

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 267327/2020/104/KTOM

Vyřizuje.: Bc. Klára Tomrdlová
Tel.: 727 956 887
ID DS: z49per3
E-mail: k.tomrdlova@spucr.cz

Datum: 27.7.2020

CPZ, spol. s r.o.
Ořechová 99
332 14 Chotěšov

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 80N08/74 ze dne 29.9.2008

Vážení,

Dne 29.9.2008 jste uzavřeli jako nájemce s Pozemkovým fondem ČR (nyní Česká republika – Státní pozemkový úřad) jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 80N08/74, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí: specifikovaných v příloze.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 17 této smlouvy 80N08/74 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2019 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,8%**.

Nájemné ve výši 161.447 Kč je zvýšeno o 2,8 %, tj. o částku **4.520 Kč**, slovy: čtyřtisícepětsetdvacet korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 165.967 Kč/ročně, slovy: jednošedesátpěttisícdevětsetšedesátšedem korun českých /ročně, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1.10.2020.

K **1.10.2020** je nájemce povinen zaplatit částku **213.276 Kč** (slovy: dvěšestřináctisícdevětšedesátšest korun českých).

Výše uvedená smlouva 80N08/74 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

Mgr. Petr Brož

zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

Příloha/Přílohy

Na vědomí/Rozdělovník

Za správnost: Bc. Klára Tomrdlová

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedla: Bc. Klára Tomrdlová

V Plzni dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance