

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

"Rekonstrukce střešního souvrství – nebytová jednotka č. 106 – domu č. p. 693, Školská 28, k. ú. Nové Město, Praha 1"

č. smlouvy objednatele: 2019/0817
kterým se mění čl. II., III, V. a XVII. Smlouvy

Smlouva uzavřená dne 30. 09. 2019 mezi:

Městskou částí Praha 1

Se sídlem: Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1

IČ: 00063410, DIČ: CZ 00063410,

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 1, Rytířská 29

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupenou: Ing. Petrem Hejmou, starostou

Osoby oprávněné k jednání ve věcech - technických: Lýdia Motešická

paní Marií Fulínovou Růžhovou

paní MgA. Petrou Lustigovou

(společně dále jen "objednatel")

a

KOHOS a.s.

Se sídlem: Bulharská 588/1, 101 00 Praha 10

Zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2835

IČ: 61859541, DIČ: CZ 61859541

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

Zastoupenou: Ing. Pavlem Kovářem, místopředsedou představenstva

Osoby oprávněné k jednání ve věcech - technických: Ing. Milan Hlaváček [REDACTED]

- smluvních: Ing. Pavel Kovář tel.: [REDACTED]

(dále jen "zhotovitel")

se na základě čl. XVII. odst. 4 smlouvy mění takto:

I.

V čl. II. s názvem Vymezení díla se mění odst. 1. a 4. a znějí takto:

1. Dílem se rozumí provedení stavby „Rekonstrukce střešního souvrství – nebytová jednotka č. 106 - domu č. p. 693, Školská 28, k. ú. Nové Město, Praha 1“ dle výkazů výměr (soupisu prací a materiálů) uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, dle výkazu výměr (dodatečné stavební práce) uvedeného v příloze č. 2 této smlouvy a dle projektové dokumentace zpracované projektantem Ing. Martinem Čadkem.
4. Zhotovitel prohlašuje, že do své nabídky (položkového rozpočtu) a výkazu výměr, které tvoří přílohu č. 1 a přílohu č. 2 této smlouvy, zahrnul všechny dodávky, práce a služby nutné k provedení díla, k zajištění jeho kompletní funkčnosti. Tím není dotčeno ujednání v odst. 2 tohoto článku.

II.

V čl. III. s názvem **Cena díla se mění odst. 1. a zní takto:**

1. Cena za dílo vymezené v čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

		Cena bez DPH
A/	Cena díla dle základní smlouvy o dílo	923.139,00 Kč
B/	Výkaz výměr – dodatečné stavební práce (příloha č. 2)	111.327,20 Kč
C/	Konečná (celková) cena díla (A/+B/)	1.034.466,20 Kč

K ceně díla bude zhotovitelem účtována daň z přidané hodnoty ve výši určené právními předpisy v době zdanitelného plnění.

III.

V čl. V. s názvem **Termíny plnění se mění odst. 1. písm. b) a zní takto:**

b) dokončení a předání díla objednateli do 31. 3. 2020.

IV.

V čl. XVII. s názvem **Závěrečná ustanovení se na konec odst. 6. doplňuje text:**

Příloha č. 2 – výkaz výměr (dodatečné stavební práce)

V.

Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinností dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku dle zákona o registru smluv provede městská část Praha 1.
3. Tento dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu obdrží dvě vyhovení městská část Praha 1, jedno vyhotovení paní Marie Fulínová Růžhová, jedno vyhotovení paní MgA. Petra Lustigová a jedno vyhotovení zhotovitel.
4. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a svým podpisem stvrzují, že odpovídá jejich svobodné, pravé a vážné vůli.

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření tohoto dodatku byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 02. 06. 2020 usnesením č. UR20_0593.

V Praze dne: 07 -07- 2020

V Praze dne: - 8 -07- 2020

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Městská část Praha 1
Ing. Petr Hejma
starosta

