

# Smlouva o dílo na zhotovení stavby

## Název zakázky:

**„Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun“**

### Smluvní strany:

#### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Mojmírem Nejezchlebem, náměstkem GŘ pro modernizaci dráhy  
na základě Pověření č. 2372 ze dne 26. 2. 2018

#### **Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: **E618-S-2747/2020/PAL**

ISPROFOND: 5003520139

a

#### **BAK stavební společnost, a.s.**

se sídlem: Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek

IČO: 284 02 758 , DIČ: CZ28402758

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 14336

bank. spojení: [REDACTED]

zastoupena: Ing. Radkem Mrázkem, MBA, místopředsedou představenstva

#### **Korespondenční adresa:**

BAK stavební společnost, a.s., Vodní 177, 541 01 Trutnov

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: 600/20/2761

uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“) v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).



Objednatel si přeje, aby Dílo „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun“ bylo provedeno Zhotovitelem, přijal Zhotovitelovu Nabídku na provedení a dokončení tohoto Díla a odstranění všech jeho vad, a proto se

**Objednatel a Zhotovitel** dohodli takto:

1. Platí, že následující dokumenty tvoří součást této Smlouvy o dílo (ve znění případných dodatků) a jako její součást musí být čteny a vykládány:
  - 1.1 Dopis o přijetí nabídky;
  - 1.2 Dopis nabídky datovaný 20.5.2020;
  - 1.3 Smluvní podmínky [Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem (FIDIC 1999)-Obecné podmínky; Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Zvláštní podmínky pro stavby Správy železnic, státní organizace č.j.65/2020-520-DOP/1
  - 1.4 Technická specifikace
  - 1.5 Výkresy
  - 1.6 Formuláře:
    - 1.6.1 Soupis prací,
    - 1.6.2 Posuzovací část Schvalovacího protokolu stavby v přípravě „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun“ ze dne 27. 02. 2019
2. Specifikace související dokumentace je uvedena v Technické specifikaci, a to zejména ve Zvláštních technických podmínkách.
3. Za platby, které má Objednatel uhradit Zhotoviteli tak, jak je níže uvedeno, se Zhotovitel tímto zavazuje Objednateli, že provede a dokončí Dílo, včetně vypracování veškeré příslušné dokumentace související s Dílem a odstraní na něm všechny vady v souladu s ustanovením Smlouvy.
4. Objednatel se tímto zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení a dokončení Díla a odstranění jeho vad Smluvní cenu v době a způsobem předepsaným ve Smlouvě.
5. Objednatel používá informační systém pro řízení a monitoring staveb. Zhotovitel se zavazuje, že bude Objednateli předávat následující sestavy v otevřeném datovém formátu XML (viz datový předpis XDC, <https://xdc.szdc.cz/>):
  - 5.1 Faktura,
  - 5.2 souhrn fakturace,
  - 5.3 soupis zjišťovacích protokolů,
  - 5.4 zjišťovací protokoly.Objednatel zašle Zhotoviteli do 7 dní ode dne účinnosti Smlouvy o dílo aktualizovaný Soupis prací v otevřeném datovém formátu XML, který bude mít strukturu dat dle datového předpisu XC4 (viz <https://www.xc4.cz/>). Zhotovitel se zavazuje zaslat Objednateli do 14 dnů od obdržení tohoto Soupisu prací oceněný Soupis prací dle své Nabídky v listinné podobě a současně v elektronické podobě v otevřeném datovém formátu XML. Soupis prací v otevřeném formátu XML může Zhotovitel také vyplnit v modulu pro ocenění nabídkové ceny na zabezpečeném serveru <https://www.xc4.cz/>. Zhotovitel odpovídá za shodu obsahu listinné a elektronické podoby oceněného Soupisu prací.
6. Rekapitulace ceny je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy o dílo.
7. NEOBSAZENO
8. V případě Potvrzení průběžné platby nebo Potvrzení závěrečné platby, které je posledním Potvrzením průběžné platby nebo Potvrzením závěrečné platby před převzetím Díla, Sekce nebo jiné části Díla Objednatelem ve smyslu Pod-článku 10.1 [Převzetí díla a sekci] a Pod-článku 10.2 [Převzetí části díla] Smluvních podmínek je Správce stavby povinen vydat Potvrzení průběžné platby nebo Potvrzení závěrečné platby nejpozději v den převzetí Díla, Sekce nebo části Díla Objednatelem.

9. Objednatel prohlašuje, že je ve vztahu k přijatým plněním v rozsahu předmětu Díla, týkajícího se výstavby, oprav a rekonstrukce železniční infrastruktury (zatříděných dle klasifikace produkce CZ-CPA pod kódy č. 41-43) na území České republiky, u nichž je mezi plátcí v tuzemsku uplatňován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), osobou povinnou k dani dle § 5 odst. 1 zákona o DPH, neboť přijatá plnění použije pro svou ekonomickou činnost, a je tedy osobou povinnou přiznat a zaplatit DPH dle § 92 odst. 1 zákona o DPH.
10. Strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn uhradit DPH z peněžního plnění přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
11. V případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou její ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel veřejné zakázky, vyjádřený Zadávací dokumentací.
12. Lhůty stanovené v odst 8.3.3 Všeobecných technických podmínek na realizaci a lhůty stanovené v Pod-článku 7.9 Smluvních podmínek se nepoužijí a nahrazují se lhůtou 3 měsíce po dokončení konečného přejímacího řízení poslední Sekce, tj. do 3 měsíců ode dne vydání posledního Potvrzení o převzetí části Díla.
13. Ukončením Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy ve znění dokumentů dle odst. 1 této Smlouvy o dílo a příloh dle odst. 20 této Smlouvy o dílo týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením Smlouvy, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení účinnosti této Smlouvy.
14. Pokud by se kterékoliv ustanovení Smlouvy ukázalo být zdánlivým, neplatným nebo jinak nevymahatelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy o dílo, pak tato skutečnost nepůsobí zdánlivostí, neplatností ani nevymahatelností ostatních ustanovení Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení Právních předpisů jinak. Strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv Strany takové zdánlivé, neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradit platným a vymahatelným ustanovením, které bude svým obsahem nejbližší účelu zdánlivého, neplatného či nevymahatelného ustanovení.
15. Objednatel si vyhrazuje:
  - 15.1 NEOBSAZENO
  - 15.2 NEOBSAZENO
  - 15.3 NEOBSAZENO
  - 15.4 NEOBSAZENO
  - 15.5 změnu zhotovitele v souladu s § 100, odst. 2 ZZVZ v průběhu plnění veřejné zakázky, dojde-li k předčasnému ukončení Smlouvy ze strany Zhotovitele nebo k předčasnému ukončení Smlouvy ze strany Objednatele z důvodu porušení povinností Zhotovitele. Smluvní strany výslovně akceptují, že dle čl. 14 Pokynů pro dodavatele je Objednatel oprávněn přistoupit k nahrazení Zhotovitele způsobem a za podmínek dle čl. 14 Pokynů pro dodavatele. V takovém případě je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli a nově určenému zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou pro další provádění Díla.
  - 15.6 právo valorizovat částky způsobilé k platbě Zhotoviteli, a to v souladu s Pod-článkem 13.8 Smluvních podmínek. Pro vyloučení pochybností se potvrzuje, že valorizace může nabývat hodnot kladných i záporných.
16. Závazky ze Smlouvy je možné měnit pouze písemnou dohodou Stran v listinné podobě ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy o dílo, podepsanou za každou Stranu osobou nebo osobami oprávněnými takový dodatek podepsat.

