

Smlouva o provádění revizí elektrického zařízení

Léčebna tuberkulózy a respiračních nemocí Janov
se sídlem U léčebny 500, 338 43 Mírošov
IČ: 00669784
DIČ: CZ00669784
E-mail pro obchodně-smluvní korespondenci: burian@janov.cz
zastoupená ředitelem prim. MUDr. Romanem Mudrou

dále jen „objednatel“

a

Obchodní firma: 3bcc s.r.o.
Sídlo: Masarykova 1106/37, Ústí nad Labem, PSČ 400 01
IČ: 28738152
DIČ: CZ28738152
Jednající ve smluvních věcech: Bc. Jiří Barlog, jednatel
E-mail pro obchodně-smluvní korespondenci: lukas.drabek@3bcc.cz
Číslo bankovního účtu: 2200102609/2010

dále jen „poskytovatel“

uzavírají tuto smlouvu na provádění revize elektrického zařízení a hromosvodů v objektech
objednatele
(dále jen „smlouva“)

I. Úvodem

1) Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v návaznosti na výsledky zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Revize elektrického zařízení v objektech Léčebny tuberkulózy a respiračních nemocí Janov (dále též „veřejná zakázka“), v němž byla jako nejvhodnější vybrána nabídka poskytovatele (dále též „nabídka“). Tato smlouva vymezuje podmínky, za nichž se poskytovatel zavazuje provádět služby níže uvedené v této smlouvě. Účelem vyhlášení této veřejné zakázky a uzavření této smlouvy je řádné poskytování požadovaných služeb poskytovatelem, a to bez zbytečných průtahů.

2) Poskytovatel prohlašuje, že se náležitě seznámil se všemi podklady, které byly součástí zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky včetně jejích příloh, a které stanovují požadavky na předmět plnění této smlouvy, že je odborně způsobilý ke splnění všech jeho závazků podle této smlouvy. Poskytovatel dále prohlašuje, že se detailně seznámil s místem plnění, samotnými elektrickými zařízeními, rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy všechny relevantní technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k řádné a včasné realizaci předmětu této smlouvy.

II. Předmět plnění, místo plnění a doba plnění

1) Poskytovatel se na základě této smlouvy zavazuje za podmínek dále vymezených řádně a včas provádět níže vymezené služby, a objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené služby zaplatit poskytovateli úplatu dle této smlouvy. Služby se vztahují ke všem elektrickým zařízením objednatele. Elektrickým zařízením jsou rozuměny rozvody elektrické energie, rozvodná zařízení, jiná elektrická zařízení, stroje, přístroje, nástroje, spotřebiče, hromosvody a jeho vedení. Přehled a adresy umístění elektrických zařízení jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy, nazvané „Seznam elektrických zařízení a ceny za služby (dále jen „příloha č. 1“), která je nedílnou součástí této smlouvy.

2) Předmětem činnosti poskytovatele na základě této smlouvy je provádění následujících služeb souvisejícími s elektrickými zařízeními objednatele:

- a) provádění pravidelných revizí elektrických zařízení a vyhotovení revizní zprávy. Revize musí být prováděny v termínech, postupy a výstupy uvedenými v právních předpisech, není-li jich pak podle nejnovějších edic technických norem českých, zejména ČSN 33 1500, ČSN EN 623 05, ČSN 33 1600, ČSN řady 33 2000. Pokud určitý postup není popsán v českých technických normách, pak poskytovatel postupuje při revizi v souladu s nejnovějšími odbornými poznatky. Poskytovatel taktéž při stanovení způsobu provádění revize zrealizuje i doporučené postupy výrobce daného elektrického zařízení, pokud jsou k dispozici.
- b) Vedení elektronické databáze provedených revizí. Databáze bude přístupná (on-line nebo na paměťovém zařízení po každé provedené aktualizaci databáze) pověřeným pracovníkům zadavatele a bude obsahovat seznam všech objektů, naskenované revizní zprávy, datum revizní prohlídky a datum příští revizní prohlídky. V elektronické databázi lze zároveň vézt i harmonogram revizí dle písm. d) tohoto ustanovení.
- c) V případech potřeby oprav, údržby nebo nahrazení stávajícího elektrického zařízení, bude součástí revizní zprávy i doporučení, jakým způsobem dále postupovat, jak provést opravu, údržbu nebo jaké zařízení se má pořídit jako náhrada za stávající včetně uvedení mezních termínů realizace.
- d) Vyhotoví harmonogram revizí elektrických zařízení, který bude aktualizovat při změnách technických norem nebo právních předpisů a bude podle něj samostatně postupovat a provádět revizní činnosti.

3) Poskytovatel se zavazuje řádně provádět všechny uvedené služby po dobu účinnosti této smlouvy, jednotlivé revize nejpozději do konce platnosti poslední revize (do konce stanovené lhůty pro revizi).

4) Místo plnění dle této smlouvy je vymezeno objekty, kde jsou umístěna elektrická zařízení uvedená v příloze. Objednatel je oprávněn seznam objektů aktualizovat či změnit jednostranným písemným oznámením adresovaným poskytovateli.

III. Cena plnění a platební podmínky

- 1) Poskytovatel a objednatel se dohodli na ceně za provedení služeb ve výši uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Příloha č. 1 stanoví celkovou cenu za provedení revizí všech elektrických zařízení ve skupině elektrických zařízení, které dle technických norem mají stejnou revizní periodu. Cena za revize elektrických zařízení v bytových domech je uvedena zvlášť.
- 2) Změna ceny je možná pouze v případě, že v průběhu doby trvání této smlouvy dojde ke změně příslušné sazby DPH nebo rozsahu poskytovaných služeb.
- 3) Právo poskytovatele na zaplacení ceny jednotlivé služby vzniká řádným, včasným a odborným provedením této služby poskytovatelem. Objednatel uhradí cenu na základě poskytovatelem písemně vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktura“). Poskytovatel je oprávněn vystavovat a objednateli předkládat faktury na základě skutečně provedené služby.
- 4) Faktura musí vždy splňovat náležitosti daňového dokladu a faktury podle platných obecně závazných právních předpisů. Nedílnou součástí každé faktury bude výkaz poskytnutých služeb dle této smlouvy (dále v ustanovení tohoto odstavce jen "výkaz"), s uvedením data poskytnutí služby, předmětu služby, místa plnění popisem části stavebního objektu, pro které elektrické zařízení slouží, a ceny služby podle přílohy č. 2 k této smlouvě.
- 5) Objednatel neposkytne poskytovateli zálohy.
- 6) Splatnost řádně vystavené faktury je 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu poskytovatele.
- 7) Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě její splatnosti poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě objednatel není v prodlení s úhradou faktury a lhůta k její úhradě počne běžet až dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 8) Fakturu v elektronické podobě poskytovatel doručí na e-mailovou adresu objednatele.

IV. Další práva a povinnosti

- 1) Poskytovatel je povinen postupovat s odbornou péčí, bez zbytečných průtahů a v souladu se zájmy objednatele a řídit se jeho pokyny. Poskytovatel je povinen předkládat objednateli včas podklady a vysvětlení potřebné pro uvážení dalších pokynů.
- 2) Poskytovatel je povinen opatřit si všechny podklady a informace, které jsou nezbytné pro řádné provedení služeb.
- 3) Poskytovatel je povinen plnit předmět této smlouvy sám nebo osobami, které jsou pro plnění předmětu této smlouvy dostatečně odborně způsobilé a jsou držiteli příslušných platných oprávnění k revizní činnosti.
- 4) Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se při plnění předmětu této smlouvy dozvěděl (dále jen „důvěrné informace“). Poskytovatel odpovídá i za porušení této povinnosti osobami, které při plnění povinností dle této smlouvy použil. Důvěrné informace mohou být poskytovatelem použity výhradně k plnění této smlouvy a výhradně v souladu s oprávněnými zájmy objednatele.
- 5) Poskytovatel je povinen dbát o to, aby z jeho strany nebo ze strany osob, které při plnění povinností dle této smlouvy použil, nedošlo k poškození dobrého jména objednatele.

