

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Botanická zahrada hl. m. Prahy

Se sídlem: Trojská 800/196, 171 00 Praha 7

Statutární zástupce: Bc. Bohumil Černý - ředitel

IČ:00064572

DIČ: CZ00064572

Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 161 41 Praha 6

Číslo účtu: 2000660008/6000

Kontaktní osoby:

ve věcech smluvních: Ing Jan Šach, tel. č. 730 547 817, email jan.sach@botanicka.cz

ve věcech technických: Jan Vlk, tel. č. 734 765 679, email jan.vlk@botanicka.cz

(dále jen objednatel)

a

EKOSTAV a.s.

se sídlem: Brigádníků 3353/351b, 100 00 Praha 10

Statutární zástupce: Ing. Květoslav Povýšil

IČ: 45795479

DIČ: CZ45795479

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. 281465399/0800

Kontaktní osoby: Ing. Viktor Povýšil, tel: +420777736859, email: viktor.povysil@essro.cz

(dále jen poskytovatel)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou úprava otopné soustavy ve skleníku Fata Morgána (FM) – spočívající instalaci nového 500l bojleru v kotelně skleníku včetně realizace nových rozvodů otopné části a nových rozvodu teplé studené a zálivkové vody pro část CITES FM..
2. Předmět díla, jeho rozsah jsou blíže specifikovány v nabídce zhotovitele z 28.6.2020, která je přílohou č.1 a nedílnou součástí této smlouvy.

II. Doba plnění

1. Termín zahájení díla: dnem podpisu smlouvy s tím, že zhotovitel zahájí plnění díla u objednatele vzhledem k jeho povaze k datu, smluveném s objednatelem. Zhotovitel bude provádět dílo takovým způsobem, aby minimalizoval výpadek teplé vody na max. 3 dnů a koordinoval svoji činnost se stavebními pracemi (havarijní oprava podlahy v CITES).
2. Termín dokončení díla: 30.7.2020

III. Cenové ujednání a platební podmínky

1. Cena za-provedené práce je stanovena jako cena nejvýše přípustná, a to ve výši 154233,-

Kč, bez DPH v souladu s cenovou nabídkou z 28.6.2020 viz příloha č.1.

Cena zahrnuje práci i materiál. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli dohodnutou smluvní cenu za provedení jednotlivých pracovních úkonů v souladu s cenovou nabídkou poskytovatele v příloze č.1.

Cena bude objednatelům zaplacená takto:

Cenu za provedené dílo bude poskytovatel fakturovat měsíčně dle skutečně provedených prací. Přílohou každé faktury bude vzájemně schválený soupis provedených prací. Provedené práce budou fakturovány dle rozpisu v nabídce poskytovatele (Příloha č. 1).

Splatnost faktur je do 14 dní od data jejího doručení objednateli.

2. Oprávněně vystavené faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu a musí obsahovat tyto údaje:
 - Označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, údaj o oprávnění o podnikání
 - Číslo smlouvy, předmět díla
Číslo faktury, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku
 - Razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury

3. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě. Je objednatel oprávněn fakturu vrátit poskytovateli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.

Odsouhlasená faktura bude vystavena a zaslána na níže uvedenou adresu objednatele:

a) emailem na adresu: faktura@botanicka.cz nebo

b) poštou: Botanická zahrada hl. m. Prahy, Trojská 800/196, 171 00 Praha 7

IV. Práva povinností smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen poskytovat veškerá plnění ve sjednaném rozsahu a kvalitě v dohodnutém termínu a podle nabídky poskytovatele.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Zjistí-li, že poskytovatel poskytl plnění v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby poskytovatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a práce prováděl řádným způsobem. Jestliže poskytovatel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup poskytovatele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn do smlouvy odstoupit.
3. Poskytovatel se zavazuje provádět práce, za dodržování platných zákonů a předpisů včetně platných předpisů objednatele pro oblast BOZP a požární ochrany, jím a jeho případných subdodavatelů. Za tím účelem objednatel předá tyto předpisy k prokazatelnému seznámení zhotoviteli. Poskytovatel odpovídá za to, že s nimi budou seznámeny osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla, jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených a jím používané nástroje a zařízení mají příslušné revize.