17. Zhotovitel předložil před uzavřením Smlouvy o dílo Objednateli závazný příslib banky, kterým prokázal, že mu při splnění podmínek dojednaných s bankou budou poskytnuty finanční zdroje minimálně ve výši ve výši [REDACTED]. Príslib banky musí být platný po celou dobu realizace stavebních prací až do vydání Potvrzení o převzetí Sekce 1 stavební. V případě, že Zhotovitel neudrží v platnosti bankovní příslib v rozsahu uvedeném ve Smlouvě o dílo, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši [REDACTED] z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky za každý den neplnění této povinnosti. Ostatní nároky Objednatele tím nejsou dotčeny.
18. Podpisem této Smlouvy o dílo Zhotovitel současně jako zpracovatel uzavírá s Objednatel jako správcem smlouvu o zpracování osobních údajů ve znění uvedeném v příloze č. 5 této Smlouvy o dílo.
19. Smlouva o dílo se vyhotovuje v pěti (5) vyhotoveních, z nich tři (3) vyhotovení obdrží Objednatel a dvě (2) vyhotovení Zhotovitel.
20. Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:
- |              |                                                                                               |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Příloha č. 1 | Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky                                                          |
| Příloha č. 2 | Oprávněné osoby                                                                               |
| Příloha č. 3 | Seznam poddodavatelů                                                                          |
| Příloha č. 4 | Harmonogram postupu prací                                                                     |
| Příloha č. 5 | Smlouva o zpracování osobních údajů                                                           |
| Příloha č. 6 | Příloha k nabídce (pořadí závaznosti zůstává zachováno dle Pod-článku 1.5 Smluvních podmínek) |

Na důkaz toho strany uzavírají tuto Smlouvu o dílo, která vstupuje v platnost dnem podpisu této Smlouvy o dílo oběma Stranami a účinnou se stává dnem uveřejnění v registru smluv.

22 -07- 2020

V Praze dne .....

21 -07- 2020

V Praze, dne .....

Objednatel

**Ing. Mojmír Nejezchleb**

Náměstek GŘ pro modernizaci dráhy

Zhotovitel

**Ing. Radek Mrázek, MBA**

místopředseda představenstva

## **PŘÍLOHA Č. 1**

**Rekapitulace ceny dle Dopisu nabídky a dopis nabídky**

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 5003520139  
Stavba: Rekonstrukce výpravní budovy v žst Beroun

KSO:  
Místo: Nádražní 129

CC-CZ:  
Datum: 7. 5. 2020

Zadavatel:

IC:  
DIČ:

Uchazeč:  
BAK stavební společnost, a.s., Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek

IC: 28402758  
DIČ: CZ28402758

Projektant:  
VPÚ DECO Praha, a.s.

IC:  
DIČ:

Zpracovatel:

IC:  
DIČ:

## Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

V nákladech uvedených v položkových rozpočtech jsou rozpuštěné vedlejší rozpočtové náklady. To znamená, že jednotlivé položkové ceny v sobě zahrnují zejména náklady na požadavky související s vybudováním, provozem a likvidací zařízení staveniště, ztížené podmínky související s umístěním stavby nebo omezení v zastavovaném území, práva a náklady na přístupové cesty (pokud nejsou vyčleněné zvlášť), použité pozemky, související se zařízením staveniště a jejich uvedení do původního stavu, náklady na veškerá pojištění, zkoušky, testy, vzorky požadované zadávací dokumentací včetně TKP, poplatky, daně a cla, potřebné energie, případně jiné náklady vyplývající z

Cena bez DPH			214 695 732,95
DPH základní	Sazba daně		Výše daně
snížená			
Cena s DPH	v	CZK	259 781 836,87

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 5003520139

Stavba: Rekonstrukce výpravní budovy v žst Beroun

Místo: Nádražní 129

Datum: 7. 5. 2020

Zadavatel:

Projektant:

VPÚ DECO Praha, a.s.

Uchazeč: BAK stavební společnost, a.s., Žitenická 871/1, 190 00 Praha; Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>214 695 732,95</b>	<b>259 781 836,87</b>	
E.2	Pozemní stavební objekty			
A00	Bourací práce a demolice			
A11	Stavebně architektonická část			
B00	Stavebně konstrukční část			
D00	Zdravotně technické instalace			
F00	Vytápění			
G00	Zařízení pro ochlazování staveb			
H00	Vzduchotechnika			
J00	Zařízení silnoproudé elektrotechniky vč. uzemnění a hromosvodu			
K00	Slaboproudé systémy			
L00	MaR			
N00	Zdvihací zařízení			
P10	Záchytný systém			
PO	Provizorní opatření			
Z2	Změna č.2			
D.4	Ostatní technologická zařízení			
98-98	Všeobecný objekt			

# Dopis nabídky

## Název zakázky: „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun“

Přezkoumali jsme Smlouvu o dílo s přílohami, Smluvní podmínky, připojenou Přílohu k nabídce, Technickou specifikaci, Výkresy, Soupis prací pro provedení výše uvedené zakázky. Tímto nabízíme provedení a dokončení Díla a odstranění veškerých vad v souladu s touto Nabídkou, jejíž součástí jsou všechny uvedené dokumenty, za nabídkovou cenu ve výši

**214 695 732,95 Kč** (bez DPH). Uznáváme, že Příloha k nabídce tvoří součást tohoto Dopisu nabídky.

Bude-li naše Nabídka přijata, poskytneme specifikované Zajištění splnění smlouvy, začneme s prováděním Díla, co nejdříve to bude možné po Datu zahájení prací, a dokončíme Dílo v souladu s výše uvedenými dokumenty v Době pro dokončení.

Chápeme, že jste jako zadavatel povinni postupovat a vyhodnotit naši nabídku v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a dalšími Právními předpisy.

Pro případ, že s Vámi uzavřeme Smlouvu, bereme na vědomí a souhlasíme v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“) s následujícími:

- a) Smlouva bude uveřejněna v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS;
- b) Obě Smluvní strany v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 ZRS zašlou správci registru smluv elektronický obraz Smlouvy a jejich příloh a metadata vyžadovaná ZRS;
- c) Obě Smluvní strany splní povinnost uvedenou v tomto odstavci ve lhůtě 30 (slovy: třicet) kalendářních dní od uzavření Smlouvy; nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
- d) Obě Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy.

Níže uvedené dokumenty nebo části dokumentů v naší nabídce jsou našim obchodním tajemstvím:

/

Žádáme, aby bylo s těmito dokumenty nakládáno podle ust. § 218 ZZVZ .

Níže uvedené informace a sdělení v naší nabídce označujeme v souladu se ZZVZ jako důvěrné informace:

/

Žádáme, aby bylo s těmito informacemi nakládáno podle ust. § 218 ZZVZ.



EVROPSKA UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo dopravy

Státní fond dopravní  
infrastruktury





V Praze dne

.....

Ing. Radek Mrázek, MBA, místopředseda představenstva

.....

jméno a příjmení výše podepsané odpovědné osoby účastníka zadávacího řízení oprávněné podepsat nabídku dle ZZVZ na základě – statutární orgán

za Zhotovitele

BAK stavební společnost, a.s.

Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 - Prosek

.....

(název a adresa účastníka zadávacího řízení)

## PŘÍLOHA Č. 2

### Oprávněné osoby

Oprávněné osoby Zhotovitele (Pod-článek 6.9 Smluvních podmínek, včetně ředitele stavby dle čl. 5, odst. (1) bod g. směrnice SŽDC SM105 Změny během výstavby)

#### Ve věcech smluvních a obchodních

Jméno a příjmení	████████████████████
Adresa	████████████████████████████████████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

#### Ve věcech technických

Jméno a příjmení	████████████████████
Adresa	████████████████████████████████████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

#### Ředitel stavby

Jméno a příjmení	████████████████████
Adresa	████████████████████████████████████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

#### Stavbyvedoucí

Jméno a příjmení	████████████████████
Adresa	████████████████████████████████████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

#### Specialista (vedoucí prací) na pozemní stavby - zástupce stavbyvedoucího

Jméno a příjmení	████████████████████
Adresa	████████████████████████████████████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

---

**Specialista (vedoucí prací) na technická zařízení budov – vytápění a vzduchotechnika**

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	████████████████████████████████████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

---

**Specialista (vedoucí prací) na technická zařízení budov – zdravotní technika**

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	████████████████████████████████████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

---

**Specialista (vedoucí prací) na elektrotechnická zařízení**

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	████████████████████████████████████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

---

**Specialista (vedoucí prací) na sdělovací zařízení**

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	████████████████████████████████████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

