

Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu ze dne 2.2.1996, ve znění dodatku č. 1 a 2 a dodatku č. 3 v platném znění ze dne 7.1.2002 a v souladu s usnesením RMČ Praha 4 č. 10R-281/2005 ze dne 12.4. 2005

Smluvní strany**Městská část Praha 4**

se sídlem Tábořská 350, Praha 4

IČO: 063 584,

DIČ: CZ00063584

zastoupená správní firmou NAVATYP, a.s.

se sídlem Revoluční 25/767, Praha 1

IČO: 25110977,

DIČ: CZ25110977

Zastoupená na základě plné moci ze dne 1.6. 2005

bank. spojení:

č. účtu :

(pronajímatel)

a

Speciální školy, příspěvková organizace

se sídlem: Boleslavova 1/250, Praha 4

zastoupená ředitelem:

IČO: 60446170

(uájemce)



uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu ze dne 2.2.1996 ve znění dodatku č. 1, dodatku č. 2 a dodatku č. 3 v platném znění ze dne 7.1.2002.

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č. 4 se text smlouvy o nájmu objektu Boleslavova 250/1, Praha 4, ve znění dodatku č. 3 v platném znění, ruší, nahrazuje a doplňuje takto:

1) Text odst. 8.1. v čl. VIII. cena nájmu a služeb se doplňuje textem v tomto znění: Pronajímatel touto smlouvou pronajímá předmět nájmu za dohodnuté smluvní nájemné bez DPH. K platbám nájmu se uplatňuje základní sazba DPH, pokud je nájemce plátcem DPH.

2) Ruší se text 8.2. v čl. VIII. cena nájmu a služeb a nahrazuje se textem v tomto znění: Nájemce je povinen hradit sjednané nájemné za pronajatý prostor ve dvou splátkách, a to za 1. pololetí vždy do 10.6. a za 2. pololetí vždy do 10.12., na účet č.: [redacted], var. symbol: [redacted]

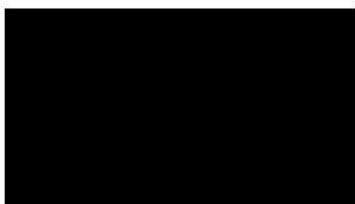
Zaplacením se rozumí připsání na účet. Daňovým dokladem na platby nájmeného je splátkový kalendář, který vystavuje pronajímatel na vyžádání nájemce, je-li nájemce plátcem DPH.

4) Ostatní nedotčená ustanovení smlouvy o nájmu ze dne 2.2.1996, včetně dodatků 1 a 2 a dodatku č. 3 v platném znění ze dne 7.1.2002, zůstávají v platnosti beze změn.

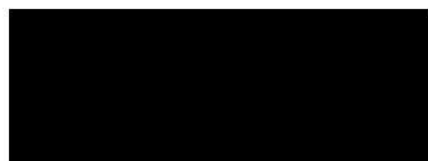
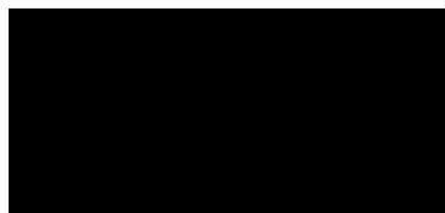
5) Tento dodatek je sepsán určitě, svobodně, vážně a volně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany stvrzují svými podpisy.

6) Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 3 a nájemce 1 stejnopis.

V Praze dne: - 5 -10- 2005



za pronajímatele



za nájemce



P O Č T O V Ý L I S T n á j m u a s l u ž e b

vlastník prostoru: MČ-Praha 4

ČP, č.bu.	350	0	Banka	
Ulice	Táborská		Číslo účtu/kód	
Prostor	0		Specifický symbol	
Místo	PRAHA 4		IČ	
PSČ	140 45		DIČ	CZ00063584
Okres	PRAHA		Plátce DPH	A
Stát	ČR		Tel/fax	/

Zástupce vlastníka prostoru:

1 Příjmení MČ-Praha 4	Jméno	Titul
2 Příjmení	Jméno	Titul

Správce NAVATYP a.s.	IČ	00063584
	DIČ	CZ00063584
Podolská 322	Účet	
147 00 Praha 4	Tel.	

Neb.prost. ŠKOLA	Boleslavova 1/250.00/302.0
Var.symbol:	Praha 4

Smlouva	IČ : 60446170	DIČ:
Nájemce SPECIÁL ŠKOLY	Peněžní ústav:	
BOLESLAVOVA 1/250.00	Číslo účtu :	
140 00 PRAHA 4	Specif.symbol:	
okres: Praha 4	Telefon :	
stát : ČR	Fax :	

Způsob využití: Sm.č.(vodné) 0000 Počet osob

	Celková plocha	Roční sazba	Roční nájemné	Započítat. ÚT	podl. plocha TUV
učebny	2100.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Počet místností	Podlaží				
0.0	0	2100.00	0.00	1131262.00	0.00

Měsíční nájemné	Nájemné	94272.00
		94272.00

Celkem nájemné a služby měsíčně	94272.00
---------------------------------	----------

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy.
PŘI PLATBĚ NA ÚČET VŽDY UVÁDĚJTE VARIABILNÍ SYMBOL ! V případě pozdní platby bude účtován úrok z prodlení dle nájemní smlouvy.

Platby, prosím, zasílejte na účet MČ Praha 4, č.úctu: [redacted]
variabilní symbol : [redacted]

Praha 4

Správce : [redacted]

Pronajímatel:

Nájemce : [redacted]