6) Pokud činností poskytovatele či v souvislosti s ní dojde ke způsobení újmy objednateli nebo třetím osobám (včetně škody na zdraví), např. na základě opomenutí, nedbalosti nebo neplnění či porušení podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu či jinou újmu nahradit.

V. Podstatné porušení smlouvy a sankce

1) Za podstatné porušení smlouvy poskytovatelem se považuje:

- a) prodlení s provedením služeb delší než 7 kalendářních dnů,
- b) porušení povinnosti mlčenlivosti poskytovatele,
- c) opakované porušení dalších povinností poskytovatele,
- d) podstatným porušením smlouvy je i skutečnost, že poskytovatel přestane po uzavření této smlouvy splňovat kvalifikační předpoklady podle dokumentace k veřejné zakázce, v souvislosti se kterou je smlouva uzavřena.

2) V případě podstatného porušení povinností poskytovatelem může objednatel požadovat na poskytovateli zaplacení smluvní pokuty:

- a) ve výši 8.000,- Kč za porušení povinnosti mlčenlivosti poskytovatele, a to za každé takové porušení,
- b) ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení poskytovatele se zahájením provádění konkrétní služby a/nebo jejím dokončením v termínech dle této smlouvy,

3) Podstatné porušení této smlouvy ze strany poskytovatele zakládá právo objednatele odstoupit od této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bylo doručeno druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno třetím (3.) pracovním dnem od jeho odeslání v doporučené poštovní zásilce.

4) Povinnost k náhradě újmy v plné výši není dotčena uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím zaplacením.

5) V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením řádně vystavené a doručené faktury, zaplatí poskytovateli na jeho písemnou výzvu úrok z prodlení ve výši 8 % p.a. z dlužné částky.

VI. Doba trvání smlouvy a ukončení smlouvy

1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

2) Tuto smlouvu je možné ukončit:

- a) písemnou dohodou smluvních stran,
- b) písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran s tím, že výpovědní lhůta začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně, přičemž výpovědní doba činí pro poskytovatele šest (6) měsíců a pro objednatele tři (3) měsíce.

VII. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel a poskytovatel obdrží po jednom vyhotovení.
- 3) Práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní nebo touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.
- 4) Poskytovatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu ani postoupit jakákoliv práva nebo povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 5) Smluvní strany si dohodly, že poskytovatel provede registraci této smlouvy v registru smluv podle zvláštního zákona. O provedené registraci smlouvy zašle objednateli potvrzení na e-mail.
- 10) Poskytovatel a objednatel sjednali prodloužení promlčecí doby ohledně závazků poskytovatele, které poskytovateli vůči objednateli vzniknou podle této smlouvy a/nebo v souvislosti s ní, a to na 10 let od doby, kdy promlčecí doba jednotlivého závazku začne poprvé běžet.
- 11) Doručovacími adresami jsou adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. Změnu je smluvní strana povinna písemně oznámit předem a nebude-li to možné, tak bez zbytečného odkladu po jejím provedení, nejdéle však nejbližší pracovní den. Smluvní straně jdou plně k tíži důsledky případného neoznámení změny doručovací adresy podle předcházející věty. Smluvní strany se dohodly, že nedojde-li k oznámení změny kontaktní adresy smluvní stranou, považují se zásilky odeslané druhou smluvní stranou na kontaktní adresu známou odesílající straně za doručené 3. pracovní den po odeslání.
- 12) Smluvní strany si dohodly možnost e-mailové elektronické komunikace v otázkách smluvních vztahů, avšak samotná smlouva může být změněna pouze písemně, v listinné formě, s podpisy smluvních stran na koncové straně listiny.
- 13) Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy, pokud by tím však nebyl zmařen její účel. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy přestane být platným nebo účinným se smluvní strany zavazují, že takovéto ustanovení bez zbytečného odkladu nahradí ustanovením novým.
- 14) Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně a pozorně přečetly, že s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož smluvní strany připojují své podpisy.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

objednatel

poskytovatel

Seznam příloh smlouvy:

Příloha č. 1: Seznam elektrických zařízení a ceny za služby