---

**Specialista (vedoucí prací) na zabezpečovací zařízení**

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	████████████████████████████████████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

---

**Osoba odpovědná za požární bezpečnost staveb**

Jméno a příjmení	██████████
Adresa	████████████████████████████████████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

---

**Osoba odpovědná za kontrolu kvality**

<b>Jméno a příjmení</b>	██████████
Adresa	████████████████████████████████████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

---

**Osoba odpovědná za bezpečnost a ochranu zdraví při práci**

<b>Jméno a příjmení</b>	██████████
Adresa	████████████████████████████████████████
E-mail	██████████
Telefon	██████████

---

**Osoba odpovědná za ochranu životního prostředí**

<b>Jméno a příjmení</b>	████████████████
Adresa	████████████████████████████████████████
E-mail	██████████████
Telefon	██████████

---

**Osoba odpovědná za odpadové hospodářství**

<b>Jméno a příjmení</b>	████████████████
Adresa	████████████████████████████████████████
E-mail	██████████████
Telefon	██████████

## PŘÍLOHA Č. 3

### Seznam poddodavatelů

<b>Identifikace poddodavatele (obchodní firma, sídlo a IČO)</b>	<b>Věcný rozsah poddodávky (označení dle čísel a názvů jednotlivých PS a SO případně jiným vhodným způsobem, nelze-li označit dle SO a PS)</b>	<b>Hodnota poddodávky v % ze Smluvní ceny díla</b>
Pointec, s.r.o. Plzeňská 1927, 266 01 Beroun, IČ 271 09 771	D00 Zdravotně technické instalace, F00 Vytápění	■
Klimaservis Sůva, spol. s r.o., Nádražní 103, 252 46 Vrané nad Vltavou, IČ 475 35 318	H00 Vzduchotechnika	■
BSJ Group s.r.o., Václavské náměstí 832/19, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 278 69 407	G00 Zařízení pro ochlazování staveb	■
Cobap s.r.o., Michelská 18/12a, Michle, 140 00 Praha 4, IČ 289 53 673	J00 Silnoproudé elektro, K00 Slaboproud, K00 Mar	■
LIFTEX PRO s.r.o., Provozní 5494/4, Třebovice, 722 00 Ostrava, IČ 286 45 294	N00 Zdvihací zařízení	■
ZEMPRA DC s.r.o., Vítězství 460, 407 11 Děčín XXXII – Boletice nad Labem, IČ 254 80 065	HSV stavební práce	■
ZEMPRA DC s.r.o., Vítězství 460, 407 11 Děčín XXXII – Boletice nad Labem, IČ 254 80 065 prostřednictvím společnosti MONZAS, spol. s r.o., Blahoslavova 937/62, Ústí nad Labem – centrum, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 442 22 734	Montáž, oprava, revize elektrických zařízení vč. administrativy s touto činností spojenou a výkon funkce osoby – specialisty (vedoucí prací) na sdělovací vedení a zároveň specialisty (vedoucí prací) na zabezpečovací zařízení	■
FACT s.r.o., Podolská 401/50, 147 00 Praha 4, IČ 261 87 094	Projekční práce	■

## **PŘÍLOHA Č. 4**

### **Harmonogram postupu prací**

# Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun

Rekonstrukce objektu VB\_ fáze 1\_ západ výpravní haly

Správa železnic, státní organizace

BAK stavební společnost, a.s.

19.5.2020

Linka	Název	Začátek	Konec	Trvání	Trvání	2020												2021							
						Aug		September		October		November		January		February		March		April		May		June	
						17	31	14	28	12	26	9	23	7	4	18	1	15	1	15	29	12	26	10	24
		34	36	38	40	42	44	46	48	50	1	3	5	7	9	11	13	15	17	19	21	23			
	Rekonstrukce objektu VB_ fáze 1_ západ výpravní haly																								
1	Bourací práce	17.8.2020	14.3.2021	30w	210d																				
2	Demontáž interierového vybavení, zařizovacích předmětů, výplní otvorů vnitřních	17.8.2020	13.9.2020	4w	28d																				
3	Demontáž stávajících podhledů a obkladů, , podlahových krytin	17.8.2020	20.9.2020	5w	35d																				
4	Odstranění znehodnocených omítek, bourání příček	24.8.2020	4.10.2020	6w	42d																				
5	Demontáž příslušných rozvodů	24.8.2020	4.10.2020	6w	42d																				
6	Bourání chladicích komor	31.8.2020	13.9.2020	2w	14d																				
7	Bourání schodiště, nosných stěn	7.9.2020	20.9.2020	2w	14d																				
8	Podlahová souvrství - odstranění	28.9.2020	25.10.2020	3w	21d																				
9	Odstranění souvrství podlah na úroveň násypu	14.9.2020	25.10.2020	5w	35d																				
10	Demontáž výplní otvorů vnějších_ okna	21.9.2020	1.11.2020	6w	42d																				
11	Demontáž výplní otvorů vnějších_ okna_ 2.NP_ sever	21.9.2020	4.10.2020	2w	14d																				
12	Demontáž výplní otvorů vnějších_ okna_ 2.NP_ jih	26.10.2020	1.11.2020	1w	7d																				
13	Demontáž výplní otvorů vnějších_ okna_ 1.PP	5.10.2020	11.10.2020	1w	7d																				
14	Demontáž výplní otvorů vnějších_ okna_ 1.NP	12.10.2020	25.10.2020	2w	14d																				
15	Bourací práce_ vnější	28.9.2020	22.11.2020	8w	56d																				
16	Demontáž zpevněných ploch, okapových chodníků	28.9.2020	11.10.2020	2w	14d																				
17	Bourání anglických dvorků	9.11.2020	22.11.2020	2w	14d																				
18	Demontáž podzemního výtahu	28.9.2020	4.10.2020	1w	7d																				
19	Bourání podzemní výtahové šachty	5.10.2020	11.10.2020	1w	7d																				
20	Bourací práce_ střecha	31.8.2020	14.3.2021	28w	196d																				
21	Odstranění souvrství střešního pláště nad 2.NP	31.8.2020	20.9.2020	3w	21d																				
22	Odstranění souvrství střešního pláště nad 1.NP - vazníková střecha	23.11.2020	6.12.2020	2w	14d																				
23	Bourání prostorové konstrukce VZT kanálů	26.10.2020	8.11.2020	2w	14d																				
24	Odstranění souvrství střešního pláště nad 1.NP - plochá střecha	15.2.2021	14.3.2021	4w	28d																				
25	Střecha_ fáze 1_ západ nádražní haly	7.9.2020	18.4.2021	32w	224d																				
26	Nové souvrství střešního pláště nad 2.NP	7.9.2020	11.10.2020	5w	35d																				
27	Parozábrana	7.9.2020	27.9.2020	3w	21d																				
28	Tepelná izolace	14.9.2020	11.10.2020	4w	28d																				
29	Hydroizolační folie	14.9.2020	11.10.2020	4w	28d																				
30	Nové souvrství střešního pláště nad 1.NP - vazníková střecha	23.11.2020	20.12.2020	4w	28d																				
31	Parozábrana	23.11.2020	6.12.2020	2w	14d																				
32	Tepelná izolace	30.11.2020	20.12.2020	3w	21d																				
33	Hydroizolační folie	30.11.2020	20.12.2020	3w	21d																				
34	Nové souvrství střešního pláště nad 1.NP - plochá střecha	15.2.2021	28.3.2021	6w	42d																				
35	Parozábrana	15.2.2021	14.3.2021	4w	28d																				
36	Tepelná izolace	22.2.2021	28.3.2021	5w	35d																				
37	Hydroizolační folie	22.2.2021	28.3.2021	5w	35d																				

Drawn by: Planner - Chart Properties

Dwg No. 00001

Revision No. A

Notes:





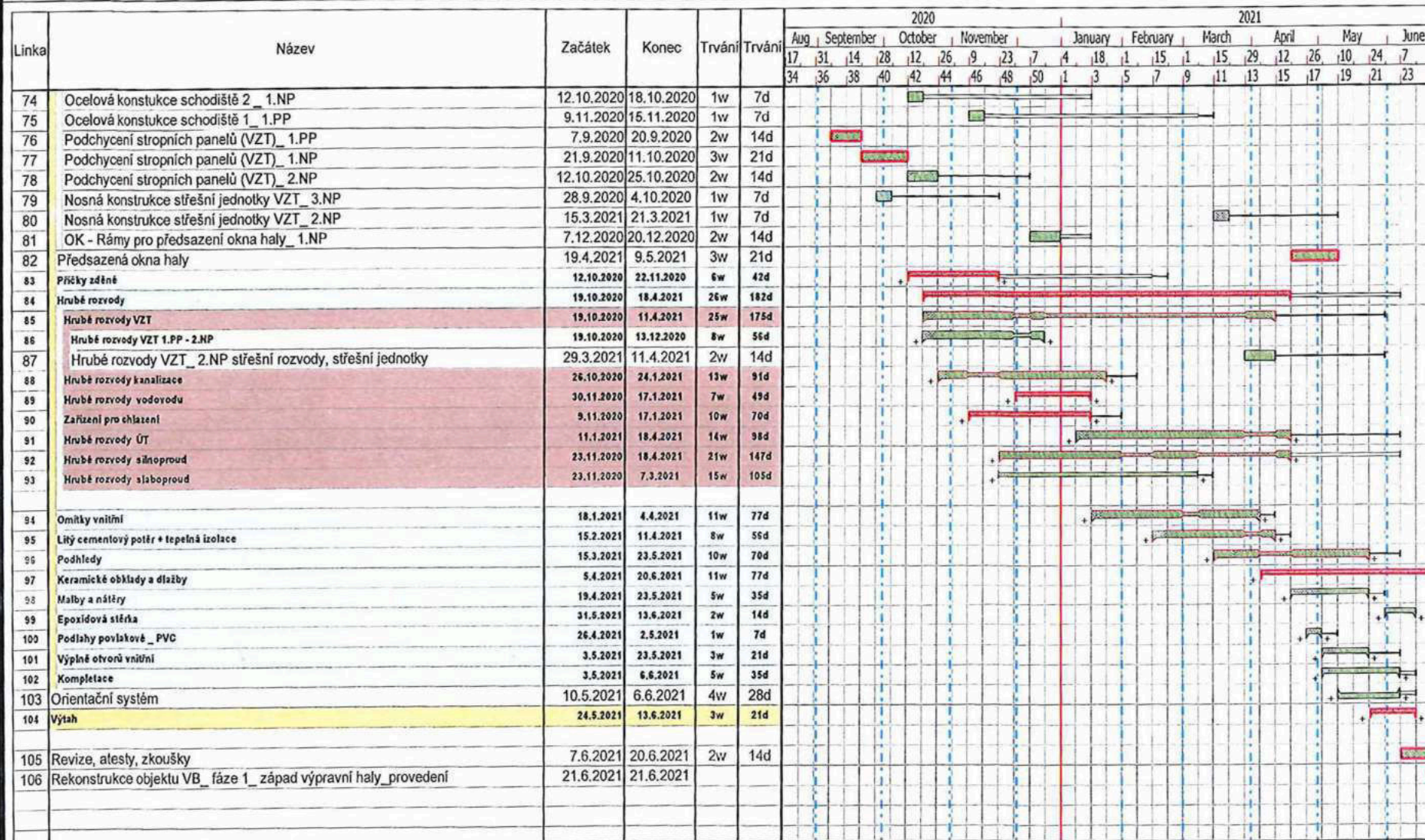
# Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun

Rekonstrukce objektu VB\_ fáze 1\_ západ výpravní haly

Správa železnic, státní organizace

BAK stavební společnost, a.s.

19.5.2020



Symbols

Total float 
 Free float 
 Critical 
 Milestone 
 Start After

Drawn by: Planner - Chart Properties

Dwg No. 00001

Revision No. A

Notes:

# Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun

Rekonstrukce objektu VB\_ fáze 2 - WC pro veřejnost

Správa železnic, státní organizace

BAK stavební společnost, a.s.

19.5.2020

Linka	Název	Začátek	Konec	Trvání	Trvání	2021								
						August			September			October		Nov
						26	9	23	6	20	4	18	1	
	Rekonstrukce objektu VB_ fáze 2 - WC pro veřejnost					30	32	34	36	38	40	42	44	
1	<b>Bourací práce</b>	26.7.2021	29.8.2021	6w	35d									
2	Demontáž interierového vybavení, zařizovacích předmětů, výplní otvorů vnitřních	26.7.2021	1.8.2021	1w	7d									
3	Demontáž stávajících podhledů a obkladů, , podlahových krytin	26.7.2021	1.8.2021	1w	7d									
4	Odstranění znehodnocených omítek, bourání příček	2.8.2021	8.8.2021	1w	7d									
5	Demontáž přístupných rozvodů_ 1.NP	2.8.2021	8.8.2021	1w	7d									
6	Podlahová souvrství - odstranění	9.8.2021	15.8.2021	1w	7d									
7	Odstranění souvrství podlah na úroveň násypu_ 1.NP hala	9.8.2021	15.8.2021	1w	7d									
8	Demontáž výplní otvorů vnějších_ okna_ 1.NP	23.8.2021	29.8.2021	1w	7d									
9	<b>Vnitřní prostory rekonstruovaných podlaží</b>	9.8.2021	19.9.2021	6w	42d									
10	<b>Konstrukční úpravy</b>	9.8.2021	22.8.2021	2w	14d									
11	Příčky zděné_ 1.NP	16.8.2021	22.8.2021	1w	7d									
12	Hrubé rozvody	16.8.2021	19.9.2021	6w	35d									
13	Hrubé rozvody VZT_ 1.NP	16.8.2021	22.8.2021	1w	7d									
14	Hrubé rozvody kanalizace_ 1.NP	23.8.2021	29.8.2021	1w	7d									
15	Hrubé rozvody vodovodu 1.NP	23.8.2021	29.8.2021	1w	7d									
16	Hrubé rozvody chlazení_ 1.NP	23.8.2021	29.8.2021	1w	7d									
17	Hrubé rozvody ÚT_ 1.NP - hala (podlahové vytápění)	13.9.2021	19.9.2021	1w	7d									
18	Hrubé rozvody ÚT_ 1.NP - podlahové rozvody	13.9.2021	19.9.2021	1w	7d									
19	Hrubé rozvody_ elektro silnoproud_ 1.NP	30.8.2021	5.9.2021	1w	7d									
20	Hrubé rozvody slaboproud_ 1.NP	30.8.2021	5.9.2021	1w	7d									
21	Stěrkový podsyp_ 1.NP	16.8.2021	22.8.2021	1w	7d									
22	Desky HDPE	16.8.2021	22.8.2021	1w	7d									
23	Podkladní betony_ 1.NP	23.8.2021	29.8.2021	1w	7d									
24	Hydroizolace_ modifikovaný asfaltový pás_ 1.NP	6.9.2021	12.9.2021	1w	7d									
25	Výplně otvorů vnější_ okna	23.8.2021	29.8.2021	1w	7d									
26	Omítky vnitřní	13.9.2021	19.9.2021	1w	7d									
27	Litý cementový potěr + tepelná izolace_ 1.NP_ zázemí	20.9.2021	26.9.2021	1w	7d									
28	Litý cementový potěr + tepelná izolace_ 1.NP_ hala	20.9.2021	26.9.2021	1w	7d									
29	Podhledy kazetové_ 2.NP - zázemí	4.10.2021	7.11.2021	2w	14d									
30	<b>Keramické dlažby</b>	18.10.2021	14.11.2021	4w	28d									
31	Malby a nátěry_ 1.NP	25.10.2021	31.10.2021	1w	7d									
32	Výplně otvorů vnitřní_ 1.NP	1.11.2021	7.11.2021	1w	7d									
33	Kompletace_ 1.N	1.11.2021	7.11.2021	1w	7d									
34	Revize, atesty, zkoušky	8.11.2021	14.11.2021	1w	7d									
35	Rekonstrukce objektu VB_ fáze 2 - WC pro veřejnost_ provedení	15.11.2021	15.11.2021											

Symbols

Total float Free float Critical Milestone

Drawn by: Planner - Chart Properties

Dwg No. 00001

Revision No. A

Notes:



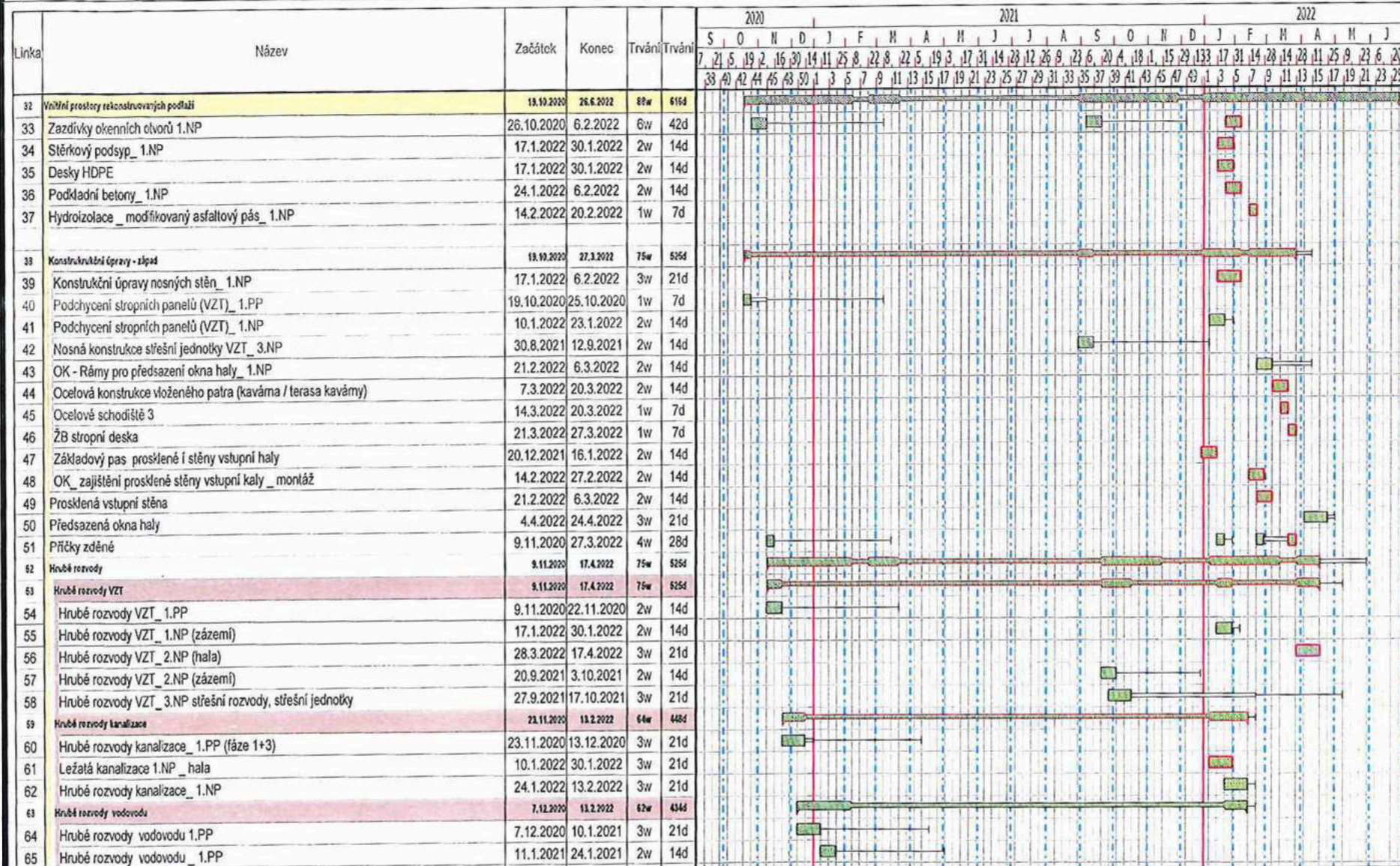
# Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun

Rekonstrukce objektu VB\_ fáze 3\_ východ výpravní haly

Správa železnic, státní organizace

BAK stavební společnost, a.s.

20.5.2020



Drawn by: Planner - Chart Properties

Dwg No. 00001

Revision No. A

Notes:







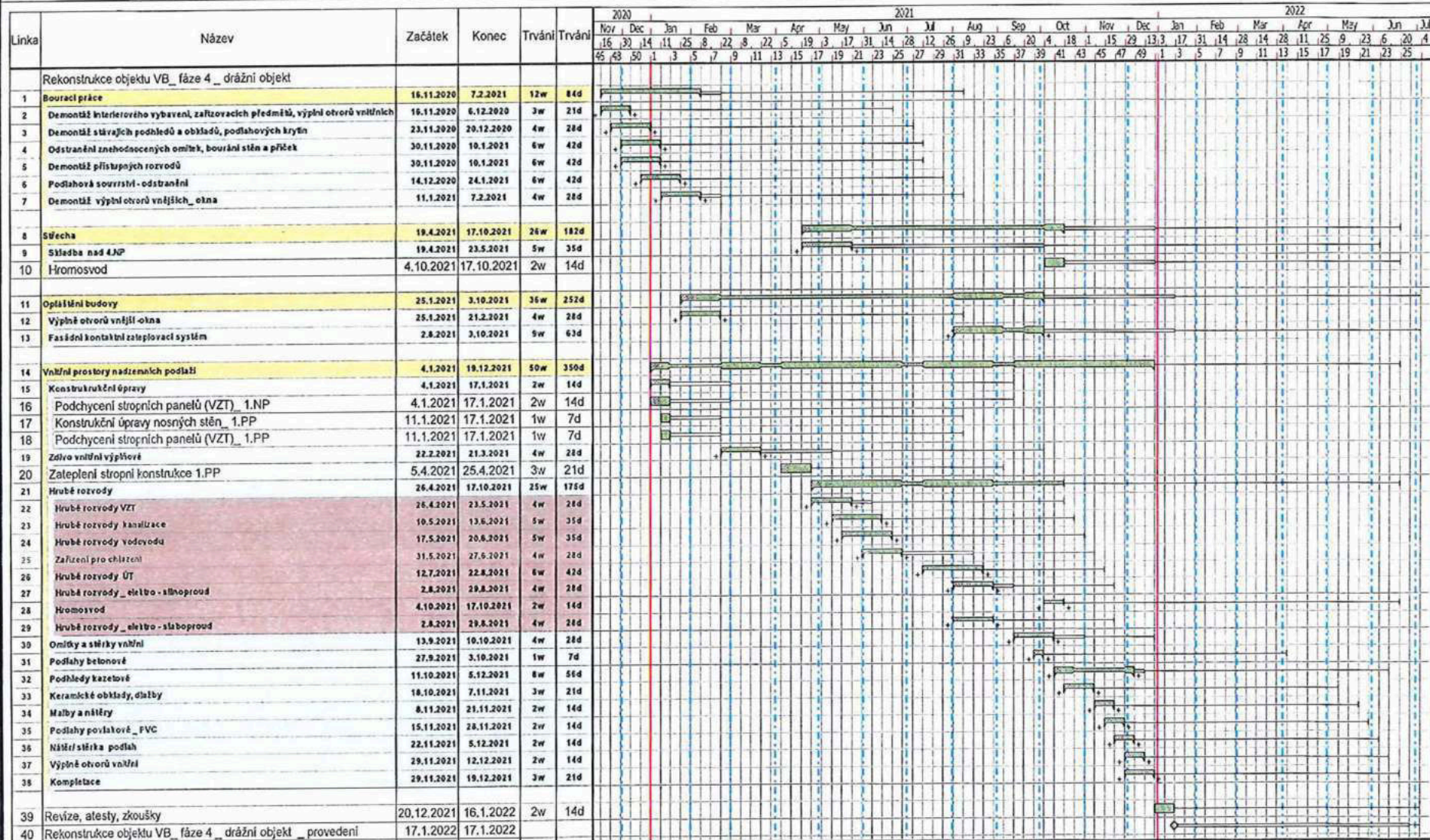
# Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun

Rekonstrukce objektu VB\_ fáze 4 \_ drážní objekt

Správa železnic, státní organizace

BAK stavební společnost, a.s.

