



Smlouva o výpůjčce

CJ MML 115861/14

uzavřená níže uvedeného dne ve smyslu ust. § 2193 a násl. občanského zákoníku mezi smluvními stranami, a to:

Půjčitel: **statutární město Liberec**, nám. Dr. E. Beneše I/1, 460 59 Liberec I,
zastoupené **Mgr. Martinou Rosenbergovou**, primátorkou města
IČ: 00262978
na straně jedné (dále jen „půjčitel“)

Vypůjčitel: **Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska**
Sbor dobrovolných hasičů Karlínky, IČ: 64039366
zastoupený starostou sboru Karlem Císařovským,
se sídlem Irkutská 120, 460 10 Liberec 18
na straně druhé (dále jen „vypůjčitel“)

společně také jako „smluvní strany“

I.

Předmět výpůjčky

Půjčitel je vlastníkem pozemku **p. č. 298/1** druh pozemku **ostatní plocha (sportoviště a rekreační plocha)**, v katastrálním území **Ostašov u Liberce**, zapsané v katastru nemovitostí pro obec Liberec na LV č. 1 (dále jen „předmět výpůjčky“).

II.

Účel výpůjčky

- a) Půjčitel přenechává vypůjčitelu k bezplatnému užívání předmět výpůjčky k dočasnému užívání za účelem:

údržba pozemku, sekání trávy

- a vypůjčitel předmět výpůjčky přebírá od půjčitele k 1.7.2014, což obě smluvní strany stvrzují svým vlastnoručním podpisem.
2. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky výlučně ke smluvenému účelu, v případě pochybností v menším rozsahu, a dále bere na vědomí následující ujednání a zavazuje se je dodržovat:
 - a) pozemek nesmí být oplocen a nesmí být na něm zřízena žádná stavba či umístěn žádný stroj, ani inženýrské sítě.

3. Vypůjčitel se důkladně seznámil s faktickým a právním stavem předmětu výpůjčky, souhlasí s ním, neshledává žádné vady předmětu výpůjčky a považuje jej za zcela vyhovující pro smlouvené užívání.
4. Rozsah majetku, svěřeného půjčkitelem vypůjčiteli do bezplatného užívání, je specifikován na snímku, který tvoří přílohu této smlouvy.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením. Za škody, které budou způsobeny užíváním předmětu výpůjčky po dobu výpůjčky vůči třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel nese odpovědnost za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním třetích osob.
2. Úprava pozemku vypůjčkitelem je prováděna pouze na jeho vlastní náklady, s tím, že po skončení výpůjčky nebude vypůjčitel uplatňovat vůči půjčkitelevi finanční ani jiné nároky ze zhodnocení předmětu výpůjčky. Pokud o to půjčkitel požádá, je vypůjčitel ve stanovené přiměřené lhůtě na vlastní účet povinen vrátit předmět výpůjčky do původního stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení, včetně povětrnostních a přirozených živelných vlivů.
3. Vypůjčitel je oprávněn užívat pozemek pouze k účelu dohodnutému v této smlouvě a nesmí je přenechat k užívání jinému.
4. Vypůjčitel nese riziko podstatné změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku. Uvedené ujednání nemá vliv na možnost ukončení výpůjčky výpovědí.

IV.

Doba výpůjčky

Smlouva je uzavírána **na dobu určitou**, a to od **1.7.2014 do 30.6.2024 s tří měsíční výpovědní lhůtou**.

V.

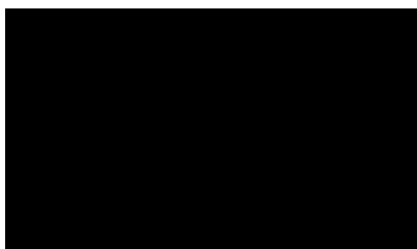
Ukončení výpůjčky

1. Výpůjčka končí z těchto důvodů:
 - a) **dohodou** vypůjčkitele a půjčkitele
 - b) **výpovědí** výpůjčky kteroukoli ze smluvních stran, kdy počátek výpovědní lhůty začíná 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně, **výpovědní lhůta se sjednává tří měsíční**.
 - c) V případě, že půjčkitel potřebuje předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl předvídat při uzavření smlouvy, je půjčkitel oprávněn žádat po vypůjčiteli předčasné vrácení předmětu výpůjčky.
 - d) **odstoupením** ke dni doručení oznámení o odstoupení v případě, že vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou.
2. V případě, že nastane nemožnost dalšího užití věci k jejímu obvyklému určení, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu půjčkiteli oznámit. Z uvedeného důvodu je půjčkitel oprávněn žádat po vypůjčiteli předčasného vrácení předmětu výpůjčky.
3. O vrácení předmětu výpůjčky sepíší smluvní strany předávací protokol, ve kterém bude mimo jiné zachycen stav předávaného předmětu výpůjčky.

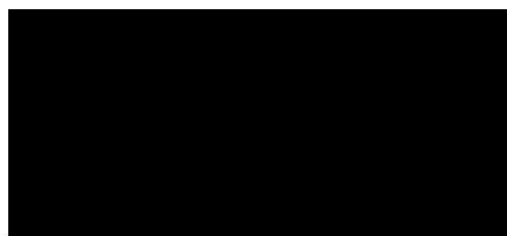
VI.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je platná a pro smluvní strany závazná dnem podpisu. Smlouvu lze měnit po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze formou písemných číslovaných dodatků.
2. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jedno obdrží vypůjčitel a dvě slouží potřebám půjčitele.
4. Tato majetkoprávní operace byla dle podmínek uložených zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, schválena na **11. schůzi Rady města Liberce** dne **3.6.2014**, usnesením č.**530/2014/3**. Zveřejnění proběhlo v době **od 7.5.2014 do 2.6.2014**.
5. Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Liberci dne 21. 07. 2014



.....
Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska
Sbor dobrovolných hasičů Karlínky
zastoupené starostou sboru
Karlem Císařem



.....
statutární město Liberec
zastoupené primátorkou
Mgr. Martinou Rosenbergovou

