



KUPNÍ SMLOUVA - ZTV

č. 2020001146

kterou uzavřely smluvní strany:

1. manželé

František Novák,
Marie Nováková,

(dále jako „**prodávající**“)

a

2. **statutární město České Budějovice,**

nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou
IČO 002 44 732 DIČ: CZ00244732

(dále jako „**kupující**“)

I.

Prodávající je vlastníkem dokončené stavby ZTV vybudované v rámci akce „**České Vrbné – prodloužení vodovodu pro 1 rodinný dům**“ v k. ú. České Vrbné, a to **vodovodního řadu**, umístěného na pozemcích parc. č. 264/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a parc. č. 264/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), v k. ú. **České Vrbné** (dále jen „**Stavba**“).

II.

1. Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu Stavbu popsanou v článku I. této smlouvy, tj. **vodovodní řad** (bez vodovodní přípojky), za cenu stanovenou dle „Pravidel pro převod staveb ZTV“ (tj. 2.000 Kč/stavba), tj. celkem **2.000 Kč** (slovy: Dvatisíce korun českých).
2. Kupující tuto Stavbu za shora uvedenou kupní cenu kupuje a do svého vlastnictví přijímá. Prodávající prohlašuje, že si je vědom prodeje Stavby za takto stanovenou mimořádnou cenu dle výše uvedených Pravidel pro převod staveb ZTV.

III.

Odkoupení dokončené Stavby popsané v článku I. této smlouvy schválila Rada města České Budějovice **usnesením č. 461/2020 ze dne 20. 4. 2020.**

IV.

Kupní cena v dohodnuté celkové výši **2.000 Kč** bude uhrazena ze strany kupujícího na účet prodávajícího č. účtu: nejpozději do 30 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, což obě smluvní strany svými podpisy na této smlouvě potvrzují.

V.

1. Kupující prohlašuje, že se před podpisem smlouvy řádně seznámil se stavem převáděné Stavby popsané v článku I. této smlouvy. Kupující prohlašuje, že v tomto stavu Stavbu bez výhrady kupuje a přijímá.
2. Prodávající prohlašuje, že na převáděné Stavbě neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní závady. Nedílnou součástí této smlouvy je souhlas správce sítí s převzetím Stavby.

VI.

1. Vlastnické právo k převáděné Stavbě uvedené v článku I. této smlouvy a s tím spojená práva a povinnosti přejdou na kupujícího dnem účinnosti této smlouvy.
2. Vzhledem k tomu, že převáděná Stavba není podle zákona č. 256/2013 Sb., v platném znění, evidována v katastru nemovitostí, nebude v něm změna vlastnického práva založená touto smlouvou zapisována.

VII.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí kupující způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že kupující je oprávněn bez omezení provést uveřejnění úplného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že kupující je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem právní účinnosti kolaudačního souhlasu na Stavbu dle čl. I této smlouvy, pokud byla nejpozději tohoto dne uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, jinak dnem uveřejnění v registru smluv.

VIII.

1. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právnímu jednání, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouvu si před jejím podpisem řádně prostudovaly a svým vlastnoručním podpisem potvrzují správnost jejího obsahu.
2. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží dvě vyhotovení a kupující obdrží dvě vyhotovení.
3. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 1. Vyjádření odboru správy veřejných statků
 2. Situace

V Českých Budějovicích dne 9.6.2020
za prodávajícího:

16-07-2020
V Českých Budějovicích dne
za kupujícího:

František Novák

Marie Nováková



Ing. Jiří Svoboda
primátor
statutární město České Budějovice



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice
Odbor správy veřejných statků
nám. Přemysla Otakara II, č. 1, I

Magistrát města České Budějovice
Majetkový odbor
Právník: <i>2572</i>
Číslo: <i>3.3.2020</i>
Příjímá: <i>MO/935/20</i>

Magistrát města České Budějovice
Mgr. Tomáš Kubeš
Odbor správy veřejných statků
nám. Přemysla Otakara II, č. 1, I
370 92 České Budějovice

Majetkový odbor
- zde -

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:	Vyřizuje:	Tel.:	E-mail:	Datum:
OSVS/800/2020	Ing. Mladá Alena	386 802 521	mladaa@c-budejovice.cz	2. 3. 2020

Vyjádření odboru správy veřejných statků – k.ú. České Vrbné, p. č. 261/1 a 264/2 – vodovodní řad

Odbor SVS nemá námitky k převzetí vodovodního řadu do majetku statutárního města České Budějovice dle přiložené situace.

