

# Smlouva o dílo č. 17 621

Mezi **objednatel**em:

**Česká republika - Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, organizační složka státu**

Sídlo: Hroznová 63/2, 656 06 Brno

IČ: 00020338

DIČ: CZ00020338

Zastoupená: Ing. Daniel Jurečka, ředitel

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 874725641/0710

Kontaktní osoba: Ing. Martin Sobota, tel: 737 267 555, email: martin.sobota@ukzuz.cz

Zasílací adresa: Konečná 1930, 580 01 Havlíčkův Brod

(dále jen „původce“)

na straně jedné a **zhotovitelem**:

**Výtahy – elektro, spol. s r. o.**

Sídlo: Hrdinova 279/8, Čakovice, 196 00 Praha 9

Provozovna: U Traplů 77, 580 01 Havlíčkův Brod

Zastoupená: pan Otakar Ligmajer, jednatel společnosti

v technických věcech: Miloslav Žák, jednatel společnosti

IČ: 48154539

DIČ: CZ48154539

Bankovní spojení č. účtu: 4815048150/5500

na straně druhé.

## Článek I. Předmět plnění:

Předmětem plnění je provádění pravidelného servisu výtahu

| Ev. č.                          | Typ | Nosnost | Umístění                     | Výrobní číslo  | Cena bez DPH |
|---------------------------------|-----|---------|------------------------------|----------------|--------------|
| 346                             | A2N | 250 kg  | administrativní budova, Lípa | 41662012/1966  | 340,- Kč     |
| 347                             | B1  | 350 kg  | bramborárna zadní, Lípa      | 41853672/1965  | 290,- Kč     |
| 348                             | B1  | 350 kg  | bramborárna přední, Lípa     | 41853673/1965  | 290,- Kč     |
| 393                             | D2  | 250 kg  | budova BTS, Lípa             | 15-05-034/1976 | 230,- Kč     |
| 683                             | C   | 100 kg  | Konečná 1930, H. Brod        | 2062/1998      | 175,- Kč     |
| celková částka za měsíc bez DPH |     |         |                              |                | 1 325,- Kč   |

Servis bude prováděn dle ČSN 27 4002, ČSN 27 4007 a souvisejících předpisů, kterými se budou obě smluvní strany řídit. Servisní a údržbová činnost bude prováděna výhradně na výtazích objednatel výše specifikovaných.

## Článek II. Rozsah prací a služeb:

### 1. Práce a služby prováděné v rámci pravidelných měsíčních plateb:

#### Výtahy v Lípě (ev. č. 346, 347, 348, 393)

- Odborné prohlídky za účelem posouzení celkového stavu výtahu v rozsahu a ve lhůtách dle ČSN 27 4002
- Odborné zkoušky výtahu k ověření způsobilosti zařízení k dalšímu provozu v rozsahu a ve lhůtách dle ČSN 27 4007 tab. 1

**Výtahy – elektro, spol. s r. o., Hrdinova 279/8, 19600 Praha 9 - Čakovice**
**Provozovna: U Traplů 77, 580 01 Havlíčkův Brod**

Tel. / fax: 569 425 077 e-mail: [info@vytahy-elektro.cz](mailto:info@vytahy-elektro.cz) [www.vytahy-elektro.cz](http://www.vytahy-elektro.cz)

Ev. č. oprávnění: 0250/6/14/ZZ-M,O,R,Z/E-e

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 227425.


**ISO 9001**

LL-C (Certification)

- c) Režijní (cestovní) náklady pro rozsah prací a služeb dle bodu II. 1
- d) Pravidelné mazání pohyblivých mechanismů, vodítek kabiny a doplnění mazadel a olejů. Likvidace starých olejových náplní a mazadel je zajištěna zhotovitelem v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí.
- e) Čištění výtahu od provozních nečistot výtahem způsobených.
- f) Pravidelná preventivní údržba a kontrola v rozsahu a termínech dle ČSN 27 4002
- g) Potřebné mazací prostředky a oleje na doplnění a drobné náhradní díly (kontakty, pružiny, žárovky, spoj. prostředky) do hodnoty 100 Kč pro jednu opravu (bez DPH).
- h) Zajištění pohotovostní služby nepřetržitě.

**Výtah Konečná 1930 (ev. č. 683)**

- a) Odborné prohlídky dle ČSN 27 4002 v termínech dle ČSN 27 4007 tab. 1.
- b) Režijní (cestovní) náklady pro rozsah prací a služeb dle bodu II. 1.
- c) Pravidelné mazání pohyblivých mechanismů, vodítek kabiny a doplnění mazadel a olejů. Likvidace starých olejových náplní a mazadel je zajištěna zhotovitelem v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí.
- d) Čištění výtahu od provozních nečistot výtahem způsobených.
- e) Preventivní údržba (kontrola nastavení a seřízení).
- f) Potřebné mazací prostředky a oleje.

