

Smlouva o nájmu dopravního prostředku

Článek I. Smluvní strany

Zdravotnická záchraná služba Středočeského kraje

IČ: 750 30 926

se sídlem: Vančurova 1544, 272 01 Kladno

č. ú.:

zastoupená: MUDr. Martinem Houdkem, ředitelem

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Letiště Vodochody a.s.

IČ: 281 99 472

DIČ: CZ28199472

se sídlem: U Letiště 374, 250 70 Odolena Voda – Dolínky

jednající: Ing. Martinem Kačurem, předsedou představenstva

a Ing. Michalem Flídrem, členem představenstva

(dále jen „**nájemce**“)

(dále společně také jako „**smluvní strany**“)

uzavírají dle ust. § 630 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o nájmu dopravního prostředku

(dále jen „smlouva“).

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je přenechání níže specifikovaného dopravního prostředku pronajímatelem nájemci, aby jej nájemce užíval a provozoval a platil za to pronajímateli nájemné. Předmět nájmu, který je touto smlouvou pronajímán, je specifikován takto:

sanitní automobil MB Sprinter 316 CDI

RZ: 9S5 0969

VIN: WDB9036621R723515

inv. číslo: UH1050012

Pořizovací hodnota předmětu nájmu byla v roce 2005 dle účetní evidence majetku pronajímatele 1.848.459,- Kč.

2. Pronajímatel i nájemce souhlasně prohlašují, že je předmět nájmu na základě shora uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.
3. Pronajímatel se zavazuje na základě této smlouvy přenechat nájemci předmět nájmu podle

této smlouvy do nájmu k užívání a provozování, a to pro účely Hasičského záchranného sboru Letiště Vodochody při zajištění zdravotnické služby a řádně jej nájemci předat. Nájemce se zavazuje na základě této smlouvy od pronajímatele předmět nájmu převzít a platit pronajímateli dohodnuté nájemné. Pronajímatel touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu nájemci přenechává do nájmu, nájemce touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených předmět nájmu od pronajímatele bere do nájmu.

Článek III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce není oprávněn dále přenechat předmět nájmu třetí osobě do podnájmu.
2. Nájemce se zavazuje předmět nájmu užívat pouze za účelem uvedeným v článku II. odst. 3 této smlouvy.
3. Náklady na provoz předmětu nájmu, jakož i plnění daňových a poplatkových povinností z titulu uživatele předmětu nájmu, nese nájemce. Nájemce je dále povinen průběžně hradit účelné či nutné náklady na udržování předmětu nájmu ve stavu způsobilém řádného užívání. Strany výslovně vylučují použití dispozitivního ustanovení § 633 odst. 3 obchodního zákoníku. Nájemce je povinen hradit na základě mu vystavené faktury pronajímatelem úhradu havarijního pojištění, které má pronajímatel sjednáno za účelem ochrany proti poškození, ztrátě nebo zničení. Faktura bude vystavována pronajímatelem v pravidelných termínech bez zbytečného odkladu po vystavení faktury pronajímateli pojistitelem a to ve výši, kterou bude pojišťovna požadovat v příslušných letech. V roce 2012 tato finanční částka činila 42.038,- Kč. Splatnost faktury je 14 kalendářních dní. Nájemce byl při podpisu smlouvy seznámen s pojistnými podmínkami, jakož i výši úhrady pojistného. Strany výslovně vylučují použití dispozitivního ustanovení § 632 odst. 4 obchodního zákoníku.

Článek IV. Nájemné

Nájemné za užívání předmětu nájmu je stanoveno dohodou smluvních stran a činí celkem 500,- Kč měsíčně. Nájemné je splatné vždy každého do 20. dne příslušného kalendářního měsíce předem na shora uvedený bankovní účet pronajímatele, a to na základě faktury vystavené pronajímatelem vždy do 5. dne příslušného kalendářního měsíce.

Článek V. Předání předmětu nájmu a dokladů

Pronajímatel předá v sídle pronajímatele dne 6.2.2013 nájemci předmět nájmu, společně s klíči od zapalování, zelenou kartou a originálem osvědčení o technickém průkazu vozidla což obě strany svými podpisy stvrdí na předávacím protokolu, který bude o předání předmětu nájmu vyhotoven.

Článek VI. Další společná ujednání

1. Nájemce není oprávněn provádět na předmětu nájmu změny bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele. Nájemce není ani oprávněn používat jakákoli označení či

ochranné známky, ke kterým je oprávněn pronajímatel a pro tyto účely před předání předmětu nájmu je pronajímatel povinen veškerá taková označení odstranit z předmětu nájmu.

2. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na předmětu nájmu nevznikla škoda. Pokud na předmětu nájmu vznikne škoda zaviněním ze strany nájemce nebo ze strany osob, kterým nájemce umožnil přístup k dopravnímu prostředku, nese nájemce plnou odpovědnost za škodu na předmětu nájmu a opravu tak nájemce hradí na vlastní náklady. Pokud vznikne škoda na předmětu nájmu bez zjištění míry zavinění, bude tato oprava v částce do 20 000,- Kč hrazena nájemcem, o ceně za opravu nad tuto částku budou obě smluvní strany jednat individuálně, pakliže nedojde k vzájemné dohodě, bude toto považováno za důvod odstoupení od smlouvy.
3. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli účinnou kontrolu, zda nájemce řádně užívá předmět nájmu za sjednaným účelem. Pronajímatel je povinen vykonávat takovou kontrolu v rozsahu nezbytně nutném pro splnění jejího účelu a v době, aby tím byl co nejméně narušen provoz předmětu nájmu nájemcem.
4. Nájemce je povinen neprodleně informovat pronajímatele o případné pojistné události či o jakékoli technické závadě na předmětu nájmu. Informaci je možno provést telefonicky. Kontaktní osobou v těchto případech je vedoucí dopravy ZZS SČK p. Milan Vojta - tel.č. 731 222 121.

Článek VII. Smluvní pokuta

1. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení nájmu s úhradou nájemného k jehož placení je povinen, povinnost nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.
3. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
4. Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

Článek VIII. Doba trvání nájmu

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou a to na dva roky od data podpisu smlouvy.
2. Po skončení trvání této smlouvy podle článku VIII. platí ustanovení článku IX. odst. 3 obdobně.

Článek IX. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může kterákoli strana odstoupit s právními účinky ex nunc, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností stranou druhou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.
2. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje na straně nájemce porušení i jen některé jednotlivé povinnosti, uvedené v této smlouvě.
3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, ať již na základě smluvního ujednání či ustanovení zákona, nájemce je povinen odevzdat předmět nájmu pronajímateli s veškerými klíči a doklady, které z titulu této smlouvy obdržel. O vrácení předmětu nájmu strany sepíše zápis.
4. Tuto smlouvu lze ukončit rovněž dohodou smluvních stran nebo výpovědí kterékoli ze smluvních stran s výpovědní lhůtou v délce 2 měsíce, jejíž běh počíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla druhé smluvní straně výpověď doručena.

Článek X. Společná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými dodatky po jejich odsouhlasení oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že k výkonu jejich práv a povinností vyplývajících z této smlouvy jsou oprávněni:

za pronajímatele: Milan Vojta, mob.tel.: 731 222 222

za nájemce: Tomáš Šourek, IČO: 123456789

3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany konstatují, že závazkový právní vztah založený touto smlouvou a veškeré právní vztahy s ní související se řídí ustanoveními obchodního zákoníku a zákona o advokacii.

