



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník

na **dobavku stavby** na akci:

### Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Vančurova, Hodonín – 1. etapa

#### 1. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Město HODONÍN

**Adresa:** Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín

**IČO:** 002 84 891

**DIČ:** CZ 699001303

**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú. 424671/0100

**Zastoupené:** ve smluvních záležitostech Liborem Střechou starostou města Hodonína  
v technických záležitostech Ing. Milanem Hudcem

/dále jen objednatel/

**Zhotovitel:** ELGEN elektro s.r.o.

**Adresa:** Legionářů 1501/4, 69501 Hodonín

**IČO:** 29208149

**DIČ :** CZ29208149

**Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka Hodonín, č.ú 43-6664350297/0100

**Zastoupen:** ve smluvních záležitostech Františkem Žůrkem, jednatelem  
nebo Martinem Žůrkem, jednatelem  
v technických záležitostech , manažerem projektů

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v , oddíl , vložka

/dále jen zhotovitel/

#### 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

2.1. **Název akce:** Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Vančurova, Hodonín – 1. etapa

2.2. **Místo stavby:** ZŠ Vančurova, Hodonín - pozemky parc.č.: st. 5963/1 a  
1790/7 vše v k.ú. Hodonín

2.3. **Stavební povolení:** Stavba nevyžaduje dle ust. §103 odst. I stavebního zákona stavební  
povolení ani ohlášení

2.4. **Investor (objednatel):** Město Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

**Kontaktní osoby:** Ing. Milan Hudec

2.5. Projektová dokumentace:

Dokumentace pro provedení stavby, zak. č.: Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Vančurova,  
Hodonín, 50-2019

Datum zhotovení PD: 10/2019

2.6. Projektant (GP):

Marek Hrbotický [REDACTED], 695 01 Hodonín, IČ: 68022999, ČKAIT [REDACTED]

2.7. Autorský dozor (AD):

Marek Hrbotický [REDACTED], 695 01 Hodonín, IČ: 68022999, ČKAIT [REDACTED]

2.8. Technický dozor stavebníka (objednatele) (TDS):

INVESTINŽENÝRING a.s., Kapucínské náměstí 303/5, Brno 602 00, IČ: 60742470

2.9. Koordinátor BOZP objednatele:

Ing. Miroslav Matyáš [REDACTED], 696 51 Kostelec, IČ: 499 41 950

2.10. Stavbyvedoucí zhotovitele: [REDACTED]

2.11. Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb: pověřený referent, vedoucím odboru investic a údržby.

### 3. PREAMBULE

3.1. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá práva a **způsobilost k tomu**, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu.

3.2. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se **záměry objednatele** ohledně přípravy a realizace akce, specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

3.3. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

### 4. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

4.1. Dílem se rozumí :

4.1.1. **Kompletní zhotovení stavby:**

„Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Vančurova, Hodonín – 1. etapa“ (dále jen „dílo“), specifikované zejména projektovou dokumentací pro výběr dodavatele stavby v rozsahu projektu pro provedení stavby, který zpracoval Marek Hrbotický, [REDACTED] 695 01 Hodonín, IČ: 68022999, ČKAIT: [REDACTED] datum zpracování 10/2019, zak. č. 50-2019,

zadávacími podmínkami veřejné zakázky dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a touto smlouvou o dílo. Technické specifikace jsou obsaženy v projektové dokumentaci.

4.1.2. **Dokumentace** skutečného provedení stavby.

4.2. **Členění stavby:**

1. Silnoproudá elektroinstalace
2. Slaboproudá elektroinstalace
3. Zdravotechnika
4. Vzduchotechnika, klimatizace
5. Stavební úpravy

4.3. **Zhotovitel odpovídá** za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, zadávací dokumentací veřejné zakázky a touto smlouvou.

V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a **zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady** předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit.

4.4. **Kompletní dodávkou stavby** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

4.5. **Zhotovení díla zahrnuje rovněž :**

- 4.5.1. **vytyčení a geodetické zaměření přívodní kabeláže ke vstupní brance a vjezdové bráně** včetně vytyčení tras technické infrastruktury a inženýrských sítí v místě jejich střetu s přívodní kabeláží a přijetí takových opatření, aby nedošlo k jejich poškození
- 4.5.2. v případě kolize přívodní kabeláže s inženýrskými sítěmi zajištění stanoviska **správce** dotčených inženýrských sítí, včetně jejich vytyčení,
- 4.5.3. **zřízení a odstranění zařízení staveniště**, včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování souvisejících dokladů a předpisů,
- 4.5.4. **důsledný úklid** všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
- 4.5.5. **zabezpečení podmínek** stanovených správcem dopravní a technické infrastruktury
- 4.5.6. **zabezpečení dopravní obslužnosti** a přístupů do okolních objektů a pozemků při realizaci stavby,
- 4.5.7. **projednání** a zajištění případného **zvláštního užívání komunikací** a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch,
- 4.5.8. v případě potřeby provozu stavby - projednání a provedení **dopravního značení** k potřebným

- dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,
- 4.5.9. **uvvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou **do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň atd.) před dokončením díla,
  - 4.5.10. **zpracování dílenské a výrobní dokumentace** dle PD, nebo kde bude tato požadována na kontrolním dni (KD) stavby. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě schválení zadavatelem musí být požadavky účastníků KD zpracovány do výrobní dokumentace,
  - 4.5.11. **systém generálního klíče** a předání všech řádně označených klíčů a vstupních karet (čipů) od výplní otvorů,
  - 4.5.12. **provést demolice a demontáže** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. **185/2001 Sb.**, o odpadech, a jeho prováděcími předpisy,
  - 4.5.13. **demolovaný a demontovaný materiál nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele** za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do **5 kalendářních dnů** od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
  - 4.5.14. **průběžná likvidace odpadů** a obalů v souladu se zákonem č. **185/2001 Sb.**, o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
  - 4.5.15. **zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, aktivní spolupráce s **koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,
  - 4.5.16. **zajištění ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
  - 4.5.17. **umožnit** provádění **kontrolní prohlídky** rozestavěné stavby dle §133 a n. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a zajistit účast stavbyvedoucího na této kontrolní prohlídce,
  - 4.5.18. **v případě potřeby - provedení** individuálního **vyzkoušení** částí stavby v souladu s projektovou dokumentací a **zaškolení obsluhy** veškerého technologického zařízení, strojů a přístrojů, provedení komplexního vyzkoušení díla v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou,
  - 4.5.19. **poskytnutí know-how**, licencí, programového vybavení (SW) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby,
  - 4.5.20. **provedení** veškerých právními předpisy předepsaných **zkoušek díla** včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle

příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,

- 4.5.21. v případě potřeby - zpracování **provozního řádu pro zkušební provoz**, účast a spolupráce při zkušebním provozu stavby v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou, předání **záručních listů a návodů k obsluze** ke strojům a zařízením objednateli; uvedené dokumenty budou zpracovány v českém jazyce,
- 4.6. mít **po celou dobu stavby** do doby protokolárního předání a převzetí díla, uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným jeho činností (výkon podnikatelské činnosti) včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a proti vnějším podmínkám (viz vyšší moc). Minimální pojistné plnění související s výkonem podnikatelské činnosti je 10 000 000,- Kč.
- 4.7. **Zhotovitel** prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna projektová dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý **seznámil**. Zhotovitel také **podrobně prostudoval soupis stavebních prací**, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky. Na základě této skutečnosti zhotovitel prohlašuje, že vynaložil **veškerou odbornou péči**, kterou na něm lze v rámci zpracování nabídky rozumně požadovat, aby potvrdil, že **dílo lze podle poskytnuté dokumentace provést** v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané.
- 4.8. **Projektová dokumentace** věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **soupis prací**.
- 4.9. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů a technologií **musí být písemný**. **Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně vynaložených souvisejících nákladů**.
- 4.10. **Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve **2 vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD** v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD (DWG., DGN., DOC., EXE.) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 7 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do projektu **zakreslovat všechny změny** na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen **jménem a příjmením** osoby, která změny zakreslila, **včetně razítka** zhotovitele.