**2. Práce a služby nad rámec pravidelných plateb, které budou hrazeny na základě montáž. listu.**

- a) Opravy výtahu, které byly způsobeny úmyslným poškozením zařízení provozovatelem či třetí osobou nebo nevhodným ovládáním.
- b) Opravy výtahu, které byly způsobeny důsledkem běžného provozu a užívání.
- c) Nové technické změny a zabezpečení, která budou požadovány novými předpisy.
- d) Technická pomoc zhotovitele k zajištění inspekčních prohlídek (dle požadavků a termínů uvedených v ČSN 27 4007) včetně výkonů inspekčního orgánu.
- e) Opravy spojené s výměnou náhradních dílů a komponentů v hodnotě nad 100 Kč (bez DPH) pro jednu opravu. Netýká se však oprav výtahů spojených s výměnou náhradních dílů nebo komponentů, u nichž trvá záruční lhůta za předpokladu, že jejich poškození nebylo způsobeno třetí osobou, vyšší mocí nebo jiným způsobem, který se neslučuje s řádným užíváním výtahu.
- f) Vyproštění osob a nákladů z kabiny výtahu v případě poruchy.
- g) Modernizace, rekonstrukce, technická zhodnocení a další práce většího rozsahu budou řešeny smluvní cenou na základě zpracované cenové nabídky odsouhlasené objednatelem. Na jejím základě vystaví objednatel objednávku, kterou zhotovitel potvrdí, popřípadě bude vyhotovena a sepsána samostatná Smlouva o dílo.
- h) Režijní náklady nad rámec bodu II. 1 této smlouvy.
- i) Zaškolení obsluhy a dozorce výtahu.

**Článek III. Čas plnění:**

- a) Oprava neprovozuschopného výtahu v případě poruchy bude zahájena max. do 6 hodin od nahlášení v pracovní době zhotovitele.
- b) Vyproštění osob a nákladů z kabiny výtahu v případě poruchy bude zahájeno max. do 1 hodiny od nahlášení.
- c) Časové plnění ostatních služeb a prací většího rozsahu dle dohody.

**Článek IV. Povinnosti zhotovitele:**

- a) Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle článku I., II. a III. podle ČSN 27 4007 a ČSN 27 4002.
- b) Zhotovení díla zaznamená pracovník zhotovitele do dokumentace uložené u objednatele ve strojovně výtahu.
- c) Zhotovitel neprodleně seznámí objednatele s výsledky odborných a úředních zkoušek, zrovna tak upozorní objednatele na zjištěné závady mající vliv na bezpečný provoz výtahu. Současně s tím předloží objednateli návrh na řešení k odstranění zjištěných závad.
- d) Plnění dle této smlouvy bude prováděno vyškolenými pracovníky zhotovitele v souladu s platnými normami a dalšími právními předpisy, jakož i technickými požadavky výrobce na bezpečný provoz výtahu (vyhrazeného technického zařízení).

**Výtahy – elektro, spol. s r. o., Hrdinova 279/8, 19600 Praha 9 - Čakovice**  
**Provozovna: U Traplů 77, 580 01 Havlíčkův Brod**

Tel. / fax: 569 425 077 e-mail: [info@vytahy-elektro.cz](mailto:info@vytahy-elektro.cz) [www.vytahy-elektro.cz](http://www.vytahy-elektro.cz)

Ev. č. oprávnění: 0250/6/14/ZZ-M,O,R,Z/E-e

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 227425.

**ISO 9001**

LL-C (Certification)

**Článek V. Povinnosti objednatele:**

- a) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména umožnit vstup do objektu, kde se předmětné zařízení nachází a to po celou dobu platnosti smlouvy. V případě, že objednatel neumožní zhotoviteli přístup k provádění sjednaného plnění, pak nese veškeré následky sám. Nárok zhotovitele na odměnu neprovedením prací z tohoto důvodu není dotčen.
- b) Objednatel zajistí pro zhotovitele možnost bezplatného připojení přístrojů, nástrojů a náradí nutného ke zhotovení díla k elektrické síti.
- c) Objednatel v průběhu provádění díla bude respektovat stanoviska a pokyny zhotovitele, zvláště k závadám majícím vliv na provoz a bezpečnost výtahu.
- d) Objednatel se zavazuje provozovat a užívat výtahy k účelu, ke kterému jsou určeny a podle návodu k užívání, který je založen v dokumentaci výtahu, popřípadě vyvěšen v kabině výtahu.
- e) Objednatel v dostupných částech výtahů a prostor s nimi spojených (strojovny, nástupiště přístupy ke strojovnám) bude udržovat pořádek a čistotu.

**Článek VI. Uplatňování požadavků na opravy:**

- a) Požadavky na provádění oprav bude objednatel uplatňovat na tel. čísle **569 425 077** v pracovní době zhotovitele v době od 7,00 do 15,00 hod. Po této době je v činnosti záznamové zařízení.
- b) Při hlášení závad na záznamové zařízení je třeba uvést jméno, adresu, jednoduchý popis závady případně telefon, na kterém je možno domluvit způsob odstranění závady.
- c) Pro vyproštění osob a nákladů z kabiny výtahu bude objednatel volat tel. č. **777 715 770**.
- d) Ostatní požadavky je možné uplatňovat písemně nebo osobně v kanceláři provozovny v Havlíčkově Brodě, U Traplů 77.

**Článek VII. Cena za provedení díla:**

- a) Cena prací a služeb dle bodu II. 1. smlouvy pravidelnou měsíční platbou činí celkem **1.325,- Kč** bez DPH. DPH bude účtováno dle příslušných daňových a právních předpisů. Cena včetně DPH 21% bude činit **1603,- Kč**.
- b) Ostatní práce budou účtovány dle ceníku zhotovitele. Práce a služby nezahrnuté do ceníku zhotovitele budou účtovány hodinovou sazbou ve výši 300,- Kč (pro rok 2017) + DPH dle skutečně odpracovaných a odsouhlasených hodin.
- c) Zhotovitel má právo na úpravu ceny v těchto případech:
  - dojde-li objektivně k prokazatelnému růstu cen vstupů a materiálu na straně zhotovitele.
  - růstu inflace cena předmětu plnění se pro další období zvyšuje indexem vyhlášeným Českým statistickým úřadem za předchozí rok.
- d) Úprava ceny podléhá odsouhlasení obou smluvních stran formou dodatku této smlouvy.

**Článek VIII. Fakturace:**

- a) Fakturace bude v případě služeb dle bodu II. 1. smlouvy probíhat měsíčně, vždy po 20. dni příslušného měsíce. Na ostatní práce, zejména dle bodu II. 2. smlouvy, bude fakturace probíhat na základě montážního listu zhotovitele potvrzeného zástupcem objednatele.
- b) Všechny vystavené faktury budou obsahovat veškeré daňové náležitosti a budou se splatností 14 dnů od doručení faktury objednateli.
- c) Pro případ prodlení s placením fakturovaných částek se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1% za každý den prodlení z celkové fakturované částky bez DPH.
- d) Za provedenou úhradu se považuje připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

**Článek IX. Záruka:**

- a) Záruční lhůta za provedené práce a dodané náhradní díly je stanovena v délce 24 měsíců. Záruka se nevztahuje na vady způsobené běžným opotřebením, neoprávněným zásahem, nesprávným používáním nebo úmyslným poškozením ze strany objednatele, popřípadě třetích osob.
- b) Ze záruky jsou vyloučeny závady způsobené živelnou pohromou.



**Článek X. Všeobecné smluvní podmínky:**

- a) Zhotovitel odpovídá za včasné a řádné plnění této smlouvy.
- b) Právo na odstoupení od smlouvy má:
- objednatel v případě hrubého opakovaného nedodržení ujednání této smlouvy a opakovaného nedodržení ČSN uvedených v čl. I. této smlouvy, a to i přes písemnou výzvu k odstranění těchto vad provádění díla.
  - zhotovitel, zjistí-li zásahy jiných osob na zařízeních, jichž se smlouva týká,
  - došlo-li ke změně účelu používání výtahu,
  - v případě opakovaného prodlení s placením po předchozím písemném upozornění,
  - v případě nutnosti provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne, zhotovitel nenese odpovědnost za provoz výtahu a případné škody, vzniklé objednateli či třetí osobě.
- c) Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad zjištěných správním orgánem, pokud tyto vady vznikly neplněním této smlouvy zhotovitelem. Objednatel má též právo na úhradu škody, která mu vznikla na základě sankcí uložených správním orgánem, pokud byly sankce uloženy na základě prokazatelného neplnění této smlouvy ze strany zhotovitele.
- d) Zhotovitel neodpovídá za případné ztráty, škody nebo jinou újmu způsobenou objednateli třetími osobami nebo vyšší mocí.
- e) Zhotovitel si vyhrazuje právo změny předmětné smlouvy, popřípadě dodatku v případě změny ČSN a předpisů souvisejících s touto smlouvou a majících vliv na plnění této smlouvy.

**Článek XI. Platnost smlouvy:**

- a) Smlouva se sjednává na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíců. Výpovědní lhůta začne běžet 1. dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- b) Tato smlouva ruší veškerá předchozí ujednání smluvních stran týkající se předmětu této smlouvy, zejména smlouvu o dílo č. 12571, platnou od 1. 2. 2012, včetně všech jejích dodatků.
- c) Zhotovitel prohlašuje, že žádnou část smlouvy nepovažuje za obchodní tajemství a je srozuměn se skutečností, že smlouva bude zveřejněna v souladu s příslušnými právními předpisy.
- d) Smluvní strany dohodly, že podle této smlouvy postupují již od 1. 1. 2017, tedy jejich smluvní vztah se v době od 1. 1. 2017 do nabytí účinnosti této smlouvy řídil stejnými právy a povinnostmi, jako jsou práva a povinnosti uvedené v této smlouvě.
- e) Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, na kterých se obě strany dohodnou.
- f) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech po jednom pro každou smluvní stranu.

Datum: 27-01-2017

**Za zhotovitele:**

Otakar Ligmajer, jednatel společnosti

**Za objednatele:**

Ing. Daniel Jurečka, ředitel

podpis:..

Hrdinova  
196 00  
IČ: 48154533 DIČ: CZ48154533

podpis:..

ÚSTŘE

-118-

**ISO 9001**

LL-C (Certification)