

Dodatek č. 3
ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 3021/2017 ze
dne 31.03.2017
(CES 2017/0548)

Smluvní strany:

Statutární město Hradec Králové

IČO: 00268810

DIČ: CZ 00268810

se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
zastoupené na základě vnitřních předpisů Ing. Milanem Brokešem
vedoucím odboru správy majetku města, magistrátu města
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: 1222-426511/0100, **VS 9470214233**

(dále jen „pronajímatel“)

a

TL ELEKTRONIC CZECH s.r.o.

IČO: 01655396

DIČ: CZ01655396

se sídlem: Hronovická 498, Pardubice I-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
zastoupená Martinem Baldou, jednatelem společnosti
kontakt: m.balda@tl-elektronic.cz; tel.: 602411842

(dále jen „nájemce“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 3021/2017 (CES 2017/0548) uzavřené dne 31.03.2017, ve znění dodatku č. 1 až 2 (dále jen „Smlouva“).

Smluvní strany se dohodly na těchto změnách smlouvy formou dodatku (převodu nájmu ze společnosti TL ELEKTRONIC CZECH s.r.o. na společnost Central European Aerospace Corporation s.r.o.) :

I.

U smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 3021/2017 (CES 2017/0548) ze dne 31.03.2017, jejíž předmětem nájmu je pozemek, stavební parcela číslo 671, jehož součástí je objekt bez čísla popisného, pronajímatelem označovaný jako e. č. 125 v k. ú. Věkoše, v areálu letiště v obci Hradec Králové o celkové ploše 482 m², zapsané v katastru nemovitostí u katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové na listu vlastnictví č. 10001 pro k. ú. Věkoše a obec Hradec Králové, za účelem vývoje a výroby leteckých přístrojů a zařízení a skladování elektrosoučástí, za podmínek níže uvedených: předmětem podnikání nájemce v pronajatých prostorech jsou tyto činnosti: Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, se na základě usnesení rady

města Hradec Králové č. RM/2020/498 ze dne 5.5.2020 (zveřejněno na úřední desce Magistrátu města Hradec Králové od 11.5.2020 do 27.5.2020 mění označení nájemce takto:

Nové označení nájemce:

Central European Aerospace Corporation s.r.o.

IČO: 27162371

DIČ: CZ27162371

se sídlem: Na příkopě 392/9, Staré Město, 110 00 Praha 1

zastoupená Martinem Baldou, jednatelem společnosti

kontakt: m.balda@tl-elektronic.cz; tel.: 602411842

(dále jen „nájemce“)

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem č. 3 nedotčená zůstávají beze změny.
2. Dodatek č. 3 ke Smlouvě je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce obdrží 1.
3. Smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
6. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv.
7. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku vč. Smlouvy v plném znění (včetně všech příloh).
8. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

Identifikace smluvních stran:

Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové,
IČ:00268810, DS: bebb2in

TL ELEKTRONIC CZECH s.r.o., Hronovická 498, Pardubice I-Zelené Předměstí, 530 02
Pardubice 2, IČ: 01655396, DS: 9dfukuc

Vymezení předmětu dodatku:

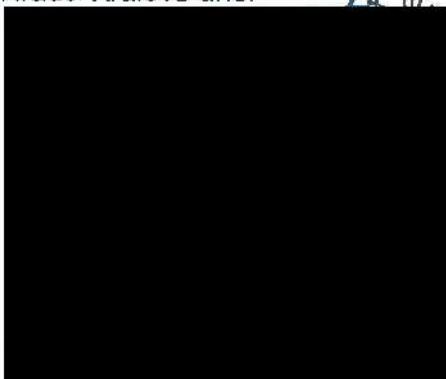
Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 3021/2017 – převod
nájmu na nového nájemce Central European Aerospace Corporation s.r.o.
IČO: 27162371

Cena: 500.174 Kč bez DPH, 605.210,54 Kč s DPH

Datum uzavření dodatku: datum podpisu dodatku poslední smluvní stranou

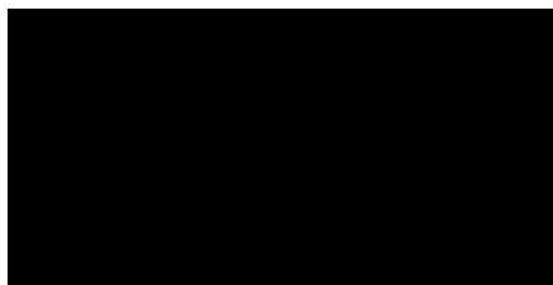
považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům
zákona o registru smluv.

V Hradci Králové dne: 24. 07. 2020

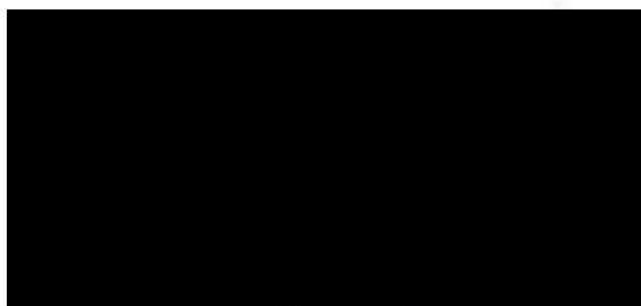


...
za pronajímatele
Ing. Milan Brokeš
vedoucí odboru správy majetku města

V Hradci Králové dne: 30. 6. 2020



...
za nájemce /
Martin Balda
jednatel společnosti
TL ELEKTRONIC CZECH s.r.o.



...
za nájemce /
Martin Balda
jednatel společnosti Central
European Aerospace Corporation
s.r.o.