U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat **projednání změny** s osobou vykonávající autorský dozor a **technickým dozorem** stavebníka a jejich souhlasné stanovisko. U těch částí projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno označení „**beze změn**“. Součástí bude i celková **situace skutečného provedení stavby** vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto zpracovanou a zhotovitelem **podepsanou projektovou dokumentaci** skutečného

provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.

4.11. V případě potřeby - bude **geodetické zaměření skutečného provedení stavby provedeno** a ověřeno oprávněným zeměměřičkým inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby do katastru nemovitostí ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě na CD. Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

4.12. **Náhradní výsadba stromů a keřů včetně následné péče není součástí předmětu díla.**

## 5. ZMĚNY DÍLA

5.1. **Veškeré** změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

5.2. **Objednatel si vyhrazuje právo** před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména **z důvodů:**

5.2.1. **neprovedení dohodnutých stavebních prací**, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),

5.2.2. **provedení dodatečných stavebních prací**, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),

5.2.3. **požadavků správců** technické infrastruktury,

5.2.4. **zlepšení efektivity**, hospodárnosti a účelnosti **budoucího provozu** díla.

5.3. Pokud objednatel právo na změnu díla uplatní, **je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit** a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak.

5.4. Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. (**vícepráce**), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (**méněpráce**), předloží neprodleně **návrh Změnového listu** nejpozději na nejbližším KD k projednání.

5.5. **Změnový list** (Příloha č. 3).

5.5.1. **Před vlastním provedením** musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten **odsouhlasen** technickým dozorem stavebníka a projektantem.

5.5.2. **Návrh** změnového listu bude **zpracován dle vzoru** předaného zhotoviteli (Příloha č. 3). Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla **odpovídá zhotovitel**.

5.5.3. Změnové listy **budou odsouhlaseny** objednatelem **formou schválení dodatku ke smlouvě**. Práce mohou být zahájeny až po tomto odsouhlasení objednatelem.

5.5.4. **Ocenění** víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno **s použitím**

**položkových cen** položkového rozpočtu (*Příloha č. 1*).

- 5.5.5. **Soupis prací** jednoho **stavebního nebo inženýrského objektu**, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. mj., může odkazovat pouze na **jednu cenovou soustavu** pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v **zadávací dokumentaci**.
- 5.5.6. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta **individuální kalkulace**.
- 5.5.7. K hlavním rozpočtovým nákladům **není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku** na podíl vedlejších rozpočtových nákladů VRN, koordinační činnost a jiné přírážky.
- 5.5.8. K celkovým nákladům pak bude dopočtena **DPH** podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

## **6. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ**

### **6.1. Termín předání a převzetí staveniště (zahájení doby plnění):**

**do 10 dnů** od účinnosti smlouvy a na písemnou výzvu objednatele

### **6.2. Termín zahájení stavebních prací:**

**do 10 dnů** od předání staveniště

### **6.3. Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla (ukončení doby plnění):**

**do 6 měsíců** od doručení písemné výzvy k převzetí staveniště  
(termín dokončení díla bude v souladu s aktuální *Přílohou č. 2 - Harmonogram stavby*)

### **6.4. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostrannou změnu termínu zahájení plnění díla a zhotovitel je povinen na tuto změnu bez dalších požadavků přistoupit.**

#### **6.4.1. Posun termínu zahájení doby plnění o méně než 2 týdny** nebude důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla.

#### **6.4.2. Posun termínu zahájení doby plnění o více než 2 týdny** může být důvodem ke změně termínu dokončení díla, avšak doba realizace v kalendářních týdnech zůstane **nezměněna**.

### **6.5. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.**

### **6.6. Harmonogram stavby (Příloha č. 2)**

#### **6.6.1. Orientační Harmonogram realizace stavby je součástí Smlouvy (Příloha č. 2).**

#### **6.6.2. Do 14 dnů** po zahájení stavby předá zhotovitel objednateli a TDS k odsouhlasení **přehledný a názorný podrobný harmonogram průběhu výstavby**. Odsouhlasený harmonogram bude po celou dobu výstavby umístěn na pro účastníky stavby přístupném a **viditelném místě**.

#### **6.6.3. Harmonogram začíná** termínem zahájení doby plnění (předání a převzetí staveniště) a **končí**

termínem předání a převzetí díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště.

Harmonogram bude **členěn dle oddílů PD**, v případě požadavku objednatele, nebo TDS bude harmonogram dále doplněn a **rozpracován na dílčí části** a profese s vyznačením termínů nástupu montáží a zkoušek, popř. bude dále rozpracován do větších podrobností. HMG bude zahrnovat i související technické a provozní návaznosti (např. vystěhování, provozní vybavení uživatele apod.).

6.6.4. Zhotovitel je povinen harmonogram stavby **průběžně aktualizovat** a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný.

6.6.5. **Termíny dokončení a předání díla** dle této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby je pro zhotovitele závazný a **lze ho měnit jen dodatkem ke smlouvě**.

6.6.6. **Místem plnění** je město Hodonín, ZŠ Vančurova - pozemky parc.č.: st.5963/1 a 1790/7 v **k. ú. Hodonín**, Česká republika.

## 7. CENA DÍLA

7.1. Cena díla zahrnuje **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 4. a v ostatních ustanoveních této smlouvy.

Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.

7.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 4. této smlouvy, která činí:

13.595.041,--	Kč bez DPH
2.854.959,--	Kč DPH 21 %
16.450.000,--	Kč včetně DPH

7.3. Cena díla je stanovena zhotovitelem **na základě položkového rozpočtu (Příloha č. 1)**, který je součástí jeho nabídky VZ. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, **chyby** a nedostatky položkového rozpočtu **nemají vliv** na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

7.4. **Položkový** rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění **smluvních pokut**.

7.5. **Jednotkové** ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými** po celou dobu realizace díla.

7.6. Sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese odpovědnost objednatel. V době uzavření smlouvy činí **DPH 21%**. Toto plnění podléhá přenesené daňové povinnosti a daň z přidané hodnoty odvede objednatel.

