

**D o d a t e k   č .   1**  
**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 22.2.2006,**  
**v objektu Žilinská 26a, Olomouc,**  
**o výměře 117,96 m<sup>2</sup>**

**Statutární město Olomouc**, se sídlem Horní náměstí 583, Olomouc IČO: 00299308, zastoupené Správou nemovitostí Olomouc, a.s., se sídlem v Olomouci, Školní 202/2, IČO: 25898736, zastoupenou Ing. Romanem Zelenkou, předsedou představenstva a JUDr. Denisou Trávníčkovou, místopředsedou představenstva, jako pronajímatel (dále jen „pronajímatel“) na straně jedné

**a**

**MUDr. Silvia Musilová**, se sídlem Bystřická 409, 783 72 Velký Týnec, IČO 69995079, jako nájemce (dále jen „nájemce“) na straně druhé  
Nájemce není plátcem DPH.

uzavírají

na základě rozhodnutí Rady města Olomouce ze dne 13.7.2020 a po vzájemné dohodě, tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a úhradě služeb spojených s jejich užíváním ze dne 22.2.2006 (dále jen „Smlouva“):

I.

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že s účinností **od 1.8.2020** se mění čl. 3 shora uvedené Smlouvy z důvodu navýšení sazby nájemného na **2.000;800,- Kč/m<sup>2</sup>/rok**, následovně:

**Čl. 3**

**Výše nájemného a úhrad za služby**

3.1 Tabulka B:

<b>Roční nájemné činí celkem:</b>		<b>72.884,00 Kč</b>
Nájemné	- měsíční (po zaokrouhlení)	6.074,00 Kč
Záloha na vodné a stočné	- měsíční	100,00 Kč
Záloha na topení	- měsíční	1.600,00 Kč
Záloha na srážkovné	- měsíční	160,00 Kč
Tepelný zdroj:	MŠ Škrétova 2	

3.2

<b>Celková výše měsíční úhrady nájemného a služeb činí:</b>	<b>7.934,00 Kč</b>
---	--------------------

II.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.

### III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Pronajímatel podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že jeho záměr učinit toto právní jednání byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Olomouce dne 28.5.2020 a z úřední desky sejmuto dne 15.6.2020, v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce statutárního města Olomouce v rubrice „úřední deska“. Statutární město Olomouc současně potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 13.7.2020.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních stejné právní závaznosti, z nichž nájemce obdrží jedno vyhotovení a pronajímatel dvě vyhotovení.

V Olomouci dne 27.7.2020

Nájemce:

Za pronajímatele:

.....  
MUDr. Silvia Musilová

.....  
Ing. Roman Zelenka  
předseda představenstva  
Správy nemovitostí Olomouc, a.s.

.....  
JUDr. Denisa Trávníčková  
místopředseda představenstva