

ŽÁDOST O PROMINUTÍ NÁJEMNÉHO - NEBYTOVÝ PROSTOR

STK

MAGISTRÁT MĚSTA
HRADEC KRÁLOVÉ

Magistrát města HK
Doručeno: 20.05.2020
MMHK/083898/2020

Došlo: listy: 2 přílohy:
druh: LP listy:
Č. J. MNF:
Čas př:
mmhkes7a31d38a

Program "Antivirus"

elektronická verze

dle usnesení Rady Města č. RM/2020/391 ze dne 27.3.2020 a

dle usnesení Zastupitelstva města č. ZM/2020/626 ze dne 20.4.2020

1) ŽADATEL (NÁJEMCE)

Typ žadatele: Fyzická osoba podnikající

IČ: 76258530 DIČ: CZ6654211201

Název firmy: Joaneta Smotlachová

Titul před: _____ Jméno: Joaneta

Příjmení: Smotlachová Titul za: _____

Email: [redacted] Telefon: [redacted]

ADRESA SÍDLA FIRMY

Obec: Hradec Králové 3 PSČ: [redacted]

Ulice: [redacted] Č.p.: [redacted] Č.o.: 18

Doručovací adresa se liší od adresy firmy Ne

2) NÁJEMNÍ SMLOUVA

Číslo nájemní smlouvy č.10092/09/1/216

Obec: Hradec Králové 2 PSČ: 500 02

Ulice: [redacted] Č.p.: [redacted] Č.o.: _____

Číslo nebytového prostoru 504

Účel nájmu nebytového prostoru kosmetický salon

3) VEŘEJNÁ PODPORA DE MINIMIS

Peněžitá pomoc poskytnutá na základě tohoto programu je považována za podporu „de minimis“ dle Nařízení komise (EU) č. 1407/2013, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na

podporu de minimis, podle kterého nesmí souhrn všech podpor z veřejných zdrojů čerpaných jedním podnikem překročit částku 200.000 EUR za poslední tři účetní období. Za jeden podnik se přitom považuje žadatel a s ním propojené podniky 1. Vzhledem k tomu, že město jako poskytovatel podpory je povinno ověřit splnění této podmínky, prosíme Vás o vyplnění níže uvedeného čestného prohlášení.

Žadatel (nájemce) prohlašuje, že jako účetní období používá kalendářní rok

Žadatel (nájemce) prohlašuje, že NENÍ propojen s jiným podnikem

4) PŘEDMĚT ŽÁDOSTI - PROGRAM "ANTIVIRUS"

Nájemce

Typ maloobchodního prodeje zboží a služeb kosmetický salon

Uzavření provozovny

Od	16.03.2020	Do	10.05.2020
Provozovna byla uzavřena na ploše (m2)			51,47
Důvod uzavření (UV č.)	211		
Důvod otevření (UV č.)	493		
Provozovna je užívána na základě podnájemní smlouvy podnájemcem			Ne

Čestné prohlášení a závazek žadatele (nájemce)

Čestné prohlášení a závazek žadatele (nájemce)

a) čestně prohlašuji, že výše uvedené údaje, které jsem uvedl sám za sebe nebo jako zástupce právnické osoby, jsou pravdivé,

b) čestně prohlašuji, že žadatel (nájemce) nebyl ke dni 31. 12. 2019 dlužníkem Statutárního města Hradce Králové ani jím založených nebo zřízených organizací či společností,

c) jako nájemce nebytových prostor ve vlastnictví města Hradec Králové, který uvedené prostory zcela nebo zčásti dále podnájím za účelem maloobchodního prodeje nebo prodeje služeb v provozovně, se tímto zavazuji, že v rozsahu, v jakém mi na základě této žádosti bude městem Hradec Králové prominuto nájemné za užívání předmětného nebytového prostoru, prominu podnájemné svým podnájemcům provozujícím v prostoru v podnájmu maloobchodní prodej nebo prodej služeb v provozovně. V případě nesplnění tohoto závazku prominutí nájemného zaniká (podmínka rozvazovací) a nájemce se zavazuje celou původně prominutou částku uhradit městu způsobem sjednaným v nájemní smlouvě, a to do 15 dnů ode dne, kdy k tomu bude městem vyzván,

d) souhlasím s uveřejněním tohoto formuláře v plném znění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zároveň prohlašuji, že tento formulář neobsahuje žádná obchodní tajemství,

e) žadatel bere na vědomí, že finanční částka prominutá na základě této žádosti je považována za podporu de minimis dle Nařízení komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis, zveřejněného v Úředním věstníku Evropské unie č. L 352/1 dne 24. 12. 2013. Čestné prohlášení žadatele (nájemce) o podporu v režimu de minimis je přiloženo samostatnou přílohou.

