

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

1. Objednatel

Mateřská škola Praha 8, Kotlaska 3/30
IČ: 70919623
sídlo: Kotlaska 3/30, 180 00 Praha 8
zastoupená: [redacted]
(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

2. Zhotovitelem

Jan Šálek
IČ: 62603621
sídlo: Na úlehli 764/22, 140 00 Praha 4
(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

I. Předmět smlouvy

- (1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatel dílo „výmalba schodiště“ v objektu mateřské školy dle rozpočtu (dále jen „Dílo“).
- (2) Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou níže v čl. II této smlouvy.

II. Cena Díla a způsob její úhrady

- (1) Cena Díla byla stranami smlouvy stanovena ve výši 134.860,- Kč.
- (2) Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele č. [redacted] vedený u [redacted] po obdržení faktury za toto dílo.

III. Doba a místo plnění

- (1) Zhotovitel provede dílo nejpozději do 24.8.2020
- (2) Zhotovitel provede dílo v prostorách celého schodiště od suterénu po 3 nadzemní podlaží.

IV. Předání a převzetí díla

- (1) Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatel nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.
- (2) O předání a převzetí Díla sepíše Zhotovitel s Objednatel protokol.
- (3) Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

V. Platební podmínky

- (1) Cena bude zaplacená na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví. Nedílnou přílohou faktury je vždy doklad popisující provedené práce.

- (2) Provádí-li se dílo po částech nebo se značnými náklady, může zhotovitel požadovat zaplacení odpovídající části ceny průběžně během provádění díla vždy za provedenou práci a vynaložené náklady. Ve smlouvě o dílo může být ujednáno, že faktury budou vystavovány průběžně, např. měsíčně pozadu, vždy za práce a náklady, které byly v uplynulém měsíci zhotovitelem provedeny a vynaloženy.
- (3) Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům, objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou platnými právními předpisy, k níž není přiložen doklad s popisem prací, nebo která má jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení.
- (4) Oprávněným a odůvodněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení (předání) opravené nebo nově vyhotovené faktury.
- (5) Splatnost faktur je stanovena nejméně na 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury objednateli, v případě dílčích faktur je splatnost stanovena nejméně na 15 dnů ode dne následujícího po dni doručení dílčí faktury objednateli.

VI. Práva a povinnosti stran

- (1) Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel nebo jím zmocněná osoba Hana Jírovská je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
- (3) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VII. Smluvní pokuty

- (1) Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši0,01..... % z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.
- (2) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši0,01..... % z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.
- (3) Objednatel je dále povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši za každý den prodlení s platbou ceny Díla.

VIII. Ukončení smlouvy

- (1) Záleží-li provedení díla ve zvláštních osobních schopnostech zhotovitele, zaniká závazek dle smlouvy o dílo ztrátou způsobilosti zhotovitele nebo jeho smrtí, není-li ve smlouvě o dílo ujednáno, že dílo může být provedeno i právním nástupcem zhotovitele, který jeho činnost převzal.
- (2) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy ze zákonem stanovených důvodů a z důvodů vymezených těmito VOP nebo samotnou smlouvou o dílo.
- (3) Objednatel může odstoupit od smlouvy o dílo, požaduje-li zhotovitel zvýšení ceny o více než 10%, než bylo předpokládáno v rozpočtu s výhradou nezaručené úplnosti, v takovém případě je objednatel povinen nahradit cenu odpovídající rozsahu částečně provedeného díla dle sjednaného rozpočtu.

- (4) Objednatel může odstoupit od smlouvy, poskytl-li zhotovitel dílo, které je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví a které bylo provedeno pro objednatele, třetím osobám.
- (5) Objednatel může odstoupit od smlouvy, dojde-li v důsledku užitím díla provedeného zhotovitelem k ohrožení či porušení práv třetích osob z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví.
- (6) Pokud zhotovitel nesplní termín provedení díla ujednaný ve smlouvě o dílo ani v dodatečné přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo.
- (7) Zjistí-li objednatel, že zhotovitel při plnění svých smluvních povinností porušuje smlouvu o dílo, VOP, nebo obecně závazné právní předpisy, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel od tohoto jednání upustil. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečné přiměřené lhůtě, která mu bude sdělena objednatelem, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- (8) Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání vyplývajících ze smlouvy o dílo, z těchto VOP či ze zákona, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného odstoupení od smlouvy o dílo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb druhé smluvní straně, v případě, že některá ze smluvních stran odmítne danou písemnost převzít, má se za to, že bylo odstoupení doručeno dnem odmítnutí tohoto převzetí. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupí.
- (9) V případě oprávněného odstoupení od smlouvy, jsou smluvní strany povinny přistoupit k vypořádání vzájemných práv a povinností. Strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

IX. Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.
- (3) Strany se zavazují uchovat dokumentaci vztahující se k závazkovému vztahu vzniklého na základě smlouvy o dílo, zejména originál smlouvy o dílo včetně příloh a dodatků a originály související dokumentace po dobu stanovenou platnými právními předpisy, případně po dobu, která vyplývá z pokynů osob, které se finančně podílí na spolufinancování.
- (4) Zhotovitel se zavazuje umožnit oprávněným osobám provedení účetní a daňové kontroly a evidence bezprostředně související se závazkovým vztahem vzniklým na základě smlouvy o dílo. Zhotovitel poskytne objednateli potřebnou součinnost při kontrole, auditu, monitorování a realizace smlouvy o dílo, zejména na vyžádání oprávněné osoby poskytne veškerou dokumentaci a související účetní a daňové doklady.
- (5) Smluvní strany se zavazují chránit důvěrné informace vyplývající z jejich smluvního vztahu a vzájemně šetřit své oprávněné zájmy.
- (6) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne 24.7.2020

V Praze dne 24.7.2020

.....

Objednatel

.....

Zhotovitel