- 7.7. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%.
- 7.8. **Cena díla podle odst. 7.2. je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:**
- 7.8.1. před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
- 7.8.2. v **případě víceprací a méněprací** - služeb a dodávek neobsažených v zadávací dokumentaci.
- 7.9. Zhotoviteli vzniká právo na **zvýšení sjednané ceny** teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou **uzavření dodatku ke smlouvě**. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 7.10. Důvodem **pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, **chybami a nedostatky** v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

## 8. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel **neposkytuje zálohy.**

- 8.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo postupně (díličí plnění) na základě **díličích daňových dokladů** (faktur).
- 8.2. Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů dle položkového rozpočtu zhotovitele pro ocenění dokončených částí díla.
- 8.3. Přílohou faktury musí být odsouhlasený **soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb** potvrzený TDS a zjišťovací protokol. U závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla. Faktury budou před jejich úhradou písemně **odsouhlaseny TDS**.
- 8.4. Zhotovitel bude předkládat objednateli oceněný položkový soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly, odsouhlasené TDS a to nejpozději **do 4 kalendářních dnů** po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci.
- 8.5. Objednatel provede **kontrolu** správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu **do 3 kalendářních dnů** od jejich předložení.
- 8.6. Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.
- 8.7. V opačném případě objednatel prostřednictvím **TDS vrátí** soupis stavebních prací, dodávek

a služeb a zjišťovací protokol ve lhůtě **4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.

- 8.8.** Zhotovitel je povinen předložit **opravený soupis** stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.
- 8.9.** **Nedojde-li** ani následně mezi oběma stranami **k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu.
- 8.10.** Smluvní strany se dohodly na **pozastávce ve výši 10 %** z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí **každou fakturu** do výše jen **90 %** celkové ceny bez DPH. Pozastávka **bude uvolněna po odstranění všech vad** a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přijímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.
- 8.11.** Faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být odsouhlaseny TDS a předány zhotovitelem objednateli **nejpozději 13. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Faktury musí obsahovat veškeré doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.
- 8.12.** Pokud bude **faktura vrácena** zhotoviteli technickým dozorem k přepracování a tato opravená faktura nebude doručena objednateli nejpozději **13. den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, **nebude taková faktura** objednatelem **přijata** a provedené práce budou vypořádány **až v následné faktuře**.
- 8.13.** Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného **doručení do sídla objednatele**. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 8.14.** Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost **do 4 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit** nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení.
- 8.15.** Cena za dílo nebo jeho dílčí část je **uhrazena dnem odepsání** příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 8.16.** Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v **konečné faktuře**.
- 8.17.** Nedílnou **přílohou konečné faktury** bude protokol o předání a převzetí díla a **seznam všech dosud vystavených faktur**.
- 8.18.** Zhotovitel **prohlašuje a souhlasí, že:**
- 8.18.1.** mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 8.18.2.** úplata za plnění dle smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem

na účet vedený poskytovatelem platebních služeb **mimo tuzemsko**,

- 8.18.3. bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro **ekonomickou činnost**,
- 8.18.4. bude-li faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH **zveřejněno jako číslo bankovního účtu, určeného pro ekonomickou činnost**, je objednatel oprávněn uhradit fakturu na bankovní účet, zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako účet, který je používán pro ekonomickou činnost,
- 8.18.5. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je **nespolehlivým plátcem**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,
- 8.18.6. pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného správcem daně pro **ekonomickou činnost**, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

## 9. VÝCHOZÍ PODKLADY – SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 9.1. **Objednatel**, v rámci spolupůsobení, **předá zhotoviteli** bezúplatně po podpisu smlouvy tyto dokumenty:
- 9.1.1. **projektovou dokumentaci** pro provádění stavby „Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Vančurova, Hodonín – 1. etapa“ zpracovanou autorizovaným technikem Markem Hrbotickým, [REDAKCE] 695 01 Hodonín, IČ: 68022999, ČKAIT: [REDAKCE] datum zpracování 10/2019, zak. č. 50-2019,
- 9.1.2. název **AD, TDS a koordinátora BOZP** - personální zastoupení a oprávnění,
- 9.1.3. **staveniště** ke dni zahájení provádění díla.
- 9.1.4. informační tabule s identifikačními údaji stavby - vzor
- 9.2. **Objednatel** odpovídá za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob. **Objednatel** odpovídá za správnost a úplnost projektových dokumentací.

## 10. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 10.1. **Zhotovitel** je povinen **umožnit výkon TDS**, autorského dozoru a koordinátora BOZP v místě stavby.
- 10.2. Zhotovitel **není oprávněn** sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., obchodních korporací, v platném znění, **vykonávat** na stavbě funkci **TDS**, ani **BOZP** (§ 14 zákona č. 309/2006 Sb.).
- 10.3. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, **zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace**, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 3 dnů** od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost

objednatel za správnost předané projektové dokumentace.

- 10.4.** Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude jménem zhotovitele odborně řídit provádění stavby (**stavbyvedoucí**) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., a písemně objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce a včetně kontaktních údajů doplnit do odst 2.10. SOD.

V případě požadavku objednatele zhotovitel prokáže jejich **odbornou kvalifikaci a profesní způsobilost**, požadovanou v zadávací dokumentaci VZ. **Změna osoby stavbyvedoucího** musí být bezodkladně písemně **oznámena objednateli**. Výkon funkce odborně způsobilý elektrotechnik č. 1-3 **nelze zajistit poddodavatelsky**.

- 10.5.** Stavbyvedoucí musí být přítomen na stavbě **denně po celou pracovní dobu výstavby** až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení.
- 10.6.** Silnoproudé elektroinstalační práce musí být **plněny přímo dodavatelem**, nikoliv jeho poddodavatelem.
- 10.7.** Zhotovitel ve své nabídce prokazoval kvalifikaci pomocí následujících poddodavatelů:

Název	IČO	Rozsah prací
<b>TLAK SMOLÍK</b> S.R.O.	25510509	Zdravotechnika <b>dle odst. 5.3 ZD</b> Stavební úpravy <b>dle odst. 5.5 ZD</b>

- 10.8.** Zhotovitel je oprávněn provádět uvedené práce s pomocí jiných poddodavatelů pouze na základě předchozího **písemného souhlasu** objednatele.
- 10.9.** Zhotovitel je povinen předat objednateli do **14 dnů** od zahájení prací písemný **seznam poddodavatelů**, kteří se budou podílet na realizaci díla v objemu prací vyšším než **20 %** celkového rozsahu díla (v poměru k celkovým nákladům díla).
- 10.10.** Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by jí prováděl sám.
- 10.11. Stavební deník** (dále jen SD):
- 10.11.1. **Zhotovitel** povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů,
- 10.11.2. SD musí být v pracovní době **na stavbě trvale dostupný** oprávněným zástupcům účastníků výstavby v kanceláři stavbyvedoucího,
- 10.11.3. **k zápisům TDS** je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,
- 10.11.4. **k zápisům zhotovitele** je TDS povinen se písemně vyjádřit do **5 pracovních dnů**, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí,

- 10.11.5. **zápisy v SD** se nepovažují za změnu smlouvy, ale **slouží jako podklad** pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 10.12. Zhotovitel je povinen vždy písemně **vyzvat TDS** stavby minimálně **3 dny předem** (zápisem do SD, nebo na KD) **k prověření všech prací**, které budou v dalším pracovním postupu **zakryty nebo se stanou nepřístupnými** (izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce apod.).
- 10.13. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci** postupu stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při **měsíční fakturaci** a při předání stavby.
- 10.14. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé.
- 10.15. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které **nemají požadovanou certifikaci** či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
- 10.16. Zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování **dokumentace pro upřesnění některých částí díla**, pokud ji bude PD, realizace díla, nebo objednatel vyžadovat (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní atp), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zapracování případných připomínek. Dokumentace bude po odsouhlasení předána objednateli.
- 10.17. Pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat vzorky zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel bezodkladně zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství těchto vzorků.
- Vzorky** jako předmět posouzení (materiály a zařízení, kterých se vzorky týkají) nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány do díla bez tohoto posouzení a odsouhlasení. Ani opakované odmítnutí předloženého vzorku nemá vliv na sjednané termíny plnění a cenu díla.
- Dodatečné vzorky vyžadované objednatelem**, nejsou-li specificky požadovány v projektu, nebo technických přílohách, budou zhotovitelem **fakturovány** za skutečné náklady a účtovány v samostatné faktuře.
- 10.18. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle §2 zákona č. 121/2000 Sb., **autorský zákon**, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užit jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla.
- 10.19. Povinností zhotovitele je dbát na **důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.
- 10.20. **TDS a koordinátor BOZP jsou oprávněni** vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a **jsou**

**oprávněni**, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, **zastavit práce** v případech kdy zejména hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody, je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob, je ohrožena bezpečnost stavby, hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.

