

μ#3568/HSY/2016-HSYM@' 5

3568/HSY/2016-HSYM

Č.j.: UZSVM/HSY/3662/2016-HSYM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Hana Seidlová, ředitelka Územního pracoviště Hradec Králové
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v účinném znění
IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

obec Staré Město

se sídlem Staré Město 145, 569 32 Staré Město,
zastoupená Jarmilou Řezníčkovou, starostkou,
IČO: 00277380

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) ve znění pozdějších předpisů tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. 35/16/HSYM-BP

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

pozemky

- pozemková parcela číslo 3750, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 400,-- Kč
- pozemková parcela číslo 4107, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 11 530,-- Kč
- pozemková parcela číslo 4341, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota 4 720,-- Kč

zapsaného na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Staré Město u Moravské Třebové, obec Staré Město, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem hospodařit dle § 9 zákona č. 219/2000 Sb. na základě rozhodnutí Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Svitavy, č. j.: 153461/2012-MZE-130750 ze dne 5. 12. 2012, které nabylo právní moci ke dni 24. 12. 2012.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a příslušenstvím a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu hospodárnosti, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., neboť obec Staré Město udržuje předmětné pozemky, sloužící jako veřejně přístupné účelové komunikace, na vlastní náklady.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení Ministerstvem financí podle ustanovení § 22 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne

Ve Starém Městě dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

obec Staré Město

.....
Ing. Hana Seidlová
ředitelka Územního pracoviště
Hradec Králové

.....
Jarmila Řezníčková
starostka

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).

Obec Staré Město ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání, obsaženého ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci týkající se pozemků pozemkových parcel číslo 3750, 4107 a 4341 v katastrálním území Staré Město u Moravské Třebové a obci Staré Město, byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Předmětná smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. 35/16/HSYM-BP byla schválena usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva obce Staré Město dne

Ve Starém Městě dne.....

.....
Jarmila Řezníčková
starostka