

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu ze dne 22.8.2013

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

Revírní bratrskou pokladnou, zdravotní pojišťovnou,

se sídlem Slezská Ostrava, Michálkovická 108,

IČ : 476 73 036, DIČ : CZ 47673036

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXIV,
vložka 554

jednající **Ing. Lubomírem Káňou**, ředitelem,

bankovní spojení : [REDACTED]

dále jen pronajímatel

a

Hotelem Odra s.r.o.

se sídlem Ostravice 327, PSČ 739 14

IČ : 253 54 043, DIČ : CZ25354043

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 14765

jednající **Eduardem Koplem**, jednatelem

bankovní spojení : [REDACTED]

dále jen nájemce

I.

Na základě smlouvy o nájmu uzavřené dne 22.8.2013 užívá nájemce za účelem provozování zařízení hotelového typu a nestátního zdravotního zařízení popř. k jiným obdobným činnostem nemovitosti ve vlastnictví pronajímatele zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek – Místek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1263 pro katastrální území Ostravice, obec Ostravice, okres Frýdek – Místek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, a to na dobu určitou do 23.9.2023.

II.

Po vzájemné dohodě se ustanovení čl. IV. odst. 1 mění následovně :

1. Roční nájemné za nájem předmětných nemovitostí a věcí movitých věcí se sjednává pro rok 2014 v následující výši:

za nemovitosti 2,300.000,- Kč + DPH

za movité věci uvedené v příloze č. 2 a 3 k této smlouvě 800.000,- Kč + DPH

celkem : **3,100.000,- Kč + DPH**

Výše nájemného bude počínaje rokem 2015 ročně valorizována minimálně koeficientem inflace za předchozí kalendářní rok zjištěným Českým statistickým úřadem v závislosti na koeficientu zvýšení cen poskytovaných služeb nájemcem.

III.

V ostatním zůstává shora uvedená uzavřená smlouva beze změny.

IV.

Tento uzavíraný dodatek č. 1, který nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, je účinný ode dne 1.1.2014 a je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Ostravě dne 20.12.2013

REVÍRNÍ BRATRSKÁ POKLADNA,



zdravotní pojišťovna
Michálkovičkách 108

710 15 S [redacted] AVA

.....
pronajímatel

V Ostravě dne 20.12.2013

