

Smlouva o dílo

č. smlouvy objednatele: S396/20

č.smlouvy zhotovitele: PQ-000490471

uzavřená mezi těmito smluvními stranami :

Objednatel:

zapsaný v:

sídlo:

zastoupený:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

dále jen "objednatel"

a

Město Mariánské Lázně

Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

Ing. Martin Kalina, strota města

Ing. Jarmil Svoboda, investiční technik

00254061

CZ00254061

Zhotovitel:

zapsaný v:

sídlo:

zastoupený:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

dále jen „zhotovitel“

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 6108

U Blaženky 2155/18

150 00 Praha 5

Jiří Urbanec, prokurista společnosti

Jiří Urbanec, Petr Bartoš

44846444

CZ44846444

(společně též jako „smluvní strany“).

Smluvní strany uzavírají podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět díla

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku a instalaci níže uvedených automatických dveřních systémů za podmínek stanovených touto smlouvou v rozsahu a kvalitě odpovídající příslušným právním předpisům, závazným technickým normám platným v ČR a podmínkám sjednaným touto smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu s technickou specifikací uvedenou v nabídce zpracované zhotovitelem pod č. zakázky PQ-000490471 ze dne 22.6.2020. Cenová nabídka byla zpracována včetně použití multifunkčního čidla splňujícího technickou normu ČSN EN 16005.

1.2 Rozsah plnění zhotovitele:

a) Dodávka 1 ks automatického dveřního systému Assa Abloy Entrance Systems.

b) Doprava na místo montáže, montáž, seřízení automatických dveřních systémů a zaškolení obsluhy.

1.3 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Assa Abloy Entrance Systems
U Blaženky 2155/18
150 00 Praha 5
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560
Fax: +420 286 001 570
www.assaabloyentrance.cz

IČO: 44846444
DIČ: CZ44846444

Komerční banka a.s Účet: 43-
5614900217/0100

II. Cena a platební podmínky

2.1 Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

cena celkem bez DPH	63 000,00	Kč
sazba DPH	21	%
výše DPH	13 230,00	Kč
cena celkem včetně DPH	76 230,00	Kč

Výše uvedená cena zahrnuje všechny náklady zhotovitele potřebné k provedení díla v rozsahu dle předložené nabídky

2.2 Objednatel nebude před zahájením prací poskytovat zálohy. Splatnost faktur je smluvními stranami dohodnuta na 21 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Platební styk bude prováděn bezhotovostním způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele.

2.3 Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré daňové doklady po předání a převzetí dokončeného díla a po odstranění všech zjištěných závad a nedodělků na základě vystaveného daňového dokladu.

2.4 Faktura musí splňovat předepsané náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění. Faktura vystavená Zhotovitelem nebude obsahovat výši daně, ale pouze sazbu daně a sdělení, že je postupováno v režimu přenesení daňové povinnosti. Výsledná částka k úhradě musí být na faktuře vždy zaokrouhlena na celé Kč dolů. Nedílnou součástí faktury bude Zjišťovací protokol včetně Soupisu provedených prací, odsouhlasený Objednatelem a jeho technickým dozorem.

2.5 Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně. Faktura za vícepráce musí, kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

2.6 Objednatel prohlašuje, že ve smlouvě, popř. v objednávce uvedený předmět podléhá režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a až § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“).

2.7 Zhotovitel tj. plátce, který uskutečnil zdanitelné plnění v režimu přenesení daňové povinnosti, je povinen vystavit daňový doklad bez výše daně a na tento daňový doklad v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) zákona o DPH uvedl údaj, že „daň odvede zákazník“. Objednatel, tj. plátce, pro kterého je zdanitelné plnění v režimu přenesení daňové povinnosti uskutečněno, je povinen přiznat daň ke dni uskutečnění zdanitelného plnění podle § 92a zákona o DPH.

2.8 V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury); právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do dvaceti pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti. Zhotovitel je však povinen opravit vady dokladu anebo doklad doplnit o smlouvou požadované přílohy, je-li k tomu objednatelům dodatečně vyzván i po lhůtě výše uvedené s tím, že však takováto výzva nemá účinky spojené s vrácením daňového účetního dokladu (faktury) dle tohoto odstavce.