20.5.2020



Symbols  
 Free float Total float Milestone

Drawn by: Planner - Chart Properties

Dwg No. 0001

Revision No. A

Notes:











Název akce: Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun

Náklady celkem bez DPH	Kč	214 695 733
DPH 21,0 %	Kč	45 086 104
Náklady celkem včetně DPH	Kč	259 781 837

Rok	2020 - 2022			
Fakturační období	Období do	m. j.	Finanční plnění za dané období v € bez DPH	Stanovení výše % z celkové ceny
Fakturační období č.1	červenec	■	████████	██
Fakturační období č.2	srpen	■	████████	██
Fakturační období č.3	září	■	████████	██
Fakturační období č.4	říjen	■	████████	██
Fakturační období č.5	listopad	■	████████	██
Fakturační období č.6	prosinec	■	████████	██
Fakturační období č.7	leden	■	████████	██
Fakturační období č.8	únor	■	████████	██
Fakturační období č.9	březen	■	████████	██
Fakturační období č.10	duben	■	████████	██
Fakturační období č.11	květen	■	████████	██
Fakturační období č.12	červen	■	████████	██
Fakturační období č.13	červenec	■	████████	██
Fakturační období č.14	srpen	■	████████	██
Fakturační období č.15	září	■	████████	██
Fakturační období č.16	říjen	■	████████	██
Fakturační období č.17	listopad	■	████████	██
Fakturační období č.18	prosinec	■	████████	██
Fakturační období č.19	leden	■	████████	██
Fakturační období č.20	únor	■	████████	██
Fakturační období č.21	březen	■	████████	██
Fakturační období č.22	duben	■	████████	██
Fakturační období č.23	květen	■	████████	██
Fakturační období č.24 - pozastávka	červen	■	████████	██
<b>Celkem (kontrolní součet)</b>		Kč	214 695 733	████████

## **PŘÍLOHA Č. 5**

### **Smlouva o zpracování osobních údajů**

#### **1. Předmět smlouvy o zpracování osobních údajů**

- 1.1 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude pro Objednatele zpracovávat osobní údaje třetích stran za účelem zajištění uzavření smluv uvedených ve Všeobecných technických podmínkách, a to za splnění podmínek dále uvedených.
- 1.2 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel bude pro Objednatele zpracovávat předmětné osobní údaje výhradně za uvedeným účelem a na základě doložených pokynů a podmínek Objednatele a v souladu s nimi, jak vyplývají z této Smlouvy o zpracování osobních údajů a z této Smlouvy o dílo.

#### **2. Rozsah zpracovávaných údajů**

- 2.1 Zhotovitel bude pro Objednatele zpracovávat osobní údaje třetích stran, které jsou v souladu s platnou právní úpravou nezbytné pro uzavření smluv uvedených v v čl.4 Všeobecných technických podmínek na zhotovení stavby.
- 2.2 Pokud Zhotovitel bude zpracovávat na základě výslovného pokynu Objednatele osobní údaje, které nejsou uvedeny ve výše uvedeném bodě 2.1, budou tyto nové osobní údaje zpracovávány za stejných podmínek.

#### **3. Povinnosti Zhotovitele**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů ) (dále jen „GDPR“), které se na něj jako na zpracovatele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Správci.
- 3.2 Zhotovitel bude neprodleně informovat Objednatele, pokud jsou podle jeho názoru některé pokyny Objednatele v rozporu s platnou právní úpravou.
- 3.3 Zhotovitel je povinen zajistit, aby se osoby oprávněné zpracovávat osobní údaje zavázaly zachovávat mlčenlivost ve vztahu ke všem osobním údajům, které zpracovává v souladu se Smlouvou o zpracování osobních údajů, a rovněž tak o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů.
- 3.4 Zhotovitel je povinen přijmout všechna opatření dle čl. 32 GDPR tak, aby byla zajištěna odpovídající bezpečnost osobních údajů.
- 3.5 Zhotovitel může do zpracování zapojit poddodavatele pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele. V případě souhlasu se Zhotovitel zavazuje s těmito poddodavateli uzavřít smlouvu zajišťující dodržování práv a povinností stanovených touto Smlouvou, zvláště pak povinnosti mlčenlivosti a zajištění bezpečnosti osobních údajů a poskytnutí dostatečných záruk pro zavedení stejných technických a organizačních opatření poddodavatelem.
- 3.6 Zhotovitel je povinen zohlednit povahu zpracování, být Objednateli nápomocen prostřednictvím vhodných technických a organizačních opatření pro splnění Objednatelovy povinnosti reagovat na žádost o výkon práv subjektů dle GDPR.

- 3.7 Zhotovitel je povinen být Objednateli nápomocen při zajišťování souladu s povinnostmi podle článku 32 až 36 GDPR, a to při zohlednění povahy zpracovaných informací, jež má Zhotovitel k dispozici. V případech, kdy povaha věcí vyžaduje informování Objednatele ze strany Zhotovitele, informuje Zhotovitel Objednatele bez zbytečného odkladu.
- 3.8 Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli a jím pověřené osobě během běžné pracovní doby Zhotovitele provést v sídle Zhotovitele kontrolu dodržování povinností týkajících se zpracování osobních údajů vyplývajících z této Smlouvy o zpracování osobních údajů, a to i po ukončení stanovené doby zpracování, tj. po ukončení této Smlouvy o dílo, a to do 3 měsíců od jejího ukončení.
- 3.9 Po ukončení zpracování osobních údajů podle této Smlouvy o zpracování osobních údajů je Zhotovitel povinen vymazat všechny zpracovávané osobní údaje ze všech svých systémů nebo databází, včetně vymazání všech záložních kopií, s výjimkou kdy uchování je v souladu s platnou právní úpravou nebo k tomu dal písemný souhlas Objednatel.

#### **4. Odpovědnost Zhotovitele a smluvní pokuta**

- 4.1 V případě, že Zhotovitel zpracuje osobní údaje nad rámec vymezený Smlouvou nebo doloženými pokyny Objednatele, považuje se ve vztahu k takovému zpracování Zhotovitel za „zpracovatele“ ve smyslu GDPR. Pokud tímto zpracováním nad rámec vymezený Smlouvou o zpracování osobních údajů nebo doloženými pokyny Objednatele vznikne Objednateli škoda, je Zhotovitel povinen škodu uhradit.
- 4.2 Pokud Zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost vyplývající z ustanovení této Smlouvy o zpracování osobních údajů, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z Ceny Díla za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokuta je splatná do 28 dnů ode dne doručení písemné výzvy k úhradě zaslané Objednatelem na základě tohoto ustanovení.
- 4.3 Zaplacením smluvní pokuty, jak je popsána v odstavci výše, není dotčeno právo Objednatele požadovat náhradu újmy způsobené porušením ustanovení této Smlouvy o zpracování osobních údajů.

## **PŘÍLOHA Č. 6**

**Příloha k dopisu nabídky**



# Příloha k nabídce

## „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun“

Všechny následující údaje musejí být vyplněny před podáním Nabídky (s výjimkou položek, u nichž byly vloženy požadavky Objednatele).

Všechny odkazy na jednotlivé Články a Pod-články uvedené v této Příloze k nabídce znamenají odkazy na Články a Pod-články Smluvních podmínek.

### 1.1.2.2 Název a adresa Objednatele

#### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
spisová značka A 48384

### 1.1.2.3 Název a adresa Zhotovitele

#### **BAK stavební společnost, a.s.**

se sídlem: Žitenická 871/1, 190 00 Praha 9 – Prosek

IČO: 28402758 DIČ: CZ28402758

### 1.1.2.4 Jméno (název) a adresa Správce stavby

██████████  
Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ

Přeštická 4, 301 32 Plzeň

T.: 720 983 234

E.: ██████████

### 1.1.3.7 Záruční doba

Záruční doba je specifikována v pod-článku 11.1 a v Technické specifikaci.

### 1.1.4.15 Faktura

U zhotovování Díla, které je spolufinancováno z prostředků OPD 2 nebo CEF nebo OPŽP, budou Faktury vystaveny dle vzoru specifikovaného ve směrnici Objednatele SŽDC SM č. 41 Oběh účetních dokladů v platném znění, který Objednatel zašle Zhotoviteli v elektronické podobě. U zhotovování Díla, které je financováno z národních zdrojů, budou Faktury vystavené v souladu s Právními předpisy. Vystavené Faktury se mají za kompletní, obsahují-li kromě náležitostí stanovených Právními předpisy také následující přílohy:

- a) Soupis zjišťovacích protokolů,
- b) Zjišťovací protokoly,
- c) Správcem stavby odsouhlasený soupis provedených prací.



Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Zhotovitel může za účelem splnění povinností podle tohoto odstavce 1.1.4.15 předložit Objednateli společně s Fakturou také podkladové dokumenty předkládané společně s Vyúčtováním, obsahují-li informace požadované v písm. a) až c) tohoto odstavce 1.1.4.15.

### 1.1.5.6 Definice sekcí

#### Specifikace jednotlivých Sekcí:

Popis	Doba pro dokončení
Sekce 1 stavební Zahrnující všechny SO kromě 98-98 – Všeobecný objekt	24 měsíců
Sekce 2 Zahrnující 98-98 – Všeobecný objekt Část pro dokumentace	3 měsíce

### 1.3 Elektronické přenosové systémy

Elektronickým přenosovým systémem ve smyslu pod-článku 1.3 se rozumí zasílání elektronických dokumentů prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky Objednatele s ID: uccchjm nebo zasílání elektronické pošty emailem na emailovou adresu člena Personálu objednatel, který je oprávněn v dané věci za Objednatele jednat. Emailová adresa příslušného člena Personálu objednatel bude Zhotoviteli sdělena Správcem stavby. Změnu nebo doplnění dalšího bankovního spojení Zhotovitele ve smyslu článku 14.7 lze v elektronické formě provést výlučně na základě žádosti doručené do datové schránky Objednatele specifikované v této Příloze k nabídce.

### 1.4 Rozhodné právo

Smlouva se řídí českým právem.

### 1.4 Rozhodující jazyk

Rozhodujícím jazykem je český jazyk.

### 1.4 Komunikační jazyk

Komunikačním jazykem je český jazyk.

### 1.14 Společná účast dvou a více zhotovitelů

V případě zhotovování Díla více Zhotoviteli v souladu s jejich společnou nabídkou nesou odpovědnost za plnění jejich povinností ze Smlouvy všichni Zhotovitelé společně a nerozdílně. Jako vedoucí Zhotovitel je určen VLOŽÍ ZHOTOVITELÉ (dále jen Vedoucí zhotovitel). Vedoucí zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn ve věcech Smlouvy zastupovat každého ze Zhotovitelů, jakož i všechny Zhotovitele společně a je oprávněn rovněž za ně přijímat pokyny a platby Objednatele. Vystavovat daňové doklady – faktury za činnosti vykonávané v případech zhotovování Díla více Zhotoviteli v souladu s jejich společnou nabídkou je povinen vůči Objednateli pouze Vedoucí zhotovitel, tj. na daňovém dokladu bude uveden (identifikován) jako osoba uskutečňující ekonomickou činnost jako poskytovatel služby (v souladu se zákonem č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

Vedoucí zhotovitel musí své zmocnění prokázat doložením příslušného zmocnění, které tvoří Přílohu č. 8 Smlouvy o dílo. Zmocnění Vedoucího zhotovitele musí trvat po celou dobu trvání této Smlouvy. Změna Vedoucího zhotovitele musí být oznámena Správci stavby spolu se sdělením souhlasu ostatních Zhotovitelů. Účinnost změny Vedoucího zhotovitele vůči

Objednateli nastává uplynutím třetího pracovního dne po doručení oznámení o této změně. Ke změně bankovního spojení může dojít pouze postupem uvedeným v pod-článku 14.7 Smluvních podmínek.

### **1.15 Sociální odpovědnost**

Tento pod-článek se nepoužije.

### **2.1 Právo přístupu na staveniště**

Přístup na Staveniště bude Zhotoviteli umožněn od předání staveniště do dne předání Dokumentů souvisejících s předáním Díla dle pod-článku 7.9.

### **2.3 Personál objednatele**

Ve věcech smluvních a obchodních (vyjma podpisu Smlouvy o dílo a případně jejích změn a dodatků):

██████████  
Správa železnic, státní organizace  
Stavební správa západ  
Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9  
tel. ██████████

Ve věci kontroly požití alkoholu a/nebo návykových látek:

██████████  
Správa železnic, státní organizace  
Stavební správa západ  
Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9  
Pracoviště: ██████████  
tel. ██████████

### **3.1 Povinnosti a pravomoc správce stavby**

Správce stavby je oprávněn na žádost Zhotovitele upravit délku lhůt uvedených v Technické specifikaci nebo v dalších předpisech vydaných Objednatелеm pro ty SO a PS, u kterých je mezi dnem Zahájení prací a zahájením realizace těchto SO a PS kratší časový úsek, než jsou tyto požadované lhůty.

### **3.1 Zajištění souhlasu objednatele**

Zvláštní souhlasem se v případě ustanovení dle pod-odstavce (2) tohoto pod-článku rozumí uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo.

### **4.2 Zajištění splnění smlouvy**

Bankovní záruku za provedení Díla je Zhotovitel povinen poskytnout ve výši alespoň ██████████ z nabídkové ceny uvedené v Dopise nabídky, tj. ██████████

Bankovní záruku za odstranění vad Díla je Zhotovitel povinen poskytnout alespoň ve výši ██████████ z nabídkové ceny uvedené v Dopis nabídky, tj. ██████████

### **4.3 Zástupce zhotovitele**

Ing. ██████████ ██████████ místopředseda představenstva

### **4.4.2 Speciální činnosti a zařízení**

Tento pod-článek se nepoužije.

### **4.27 Smluvní pokuta**

Výše smluvní pokuty dle jednotlivých ustanovení Smluvních podmínek činí:

**Pod-článek 4.27 (a)**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1% z nabídkové ceny uvedené v Dopise nabídky za každý takový případ.

**Pod-článek 4.27 (b)**

Za každý započatý den prodlení se splněním závazného milníku pro finanční plnění je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z minimální částky stanovené pro příslušný závazný finanční milník ve smyslu pod-článku 4.28.

Není-li v této Příloze k nabídce u příslušného závazného milníku stanovena minimální částka finančního plnění, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny uvedené v Dopise nabídky.

Za každý započatý den prodlení se zahájením provádění Díla do 14 dnů ode dne oznámení o Datu zahájení prací dle pod-článku 8.1 je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z nabídkové ceny uvedené v Dopise nabídky.

**Pod-článek 4.27 (c)**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé porušení povinnosti.

**Pod-článek 4.27 (d)**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z části Smluvní ceny odpovídající příslušné Sekci, s jejímž dokončením je Zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý den prodlení. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny Všeobecného objektu za každý započatý den prodlení s dokončením celého Díla dle Pod-článku 8.2, minimálně však 2 000 Kč za den.

**Pod-článek 4.27 (e) a pod-článek 8.7**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z části Smluvní ceny odpovídající příslušné Sekci, která nemohla být uvedena do provozu, a to za každý započatý den prodlení.

**Pod-článek 4.27 (f)**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z části Smluvní ceny odpovídající dotčenému objektu/dotčeným objektům, kterých se nedokončená práce, vada nebo poškození týká, a to za každý jednotlivý případ a za každý započatý den prodlení.

**Pod-článek 4.27 (g)**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky za každý započatý den prodlení.

**Pod-článek 4.27 (h)**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky za každý započatý den prodlení.

**Pod-článek 4.27 (i)**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky za každý případ a za každý započatý den prodlení.