4. Objednatel je povinen provedené práce převzít a zaplatit dohodnutou cenu. Objednatel se zavazuje poskytovateli poskytnout spolupůsobení při provádění prací.
Při porušení této smlouvy jednou ze smluvních stran má druhá smluvní strana právo od této smlouvy odstoupit, což učiní písemným oznámením podepsaným oprávněným zástupcem. Za porušení smlouvy považují smluvní strany mimo jiné neplnění věcných a termínových závazků, vyplývajících z příslušných ustanovení této smlouvy, dále porušování platné právní legislativy, technických norem a pokynů objednatele takovým způsobem, že je ohrožena kvalita prací, bezpečnost života a zdraví, nebo užitná hodnota díla, dále pokud se prokáže možnost vzniku věcných škod.
5. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění. Tak bude stanovena částka, kterou je objednatel povinen uhradit zhotoviteli za provedené práce či naopak přeplatek, který zhotovitel získal od objednatele bezdůvodně a je povinen ho vrátit nejpozději do 21 dní ode dne odsouhlasení finanční hodnoty doposud provedených prací.
6. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně, den doručení je dnem odstoupení od smlouvy. Pro případ pochybností se smluvní strany dohodly, že odstoupení od smlouvy je druhé straně doručeno po uplynutí tří dnů od jeho odeslání.

V. Ujednání o smluvní pokutě a náhradě škody

Pro případy neplnění termínových závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto pokuty:

1. Při prodlení poskytovatele s předáním provedených prací do jednoho měsíce od potvrzení objednávky poskytovatelem zaplatí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
2. Při prodlení splacením faktury je objednatel povinen zaplatit poskytovateli úrok s prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení. Pokud prodlení **přesáhne** 10 dnů, činí tento úrok 0,1 za každý další den prodlení z fakturované částky.

VI. Záruka za dílo

Zhotovitel je povinen dodržet záruku za jakost díla v délce 60 měsíců na provedené práce a 24 měsíců na strojní vybavení. Tato záruční doba začíná dnem předání a převzetí díla.

VII. Ukončení smluvního vztahu

3. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
Objednatel může od smlouvy odstoupit kdykoli v průběhu provádění díla a to okamžitě, jestliže zhotovitel:
4. Je v prodlení s plněním díla o více jak jeden měsíc a přes písemné upozornění nevyvíjí odpovídající snahu o odstranění skluzu v plnění díla.
5. Porušuje platné právní předpisy, technické normy a pokyny objednatele takovým způsobem, že je ohrožena kvalita prací, bezpečnost života a zdraví nebo užitná hodnota díla, dále pokud se prokáže možnost vzniku věcných škod.
6. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě, kdy je objednatel v prodlení s předáním prostoru staveniště po dobu delší než dva kalendářní měsíce.
7. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní

- strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění. Tak bude stanovena částka, kterou je objednatel povinen uhradit zhotoviteli za provedené práce či naopak přeplatek, který zhotovitel získal od objednatele bezdůvodně a je povinen ho vrátit nejpozději do 21 dní ode dne odsouhlasení finanční hodnoty doposud provedených prací.
8. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně, den doručení je dnem odstoupení od smlouvy. Pro případ pochybností se smluvní strany dohodly, že odstoupení od smlouvy je druhé straně doručeno po uplynutí tří dnů od jeho odeslání.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Dílo je splněno jeho předáním objednateli na základě písemného protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Spolu s předáním díla bude předána odběrateli v souladu s legislativou příslušná průvodně technická dokumentace s návody na provoz a údržbu, prohlášení o shodě instalovaného zařízení, a revize.
2. Dílo nesmí obsahovat vady či nedodělky, které samy o sobě či v souhrnu brání nebo ztěžují užívání objednateli.
3. Tato smlouva se řídí ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku, který se stává po podpisu oběma smluvními stranami nedílnou součástí této smlouvy.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, každý stejnopis sestává ze čtyř stran textu a jedné přílohy. Objednatel obdrží 1 stejnopis a poskytovatel 1 stejnopis této smlouvy.

V Praze dne: 10. 7. 2020

V Praze dne:

Příloha 1. Cenová nabídka z 28.6.2020

Od: EKOSTAV, a.s.

Datum:

č.objednávky

**Pro: Botanická zahrada
hlavního města Prahy**

Materiál

NABÍDKA

Druh zboží	Množství	Cena ks	Celkem
Bojler 500L			32 149,-
Cirkulové čerpadlo			4 482,-
Oběhové čerpadlo			4 702,-
Trubka 28mm	70m		18 200,-
Fitinka měď.			6 000,-
Pasta ,pájka			2 400,-
Kul. kohout. filtr			4 800,-
Šroubení red.			4 000,-
Přichytky objímky			2 500,-
Materiál voda			5 000,-
Ventily směšovací			6 000,-
Práce			55 500,-
Režie, doprava			8500,-
		Celkem bez DPH.	<u>154233,-</u>