

# SMLOUVA O DÍLO

č. DS 2020 00896

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

## „Burianova 969, 1070, 1071 – digitalizace PD“

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
ve věcech smluvních: panem Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města  
zastoupené: panem Ing. Jaroslavem Schejbalem, vedoucím odboru  
majetkové správy  
ve věcech technických: [redacted] referentem odboru majetkové správy  
IČ: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
bankovní spojení: [redacted]  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** Ing. Václav Pavlík, projektová činnost ve výstavbě  
se sídlem: [redacted] Liberec XV  
IČ: 13340301  
Bankovní spojení: [redacted]

Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství nezapsaná v obchodním rejstříku.

(dále jen „zhotovitel“)

### II. Předmět a účel smlouvy

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.
- 2) Předmětem plnění této smlouvy je digitalizace původní projektové dokumentace na objekty v ul. Burianova 969, 1070 a 1071, Liberec. Dílo bude vytvořeno dle pokynů objednatele a cenové nabídky zhotovitele ze dne 25. 5. 2020, která je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.
- 3) Výkresy architektonicko-stavebního řešení původní projektové dokumentace stavby budou překresleny do editovatelné verze, v rozsahu a struktuře dokumentace pro stavební povolení do formátu DWG, texty budou přepsány do formátu DOCX a situační výkresy budou skenovány do formátu PDF. Veškerá zpracovaná dokumentace bude objednateli zaslána elektronicky a rovněž bude předána na jednom CD.
- 4) Účelem díla je přepracování původní projektové dokumentace do elektronické verze pro archivaci.

### III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla:** po nabytí účinnosti smlouvy
- 2) **Dokončení a předání díla:** do 30. 9. 2020, stanovený termín je maximální, nepřekročitelný.

#### IV. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 25. 5. 2020, podané v rámci poptávkového řízení na zakázku:

#### **Burianova 969, 1070, 1071 – digitalizace PD**

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

**Celková cena díla: 110 000,00 Kč**

**Zhotovitel není plátcem DPH.**

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen "celková cena") je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty dokončení díla z důvodu na straně objednatele. Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla.
- 3) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

#### V. Platební podmínky

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena po provedení díla na základě zhotovitelem vystavené celkové faktury s 30-ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli. Na daňovém dokladu bude uveden název díla, dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu celkem - částku k úhradě.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací nebo dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, bude objednatelem vrácena zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu vícenákladů proti sjednané celkové ceně.

#### VI. Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést své dílo bez faktických vad a za podmínek stanovených smlouvou.
- 2) Případné zjištěné vady odstraní zhotovitel bez nároku na honorář a v termínech dohodnutých s objednatelem.
- 3) Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude provedeno s náležitou odbornou péčí. Přitom je zhotovitel povinen se řídit předanými podklady a pokyny objednatele ke dni uzavření této smlouvy.



## VII. Vstupní podklady, součinnost objednatele

- 1) Objednatel poskytne zhotoviteli původní dostupnou dokumentaci.
- 2) Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 3) Objednatel se zavazuje, že v rámci své součinnosti, v rozsahu nevyhnutelně nutném, na vyzvání zhotovitele poskytne potřebné doplňující informace, údaje, upřesnění, vyjádření a stanoviska objednatele, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.
- 4) Prostoje, zaviněné objednatelem, které přeruší práce zhotovitele nebo zabrání zhotoviteli pokračovat v díle, jsou nezapočitatelné do prodlení plnění díla a o tuto dobu se prodlužuje termín dokončení díla.

## VIII. Smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05% za každý započatý den prodlení s termínem předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **200,- Kč** za každou zjištěnou vadu v projektové dokumentaci, a to i opakovaně bez omezení celkové výše pokut.
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **200,- Kč** za každou vadu a započatý den v případě **prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v dokumentaci.**
- 4) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů** poté, co byl na porušení písemně upozorněn.
- 5) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 6) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit.
- 7) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 8) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.
- 9) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.

## IX. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku v délce 24 měsíců, ode dne předání díla.
- 3) Pro případ uplatnění vady se sjednává lhůta na odstranění 14 dní od písemného uplatnění vady.

## X. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě sídla objednatele, a to na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu
- 3) Dílo bude předáno v množství a formě sjednané v čl. II této smlouvy.

## XII. Ostatní ujednání

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.
- 4) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

## XIII. Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

## XIV. Příloha smlouvy

Povinnou přílohu smlouvy tvoří: 1) Cenová nabídka

23 -07- 2020

V Liberci dne .....

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....  
Ing. Václav Pavlík

.....  
Ing. Jaroslav Schejbal  
vedoucí odboru



**Ing. Václav Pavlík**

Projektová činnost ve výstavbě

Liberec XV

Statutární město Liberec

Jablonecká 41  
460 59 Liberec I

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE  
Ing. Václav Pavlík

DATUM  
25. 05. 2020

**Věc: Cenová nabídka na překreslení původní projektové dokumentace domů s pečovatelskou službou Burianova č.p. 969, 1070 a 1071 do editovatelné verze – formátu DWG.**

**Obsah a rozsah projektové dokumentace**

Výkresy architektonicko-stavebního řešení původní projektové dokumentace pro provedení stavby budou překresleny v rozsahu a struktuře dokumentace pro stavební povolení do formátu DWG; texty budou přepsány do formátu DOCX; situační výkresy budou skenovány do formátu PDF:

***Burianova č.p. 969***

SITUAČNÍ VÝKRES  
TECHNICKÁ ZPRÁVA  
ZÁKLADY  
PŮDORYSY 1.NP až 7.NP  
KROV  
STŘECHA  
ŘEZY  
POHLEDY

***Burianova č.p. 1070***

SITUAČNÍ VÝKRES (podklad ještě dodá objednatel)  
TECHNICKÁ ZPRÁVA  
ZÁKLADY (podklad ještě dodá objednatel)  
PŮDORYSY 2.PP až 7.NP  
KROV  
STŘECHA  
ŘEZY  
POHLEDY

***Burianova č.p. 1071***

SITUAČNÍ VÝKRES (podklad ještě dodá objednatel)  
TECHNICKÁ ZPRÁVA  
ZÁKLADY (podklad ještě dodá objednatel)  
PŮDORYSY 2.PP až 7.NP  
KROV  
STŘECHA  
ŘEZY  
POHLEDY

**Termín předání projektové dokumentace**

30. 09. 2020

**Cena za výše uvedenou projektovou dokumentaci .....110.000,- Kč bez DPH**

Firma není plátcem DPH.

Ing. Václav Pavlík