

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu ze dne 22.8.2013

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

Revírní bratrskou pokladnou, zdravotní pojišťovnou,

se sídlem Slezská Ostrava, Michálkovická 108,

IČ : 476 73 036, DIČ : CZ 47673036

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl AXIV,
vložka 554

jednající **Ing. Lubomírem Káňou**, ředitelem,

bankovní spojení :

dále jen pronajímatel

a

Hotelem Odra s.r.o.

se sídlem Ostravice 327, PSČ 739 14

IČ : 253 54 043, DIČ : CZ25354043

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 14765

jednající **Eduardem Koplem**, jednatelem

bankovní spojení :

dále jen nájemce

I.

Na základě smlouvy o nájmu uzavřené dne 22.8.2013 užívá nájemce za účelem provozování zařízení hotelového typu a nestátního zdravotního zařízení popř. k jiným obdobným činnostem nemovitosti ve vlastnictví pronajímatele zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek – Místek v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1263 pro katastrální území Ostravice, obec Ostravice, okres Frýdek – Místek uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, a to na dobu určitou do 23.9.2023.

II.

Po vzájemné dohodě se ustanovení čl. IV. odst. 1 mění následovně :

1. Roční nájemné za nájem předmětných nemovitostí a věcí movitých věcí se sjednává pro rok 2016 v následující výši:

za nemovitosti	2,475.000,- Kč + DPH
za movité věci uvedené v příloze č. 2 a 3 k této smlouvě	825.000,- Kč + DPH
celkem :	3,300.000,- Kč + DPH

Výše nájemného bude počínaje rokem 2017 ročně valorizována minimálně koeficientem inflace za předchozí kalendářní rok zjištěným Českým statistickým úřadem v závislosti na koeficientu zvýšení cen poskytovaných služeb nájemcem.

III.

V ostatním zůstává shora uvedená uzavřená smlouva beze změny.

IV.

Tento uzavíraný dodatek č. 3, který nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, je účinný ode dne 1. 1. 2016 a je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Ostravě dne 25. 11. 2015

REVÍRNÍ BRATRSKÁ POKLADNA,



zdravotní pojišťovna

Michálkovské 108

Říčany

710 15 S

.....
pronajímatel

V Ostravě dne 25. 11. 2015

