
 - nebo faxem na č. 495 513 371,
 - nebo e-mailem na adresu jan.kamenicky@tmapy.cz
 - nebo písemně na adresu: T-MAPY spol. s r.o., Špitálská 150, 500 03 Hradec Králové
- 8.5. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

IX.

Ukončení smlouvy

- 9.1. Kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá ze smluvních stran podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li tato druhá smluvní strana na tuto skutečnost prokazatelnou formou (písemnou) upozorněna. Zhotoviteli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy, to však s výjimkou bodu 9. 2. smlouvy, kde má odstoupení účinky ex tunc.
- 9.2. Podstatným porušením smlouvy na straně zhotovitele se rozumí:
 - nedodržení zadání – formy, funkčnosti a obsahu díla – vedoucí k jeho praktické nepoužitelnosti objednatel
 - neuvedení informací o okolnostech souvisejících s plněním smlouvy, které nejsou jeho předmětem, mající za následek vznik neočekávaných druhotných nákladů či komplikací znemožňujících nasazení díla
 - zjištění neopravitelné vady na dodaném díle, a to i v záruční době.
- 9.3. Podstatným porušením smlouvy na straně objednatele se rozumí, prodlení s úhradou finančních částek dle této smlouvy po dobu delší než 21 dnů, nebyla-li ani po písemném upozornění zhotovitele bezodkladně zjednána náprava.
- 9.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší jakoukoliv svou povinnost ve smyslu tohoto článku.

X.

Smluvní pokuty

- 10.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit včas předmět smlouvy a v požadované kvalitě, tj. nedodrží termín stanovený v čl. IV. této smlouvy a požadavky na splnění díla dle přílohy č. 1, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 10.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. V. této smlouvy, nebo nepředá všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den až do splnění této povinnosti.
- 10.3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, resp. nedodělků dle čl. VIII. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.4. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo příjemce na náhradu škody, a to v tom rozsahu, ve kterém škoda přesahuje uhrazenou smluvní pokutu.

XI.

Závěrečná ustanovení

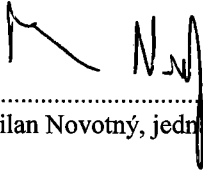
- 11.1. Smluvní strany se zavazují zachovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace, se kterými již oprávněně disponuje strana zveřejňující, nebo jsou či mají být veřejně dostupné, nebo byly získány nezávisle na stranách vystupujících v závazkových vztazích nebo byly získány od jiných osob bez jakéhokoliv omezení.
- 11.2. Výběr Zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných ze dne 15. 5. 2017.
- 11.3. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění. Zánik smluvního vztahu se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků z odpovědnosti za vady, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 11.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 11.5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.6. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Nepřevezme-li adresát písemnost, považuje se tato za doručenu třetí den po jejím odeslání. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 11.7. Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno.
- 11.8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem zveřejněním v registru smluv.
- 11.9. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Objednatel.

11.10. Tato smlouva má jednu přílohu, která je její nedílnou součástí, a to Příloha č. 1 – Technická specifikace.

11.11. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Za zhotovitele:

V Hradci Králové dne 30.6.2020

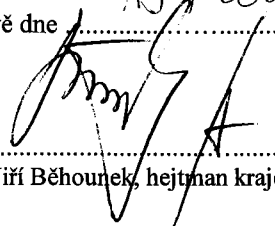


Ing. Milan Novotný, jednatel

T - MAPY spol. s r.o.
Špitálská 150 (1)
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ 3
Tel.: 498 511 111 Fax 495 513 371

Za objednatele:

V Jihlavě dne 15.7.2020



MUDr. Jiří Běhounek, hejtmán kraje


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

27

Příloha č. 1 – Technická specifikace

Upgrade informačního systému T-WIST zahrnuje:

přípravu provozního prostředí pro 2 virtuální servery (vývojový a provozní):

- konfiguraci základních technologií (OS Linux, DB PostgreSQL+ PostGIS, PHP, webserver Apache+Nginx) v aktuálních verzích odladěných pro IS T-WIST
- nastavení dálkového přístupu (IP adresy, SSH, certifikáty, koordinace)

aktualizaci aplikací:

- T-WIST CEU (správa práv a rolí) vč. importu uživatelů z lokálního IDM
- T-WIST Registr nemovitostí (REN) včetně modulu WSDP – pro zajištění odanonymizace vlastníků v aplikaci REN z dat KN vydávaných od 01/2019 dle GDPR
- T-WIST Evidence nemovitého majetku (ENM) včetně aplikací NEMO a Technický pasport objektů (TEO)
- mapového serveru T-MapServer/Spinbox pro zobrazení nemovitého majetku v mapě

ostatní související služby:

- instalace a konfigurace aktuálního jádra T-WIST Box na provozní server
- implementace aplikací T-WIST a jejich ladění na vývojovém serveru
- analýza dodaných dat s cílem
 - mapování atributů z xlsx tabulky do NEMO, ENM, TEO
 - návrhu změn v ENM, TEO (doplnění, konfigurace)
- import dat majetku
 - import dat z dat vfk (NEMO, ENM)
 - import dat z dodaného xlsx souboru (update ENM, insert TEO)
 - vyhodnocení importu, zpracování rozdílových sestav
- úprava aplikace ENM
 - doplnění nově požadovaných polí dle xlsx souboru
 - vývoj inteligentní funkce pro počítání unikátního kódu nemovitosti
 - zobrazení Areálu v mapě
- rozhraní (API – WS popř. DB pohled) ze kterého bude možné dalšími systémy získat:
 - seznam areálů – číslo, název, okres
 - seznam objektů daného správce (IČO) s hodnotami identifikátor objektu, název
 - detail objektu s atributy dle xlsx souboru
- řešení IDM/CEU
 - systém bude dodán jako součást Portálu územního plánování
 - jakékoliv vazby na AD/IDM budou tedy převzaty z Portálu
 - dokud nebude Portál nasazen, bude použito přímé napojení na AD tak, jak je připraveno v současném testovacím provozu
- konfigurace mapového serveru Spinbox včetně Katastrální mapy a Mapy majetku
- konfigurace mapových služeb (RUIAN, Katastrální mapa, OSM, ČÚZK)
- přenos aplikací T-WIST na provozní servery
- nastavení zálohování
- koordinace, příprava, testování funkčnosti
- školení uživatelů k novým verzím aplikací (zejména REN, ENM a TEO) v sídle KÚVY