

## Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřená na základě zadávacího řízení v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: 01/2020

Číslo smlouvy zhotovitele: 25561100

### Článek I. Smluvní strany

#### OBJEDNATEL:

Název:	Město Veselí nad Moravou
IČO:	00285455
Sídlo:	tř. Masarykova 119, 698 01 Veselí nad Moravou
Zastoupený ve věcech smluvních:	spol. <b>VESBYT s.r.o.</b> IČ 63494876 sídlem: Blatnická 1527, Veselí nad Moravou jednatelka: Mgr. Evelína Jočová Tel.: +420 604 296 165 Email: <a href="mailto:jochova.e@vesbyt.cz">jochova.e@vesbyt.cz</a>
Zastoupený ve věcech technických:	Milanem Malovaným, technikem, technik Tel.: +420 607 205 553 Email: <a href="mailto:malovany.m@vesbyt.cz">malovany.m@vesbyt.cz</a>
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	13604671/0100

#### ZHOTOVITEL:

Jméno a příjmení: / Název:	<b>Stavební společnost Kněždub, spol. s r. o.</b>
IČO:	42637899
Číslo autorizace:	1005618
Sídlo:	Jiřího z Poděbrad 996, 696 62 Strážnice
Zastoupený ve věcech smluvních:	Stanislav Říha – jednatel společnosti Tel.: +420 602 788 437 Email: <a href="mailto:riha@stavspolknezdub.com">riha@stavspolknezdub.com</a>
Zastoupený ve věcech technických:	Ing. Jiří Frolka - přípravař Tel.: +420 724 791 703 Email: <a href="mailto:priprava@stavspolknezdub.com">priprava@stavspolknezdub.com</a>
Bankovní spojení:	KB Hodonín
Číslo účtu:	409447-721/0100



### Článek III. Předmět smlouvy

1. Předmět smlouvy se rozšiřuje o rekonstrukci stávající zdvojené podlahy v m.č. 105a, 105b, 106, 107 dle požadavku objednatele.

### Článek IV. Termíny provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo, které je předmětem této smlouvy, v následujících termínech:

Předání a převzetí celého díla	nejpozději do 30.09.2020
--------------------------------	--------------------------

### Článek V. Cena díla

1. Cena dle SoD:

Cena díla bez DPH	2 485 870,40 Kč
DPH z ceny díla ve výši 21 %	522 032,78 Kč
Celková cena díla, včetně DPH	3 007 903,18 Kč

Cena dodatku č. 1:

Cena díla bez DPH	179 137,53 Kč
DPH z ceny díla ve výši 21 %	37 618,88 Kč
Celková cena díla, včetně DPH	216 756,41 Kč

Cena celkem dodatku č. 1:

Cena díla bez DPH	2 665 007,93 Kč
DPH z ceny díla ve výši 21 %	559 651,66 Kč
Celková cena díla, včetně DPH	3 224 659,59 Kč

### Článek VI. Platební a fakturační podmínky

1. Zádržné zhotovitel nepožaduje.

Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 01/2020 ze dne 24.6.2020 se nemění.



VESELÍ  
NAD MORAVOU

Veselí nad Moravou

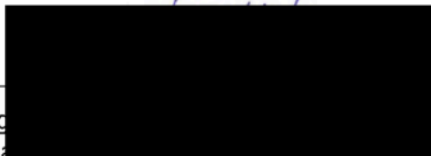
22.7.2020

zhotovitel:



Stanislav Říha  
jednatel společnosti

za objednatele:



Mg  
jednatel společnosti

Stavební společnost Kolečub  
spol. s r. o.

Jiřího z Poděbrad 996  
696 62 STRÁŽNICE  
Tel /fax: 516 352 004-5

**VESBYT s.r.o.**  
698 01 Veselí n. Moravou, Blatnická 1527  
IČO: 63494876 DIČ: CZ63494876



**Příloha č. 1 – Sazebník smluvních pokut za porušování předpisů BOZP, PO a OŽP**

*Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit výši pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.*

**I. BEZPEČNOST PRÁCE**

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklady vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či poddávatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka poddávatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního úrazu

**II. POŽÁRNÍ OCHRANA**

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušení a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/ 2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

**III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

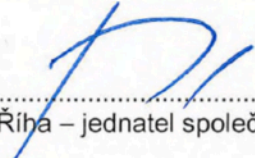




IV. OSTATNÍ

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, poddodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemní značkou, a to jak u pracovníků vlastních, tak poddodavatele	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců poddodavatele do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostražky, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty

Veselí nad Moravou

  
.....  
Stanislav Říha – jednatel společnosti

Stavební společnost Kněždub  
spol. s r. o.  
Jiřího z Poděbrad 996  
696 62 STRÁŽNICE  
Telefax: 516 332 004-5

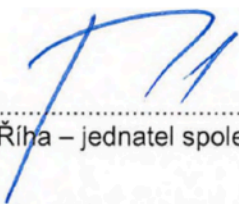


## Příloha č. 2 – Přehled dokladové dokumentace požadované objednatelem

Při předávacím řízení je zhotovitel povinen předložit objednateli zejména následující doklady:

- 1) projektová dokumentace skutečného provedení stavby 2 x v písemné a 2 x v digitální podobě na CD nebo obdobném nosiči. Do dokumentace budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla; části dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“;
- 2) dodavatelskou (výrobní a montážní) dokumentaci 2 x v písemné a 2 x v digitální podobě na CD nebo obdobném nosiči;
- 3) stavební deník(y);
- 4) zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění prací;
- 5) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
- 6) certifikáty a prohlášení o shodě zabudovaných materiálů, výrobků a zařízení;
- 7) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách;
- 8) doklady potřebné k zahájení užívání díla podle příslušných právních předpisů a technických norem;
- 9) provozní dokumentaci, schémata a doklady;
- 10) provozní předpisy a návody k obsluze;
- 11) seznam strojů a zařízení s vlastním záručním listem;
- 12) protokol o individuálním vyzkoušení;
- 13) doklady o zajištění likvidace odpadu vzniklého při provádění díla podle této Smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy;

Veselí nad Moravou

  
.....  
Stanislav Říha – jednatel společnosti

Stavební společnost Kněždub  
spol. s r. o.  
Jiřího z Poděbrad 996  
696 02 STRÁŽNICE

## Položkový rozpočet stavby

Stavba:

Objekt: **Úprava interiéru podatelny MěÚ**

Rozpočet: **Změna podlahy 60x60x cm**

Objednatel: **VESBYT s.r.o.** IČO: **63494876**  
**Blatnická 1527** DIČ: **CZ63494876**  
**69801** **veselí nad moravou-veselí nad moravou**

Zhotovitel: **Stavební společnost Kněždub, spol. s r.o.** IČO: **42637899**  
**Jiřího z Poděbrad 996** DIČ: **CZ42637899**  
**69662** **Strážnice**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	179 137,53
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>179 137,53</b>

**Rekapitulace daní**

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Snížená DPH	<b>15 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>179 137,53 CZK</b>
Základní DPH	<b>21 %</b>	<b>37 618,88 CZK</b>

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH 216 756,41 CZK**

v \_\_\_\_\_

dne 22.7.2010

Stavební společnost Kněždub  
 spol. s r.o.  
 Jiřího z Poděbrad 996  
 696 62 STRÁZNICE  
 IČO: 42637899  
 Za zhotovitele

**VESBYT s.r.o.**  
 698 01 Veselí n. Moravou, Blatnická 1527  
 IČO: 63494876 DIČ: CZ63494876  
 Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
776	Podlahy povlakové	PSV			179 137,53	100
Cena celkem					179 137,53	100



## Položkový rozpočet

S:	
O:	SO01 Úprava interiéru podatelny MěÚ
R:	1 Změna podlahy 60x60cm

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>						<b>179 137,53</b>
1	776101101	Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak podlahy	m2	-108,20000	6,90	-746,58
2	776101121	Provedení penetrace podkladu pod.povlak.podlahy	m2	-108,20000	22,80	-2 466,96
3	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt	m	-130,00000	13,40	-1 742,00
4	776431010	Montáž podlahových soklíků z koberc. pásů na lištu ,	m	-86,59600	110,00	-9 525,56
5	776511810	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	-103,84000	40,20	-4 174,37
6	776572100	Lepení povlakových podlah z pásů textilních včetně zátěžového koberce	m2	-108,20000	650,00	-70 330,00
7	776981121	Lišta nerezová přechodová, stejná výška povl.podlah profil krycí 721/F, na hmoždinky, šířky 30 mm	m	-0,96000	289,00	-277,44
8	998776201	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	-1 016.36000	0,79	-802,92
9	77601	Změna podlahy 60x60 cm - viz. samostatný rozpočet	soubor	1.00000	278 667,00	278 667,00
10	ZP	Rozebrání a zpětné složení zdvojené podlahy	m2	-4,00000	1 500,00	-6 000,00
11	24592102	Penetrační nátěr Akrylátový á 5 kg Začátek provozního součtu Konec provozního součtu	kg	-10.82000	44,00	-476,08
12	697410983	Koberec zátěžový 100% PA Začátek provozního součtu Konec provozního součtu	m2	-5,97512	500,00	-2 987,56

**Koberce a ZP 60 x 60cm - Veselí na Moravě - podatelna**

Materiál:	množství	jednotky	cena jedn.	celkem
<b>Deska MERO typ 5GB30 - Koberec 621</b>	320	kus	627 Kč	200 640 Kč
Kobercové čtverce 621 samostatně (600x600mm)	20	kus	242 Kč	4 840 Kč
Koberec 621 v kuse 3*2m	6	m2	1 023 Kč	6 138 Kč
Obvodová páska - role 10 mb	7	kus	55 Kč	385 Kč
Podložka hliníková 0,2x20x20mm	1000	kus	1 Kč	1 000 Kč
Soklová lišta s kobercem	86	m	110 Kč	9 460 Kč
<b>Práce:</b>				
Demontáž stávající konstrukce + likvidace	108	m2	165 Kč	17 820 Kč
Montáž nových desek	108	m2	198 Kč	21 384 Kč
Doprava (285 km)	1	kpl	17 000 Kč	17 000 Kč

**Koberce celkem****278 667 Kč**