**10.21.** Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště do 14 dnů od zahájení stavby umístit **informační tabuli** s identifikačními údaji stavby, (dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcího předpisu, obsahující informace o objednateli, zhotoviteli, technickém dozoru investora a koordinátorovi BOZP) **dle vzoru předaného objednatelem**. Zhotovitel zajistí tabuli na své náklady. Zhotovitel je povinen návrh tabule včetně její velikosti a umístění **předem projednat** s objednatelem. V opačném případě má objednatel právo trvat na odstranění nebo výměnu tabule. Zhotovitel se zavazuje informační tabuli po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a **dobřím (čitelném) stavu**.

## **11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

**11.1.** Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným **dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků** zjištěných v rámci přejímacího řízení.

Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, **není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění**. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.

**Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.**

**11.2.** Předání a převzetí díla předchází individuální vyzkoušení částí stavby a komplexní vyzkoušení díla.

**11.2.1.** Individuálními **zkouškami** zhotovitel prokazuje, že ucelené či dílčí části díla nebo dohodnutá zařízení a systémy, jsou kvalitní, že nemají zřejmé vady, odpovídají požadavkům projektové dokumentace a dosahují požadovaných parametrů.

**11.2.2.** Komplexními **zkouškami** zhotovitel prokazuje, že dílo jako celek, resp. všechna předepsaná zařízení a systémy, jsou kvalitní, že dílo nemá zřejmé vady, odpovídá požadavkům projektové dokumentace, dosahuje požadovaných parametrů a je způsobilé k tomu, aby mohlo být užíváno.

**11.3.** Zhotovitel je povinen **vyzvat objednatele** písemně **k účasti** na provedení a vyhodnocení všech zkoušek nejméně 10 pracovních dnů předem. Výzvu učiní zápisem v SD.

**11.4.** O **úspěšném vyzkoušení** bude sepsán **protokol**, který bude obsahovat potvrzení o tom, že stavba je připravena k přejímacímu řízení. V opačném případě je zhotovitel povinen odstranit zjištěné závady a na své náklady komplexní vyzkoušení opakovat ve lhůtě stanovené objednatelem.

**11.5.** Zhotovitel minimálně **10 pracovních dnů** předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit **prejímací řízení** nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě.

11.6. **Ke dni zahájení přejímacího řízení** musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby a zařízení staveniště. Pozemky využívané pro zařízení staveniště nebo pro dočasnou skládku materiálu budou nejpozději ke dni zahájení přejímacího řízení uvedeny do původního stavu. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a objednatel není povinen dílo převzít. Budovy, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.

11.7. Zhotovitel je povinen sestavit pro přejímací řízení díla jmenovitý **seznam místností**, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky v jednotlivých místnostech, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce v místnosti jsou provedeny bez vad a nedodělků.

11.8. **Přejímací řízení je ukončeno** podpisem protokolu o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění.

Dílo, které není řádně dokončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

11.9. **K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit** následující doklady ve 2 vyhotoveních:

11.9.1. projektovou **dokumentaci skutečného provedení** stavby, v případě požadavku objednatele rovněž **geodetické zaměření stavby** a geometrický plán,

11.9.2. osvědčení (protokoly) o **komplexním vyzkoušení** díla,

11.9.3. osvědčení (protokoly) o provedení **individuálního vyzkoušení** částí stavby,

11.9.4. osvědčení (protokoly) o provedených **zkouškách** (tlakových, revizních a provozních),

11.9.5. doklad o zajištění **likvidace odpadů** dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů,

11.9.6. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, **záruční listy, návody k obsluze** a údržbě v českém jazyce,

11.9.7. návrh **provozního řádu**,

11.9.8. protokol o **zaškolení obsluhy**,

11.9.9. stavební **deník** (deníky),

11.9.10. osvědčení o **shodě** vlastností **zabudovaných materiálů** a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů,

11.9.11. zápisy o **provedení** a kontrole **zakrývaných prací** včetně **fotodokumentace**, pokud již nebyla předána objednateli dříve,

- 11.10. **Nedoloží-li** zhotovitel sjednané doklady, **nepovažuje se dílo za dokončené** a schopné předání.
- 11.11. **Nedohodnou-li** se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.**
- 11.12. Před **předáním** díla je povinen zhotovitel zajistit **závěrečnou kontrolní prohlídku** stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

## 12. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 12.1. **Město Hodonín je** v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastníkem stavby.** Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou **do doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.**
- 12.2. **Zhotovitel nese nebezpečí škody** na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

## 13. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 13.1. **Zhotovitel** poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 13.2. **Dílo má vady,** jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a bezvadnému užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 13.3. **Zhotovitel odpovídá** za vady, které dílo má v době jeho předání. (**vady zjevné**).
- 13.4. **Zhotovitel dále odpovídá** za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (**vady skryté**).
- 13.5. **Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má **v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
- V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 13.6. **Záruční doba** na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v **délce 90 měsíců.** Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

13.7. U **spotřebního materiálu**, kde z důvodu běžného opotřebení věci způsobeného používáním nelze garantovat záruční dobu dle předchozího odstavce, je záruční doba v délce **6 měsíců**. Dále Zhotovitel na KD předá nejpozději **4 měsíce** před předpokládaným ukončením stavby objednateli **úplný seznam** materiálů, strojů a zařízení, na které uplatňuje **sniženou záruční dobu - 36 měsíců**. Objednatel má **právo požadovat úpravu** tohoto seznamu (vypuštění položek) a zhotovitel je povinen tuto úpravu akceptovat. **V případě nepředložení** tohoto seznamu v požadovaném termínu se vztahuje záruční doba **90 měsíců** na celé dílo. Předaný seznam nemůže být doplňován o další položky.

**V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží** o dobu, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno.

13.8. **Ustanovení** o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.

13.9. **Zhotovitel je povinen** účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele **kontroly technického stavu** stavby a jejích částí během záruční doby. Kontrolní prohlídka se musí zúčastnit **stavbyvedoucí**, pokud je to z objektivních důvodů možné.

13.10. **K zajištění** splnění závazků zhotovitele vyplývajících z poskytnuté záruky za jakost zhotovitel předá objednateli **bankovní záruku** ve smyslu § 2029 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve výši **5 % ceny díla** bez DPH dle této smlouvy platnou **po celou dobu běhu záruční doby**. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky v případě porušení povinností zhotovitele v průběhu záruční doby.