2.9 Za prodlení s termíny zahájení prací, nebo dokončení prací, tj. s termínem předání díla dle čl. III. a IV. smlouvy, popř. jiných sjednaných termínech, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu k tíži zhotovitele, a to ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Assa Abloy Entrance Systems
U Blaženek 2155/18
150 00 Praha 5
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560
Fax: +420 286 001 570
www.assaabloyentrance.cz

IČO: 44846444
DIČ: CZ44846444

Komerční banka a.s Účet: 43-
5614900217/0100

2.10 V případě prodlení objednatele se zaplacením jednotlivých plateb vzniká zhotoviteli nárok na úhradu zákonného úroku z prodlení.

III. Čas a místo plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu dle čl. I této smlouvy v termínu do 4 týdnů, za předpokladu předání staveniště k montáži se zajištěnou stavební připraveností v souladu s odst. 4.1 této smlouvy nejpozději do 31.08.2020.

3.2 Místem plnění díla je objekt Domov pro seniory na adrese: Tepelská 22/752, 353 01 Mariánské Lázně.

3.3 Termín plnění díla se prodlužuje o dobu rovnající se době prodlení objednatele s předáním stavební připravenosti v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této smlouvy.

3.4 Smluvní strany se dohodly, že po dobu působení vyšší moci se staví běh všech lhůt v této smlouvě uvedených. Strana odvolávající se na vznik a působení vyšší moci je povinna o této skutečnosti neprodleně písemně vyrozumět druhou stranu. Rovněž je tak povinna učinit při zániku vyšší moci. Strana dotčená působením vyšší moci je povinna provést maximální opatření k zamezení a odstranění škodlivých následků vyšší moci a to i v součinnosti s druhou stranou. Vyšší mocí se rozumí mimořádné události a stavy, vzniklé a působící nezávisle na vůli a vlivu smluvních stran po uzavření smlouvy, jako jsou přírodní katastrofa, válečný stav, zákonná stávka apod.

IV. Výzva k montáži a stavební připravenost

4.1 Objednatel se zavazuje vyzvat zhotovitele k montáži, resp. upřesnit datum předání staveniště k montáži, alespoň jeden týden před požadovaným termínem montáže, a to prostřednictvím formuláře "Výzva k montáži", který tvoří přílohu č.1 této smlouvy, odeslaného zhotoviteli faxem, e-mailem či doporučeným dopisem.

4.2 Objednatel se zavazuje, že do předání staveniště k montáži zajistí stavební připravenost zcela v rozsahu technické specifikace obsažené v příloze č. 1 této smlouvy. V případě nezajištění stavební připravenosti v plném rozsahu k požadovanému termínu montáže, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady, které mu vzniknou v souvislosti s marným výjezdem pracovníků zhotovitele na montáž (zejména náklady na dopravu a náhradu za ztrátu času), a to na základě samostatného daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.

Pokud objednatel bude v prodlení s předáním staveniště k montáži se zajištěnou stavební připraveností k termínu uvedeném v odst. 3.1 této smlouvy delším než 10 dnů, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli skladné 150,- Kč bez DPH, za každý další den uskladnění objednaného zboží pro realizaci díla dle této smlouvy až do jeho úplného vyskladnění.

V. Skryté překážky

5.1 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se stavební připravenosti nebo místa, kde má být dílo provedeno, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, resp. předání díla v dohodnutém termínu, oznámí zhotovitel takovou skutečnost bez zbytečného odkladu objednateli a vyzve jej k odstranění překážek a navrhne náhradní termín plnění. V tomto případě se neúčtuje skladné dle bodu 4.2. smlouvy.

5.2 V případě, kdy zhotovitel provede na základě výzvy objednatele dodávku zařízení specifikovaného v čl. I této smlouvy na místo plnění a nebude moci provést jeho montáž z důvodu nezajištění řádné stavební připravenosti, má zhotovitel nárok na úhradu nákladů dle čl. IV. smlouvy.

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Assa Abloy Entrance Systems
U Blaženeky 2155/18
150 00 Praha 5
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560 IČO: 44846444
Fax: +420 286 001 570 DIČ: CZ44846444
www.assaabloyentrance.cz

Komerční banka a.s Účet: 43-
5614900217/0100

VI. Předání a převzetí díla

- 6.1 Dokončené dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato neprodleně po dokončení montáže. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel a objednatel povinni vyplnit a podepsat předávací protokol na formuláři, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Objednatel se zavazuje zajistit k převzetí díla a podpisu předávacího protokolu přítomnost odpovědné osoby. Objednatel je povinen převzít dílo i tehdy, zjistí-li při přebírání díla drobné vady a nedodělky, které nebrání samy o sobě ani ve spojení s jinými užitími díla.
- 6.2 V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla.

VII. Odpovědnost za vady díla

- 7.1 Zhotovitel poskytuje na dodaný automatický dveřní systém záruku po dobu 24 měsíců, která počíná běžet od protokolárního převzetí díla objednatelem.
- 7.2 Uvedená záruka se nevztahuje na následné mechanické poškození skel, lakovaných dílů a těsnících elementů, na škody způsobené vlivem násilné manipulace, špatnou údržbou, neodbornými provozními zásahy či nedodržením návodů k obsluze, které jsou k výrobkům dodávány.
- 7.3 Dále se záruka nevztahuje na práce vyžádané objednatelem, které se netýkají uplatnění odpovědnosti za vady díla, jako je např. vícenásobné seřizování radarů, pojezdů nebo rychlosti posuvu dveřních křídel.
- 7.4 Po dobu záruční doby se zhotovitel zavazuje bezplatně odstranit vady díla, jejichž odstranění bude u něj objednatel písemně reklamovat bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Objednatel je povinen zjištěné vady u zhotovitele reklamovat písemně. V reklamaci je povinen vadu popsat a navrhnout zhotoviteli termín osobního prověření reklamované vady. Zhotovitel se zavazuje do 3 pracovních dnů po prověření reklamované vady sdělit objednateli, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů ji neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Pokud bude uplatněná reklamace uznána, zhotovitel určí po vzájemné dohodě s objednatelem způsob a termín odstranění vady, přičemž zhotovitel se zavazuje odstranění provést bez zbytečných průtahů a s ohledem na charakter vady a jejího dopadu na omezení užívání díla.

VIII. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. Odchylná ujednání v textu smlouvy mají přednost před ujednáními uvedenými v těchto obchodních podmínkách.
- 8.2 Veškeré změny této smlouvy musí být vyhotoveny písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma stranami.
- 8.3 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:
1. formulář „Výzva k montáži“
2. formulář „Předávací protokol“
- 8.4 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 8.5 Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je účinná okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle čl. 8.6. smlouvy.

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Assa Abloy Entrance Systems
U Blaženeky 2155/18
150 00 Praha 5
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560 IČO: 44846444
Fax: +420 286 001 570 DIČ: CZ44846444
www.assaabloyentrance.cz

Komerční banka a.s Účet: 43-
5614900217/0100

ASSA ABLOY

8.6 Smluvní strany berou na vědomí, že předmětná smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (o registru smluv), které zajistí nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy objednatel.

8.7 Smluvní strany si ujednaly v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád v platném znění, prorogační doložku s tím, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatele.

V Praze dne

V .Mariánských Lázních dne

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Jiří Urbanec, prokurista
ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.

Ing. Petr Řezník, vedoucí odboru IaD
Město Mariánské Lázně

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Asa Abloy Entrance Systems
U Blažanky 2155/18
150 00 Praha 5
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560 IČO: 44846444
Fax: +420 286 001 570 DIČ: CZ44846444
www.assaabloyentrance.cz

Komerční banka a.s Účet: 43-
5614900217/0100

**Příloha č.1
ke smlouvě o dílo č.PQ-000490471**

Výzva k montáži

Objednatel:

sídlo:

IČ:

zastoupený:

- ve věcech smluvních:

- ve věcech technických:

Město Mariánské Lázně

Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

panem Ing. Martinem Kalinou, starostou města

panem Ing. Jarmilem Svobodou, investičním technikem

Další odpovědné osoby:

- **stavbyvedoucí / jméno :**

tel: _____

- **další odpovědné osoby / jméno:**

_____ tel: _____

1. Závazný termín montáže : **xx.xx.2020**

2. Přesná adresa místa montáže/ stavby : Domov pro seniory
Tepelská 22/752, 353 01 Mariánské Lázně _____

3. Objednatel tímto potvrzuje stavební připravenost v rozsahu uzavřené smlouvy o dílo:

- Připravený stavební otvor pro instalaci dveřního systému š=1310 mm, v=2100 mm
- Hotová podlaha na +/- 0,0
- Definitivní přívod el.energie - kabel CYKY 3C x 1,5 Cu s volným koncem cca 2,5 m, vyvedeným ve výšce pohonu dveří. Přívod 230V, 50Hz (tolerance kolísání napětí +6%, -10 %).
- Samostatné jištění 10 A el. napájení pro jednotlivé dveře.
- Výchozí revizní zpráva od el. napájení dveřního systému.
- Instalace ovládacího kabelu (slaboproudý 6 žilový kabel) do místa instalace ovládací skříňky BESAM, pokud je tato umístěna mimo stěnu s dveřmi, tzn. pokladny, recepce, informační a řídicí centra, dispečerská pracoviště, vrátnice apod.
- V případě užití jiných zdrojů impulzů pro otvírání dveří než radar. čidla (umístěná na pohonu dveří) jako jsou: velkoplošné spínače AK, PBF, PBS a pod, budou instalovány chráničky pro kabel (např. SEKU 2x0,6), a to z místa instalace spínače do místa dtto vývod napájecího kabelu viz. výše.
- Zajištění volného prostoru pro plynulou montáž – bez činnosti jiných profesí v místě montáže.

Výše uvedená stavební připravenost zabezpečuje provedení montáže v rozsahu dohodnutém podle smlouvy. Nebude-li zajištěna stavební připravenost dle výše uvedené specifikace je si objednatel vědom, že z titulu neúplné stavební připravenosti nebude možné provést montáž a planý výjezd servisních techniků zhotovitele mu bude vyúčtován podle čl.IV odst. 4.2 smlouvy.

V _____ dne _____

Za objednatele :
razítko, jméno a podpis

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Assa Abloy Entrance Systems
U Blaženeky 2155/18
150 00 Praha 5
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560
Fax: +420 286 001 570
www.assaabloyentrance.cz

IČO: 44846444
DIČ: CZ44846444

Komerční banka a.s Účet: 43-
5614900217/0100

Příloha č.2 ke smlouvě o dílo č.

Předávací protokol

(Předávající)

Zhotovitel:

sídlo:

ASSA ABLOY Entrance Systems, spol. s r.o.
U Blažanky 2155/18
150 00 Praha 5

pověřený zástupce:

(Přebírající)

Objednatel:

sídlem:

pověřený zástupce:

Smlouva o dílo č.

_____ ze dne _____

Předmět díla :

Datum instalace :

Místo instalace:

Předávající a přebírající tímto prohlašují, že zařízení dodávané dle výše uvedené smlouvy o dílo bylo namontováno, zprovozněno a seřízeno (radarová čidla, rychlosti a prodlevy otvírání dveří) v rozsahu a souladu s podmínkami dle uzavřené smlouvy o dílo a požadavků přebírajícího a došlo k proškolení obsluhy.

Při předávání a převzetí byly zjištěny následující drobné vady a nedodělky, které však nebrání provozu předaného díla:

Specifikace vad a nedodělků

Termín odstranění

Odstraněno dne

Na základě výše uvedeného zhotovitel předává a objednatel přebírá zařízení dle předmětu smlouvy o dílo ve stavu (seřízení) provedenému k dnešnímu datu do svého užívání. Na základě uvedené skutečnosti začíná dnešním dnem běžet záruční lhůta dle smlouvy o dílo.

S funkcí a ovládáním dveří byl dnešního dne seznámen a proškolen (jméno): _____

Za zhotovitele-předávající:
jméno a podpis

Za objednatele-přebírající:
razítko, jméno a podpis

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Assa Abloy Entrance Systems
U Blažanky 2155/18
150 00 Praha 5
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560 IČO: 44846444
Fax: +420 286 001 570 DIČ: CZ44846444
www.assaabloyentrance.cz

Komerční banka a.s Účet: 43-
5614900217/0100

ASSA ABLOY

ASSA ABLOY, the global leader in door opening solutions

Assa Abloy Entrance Systems
U Blažanky 2155/18
150 00 Praha 5
Česká republika

Telefon: +420 286 001 560 IČO: 44846444
Fax: +420 286 001 570 DIČ: CZ44846444
www.assaabloyentrance.cz

Komerční banka a.s Účet: 43-
5614900217/0100