Převzetí do majetku města bylo projednáno a odsouhlaseno s provozovatelem vodohospodářského majetku města.

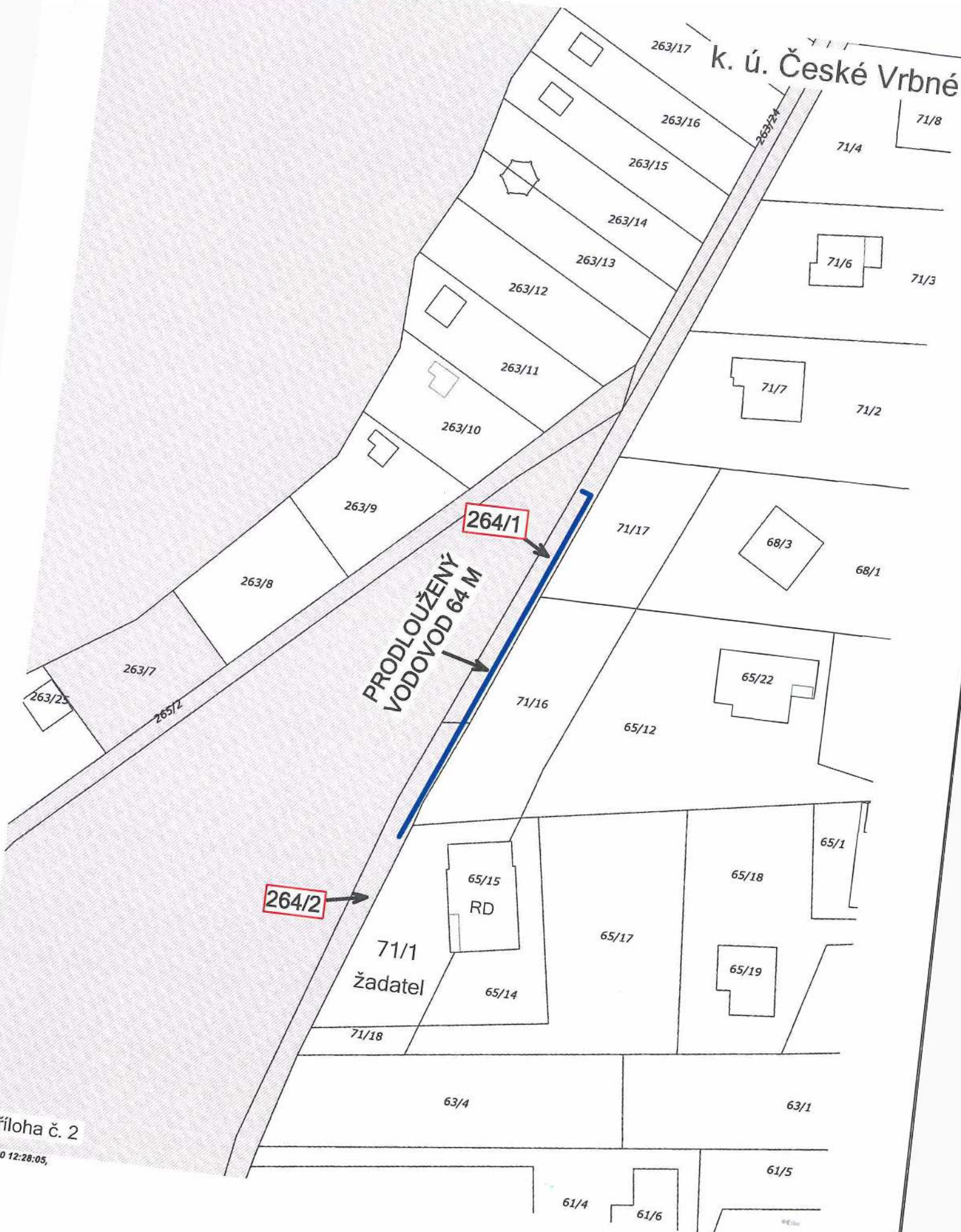
**MAGISTRÁT MĚSTA
ČESKÉ BUDĚJOVICE**
odbor správy veřejných statků
2

S pozdravem

Mgr. Tomáš Kubeš

Vedoucí odboru správy veřejných statků

k. ú. České Vrbné



Příloha č. 2

9.3.2020 12:28:05

1 : 750