13.11. **Bankovní záruku** předloží zhotovitel objednateli v originále listiny nejpozději **v den zahájení přejímacího a předávacího řízení**. Pokud zhotovitel tuto bankovní záruku ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, pak **dílo není dokončeno** a objednatel má právo odmítnout jeho převzetí. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

13.12. **Za naplnění** doby platnosti bankovní záruky smluvní strany považují rovněž **průběžné postupné předávání originálů záručních listin** vystavených bankou ve prospěch objednatele na dobu kratší než je záruční doba, ve znění odsouhlaseném objednatelem. V tom případě se zhotovitel zavazuje, že nejpozději **14 dní před uplynutím** termínu platnosti záruční listiny předá objednateli další originál záruční listiny vystavený bankou na další období. Období platnosti těchto průběžně vystavovaných bankovních záruk **nesmí být kratší než 1 rok**. V případě nesplnění termínu předání (max. 14 dní před uplynutím doby platnosti) je objednatel oprávněn využít svého práva na finanční plnění v bance, která záruku vystavila. **Objednatel je povinen** se k návrhu záruční listiny **vyjádřit do 3 pracovních dnů** od jejího předložení, tj. přijmout ji nebo odmítnout.

## 14. REKLAMACE

14.1. **Jestliže** objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamací). V reklamaci budou shledané vady popsány. **Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou,

- 14.2. **Zhotovitel** potvrdí objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně **přijetí reklamace a do 5 pracovních dnů** od obdržení reklamace začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v **co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno **na vlastní náklady zhotovitele**. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamace.
- 14.3. **Jestliže** se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**.
- Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu **nejpozději do 24 hodin** a je povinen tento stav odstranit bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení.
- 14.4. O **odstranění** reklamované vady sepíší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 14.5. **V případě, že** zhotovitel do **3 pracovních dnů** nezahájí odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji **nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 14.6. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 14.7. **Smluvní strany** se mohou dohodnout, že drobné **odchytky od projektové dokumentace**, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, **nejsou vadami**. Tyto odchytky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.

## 15. SMLUVNÍ SANKCE

- 15.1. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla** oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy.
- 15.2. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby ve výši **10.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 15.3. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení** dle odst. 14. **k odstranění reklamovaných vad** v záruční době ve výši **3.000,- Kč** za každou jednotlivou vadu a kalendářní den prodlení.
- 15.4. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (**stavbyvedoucí**), a to za každý jednotlivý případ ve výši **5.000,- Kč**.

- 15.5. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště** ve výši **5.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení dle odst. 11.6. této SOD.
- 15.6. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s termínem nastoupení k odstranění havárie** v záruční době ve výši **5.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie.
- 15.7. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě ve výši **5.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie.
- 15.8. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000,- Kč**, pokud objednateli řádně a včas nepředloží **bankovní záruku** v originále listiny.
- 15.9. V případě, že zhotovitel realizuje dílo **v rozporu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky** a v rozporu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a zadavateli z takového postupu vznikne škoda, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla dle této smlouvy.
- 15.10. V případě, že zhotovitel realizuje dílo **v rozporu s projektovou dokumentací** díla nebo nedodrží technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč**. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla dle této smlouvy.
- 15.11. Smluvní strany sjednávají **splatnost** smluvních pokut na **14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyměření .
- 15.12. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.
- 15.13. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn provést **jednostranný zápočet** pohledávek, jež mu vzniknou vůči zhotoviteli, a to oproti ceně za dílo z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení jakékoliv povinnosti sjednané v této smlouvě.

## 16. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 16.1. Tato **smlouva zanikne splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**.

Dále může tato smlouva zaniknout **dohodou**, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

- 16.2. Kterákoliv **smluvní strana je povinna písemně oznámit** druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy.

Je tedy **povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů**, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno písemně

bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se v tomto případě rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů.

Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

**16.3.** Odstoupení od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o **podstatném porušení smlouvy**.

Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **30 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.

**16.4. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných člancích této smlouvy je považováno:**

16.4.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 15 kalendářních dnů;

16.4.2. **prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 30 kalendářních dnů;**

16.4.3. případy, kdy zhotovitel **provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele**, projektovou dokumentací, nebo pravomocným stavebním povolením a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní;

16.4.4. neposkytnutí **náležité součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele;

16.4.5. neumožnění **kontroly** provádění díla a postupu prací na něm;

16.4.6. byl-li podán **insolvenční návrh** na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.

**16.5. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:**

16.5.1. prodlení objednatele **s předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak **15 kalendářních dnů** od smluvně potvrzeného termínu;

16.5.2. prodlení objednatele **s platbami dle platebního režimu** dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti);

16.5.3. trvá-li **přerušeni prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.

**16.6. Objednatel** je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla **zhotovitel opakovaně** (tj. více než 2x) **porušuje své povinnosti** vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

**16.7. Objednatel** je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze domnívat, že **jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy**, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo

očekávané.

**16.8. Objednatel** si před odstoupením od smlouvy může vyžádat **vyjádření TDS**, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.

#### **16.9. Důsledky odstoupení od smlouvy**

16.9.1. **Smlouva** zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

16.9.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.

16.9.3. **Odstoupí-li** některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:

16.9.4. zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;

16.9.5. zhotovitel provede **finanční vyčíslení provedených prací**, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí" konečnou fakturu;

16.9.6. zhotovitel vyzve objednatele k "**dílčímu předání díla**" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "dílčí přejímací řízení";

16.9.7. objednatel **uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení** od smlouvy na základě vystavené faktury.

#### **17. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

17.1. **Jakýkoliv spor** vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.

17.2. Za **případy vyšší moci** jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny.

Za případ vyšší moci **nejsou považovány klimatické podmínky**, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovováno. V případě sporu, zda se jedná

o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky tvrdí.

- 17.3. Tato smlouva **nabývá platnosti** dnem uzavření smlouvy, tj dnem podpisu obou smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti **dnem jejího uveřejnění v registru** smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
- 17.4. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze **písemnými číslovanými dodatky** podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 17.5. Zhotovitel, je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou **spolupůsobit při výkonu finanční kontroly** prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Díla a poskytnout jim součinnost.
- 17.6. V souladu s ust. § 219 ZZVZ má Objednatel povinnost **uveřejnit na svém profilu zadavatele** tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy a uveřejnit seznam poddodavatelů Zhotovitele.
- 17.7. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli **informace o poddodavatelích** pro potřeby uveřejnění informací na profilu Objednatele.
- 17.8. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- 17.9. Smlouva je vyhotovena ve **4 výtiscích** s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 17.10. Tato smlouva bude uveřejněna objednatelům prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

#### **Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:**

- Příloha č. 1 **Položkový rozpočet** stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací  
Příloha č. 2 **Časový harmonogram** postupu stavebních prací  
Příloha č. 3 **Změnový list** (vzor)  
Příloha č. 4 **Platební kalendář** (předpoklad zpravidla měsíční fakturace)  
Příloha č. 5 **Informační tabule** (vzor)

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů**

Rozhodnuto orgánem Města: Rada Města Hodonín

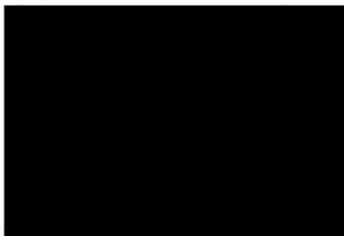
Datum a číslo usnesení: 7.7.2020, usnesení č. 2659

V Hodoníně dne: 28. 07. 2020

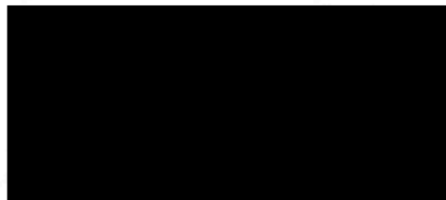
V Hodoníně dne 22.7.2020

**Objednatel:**

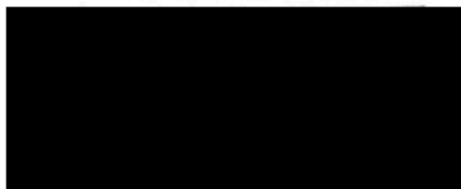
**Zhotovitel:**



Libor Střecha  
starosta



František Žůrek  
jednatel



... firmy:  
... elektro s.r.o.

... firmy:  
... regionářů 1501/4, 69501 Hodonín

## Rekonstrukce elektroinstalace ZŠ Vančurova Hodonín – 1. etapa

### SOUHRNNÝ ROZPOČET

Popis	Cena bez DPH	Cena vč. 21% DPH
Silnoproudá elektroinstalace	5 276 366 Kč	6 384 402 Kč
Slaboproudá elektroinstalace	2 778 431 Kč	3 361 901 Kč
Zdravotechnika	109 222 Kč	132 159 Kč
Vzduchotechnika	151 352 Kč	183 136 Kč
Stavební úpravy	5 279 671 Kč	6 388 402 Kč
celkem	13 595 042 Kč	16 450 000 Kč

## Rekapitulace

Kap. popis položky	Základ DPH
<b>A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>	
1 C21M - Elektromontáže (MONTÁŽ)	968837,50
2 C21M - Elektromontáže (MAT.NOSNÝ)	2550630,90
3 Podružný materiál	11000,00
4 C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy (MONTÁŽ)	291684,00
5 Výchozí revize elektro (MONTÁŽ)	70000,00
6 Přesun dodávek	10000,00
<b>CELKEM URN</b>	<b>3902152,40</b>
<b>B. HZS</b>	
7 Hodinová zúčtovací sazba	191300,00
<b>CELKEM HZS</b>	<b>191300,00</b>
<b>C. DODÁVKA ZAŘÍZENÍ</b>	
8 Dodávka zařízení (specifikace)	1076413,14
9 Doprava dodávek	10000,00
<b>CELKEM DODÁVKA</b>	<b>1086413,14</b>
<b>D. VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>	
	<b>96500,00</b>
<b>CELKEM VRN</b>	<b>96500,00</b>
<b>REKAPITULACE CELKEM</b>	<b>5276365,54</b>

Náklady celkem [Kč]:

5276365,54

*Uvedené ceny jsou bez DPH!*

## C21M - Elektromontáže

poř. č.	číslo pol.	popis položky	jedn. cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	210010002	trubka ohebná elektroinstalační r=20mm (PO)			
2	210010003	trubka ohebná elektroinstalační r=25mm (PO)			
3	210010301	krabice přístrojová pro osazení pod omítku, bez zapojení			
4	210010321	krabice odbočná s víčkem a svorkovnicí kruhová pr. 68 mm, vč. zapojení			
5	210010322	krabice odbočná s víčkem a svorkovnicí kruhová pr. 97 mm, vč. zapojení			
6	210010351	krabicová rozvodka v těsném provedení, vč. zapojení			
7	210010351	krabicová rozvodka v protipožárním provedení, vč. zapojení			
8	210020303	kabelový žlab drátěný 50/50mm vč. nosných prvků a příslušenství			
9	210020303	kabelový žlab drátěný 100/50mm vč. nosných prvků a příslušenství			
10	210020304	kabelový žlab drátěný 150/100mm vč. nosných prvků a příslušenství			
11	210020306	kabelový žlab plechový 100/60mm vč. nosných prvků a příslušenství			
12	210100001	ukončení vodičů na přístroji vč. zapojení do 2,5mm <sup>2</sup>			
13	210100001	ukončení vodičů v rozvaděči vč. zapojení do 2,5mm <sup>2</sup>			
14	210100002	ukončení vodičů v rozvaděči vč. zapojení do 6mm <sup>2</sup>			
15	210100003	ukončení vodičů v rozvaděči vč. zapojení do 16mm <sup>2</sup>			
16	210100005	ukončení vodičů v rozvaděči vč. zapojení do 35mm <sup>2</sup>			
17	210110001	spínač 1-pólový - řazení 1- provedení obyčejné			
18	210110001	spínač 1-pólový - řazení č.1 - provedení těné			

19	210110003	přepínač sériový - fazen 5 - provedení obyčejné
20	210111011	zásuvka polozapuštěná 10/16A 250V 2P+Z
21	210140431	ovladač pomocných obvodů 1-tlačítkový, v plastové skříňce
22	210140432	ovladač pomocných obvodů otočný - 3 polohy, v plastové skříňce
23	210140471	detektor pohybu s rozsahem detekce do 8m
24	210140472	detektor pohybu s rozsahem detekce nad 8m
25	210190001	montáž oceloplechových rozvodnic do 20kg
26	210190003	montáž oceloplechových rozvodnic do 100kg
27	210201034	svítidlo interiérové stropní přisazené
28	210201058	svítidlo nteriérové stropní vestavné
29	210800606	CYA 6 mm2 zelenožlutý (TR)
30	210800608	CYA 16 mm2 zelenožlutý (TR)
31	210810045	CYKY-CYKYm 3Ax1,5 mm2 750V (PU)
32	210810045	CYKY-CYKYm 3Cx1,5 mm2 750V (PU)
33	210810045	CYKY-CYKYm 3Cx1,5 mm2 750V (PU)
34	210810046	CYKY-CYKYm 3Cx2,5 mm2 750V (PU)
35	210810049	CYKY-CYKYm 4Bx1.5 mm2 750V (PU)
36	210810055	CYKY-CYKYm 5Cx1,5 mm2 750V (PU)
37	210810056	CYKY-CYKYm 5Cx2,5 mm2 750V (PU)
38	210810057	CYKY-CYKYm 5Cx4 mm2 750V (PU)
39	210810058	CYKY-CYKYm 5Cx6 mm2 750V (PU)
40	210810059	CYKY-CYKYm 5Cx10 mm2 750V (PU)
41	210810060	CYKY-CYKYm 5Cx16 mm2 750V (PU)
42	210810110	CYKY-CYKYm 5Cx35 mm2 1kV (PU)
43	210860222	JYSTY 2x2x0,8 mm s Al laminovanou folií (PU)
44	211200101	nouzové svítidlo napájené z centrálního bateriového systému

45	215029000	frézování otvoru pr. 68 mm pro osazení přístrojových krabic do dutých stěn
46	215112223	ovladač tlačítkový zapínací - fazení 1/0 - provedení obyčejné
47	215202112	svítidlo zářivkové průmyslové, 1 zdroj + kryt
48	215591211	přichytka pro kabel do průměru 40mm

Celkem: 968837,50

Celkem za ceník:

968837,50

Cena za ceník celkem: 968837,50

### C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
1	97103-3131	vybourání otvoru cihlového - malta vápenná - do R=60mm, tl. do 150mm			
2	97103-3141	vybourání otvoru cihlového - malta vápenná - do R=60mm, tl. do 300mm			
3	97103-3151	vybourání otvoru cihlového - malta vápenná - do R=60mm, tl. do 450mm			
4	97104-2141	vybourání otvoru do betonové zdi do R=60mm, tl. do 300mm			
5	97303-1616	vysekání kapsy - zeď cihlová - krabice<100x100x50mm			
6	97303-1619	vysekání kapsy - zeď cihlová - krabice<150x150x100mm			
7	97403-1122	vysekání rýh do cihlového zdiva - hl. do 30mm / š. do 70mm			
8	97403-1134	vysekání rýh do cihlového zdiva - hl. do 50mm / š. do 150mm			

Celkem: 291684,00

Celkem za ceník:

291684,00

Cena za ceník celkem: 291684,00

### Výchozí revize elektro

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem [Kč]
--------	------------	---------------	-----------	----------------	-------------

- 1 320410003 celková prohlídka el. zařízení a vyhotovení revizní zprávy do objemu 500.000,-Kč montážních prací
- 2 320410004 celková prohlídka za každých 250.000,-Kč nad objem 500.000,-Kč montážních prací

Celkem za ceník:

Celkem: 70000,00

70000,00

Cena za ceník celkem: 70000,00

### Materiály

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem Kč
1	00001	krabice přístrojová pro osazení pod omítku a následnou montáž vícenásobných rámečků			
2	00001	1-CSKH-V180 P30-R B2caS1do - J 3x1,5mm2			
3	00002	krabice přístrojová pro osazení do dutých stěn a následnou montáž vícenásobných rámečků			
4	00002	CYKY-O 3x1.5mm2			
5	00003	krabice rozvodná pr. 68 mm s víčkem a svorkovnicí, pro osazení pod omítku			
6	00003	CYKY-J 3x1.5mm2			
7	00004	krabice rozvodná pr. 97 mm s víčkem a svorkovnicí, pro osazení pod omítku			
8	00004	CYKY-J 3x2.5mm2			
9	00005	krabice rozvodná v těsném provedení			
10	00005	CYKY-O 4x1.5mm2			
11	00006	krabice rozvodná v protipožárním provedení			
12	00006	CYKY-J 5x1.5mm2			
13	00007	strojek 3559-A01345 spínače			
14	00007	CYKY-J 5x2.5mm2			
15	00008	strojek 3559-A05345 přepínače			
16	00008	CYKY-J 5x4mm2			
17	00009	strojek 3559-A91345 tlačítkového ovladače			
18	00009	CYKY-J 5x6mm2			
19	00010	kryt kolébky 3558A-A651 B plný			
20	00010	CYKY-J 5x10mm2			
21	00011	kryt kolébky 3558A-A652 B dělený			

22 00011	CYKY-J 5x16mm2
23 00012	kryt zaslepovací 3902A-A001 B
24 00012	CYKY-J 5x35mm2
25 00013	zásuvka jednonásobná 5519A-A02357 B s ochranným kolíkem, s clonkami
26 00013	CYA 6mm2 zelenožlutý
27 00014	zásuvka jednonásobná 5599A-A02357 B s ochranným kolíkem, s clonkami, s ochranou proti přepětí s optickou signalizací
28 00014	CYA 16mm2 zelenožlutý
29 00015	rámeček 3901A-B10 B vodorovný
30 00016	rámeček 3901A-B20 B vodorovný
31 00017	rámeček 3901A-B30 B vodorovný
32 00018	rámeček 3901A-B40 B vodorovný
33 00019	trubka ohebná instalační plastová r=20mm
34 00020	trubka ohebná instalační plastová r=25mm
35 00021	drátěný kabelový žlab 50/50 vč. nosných prvků a příslušenství
36 00022	drátěný kabelový žlab 100/50 vč. nosných prvků a příslušenství
37 00023	drátěný kabelový žlab 150/100 vč. nosných prvků a příslušenství
38 00024	plechový kabelový žlab 100/60 vč. nosných prvků a příslušenství, provedení se zachováním funkce při požáru
39 00025	ovladač pomocných obvodů tlačítkový, hlavice červená, v prosklené skříňce - STOP tlačítko v odborných učebnách
40 00026	ovladač pomocných obvodů otočný, AUT-VYP-RUČ, v plastové skříňce IP54
41 00027	J-Y(St)Y 2x2x0,8 mm

42 00028	detektor přítomnosti pro digitální stmívání, napáječ sběrnice, řídicí jednotka, detekce 360st., dosah 24m křížem / 8m přímo / 6,4m sedící osoby, vestavný
43 00029	detektor podružný řídicímu detektoru pro rozšíření jeho detekčního rozsahu, detekce 360st., dosah 24m křížem / 8m přímo / 6,4m sedící osoby, vestavný
44 00030	stropní pohybový detektor, detekce 360st., dosah 10m křížem / 6m přímo / 4m sedící osoby, vestavný
45 00031	stropní pohybový detektor, detekce 360st., dosah 24m křížem / 8m přímo / 6,4m sedící osoby, vestavný
46 00032	detektor přítomnosti, detekce 360st., bezpotenciálový kontakt pro vzdt. zařízení, dosah 10m křížem / 6m přímo / 4m sedící osoby, přisazený
47 00033	stropní pohybový detektor, detekce 360st., dosah 8m křížem / 4,8m přímo / 3,2m sedící osoby, vestavný
48 00034	stropní pohybový detektor, detekce 360st., dosah 8m křížem / 4,8m přímo / 3,2m sedící osoby, vestavný + příslušenství pro přisazenou montáž
49 00035	spínač jednopólový, IP44
50 00036	EL1.1 - svítidlo přisazené, matovaná mřížka UGR < 19, širokozářič 41-80°, 4300lm, 4000K, 39W, LED driver proudově řízený

51 00037	EL1.2 - svítidlo přisazené, matovaná mřížka UGR < 19, širokozářič 41-80°, 4300lm, 4000K, 39W, LED driver DALI stmívatelný
52 00038	EL2 - svítidlo přisazené, asymetrický optický systém, širokozářič 41- 80°, 6200lm, 4000K, 43W, LED driver DALI stmívatelný
53 00039	EL3 - svítidlo vestavné 1/2 M600, mikroprizmatický kryt, extrémní širokozářič > 80°, 3100lm, 3800K, 28W, LED driver proudově řízený
54 00040	EL4 - svítidlo vestavné M600, mikroprizmatický kryt, extrémní širokozářič > 80°, 3850lm, 3800K, 33W, LED driver proudově řízený
55 00041	EL5 - svítidlo přisazené, průměr 280mm, opálový kryt, 1800lm, 4000K, 18W, LED driver proudově řízený, IP65
56 00042	EL6 - svítidlo přisazené, průměr 330mm, opálový kryt, 2500lm, 4000K, 24W, LED driver proudově řízený, IP65
57 00043	stropní rám pro přisazenou montáž svítidel M600
58 00044	NB1 - svítidlo nouzové bezpečnostní, stropní - přisazené, LED 1x 2W, IP65, symetrická optika, adresný modul
59 00045	NB2 - svítidlo nouzové bezpečnostní, stropní - přisazené / vestavné, LED 1x 5W, IP65, symetrická optika, adresný modul
60 00046	NB3 - svítidlo nouzové bezpečnostní, stropní - vestavné, LED 1x 2W, IP65, asymetrická optika, adresný modul
61 00047	NB4 - svítidlo nouzové bezpečnostní, stropní - vestavné, LED 1x 5W, IP65, asymetrická optika, adresný modul

62 00048	NB5 - svítidlo nouzové bezpečnostní, stropní - vestavné, LED 1x 2W, IP65, asymetrická optika, adresný modul
63 00049	NB6 - svítidlo nouzové bezpečnostní, nástěnné, LED 1x 2W, IP65 + venkovní kryt, asymetrická optika, adresný modul
64 00050	NP1 - svítidlo nouzové - piktogram, nástěnné, LED 1x 2W, IP65, viditelnost 25m, adresný modul
65 00051	NP2 - svítidlo nouzové - piktogram, stropní - svěšené - oboustranné, LED 1x 2W, IP65, viditelnost 25m, adresný modul
66 00052	EL7 - svítidlo přisazené, těleso opatřené komaxitovým nástřikem, kalené krycí sklo, 8900lm, 4000K, 70W, LED driver proudově řízený, BE3N2 zóna 2
67 00053	EL8 - svítidlo průmyslové stropní, polykarbonátové těleso a difuzor, 5600lm, 4000K, 43W, LED driver proudově řízený
68 00054	příchytka pro jeden vodič se zachováním funkce při požáru

Celkem za materiály:

2550630,90

Cena za materiály celkem: 2550630,90

### Dodávky zařízení (specifikace)

poř.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství jedn.	celkem (Kč)
1	00001	centrální bateriový systém nouzového osvětlení, adresný monitoring, 1 hod., bez požární odolnosti, 28 okruhů, baterie 32 Ah			
2	00002	programování centrálního bateriového systému, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy			

3 00003	univerzální dálkový ovladač (adaptér) pro chytré telefony pro nastavení parametrů detektorů pohybu + bezplatná aplikace
4 00004	programování detektorů a jejich uvedení do provozu, zaškolení obsluhy
5 00005	signalizační zařízení na sociální zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu, (transformátor, kontrolní modul s alarmem, signální tlačítko tahové, potvrzovací tlačítko)
6 00006	instalační materiál (sádra, hmoždinky, vruty, přichytky, svorky, ...)
7 00007	instalační materiál pro opětovné zapojení splachování pisoárů do systému zvonění (ovládací vodič: 254m)
8 00008	instalační materiál na provedení oddáleného LPS pro ochranu klimatizačních jednotek a vzdt. potrubí (5x jímací tyč 1,5m s podstavcem, 5x svorka připojovací, 15m AlMgSi 8mm)
9 00009	svodič přepětí typu 1+2, 2x 12,5kA, v plastové skříňce umístěné na hranici zón 0b a 1
10 00010	projektová dokumentace skutečného provedení
11 00011	fluorescenční tabulka označující východ k únikové cestě
12 00012	nátěrová hmota pro zajištění požární odolnosti EI 15 DP1 dveří stávajícího rozvaděče
13 00013	protipožární prostup - ucpávka pro svazek < 10 vodičů
14 00014	úprava hlavního rozvaděče RH - viz specifikace na výkrese č. 2.b

3 00003	univerzální dálkový ovladač (adaptér) pro chytré telefony pro nastavení parametrů detektorů pohybu + bezplatná aplikace
4 00004	programování detektorů a jejich uvedení do provozu, zaškolení obsluhy
5 00005	signalizační zařízení na sociální zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu, (transformátor, kontrolní modul s alarmem, signální tlačítko tahové, potvrzovací tlačítko)
6 00006	instalační materiál (sádra, hmoždinky, vruty, přichytky, svorky, ...)
7 00007	instalační materiál pro opětovné zapojení splachování pisoárů do systému zvonění (ovládací vodič: 254m)
8 00008	instalační materiál na provedení oddáleného LPS pro ochranu klimatizačních jednotek a vzdt. potrubí (5x jímací tyč 1,5m s podstavcem, 5x svorka přípojovací, 15m AlMgSi 8mm)
9 00009	svodič přepětí typu 1+2, 2x 12,5kA, v plastové skříňce umístěné na hranici zón 0b a 1
10 00010	projektová dokumentace skutečného provedení
11 00011	fluorescenční tabulka označující východ k únikové cestě
12 00012	nátěrová hmota pro zajištění požární odolnosti EI 15 DP1 dveří stávajícího rozvaděče
13 00013	protipožární prostup - ucpávka pro svazek < 10 vodičů
14 00014	úprava hlavního rozvaděče RH - viz specifikace na výkrese č. 2.b

15 00015	rozvaděč RO.101.A4 pro 1. np pavilonu A4 - viz specifikace na výkrese č. 3.b
16 00016	rozvaděč R.101.A4 pro učebnu biologie v 1. np pavilonu A4 - viz specifikace na výkrese č. 3.c
17 00017	rozvaděč RO.201.A4 pro 2. np pavilonu A4 - viz specifikace na výkrese č. 4.b
18 00018	rozvaděč R.201.A4 pro učebnu fyziky a chemie v 2. np pavilonu A4 - viz specifikace na výkrese č. 4.c
19 00019	úprava rozvaděče RO.201.A6 pro 2. np pavilonu A6 - viz specifikace na výkrese č. 5.b
20 00020	rozvaděč R.201.A6 pro učebnu informatiky v 2. np pavilonu A6 - viz specifikace na výkrese č. 5.c
21 00021	rozvaděč RO.002 pro místnost NO v 2. np pavilonu A7 - viz specifikace na výkrese č. 5.d
22 00022	rozvaděč RO.003 pro serverovnu v 2. np pavilonu A7 - viz specifikace na výkrese č. 5.e
23 00023	úprava rozvaděče RO.301.A7 pro 3. np pavilonu A7 - viz specifikace na výkrese č. 6.b
24 00024	rozvaděč RO.101.A8 pro 1. np pavilonu A8 - viz specifikace na výkrese č. 7.b
25 00025	rozvaděč RO.201.A8 pro 2. np pavilonu A8 - viz specifikace na výkrese č. 8.b
26 00026	el. osoušeč rukou 230V/1,8kW
27 00027	ventilátor pro hygienická zařízení s přepravní kapacitou do 360m <sup>3</sup> /h

**Celkem za dodávky:**

1076413,14

Cena za dodávky celkem: 1076413,14

### Práce v HZS

por.č.	číslo pol.	popis položky	jedn.cena	množství	jedn.	celkem [Kč]
1	00001	vypnutí vedení, zajištění a opětovné zapnutí				
2	00002	zjištění totožnosti el. obvodů stávajícího elektrorozvodu				
3	00003	demontáž stávající elektroinstalace v prostorách řešených v rámci 1. etapy				
4	00004	montáž signalizačního zařízení na sociální zařízení pro osoby s omezenou schopností pohybu (2ks)				
5	00005	provedení oddáleného jímáčního vedení pro ochranu klimatizačních jednotek a vyústění vzdt. potrubí				
6	00006	montáž svodiče přepětí v plastové skříňce umístěné na hranici zón Ob a 1 (2ks)				
7	00007	protipožární nátěr stávajícího rozvaděče				
8	00008	zhotovení protipožárního prostupu pro svazek < 10 vodičů (40ks)				
9	00009	montáž el. osoušeče rukou (8ks)				
10	00010	montáž ventilátorů pro hygienická zařízení (15ks)				
11	00011	opětovné zapojení splachování pisoárů do systému zvonění				

**Celkem za práci v HZS:**

191300,00

Cena za práci v HZS celkem: 191300,00