

I. Preambule

Město uzavřelo dne 14.2.2020 v rámci veřejné zakázky na zhotovení stavby „Dopravní terminál Frýdlant nad Ostravicí“ Smlouvu o dílo č. 2020/Mal/000015/SML se společností Strabag, a.s., IČ: 60838744 (dále jen „SoD“).

Součástí díla je náhradní výsadba na pozemcích ČD č. p. 4408/1 a 4422/1 k.ú. Frýdlant nad Ostravicí dle podmínek Rozhodnutí o kácení a náhradní výsadbě ze dne 5. 3. 2014, čj. MUFO 4931/2014/246.10, vydaném Městským úřadem Frýdlant nad Ostravicí, odborem životního prostředí, které bylo změněno Rozhodnutím ze dne 5. 12. 2018, čj. MUFO 34258/2018/Štef/246.10. Změna se týkala druhu vysazovaných dřevin a posunu termínu. Tato rozhodnutí jsou přílohami č. 1 a 2 této smlouvy. V průběhu projednávání projektu došlo pro potřeby realizace výše uvedené stavby k odkupu části pozemku 4422/1, označeném nově jako parcela č. 4422/17 od ČD do vlastnictví Města. Náhradní výsadba tak bude realizována jen na pozemku p.č. 4422/17 v k.ú. Frýdlant nad Ostravicí, který je v současné době ve vlastnictví Města.

Společnost Strabag, a.s. se zavázala na základě SoD provést na své náklady i výše uvedenou náhradní výsadbu a Město se zavázalo za tuto práci zaplatit.

Společnosti ČD, jako původnímu vlastníku pozemků, na kterých bude náhradní výsadba provedena, byla náhradní výsadba nařízena za pokácené stromy z předchozích prováděných staveb. Z důvodu dřívějších dohod se Město zavázalo náhradní výsadbu realizovat a ČD se zavázaly uhradit Městu cenu za realizaci náhradní výsadby včetně následné 5-ti leté péče na základě dále uzavřených smluvních podmínek. Rozsah náhradní výsadby je zakreslen v situaci, která je přílohou č. 5 této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Město se zavazuje prostřednictvím společnosti Strabag, a.s. provést náhradní výsadbu na pozemku p.č. 4422/17 k.ú. Frýdlant nad Ostravicí v rámci realizace projektu „Dopravní terminál Frýdlant nad Ostravicí“ prostřednictvím zhotovitele společnosti Strabag, a.s. a uhradit mu dohodnutou cenu za tuto náhradní výsadbu na základě vystaveného daňového dokladu po převzetí náhradní výsadby v rámci dokončení veřejné zakázky a SoD.

Město se zavazuje prostřednictvím společnosti Strabag, a.s. provádět po dobu 5 let od předání náhradní výsadby následnou péči a uhradit společnosti Strabag, a.s. následnou 5.-letou péči o náhradní výsadbu vždy dle každoročního vystaveného a doručeného daňového dokladu společností Strabag, a.s.

2. ČD se zavazuje uhradit dohodnutou cenu dle čl. III této smlouvy na základě Městem vystavených a doručených daňových dokladů:

a/ po předání náhradní výsadby v rámci zhotovení díla dle SoD

b/ každoročně po dobu 5.- leté následné péče v pěti splátkách.

Výsledná cena nákladů za následnou 5-tiletou péči je nepřekročitelná.

III. Cena náhradní výsadby a následné péče

1. Smluvní strany si sjednaly cenu za náhradní výsadbu dle rozpočtu ve výši:

Náhradní výsadba	330 149,16 Kč
Následná péče	41 228,29 Kč
Cena celkem bez DPH:	371 377,45 Kč

21 % DPH	77 989,26 Kč
Celková cena s 21 % DPH	449 366,71 Kč

2. Celková cena je stanovena dle položkového rozpočtu, jenž tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, a byla předem ČD odsouhlasena. Předběžný souhlas je doložen v příloze č. 4 této smlouvy.

3. Cena v položkovém rozpočtu obsahuje všechny náklady, úkony a činnosti související s provedením náhradní výsadby a péči Města o výsadbu po dobu 5 let od protokolárního předání dokončení díla bez vad a nedodělků.

4. Cena za náhradní výsadbu je cenou maximální a nepřekročitelnou a obsahuje veškeré náklady Města nutné k řádnému provedení náhradní výsadby.

5. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne jejího vystavení. Město se zavazuje odeslat fakturu nejpozději do 3 dnů od jejího vystavení. Fakturační adresa: *České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno*. V případě prodlení s odesláním faktury se o dobu prodlení Města prodlužuje doba splatnosti.

6. Faktura musí mít veškeré náležitosti stanovené právními předpisy a její přílohou musí být protokol o převzetí řádně provedeného díla podepsaný oprávněným zástupcem objednatele. Pokud faktura nebude mít stanovené náležitosti, nebo na ní budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit fakturu zhotoviteli, lhůta splatnosti pak běží znovu od doručení opravené faktury.

7. Následná péče, bude fakturovaná ročně, a to vždy v květnu daného roku péče po dobu pěti let. Roční práce na údržbě bude vyhodnocována a protokolárně předávána.

IV.

Místo a doba provedení díla

1. Náhradní výsadba bude provedena na pozemku p. č. 4422/17 k. ú. Frýdlant nad Ostravicí ve vlastnictví Města.

2. Zahájení výsadby proběhne v souladu s nastavenými termíny dle Změny rozhodnutí MěÚ Frýdlant n. O, odboru ŽP ze dne 5. 12. 2018, čj. MUFO 34258/2018/Štef/246.10 a sepsanou smlouvou o dílo (SoD) se zhotovitelem Strabag a.s., a to od 1. 10. 2021 do ukončení výsadby do 30. 11. 2021 + 5 let následná péče.

V.

Provedení a předání náhradní výsadby

Náhradní výsadba a následná péče bude provedena dle podmínek Rozhodnutí o kácení a náhradní výsadbě ze dne 5.3.2014,čj. MUFO 4931/2014/246.10, vydaným Městským úřadem Frýdlant nad Ostravicí, odborem životního prostředí, které bylo změněno Rozhodnutím ze dne 5.12.2018, čj. MUFO 34258/2018/Štef/246.10 a v souladu s SoD uzavřenou Městem se společností Strabag a.s. č. 2020/MaI/000015/SML ze dne 14.2.2020, a bude předána protokolárně po ukončení stavby v termínu do 30.11.2021.

VI.

Záruka na náhradní výsadbu

1. Město prohlašuje, že náhradní výsadba nebude mít ke dni předání faktické vady.
2. Město prohlašuje, že náhradní výsadba nebude mít právní vady.
3. Město poskytuje na dílo záruku za jakost v délce 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem, kdy objednatel z SoD / Město potvrdí převzetí řádně provedeného díla podpisem předávacího protokolu, pro

vyločení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že záruční doba počíná běžet odstraněním veškerých vad a nedodělků souvisejících jen s náhradní výstavbou.

4. V případě zjištění a relevantně nahlášené vady se Město zavazuje do 14 dnů od nahlášení vady odstranit. Neodstraní-li Město vadu ve stanovené lhůtě, je ČD oprávněno odstranit vadu na náklady Města samo nebo prostřednictvím třetí osoby, aniž by tím byla jakkoli dotčena či omezena záruka za jakost díla.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti registrací smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv se zavazuje zajistit Město neprodleně po podpisu smlouvy. Město se současně zavazuje informovat ČD o provedení registrace tak, že zašle ČD kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení.
3. Tato smlouva se řídí platnými právními předpisy České republiky, zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze na základě písemných vzestupně číslovaných dodatků.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou obdržely smluvní strany.
6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou Města Frýdlant nad Ostravicí dne 4.6.2020 usnesením č.: 43/7.1.

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne: 28.7.2020

V Brně dne: 15.7.2020

RNDr. Helena Pešatová
starostka města

Bc. Dušan Ducho
ředitel RSM Brno

Přílohy:

1. Rozhodnutí o kácení a náhradní výsadbě ze dne 2. 5. 2014, čj. MUFO 4931/2014/246.10
2. Změna rozhodnutím ze dne 5. 12. 2018, čj. MUFO 34258/2018/Štef/246.10
3. Rozpočet na provedení náhradní výsadby včetně následné péče ze smlouvy o dílo č. 2020/MaI/000015/SML
4. Předběžný souhlas k provádění náhradní výsadby ČD ze dne 22. 10. 2019
5. Situace náhradní výsadby