Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

# Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace

zastoupený: JUDr. Zdeňkou Zenkerovou, Ph.D, ředitelkou Sekce právní

sídlo: Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 – Nové Město

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 63

IČO: 70883858

DIČ: CZ70883858

ID datové schránky: c2zmahu

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**objednatel**“)

a

# HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář

zastoupený: Mgr. Františkem Korbelem, Ph.D., jednatelem

sídlo: Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1 – Nové Město

zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 114599

IČO: 26454807

DIČ: CZ26454807

ID datové schránky: zz79uga

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „**poskytovatel**“)

**smlouvu o právních službách**

**spojených s identifikací a rozborem dopadů návrhu nového stavebního zákona na návrh Metropolitního plánu**

1. **Základní ustanovení**
2. Smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že vymezení svých závazků v této smlouvě považují za dostatečně určité ve smyslu ustanovení § 1746 tohoto zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě, a taktéž oprávnění poskytovatele prokazující odbornou způsobilost, odpovídají charakteru této smlouvy, jsou zcela v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Poskytovatel prohlašuje, že je pojištěn pro případ profesní odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s poskytováním právní pomoci.
5. **Předmět smlouvy**
6. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele zajistit pro objednatele právní agendu spojenou s identifikací a rozborem dopadů právní úpravy územního plánování v návrhu nového stavebního zákona ve vazbě na zpracovaný návrh Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitního plánu) a s návrhem jejich řešení.
7. Předmětem plnění je poskytování souvisejících právních konzultací, zpracování odborných stanovisek a poradenství.
8. Porady a konzultace budou poskytovány v sídle objednatele. Písemnosti právního charakteru budou sepisovány v sídle poskytovatele.
9. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv a  končí dnem **31. 8. 2020,**případně okamžikem, kdy cena veškerých celkově poskytnutých služeb dosáhne částky dle čl. V odst. 2 smlouvy. Platí termín, který nastane dříve.
10. **Povinnosti poskytovatele**
11. Poskytovatel je povinen udržovat veškeré údaje a informace získané od objednatele v tajnosti a zachovávat o nich mlčenlivost ve vztahu k třetím osobám s výjimkou případů, kde z pokynu nebo zadání objednatele vyplývá, že poskytovatel je zmocněn jednat vůči určeným třetím osobám určitým způsobem. Poskytovatel se zavazuje udržovat veškeré poskytnuté dokumenty a informace v tajnosti, přičemž je oprávněn takové informace zpřístupnit pouze orgánům státní správy, a to za podmínek stanovených zákonem při splnění podmínky předchozího oznámení takového zpřístupnění objednateli. V ostatních případech je poskytovatel oprávněn takové informace a dokumenty zpřístupnit pouze na základě pokynu objednatele nebo s jeho předchozím písemným souhlasem. V případě porušení tohoto závazku odpovídá poskytovatel za způsobenou škodu v plném rozsahu.
12. V případě, že by se poskytovatel mohl při poskytování právních služeb dostat do konfliktu zájmů mezi objednatelem a jinou osobou, které poskytuje právní služby, je povinen okamžitě na takovou možnost upozornit objednatele a předložit mu návrh řešení. V případě porušení tohoto závazku odpovídá objednateli za způsobenou škodu v plném rozsahu.
13. Pověřenou osobou k jednání za poskytovatele ve věcech souvisejících s předmětem smlouvy dle článku I. této smlouvy je poskytoval osobně.
14. **Povinnosti objednatele**
15. Objednatel se zavazuje v souladu s článkem V. této smlouvy uhradit poskytovateli odměnu za poskytnuté právní služby, a to na základě řádného daňového dokladu vystaveného poskytovatelem a doručeného objednateli.
16. Objednatel se zavazuje předat poskytovateli všechny potřebné podklady. Objednatel se dále zavazuje poskytovat potřebnou součinnost, zejména poskytovat včasné, pravdivé a úplné informace.
17. Pověřenými osobami k jednání za objednatele ve věcech souvisejících s předmětem smlouvy dle článku I. této smlouvy je Ing. arch. Kamil Kubiš a JUDr. Ivana Nováková.

1. **Výše smluvní odměny a platební podmínky**
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, že za poskytnuté právní služby spojené s agendou stavebního práva bude objednatelem uhrazena odměna stanovená na základě hodinové sazby ve výši 2.000,- Kč (slovy: dvatisíce korun českých). Výše smluvní odměny je stanovena jako daňový základ bez DPH, která bude k odměně připočtena podle platných předpisů a aktuální sazby (ke dni podpisu smlouvy činí sazba 21 %).
3. Maximální celková částka činí 150.000,- Kč (slovy: stopadesáttisíc korun českých) bez DPH. Částka nemusí být vyčerpána.
4. Smluvní strany se dohodly, že odměna bude hrazena bezhotovostně na účet uvedený na příslušném daňovém dokladu (faktuře).
5. Sjednaná odměna v sobě zahrnuje veškeré náklady poskytovatele za právní služby vymezené v článku II. této smlouvy. Objednatel neposkytuje žádné zálohy.
6. Úhrada odměny bude splatná k 21. dni měsíce následujícího za jeden kalendářní měsíc dozadu, a to na základě daňového dokladu vystaveného poskytovatelem doručeného objednateli nejpozději k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, ve kterém byly právní služby poskytovány.
7. Součástí daňového dokladu vystaveného poskytovatelem bude odsouhlasený výkaz poskytnutých prací včetně počtu odpracovaných hodin.
8. **Závěrečná ustanovení**
9. Právní vztahy vzniklé z této smlouvy nebo s touto smlouvou související se řídí, pokud z této smlouvy nevyplývá něco jiného, ustanoveními občanského zákoníku a právním řádem České republiky. V případě, že by se stalo některé ustanovení smlouvy neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce.
10. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně, a to číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
11. Smluvní strany se zároveň zavazují, že všechny informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely, než pro plnění závazků stanovených touto smlouvou.
12. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý stejnopis má platnost originálu. Poskytovatel a objednatel obdrží po jednom vyhotovení.
13. Smluvní strany se dohodly, že žádná z nich není oprávněna postoupit svá práva a povinnosti, vyplývající z této smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. K přechodu práv a povinností na právní nástupce stran se souhlas nevyžaduje.
14. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel zajistí zveřejnění smlouvy zasláním správci registru smluv nejpozději ve lhůtě do 30 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Poskytovatel obdrží potvrzení o uveřejnění v registru smluv automaticky vygenerované správcem registru smluv do své datové schránky.
15. Smluvní strany dále prohlašují, že  skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
16. Poskytovatel podpisem této smlouvy souhlasí s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
17. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, žádná smlouva či řízení týkající se některé smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo splnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Zároveň svým podpisem potvrzují, že veškerá prohlášení a dokumenty podle této smlouvy jsou pravdivé, úplné, přesné, platné a právně vynutitelné.
18. Smluvní strany dále prohlašují, že si smlouvu, včetně jejích příloh pečlivě přečetly, všem ustanovením smlouvy rozumí, že nebyla uzavřena v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz svého souhlasu učiněného vážně a svobodně smlouvu vlastnoručně podepisují.

V Praze dne ………… V Praze dne …………

………………………………... …………………………………

JUDr. Zdeňka Zenkerová, Ph.D. Mgr. František Korbel, Ph.D.

ředitelka Sekce právní jednatel