

**Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě  
a smlouvě o výpůjčce  
č. B/ 230402**

uzavřené podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb, občanský zákoník a  
ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb, občanský zákoník

uzavřené dne 12. 7. 2020 mezi stranami,

obchodní firma: Jiří Pazděra  
IČ: 07095228  
sídlo: Jasanová 29, Šimonovice, 46312  
tel.: xxxx  
e-mail: xxxx  
(dále jen jako „**Pronajímatel**“)

a

obchodní firma: Zdravotnická záchranná služba Libereckého kraje, příspěvková organizace  
IČ: 46744991  
DIČ: CZ46744991  
sídlo: Klášterní 954/5, 460 01 Liberec 1 – Staré Město  
jednajícím MUDr. Ludkem Kramářem, MBA, ředitelem organizace

(dále jen jako „**Nájemce**“ nebo „**Protistrana**“)

uzavírají po vzájemné domluvě níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1

**Článek II., odstavec 1., nájemní smlouvy nově zní:**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na 2 roky od podpisu dodatku č. 1 této smlouvy.

**Článek III., odstavec 3., nájemní smlouvy nově zní:**

3. Nájemce je povinen uhradit pronajímateli náklady 500 Kč na periodickou preventivní prohlídku kávovaru. Periodická prohlídka a harmonogram práce, je specifikován v příloze č. 5, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Nájemce nesmí provádět změny ani opravy kávovaru bez předchozího výslovného souhlasu Pronajímatele. Opravy kávovaru je oprávněn provádět pouze Pronajímatel nebo jím pověřená osoba, přičemž náklady na opravy poruch způsobených běžným užíváním a opotřebením nese Pronajímatel. Ostatní opravy kávovaru a pěniče mléka (např. z důvodu poškození nesprávným užíváním, ztráty součástky zařízení, z důvodu neprovádění řádné a pravidelné dekalifikace i neplnění pravidelné údržby dle pravidel běžné údržby) hradí v plné výši Nájemce.

**Článek V., odstavec 4., nájemní smlouvy nově zní:**

4. Pro řádné ukončení nájemní smlouvy ze strany Nájemce je Nájemce povinen odebrat od Pronajímatele minimální množství 300 kg kávy, zn. Caffé Trieste. V opačném případě se ukončení nájemní smlouvy ze strany Nájemce považuje za předčasné.

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek Smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek Smlouvy před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé vůle a nikoliv v tísní. Toto smluvní strany stvrzují svým podpisem.
3. Tento Dodatek Smlouvy je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Liberci dne 9.7.2020

V Liberci dne - 3 -07- 2020

Pronajímatel

Nájemce