**Pod-článek 4.27(j)**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu za každý případ porušení povinnosti ve výši 3% z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky.

**Pod-článek 4.27 (k)**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky, maximálně však 20 000 Kč za každý zjištěný případ. Pokud Zhotovitel nezjedná nápravu do 14 dnů ode dne zápisu Objednatele do Stavebního deníku o zjištění nedostatku, je povinen uhradit další smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý další den, až do dne, kdy odstraní veškeré nedostatky ve vedení Stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě.

#### **Pod-článek 4.27 (l)**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky, maximálně však 100 000 Kč, za každý zjištěný případ takové povinnosti. Pokud Zhotovitel nezjedná nápravu do 14 dnů, je povinen uhradit další smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý další den, a to až do dne, kdy předmětnou Zprávu o postupu prací předá Správci stavby.

#### **Pod-článek 4.27 (m)**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky, maximálně však 200 000 Kč, za každý zjištěný případ.

#### **Pod-článek 4.27 (n)**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé zjištění porušení povinnosti.

#### **Pod-článek 4.27 (o)**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

#### **Pod-článek 4.27 (p)**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky za každý započatý den prodlení.

#### **Pod-článek 4.27 (q)**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky za každý započatý den prodlení.

#### **Pod-článek 4.27 (r)**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1% z nabídkové ceny uvedené v Dopisu nabídky za každý případ porušení povinnosti.

#### **Pod-článek 4.27 (s)**

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši a za podmínek stanovených ve smlouvě o zpracování osobních údajů, která je Přílohou č. 5 Smlouvy o dílo.

### **4.27 Maximální celková výše smluvních pokut**

Maximální celková výše smluvních pokut uhrazených Zhotovitelem za porušení Smlouvy je stanovena ve výši 30 % nabídkové ceny uvedené v Dopise nabídky.

### **4.28 Postupné závazné milníky**

Pro provádění Díla nejsou stanoveny žádné postupné milníky.

### **8.2, 8.4 Doba pro dokončení, Prodloužení doby pro dokončení**

Zhotovitel je povinen dokončit celé Dílo včetně příslušné dokumentace dle pod-článku 7.9 do **27 měsíců** od Data zahájení prací.

Lhůty uvedené v Pod-článku 7.9 Smluvních podmínek se v případě této Smlouvy nepoužijí. Lhůty jsou stanovené takto: do 3 měsíců po dokončení konečného přejímacího řízení posledního provozního souboru nebo stavebního objektu, tj. do 3 měsíců po Potvrzení o převzetí Sekce 1 stavební.

### **8.2, 1.1.3.10 Doba pro uvedení do provozu**

Zhotovitel je povinen dokončit Dílo v rozsahu nezbytném pro účely uvedení Díla nebo Sekce do provozu za podmínek stavebního zákona a zákona o dražích nejpozději do **24 měsíců od Data zahájení prací**.

### **8.3, 8.6 Harmonogram**

Objednatel a Zhotovitel se dohodli a pro Správce stavby při jednání platí, že projednávání časového postupu prací na Díle se řídí vedle Smlouvy v podrobnostech i Metodikou pro časové řízení u stavebních zakázek z ledna 2018, která je dostupná na <http://www.sfdi.cz>.

### **8.7 Náhrada škody za zpoždění**

Zhotovitel nahradí Objednateli ve smyslu pod-článku 8.7 škodu vzniklou zpožděním ve výši převyšující uhrazenou částku smluvní pokuty uhrazené Zhotovitelem za takové zpoždění podle pod-článku 4.27.

### **8.7 Maximální částka náhrady škody za zpoždění**

Celková výše náhrady škody za zpoždění je stanovena ve výši nabídkové ceny uvedené v Dopise nabídky.

### **11.1 Délka záruční doby**

Zhotovitel poskytuje na Dílo záruku, a to na stavební a montážní části Díla, v trvání 5 let ode dne vydání Potvrzení o převzetí, pokud není ve Smlouvě nebo kterékoliv její součásti stanoveno jinak.

Záruku za jakost komponentů samostatně dodávaných od jiných zhotovitelů (výrobců) se Zhotovitel zavazuje poskytnout nejméně v délce 24 měsíců ode dne vydání Potvrzení o převzetí Sekce, jejíž je tento komponent součástí. V případech, kdy by Záruční doba poskytnutá výrobcem komponentu překročila výše uvedenou dobu 24 měsíců, zavazuje se Zhotovitel poskytnout Objednateli záruku za jakost alespoň v této delší době.

V případě, že Objednatel v Záruční době oprávněně uplatnil své právo z odpovědnosti Zhotovitele za vady, na jehož základě Zhotovitel pořídil a vyměnil provozuschopné celky nebo komponenty samostatně dodávané od jiných výrobců, počíná ode dne následujícího po dni jejich výměny běžet nová Záruční doba v délce 24 měsíců.

### **13.1 Právo na variaci**

Objednatel a Zhotovitel se dohodli a pro Správce stavby při jednání platí, že projednávání zejména změn Díla se řídí vedle Smlouvy v podrobnostech i Metodikou pro správu změn díla (variací) u stavebních zakázek z ledna 2018, která je dostupná na <http://www.sfdi.cz>.

V souladu s úpravou ve směrnici Objednatele SŽDC SM 105 Změny během výstavby v platném znění mohou být práce obsažené ve změnovém listu zahrnuty do Vyúčtování až po podpisu změnového listu a uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo obsahující tuto změnu.

### **13.5 Podmíněné obnosy**

Podmíněné obnosy poskytnuty nebudou.

### **13.8 Úpravy cen v důsledku změn nákladů**

Tento pod-článek se použije.

### **14.2 Zálohová platba**

Zálohová platba se neposkytuje.

### **14.5 Technologické materiály určené pro dílo**

Pod-článek 14.5 se nepoužije.

## **14.6 Částka, která může být z Průběžné platby zadržena v případě porušení Smlouvy**

Objednatel může v případě porušení některé povinnosti dle pod-odstavce (c) až (f) zadržet částku ve výši 10 % z Průběžné platby.

### **14.6 Minimální částka Potvrzení průběžné platby**

Minimální částka Potvrzení průběžné platby není stanovena.

### **14.15 Měny platby**

Smluvní cena a jakákoli jiná platba provedená na základě Smlouvy musí být zaplacená v českých korunách.

## **18.1 Obecné požadavky na pojištění**

Zhotovitel předloží a poskytne Objednateli v dále uvedených lhůtách:

- důkaz, že pojištění popsaná v článku 18 jsou v platnosti, kdykoliv na vyžádání Objednatele, a to do 2 pracovních dnů od obdržení žádosti Objednatele;
- kopii pojistek pro pojištění popsaných v článku 18 do 2 pracovních dnů od Data zahájení prací.

## **18.2 Pojištění díla a vybavení zhotovitele**

Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu na majetkové pojištění „all risk“ dle pod-článku 18.2 s pojistným plněním sjednaným minimálně ve výši nabídkové ceny (bez DPH) uvedené v Dopisu nabídky.

## **20.1 Ověřování a kvantifikace claimů**

Objednatel a Zhotovitel se dohodli a pro Správce stavby při jednání především podle pod-článku 3.5 platí, že ověřování a kvantifikace claimů Zhotovitele se řídí vedle Smlouvy v podrobnostech i Metodikou pro ověřování a kvantifikaci finančních nároků uplatněných ze smluvních závazkových vztahů z roku 2018, která je dostupná na [www.sfdi.cz/poskytovani-informaci/metodiky/](http://www.sfdi.cz/poskytovani-informaci/metodiky/).

## **20.2 až 20.8 Rozhodování sporů**

Rozhodování sporů je upraveno dle varianty B.

V Praze, dne

Ing. Radek Mrázek, MBA,  
místopředseda představenstva

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 982300

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** b1bdc4ae-8597-4633-9647-15289d4fdbf4

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Monika ŠÍMOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 27.07.2020 13:50:05



722557cc-7bb1-4090-a104-f8b38c0d4115