.....
KOHOS a.s.
Ing. Pavel Kovář
místopředseda představenstva

.....
Marie Fulínová Růžhová

.....
MgA. Petra Lustigová

Příloha č. 2 - dodatečné stavební práce

	A	B	C	D	E	F
1		Rekonstrukce střešního souvrství - nebytová jednotka č. 106 - domu č. p. 693, Školská 28, k. ú. Nové Město, Praha 1				
2		Vícepráce - doplňující práce				
3	č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
4		Práce a dodávky HSV				129371,56
5		Svislé a kompletní konstrukce				48989,96
6	1	Nadezdívka atiky tl 140 mm z cihel betonových na MC 15	m2	8,902	1080	9614,16
7	2	Zesílení podsady světlíku ze ŽB tř. C 25/30 - pytlovaná směs	m3	0,935	7500	7012,5
8	3	Zřízení a odstranění bednění podsady světlíku	m	62,3	355	22116,5
9	4	Výztuž zesílení podsady světlíku svařovanými sítěmi Kari	t	0,182	33900	6169,8
10	5	Dilatace deskami z extrudovaného polystyrénu (atiky a sousední objekty)	m	25,38	25	634,5
11	6	deska z extrudovaného polystyrénu tl. 40 mm	bal	3	1147,5	3442,5
12		Vodorovné konstrukce				20476,7
13	7	Zhlaví atiky ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,718	7500	5385
14	8	Zřízení a odstranění bednění zhlaví atiky	m	47,875	260	12447,5
15	9	Výztuž zhlaví atiky svařovanými sítěmi Kari	t	0,078	33900	2644,2
16		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				46008,94
17	10	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty (podsady světlíků)	m2	34,86	194	6762,84
18	11	Potažení vnitřních světlíků nebo výtahových šachet vápenným štukem tloušťky do 3 mm (podsady světlíků)	m2	34,86	135	4706,1
19	12	Doplnění betonové mazaniny průměrné tl 60 mm ze suchých směsí	m2	55	628	34540
20		Ostatní konstrukce a práce-bourání				849,3
21	13	Rozebrání degradovaného zdiva atik z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	1,14	185	210,9
22	14	Bourání stávající nesoudržné spádové vrstvy tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	0,48	1330	638,4
23		Přesun sutě				8947,46
24	15	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot	t	3,406	1200	4087,2
25	16	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,406	385	1311,31
26	17	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	30,654	12	367,85
27	18	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovně)	t	1,066	350	373,1
28	19	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovně)	t	2,34	1200	2808
29		Přesun hmot				4099,2
30	20	Přesun hmot pro budovy	t	13,664	300	4099,2
31		Práce a dodávky PSV				2580
32		Povlakové krytiny				780
33	21	Příplatek k odstranění povlakové krytiny střech do 10° ZKD vrstvu	m2	390	2	780
34		Vzduchotechnika				1800
35	22	Nastavení stávající odvětrávací hlavice	kus	1	1800	1800
36		Vedlejší rozpočtové náklady				14514,68
37	23	Zařízení staveniště	soubor	1	3958,55	3958,55
38	24	Územní vlivy	soubor	1	3958,55	3958,55
39	25	Provozní vlivy	soubor	1	3958,55	3958,55
40	26	Ostatní	soubor	1	2639,03	2639,03
41		Celkem				146466,24
42		Méněpráce - odpočty				
43	č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem

	A	B	C	D	E	F
44		Práce a dodávky HSV				-33500,84
45		Svislé a kompletní konstrukce				-21877,5
46	1	Zdivo nosné tl 175 mm z tvárníc vápenopískových děrovaných	m3	-8,975	900	-8077,5
47	2	Zdivo nosné tl 200 mm z tvárníc vápenopískových děrovaných	m3	-12,45	1000	-12450
48	3	Komínové krycí desky tl do 80 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 bez přesahů	m2	-1,5	700	-1050
49	4	Komínové krycí desky tl do 80 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s přesahy do 70 mm	m2	-0,4	750	-300
50		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-1989,4
51	5	Polymercementový spojovací můstek vnějších stěn nanášený ručně	m2	-6,86	45	-308,7
52	6	Vápenocementová lehčená omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně - atiky	m2	-6,86	245	-1680,7
53		Ostatní konstrukce a práce-bourání				-1711,8
54	7	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MV nebo MVC	m3	-1,7	850	-1445
55	8	Bourání ŽB stropů deskových tl do 80 mm	m3	-0,092	2900	-266,8
56		Přesun sutě				-5988,04
57	9	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot	t	-2,931	1200	-3517,2
58	10	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	-2,931	385	-1128,44
59	11	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-26,379	12	-316,55
60	12	Poplatek za uložení stavebního železobetonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	-0,221	350	-77,35
61	13	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	-2,71	350	-948,5
62		Přesun hmot				-1934,1
63	14	Přesun hmot pro budovy	t	-6,447	300	-1934,1
64		Vedlejší rozpočtové náklady				-1638,2
65		Zařízení staveniště	soubor	-1	670,02	-670,02
66		Územní vlivy	soubor	-1	335,01	-335,01
67		Provozní vlivy	soubor	-1	335,01	-335,01
68		Ostatní	soubor	-1	298,16	-298,16
69		Celkem				-35139,04
70						
71	Výsledná cena (vícepráce + méněpráce)		111327,20 Kč bez DPH			