Potvrzuji, že odesláním formuláře souhlasím s výše uvedenými body



V: Hradci Králové Dne: 19.05.2020



Akceptace 27.7.2020



HRADEC KRÁLOVÉ

STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

Informace pro žadatele

Peněžitá pomoc poskytnutá na základě tohoto programu je považována za podporu „de minimis“ dle Nařízení komise (EU) č. 1407/2013, podle kterého nesmí souhrn všech podpor z veřejných zdrojů čerpaných jedním podnikem překročit částku 200.000 EUR za poslední tři účetní období. Za jeden podnik se přitom považuje žadatel a s ním propojené podniky¹. Vzhledem k tomu, že město jako poskytovatel podpory je povinno ověřit splnění této podmínky, prosíme Vás o vyplnění níže uvedeného čestného prohlášení.

Čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu de minimis

1. Žadatel prohlašuje, že jako účetní období používá

kalendářní rok hospodářský rok (začátek konec)

2. Žadatel prohlašuje, že

není propojen s jiným podnikem¹
 je propojen s následujícími podniky¹:

Obchodní jméno podniku/Jméno a příjmení	Sídlo/Adresa	IČ/Datum narození
Joaneta Smotlachová	██████████ Hradec Králové	76258530

3. Podniky¹ propojené s žadatelem o podporu

Žadatel o podporu se považuje za propojený² s jinými podniky, pokud tyto subjekty mezi sebou mají některý z následujících vztahů:

- a) jeden subjekt vlastní více než 50 % hlasovacích práv, která náležejí akcionářům nebo společníkům, v jiném subjektu;
- b) jeden subjekt má právo jmenovat nebo odvolat více než 50 % členů správního, řídícího nebo dozorčího orgánu jiného subjektu;
- c) jeden subjekt má právo uplatňovat více než 50% vliv v jiném subjektu podle smlouvy uzavřené s daným subjektem nebo dle ustanovení v zakladatelské smlouvě nebo ve stanovách tohoto subjektu;
- d) jeden subjekt, který je akcionářem nebo společníkem jiného subjektu, ovládá sám, v souladu s dohodou uzavřenou s jinými akcionáři nebo společníky daného subjektu, více než 50 % hlasovacích práv, náležejících akcionářům nebo společníkům, v daném subjektu.
- e) podnik vznikl spojením (fúzí, splynutím) více podniků nebo naopak rozdělením (odštěpením) z jiného podniku

Subjekty, které mají s žadatelem o podporu jakýkoli vztah uvedený pod písm. a) až e) prostřednictvím jednoho nebo více dalších subjektů, se také považují za podnik propojený s žadatelem o podporu.

Datum: 19.5.2020.....

Podpis žadatele: 

¹ Podle pravidel veřejné podpory lze za podnik považovat jakýkoliv subjekt, který provádí hospodářskou činnost, tedy nabízí na trhu zboží nebo služby, a to bez ohledu na právní formu tohoto subjektu.

² Bližší informace o propojeném podniku naleznete v METODICKÉ PŘÍRUČCE k aplikaci pojmu „jeden podnik“ z pohledu pravidel podpory *de minimis*.

ŽÁDOST O PROMÍNUTÍ NÁJEMNÉHO - NEBYTOVÝ PROSTOR

Program "Antivirus"

elektronická verze

dle usnesení Rady Města č. RM/2020/391 ze dne 27.3.2020 a

dle usnesení Zastupitelstva města č. ZM/2020/626 ze dne 20.4.2020

1) ŽADATEL (NÁJEMCE)

Typ badatele:

Fyzická osoba podnikající

IC:	49414111	DIC:	CZK352021269
Název firmy:	Kosmetická Marlen		
Titul před:		Jméno:	Leiša
Příjmení:	Hamišová	Titul za:	
Email:	[redacted]	Telefon:	[redacted]
ADRESA SÍDLA FIRMY			
Obec:	HERBICE BOŘELOVÁ	PSČ:	507 03
Ulice:	[redacted]	Č.p.:	
Doručovací adresa se liší od adresy firmy			fax

2) NÁJEMNÍ SMLOUVA

Číslo nájemní smlouvy:	10092/09/1/216
Obec:	HERBICE BOŘELOVÁ
Ulice:	[redacted]
Číslo nebytového prostoru:	504
Účel nájmu nebytového prostoru:	Kosmetická služba

3) VEŘEJNÁ PODPORA DE MINIMIS

Peněžité pomoc poskytnutá na základě tohoto programu je považována za podporu „de minimis“ dle Nařízení Komise (EU) č. 1407/2013, o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na

podporu de minimis, podle kterého nesmí souhrn všech podpor z veřejných zdrojů čerpaných jedním podnikem překročit částku 200.000 EUR za poslední tři účetní období. Za jeden podnik se přitom považuje žadatel a s ním propojené podniky. Vzhledem k tomu, že město jako poskytovatel podpory je povinno ověřit splnění této podmínky, prosíme Vás o vyplnění níže uvedeného čestného prohlášení.

Žadatel (nájemce) prohlašuje, že jako účetní období používá kalendářní rok
 Žadatel (nájemce) prohlašuje, že NENÍ propojen s jiným podnikem

4) PŘEDMĚT ŽÁDOSTI - PROGRAM "ANTIVIRUS"

Nájemce

Typ maloobchodních prodeje zboží a služeb

Uzavření provozovny

Učt	16.03.2020	Dů	10.05.2020
Provozovna byla uzavřena na ploše (m2)			51,47
Důvod uzavření (UV č.)	Koronavirus		
Důvod otevření (OV č.)	Koronavirus		
Provozovna je užívána na základě podnikatelské smlouvy podnikatelskou			ANO

4) PŘEDMĚT ŽÁDOSTI - PROGRAM "ANTIVIRUS"

Nájemce nebytový prostor podnají

V případě, že nájemce podnají nebytový prostor více podnájemcům, je nutné vyplnit pro každého podnájemce zvlášť

Čestné prohlášení a závazek žadatele (nájemce)

Čestné prohlášení a závazek žadatele (nájemce)

- a) čestně prohlašuji, že výše uvedené údaje, které jsem uvedl sám za sebe nebo jako zástupce právnické osoby, jsou pravdivé,
- b) čestně prohlašuji, že žadatel (nájemce) nebyl ke dni 31. 12. 2019 dlužníkem Statutárním města Hradce Králové ani jiným založených nebo zřízených organizací či společností,
- c) jako nájemce nebytových prostor ve vlastnictví města Hradec Králové, který uvedené prostory zcela nebo zčásti dále podnají za účelem maloobchodního prodeje nebo prodeje služeb v provozovně, se tímto zavazuji, že v rozsahu, v jakém na základě této žádosti bude městem Hradec Králové prominuto nájemné za užívání předmětného nebytového prostoru, prominu podnájemně svým podnájemcům provozujícím v prostoru v podnájmu maloobchodní prodej nebo prodej služeb v provozovně. V případě nesplnění tohoto závazku prominutí nájemného zaniká (podmínka rozvazovací) a nájemce se zavazuje celou původně prominutou částku uhradit městu způsobem sjednaným v nájemní smlouvě, a to do 15 dnů ode dne, kdy k tomu bude městem vyzván,
- d) souhlasím s uveřejněním tohoto formuláře v plném znění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zároveň prohlašuji, že tento formulář neobsahuje žádná obchodní tajemství,
- e) žadatel bere na vědomí, že finanční částka prominutá na základě této žádosti je považována za podporu de minimis dle Nařízení komise (EU) č. 1407/2013 ze dne 18. prosince 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis.

Potvrzuji, že odesláním formuláře souhlasím s výše uvedenými body



V: Hradec Králové Dne: 24.05.2020



VÁŠ DOPIS ZN:

ZE DNE:

NAŠE ZN:

SN/ÚN

VYŘIZUJE:

Doležalová Monika

TELEFON:

E-MAIL:

DATUM:

27.07.2020

Smotlachová Joaneta, Hanišová Lenka

500 03 Hradec Králové

Sleva z nájemného - Program "Antivirus"

Statutární město Hradec Králové zastoupené Správou nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace Vám sděluje, že na základě usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2020/742 ze dne 23.6.2020 schvaluje v souladu s usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/2020/391 ze dne 27.3.2020 a Zastupitelstva města Hradec Králové č. ZM/2020/626 ze dne 20.4.2020 a na základě Vámi podané žádosti poskytnutí slevy na nájemném za nebytový prostor č. 504, ČSA 216, 500 03 Hradec Králové.


V příloze Vám zasíláme opravný daňový doklad (dobropis).

Nemáte-li uhrazené závazky z nájemného za výše uvedený nebytový prostor, bude schválená sleva použita na dlužné nájemné nebo služby.

Pokud máte uhrazeny veškeré závazky, bude Vám sleva poukázána na Váš účet.

Splátkový kalendář - daňové doklady na rok 2020 zůstává v platnosti.

S pozdravem


Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka