

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 19. 6. 2020

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

IČ: 00639133

DIČ: CZ00639133, plátce DPH

se sídlem 10600 Praha - Záběhlice, Jesenická 3067/1

zastoupená Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D., ředitelkou

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné

a

OMNIA BAU s.r.o.

IČ: 28450868

DIČ: CZ28450868

se sídlem Dobronická 1257, 148 00 Kunratice

plátce DPH: ANO

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 142439

zastoupený Lukášem Pravdou, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako „**smluvní strany**“ nebo též jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 19. 6. 2020

(dále také jen „**dodatek**“)

I Preambule

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 6. 2020 smlouvu o dílo, jejímž předmětem byla realizace stavebních prací za účelem stavebních úprav protipožárních předstěn, přitěplovacích stěn a kazetových stropů zhotovitelem (dále jen „smlouva“) v budově bez č.p./č.e., stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 2385/24, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 511 m², v k.ú. Záběhllice, obec Praha, to vše ve vlastnictví hlavního města Prahy, zapsáno na LV č. 3108, vedeném u katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „dílo“).
2. Smlouva byla uzavřena na základě objednatelem vyhlášené veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „*Stavební úpravy protipožárních předstěn, přitěplovacích stěn a kazetových stropů*“ v rámci programu „*Vybudování učeben pro výuku oboru Elektromechanik pro zařízení a přístroje, včetně školícího střediska*“, který je z části financován Ministerstvem životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí, v rámci výzvy k předkládání žádostí o podporu č. 12/2018 dle podmínek Národního programu Životní prostředí (dále jen „veřejná zakázka“)
3. Předmětem tohoto dodatku je provedení dodatečných stavebních prací a doplňků nad rozsah stanovený smlouvou o dílo a prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách (dále jen „vícepráce“) v rámci plnění veřejné zakázky v souladu s čl. V. bodem 5. smlouvy.

II. Předmět dodatku

1. Vícepráce vznikly v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou zcela nezbytné pro provedení původního předmětu plnění a jejich celková cena nepřesahuje 15 % ceny původního předmětu plnění.
2. Dodatečné práce podle předchozích odstavců nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu objednateli, nebo ačkoliv je toto oddělení technicky či ekonomicky možné, jsou tyto dodatečné stavební práce zcela nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky. S ohledem na výše uvedené budou vícepráce provedeny původním zhotovitelem dle smlouvy.
3. Vícepráce budou provedeny dle požadavků a dle soupisu prací s výkazem výměr, tvořící přílohu č. 1 této smlouvy, a to po odsouhlasení oběma smluvními stranami.

4. Cena za vícepráce je sjednána jako cena smluvní a je stanovena na základě soupisu prací a výkazu výměr.

5. Cena za původní dílo se upravuje pouze a jedině s ohledem na úpravu předmětu plnění dle čl. II tohoto dodatku. Cena za dílo bude odpovídat soupisu prací a výkazu výměr předloženým zhotovitelem v nabídce na realizaci plnění ze smlouvy o dílo ve znění změn a úprav dle výše uvedených článků tohoto dodatku. Podrobná specifikace víceprací je barevně vyznačená v soupisu prací s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

III.

Cena za dílo

1. Původní cena za dílo:
 - Cena bez DPH: 1.920.170,- Kč
 - DPH: 403.235,70 Kč
 - Cena s DPH: 2.323.405,70 Kč

2. Nová cena za dílo:
 - Cena bez DPH: 1.970.882,- Kč
 - DPH: 413.885,22 Kč
 - Cena s DPH: 2.384.767,22 Kč

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek bude uveřejněn Objednatelem v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel je oprávněn takto uveřejnit tento dodatek v plném znění.

2. Tento dodatek je nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

3. Tento dodatek je sepsán a podepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

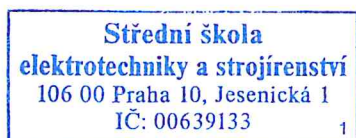
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a že tento dodatek byl uzavřen srozumitelně a určitě dle jejich pravé, svobodné a vážně projevené vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Právní jednání smluvních stran v tomto dodatku svým obsahem a účelem odpovídá dobrým mravům i zákonu. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Praze dne 28.7.2020

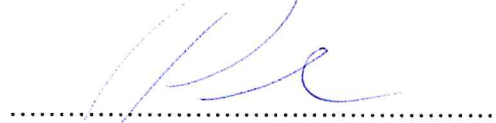


Střední škola elektrotechniky
a strojírenství

Ing. Bc. Simona Nesvadbová, Ph.D.,
ředitelka



V Praze dne 28.7.2020



OMNIA BAU s.r.o.

Lukáš Pravda, jednatel

OMNIA BAU s.r.o.
stavba • správa • servis
Dobronická 1257 • Kunratice • 148 00 Praha 4
IČ 284 50 868 +420 736 784 498
info@omniabau.cz www.omniabau.cz

Přílohy: 1) Soupis prací a výkaz výměr

Příloha č.3 Výzvy k podání nabídky "Výkaz výměr"

Veřejná zakázka: Stavební úpravy protipožárních předstěn, přiteplovacích stěn a kazetových stropů

Doba požadovaného předmětu plnění: 22.6.2020 - 31.8.2020

VZ realizována v rámci akce: Vybudování učeben pro výuku oboru Elektromechanik pro zařízení a přístroje, včetně školícího střediska

Výkaz výměr zpracoval: Ing. Lubor Hoďánek, VPÚ DECO Praha a.s.

OMNIA BAU s.r.o.

28450868/CZ28450868

Uchazeč

IČ/DIČ

Příloha č. 1 - soupis prací a výkaz výměr

p.č.	položka	počet jednotek	m.j.	jednotková cena bez DPH (Kč)	cena bez DPH (Kč)	cena s DPH(Kč)
	ETAPA 2					
7.	Protipožární předstěna GKF 15 mm (1250x2000)	1087	m2	900,00 Kč	978 300,00 Kč	1 183 743,00 Kč
8.	Tepelná izolace tl. 60 mm	507	m2	150,00 Kč	76 050,00 Kč	92 020,50 Kč
9.	Parozábrana - fólie s výztužnou mřížkou	507	m2	200,00 Kč	101 400,00 Kč	122 694,00 Kč
10.a	Demontáž a likvidace stávajících podhledů	494	m2	930,00 Kč	459 420,00 Kč	555 898,20 Kč
10.b	Minerální kazetové stropy	494	m2	500,00 Kč	247 000,00 Kč	298 870,00 Kč
11.	Zateplení nad pohledem 2.NP	290	m2	200,00 Kč	58 000,00 Kč	70 180,00 Kč
	celkem				1 920 170,00 Kč	2 323 405,70 Kč
Vícepráce						
2.	Oprava pláště budovy proti zatékání, viz foto	6	kpl	4 302,00 Kč	25 812,00 Kč	31 232,52 Kč
5.	Dorovnání SDK v prostoru učeben a schodiště	2	kpl	12450,00 Kč	24 900,00 Kč	30 129,00 Kč
	Suma vícepráce				50 712,00 Kč	61 361,52 Kč
	Suma celkem				1 970 882,00 Kč	2 384 767,22 Kč

