

23.07.2020

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění na zhotovení stavby s názvem:

„Terasa domova Kopretina s polyuretanovým, plně probarveným povrchem SmartSoft“

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Zhotovitel: 4soft, s.r.o.
sídlo: Tanvald, Šumburk nad Děsnou, Krkonošská 625, PSČ 468 41
zastoupen: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jednatelem
ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, jednatelem společnosti
ve věcech technických: 287 03 324
IČO: CZ287 03 324
DIČ:
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 27601
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Tanvald
č. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dále jen jako „zhotovitel“

Objednatel: Domov Kopretina Černovice, příspěvková organizace
sídlo: Dobešovská 1, 394 94 Černovice
zastoupen: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, ředitel
ve věcech smluvních: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, vedoucí hospodářského úseku
ve věcech technických: 70659001
IČO: CZ70659001
DIČ:
Tel: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

objednatel je plátcem DPH

dále jen jako „objednatel“

objednatel a zhotovitel dále společně jen jako „smluvní strany“

II. Předmět smlouvy a místo plnění

2.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele níže specifikované dílo na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.

2.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající v realizaci terasy z povrchu SmartSoft pro Domov Kopretina Černovice, příspěvková organizace, Dobešovská 1, Černovice, PSČ: 394 94, dle nabídkového rozpočtu a grafického návrhu, které tvoří přílohu č. 1 ač. 2 této smlouvy.

- 2.3 (dále též jen jako „dílo“).
- 2.4 Dílo bude provedeno v areálu Domova Kopretina Černovice, Dobešovská 1, Černovice, PSČ: 394 94 - terasa u budovy zámku, dále též jen jako „staveniště“). Staveniště je místem plnění díla dle této smlouvy.
- 2.5 Zhotovitel prohlašuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i s pomocí jiných osob.

III. Lhůty provádění díla a předání staveniště

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo v jspchto termínech:
- (i) . předpokládaný termín dokončení prací na
díle: do 30. 9.2020 - dle aktuálních
klimatických podmínek. Podmínkou realizace je včasné předání staveniště. Termín bude
upřesněn zástupcem 4soft- XXXXXXXXXXXX - tel. XXXXXXXXXXXX.
- 3.2. Termín dokončení díla dle odst. 3.1 tohoto článku platí pouze za předpokladu provádění díla bez přerušení způsobeného objednatelem.
- 3.3. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací na díle.
- 3.4. Smluvní strany sjednávají, že veškeré termíny dle odst. lil. se prodlužují o dobu, kdy nebylo možné z důvodu vyšší moci a/nebo z důvodu nevhodných klimatických podmínek (trvalý déšť, teplota během instalace povrchu nesmí klesnout pod 8°C a během vyzrávání pod 5°C po celý den) realizovat dílo, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Za vyšší moc smluvní strany uznávají všechny nepředvídatelné okolnosti stojící mimo dispozici zhotovitele, které nebylo možno odvrátit ani s vynaložením úsilí k zabránění nebo zmírnění následků, které lze na zhotoviteli spravedlivě požadovat.
- 3.5. Podmínkou splnění termínů dle odst. 3.1 této smlouvy ze strany zhotovitele je součinnost ze strany objednatele. Součinností objednatele se rozumí zejména:
- (i) . včasné a řádné předání staveniště,
- (ii) . řádná a včasná úhrada jednotlivých daňových dokladů vystavených zhotovitelem objednateli za provádění díla dle této smlouvy,
- (iii) . předání všech vyjádření a dokladů potřebných pro řádné provedení díla, a to zejména všech rozhodnutí či souhlasů vydaných příslušným správním orgánem (stavebním úřadem) s vyznačenou doložkou právní moci nejpozději v den předání staveniště.

IV. Cena díla

- 4.1 Cena díla dle cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 2 této smlouvy:

Cena bez DPH:	199	677,00 Kč
DPH 21%:	41	932,17 Kč
Cenas DPH:	241	609,17 Kč

- 4.2 Konečná cena díla bude vypočítána jako součet součinů množství skutečně provedených prací a dodávek (tj. použitých věcí) a jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele. V této souvislosti se smluvní strany dohodly, že ustanovení § 2620 až 2622 občanského zákoníku se nepoužije.
- 4.3 Objednatel je oprávněn požadovat před započítáním s prováděním díla nebo v průběhu provádění díla změny díla (tj. zejména rozšíření rozsahu díla, změnu standardu výrobků a materiálů), tato změna však musí být v rámci příslušným orgánem vydaného územního rozhodnutí či souhlasu a/nebo stavebního povolení či souhlasu stavebního úřadu s provedením stavby, jinak je objednatel povinen si sám na vlastní náklady zařídít změnu těchto dokumentů. Požadavek na jakoukoli výše uvedenou změnu bude zhotovitelem ještě před započítáním těchto prací či dodávek oceněn dle jednotkových cen uvedených v cenové nabídce zhotovitele, a není-li taková práce či dodávka uvedena v cenové nabídce zhotovitele, pak dle jednotkových cen v místě a čase obvyklých. Změnu díla si objednatel se zhotovitelem odsouhlasí ve formě písemného dodatku k této smlouvě nebo uzavřením samostatné smlouvy o dílo.
- 4.4 Smluvní strany sjednávají, že jednotkové ceny uvedené v nabídce zhotovitele, a tedy nabídkovou cenu je možno po uzavření této smlouvy zvýšit/snížit v těchto případech:
- (i) . změna daňových předpisů, které mají vliv na cenu díla;
 - (ii) . objednatelům dodatečně požadované práce ve vyšší kvalitě/kvantitě;
 - (iii) . objednatelům dodatečně požadované dodávky materiálu a/nebo vybavení ve vyšší kvalitě/kvantitě;
 - (iv) . podstatná změna termínu realizace díla z důvodu na straně objednatelů;
 - (v) . nepředvídané náklady související s prováděním předmětu dle této smlouvy, které vznikly nikoliv na straně zhotovitele, např. opatření vyplývající z dodatečného průzkumu staveníště, nebezpečné nálezy, archeologické nálezy a další vlivy a skutečnosti, které nebylo možno ke dni podpisu této smlouvy zhotovitelem předpokládat.
- 4.5 Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 4.6 Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že zadavatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Zadavatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

V. Platební podmínky

- 5.1 Objednatel tímto prohlašuje, že disponuje dostatečnými finančními prostředky k úhradě všech svých závazků z vyplývajících z této smlouvy.
- 5.2 Konečné vyúčtování ceny díla bude provedeno zhotovitelem po předání díla, a to konečným daňovým dokladem - fakturou po předání díla objednateli se splatností 14 dnů.
- 5.3 Dílo spadá do režimu přenesené daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací ve smyslu ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů. Daň z přidané

hodnoty proto nebude účtována a příslušnou daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a vyúčtovat objednatel.

5.4 Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu předávacího protokolu.

5.5 Každý daňový doklad - faktura (zálohový, dílčí nebo konečný) vystavený zhotovitelem musí mít náležitosti dle zákona o DPH v platném znění. Navíc musí obsahovat:

- číslo této smlouvy a den jejího uzavření,
- název díla,
- lhůtu splatnosti,
- bankovní spojení zhotovitele,
- razítko a podpis zhotovitele.

VI. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran

6.1 Objednatel prohlašuje, že jsou splněny všechny podmínky dané závaznými právními předpisy pro realizaci díla, a to zejména z hlediska dodržení ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

6.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zhotovitelem prostřednictvím technického dozoru objednatel.

6.3 Zhotovitel se zavazuje, že bude na staveništi udržovat pořádek a zajistí označení stavby.

6.4 Zhotovitel se zavazuje, že po dokončení díla vyklidí a předá staveniště zpět objednateli. Pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí této smlouvy, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do původního stavu bez zazelenění.

6.5 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat podmínky stanovené příslušným stavebním úřadem pro stavebníka, tj. objednatele předmětného díla. Vyžaduje-li provádění díla pravomocné územní rozhodnutí (příp. územní souhlas), a/nebo stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru předá objednatel zhotoviteli tyto dokumenty nejpozději v den zahájení prací na díle.

6.6 Smluvní strany sjednávají, že dílo přechází do vlastnictví objednatel až dnem úplného zaplacení ceny díla dle této smlouvy.

VII. Dokončení díla, předání a převzetí díla

7.1 Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.

7.2 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli dokončení díla a vyzvat jej k jeho převzetí. Objednatel se zavazuje převzít dílo od zhotovitele nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí dokončení díla a vyzve jej k jeho převzetí, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Jestliže objednatel neposkytne zhotoviteli součinnost při předání a převzetí díla, tj. zejména nereaguje-li na oznámení zhotovitele o dokončení díla a výzvu k jeho předání, či nedostaví-li se ve sjednaném termínu k převzetí díla, platí, že dílo je objednateli předáno bez vad a nedodělků uplynutím 5 pracovních dnů ode dne, kdy zhotovitel oznámil objednateli, že dílo je dokončeno a vyzval jej k jeho převzetí.

- 7.3 Zhotovitel předá a objednatel převezme dokončené dílo, či případně jeho jednotlivé ucelené části, na základě písemného předávacího protokolu sepsaného oběma smluvními stranami, který bude obsahovat zejména prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá. Převezme-li objednatel dílo s vadami (s výhradou), bude součástí zápisu o předání a převzetí soupis těchto vad, s uvedením termínů jejich odstranění. Objednatel však není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani užívání díla podstatným způsobem neomezují (dále jen jako "drobné vady"). Odmítne-li objednatel dílo převzít, uvede vždy písemně důvody pro odmítnutí. Odmítne-li však objednatel převzít dílo bez uvedení důvodů nebo odmítne-li dílo převzít z důvodu existence drobných vad, platí, že dílo bylo předáno okamžikem, kdy objednatel takto odmítl dílo převzít.
- 7.4 Zhotovitel připraví a předá objednateli při přejímacím řízení prohlášení o shodě na daný typ povrchu dle ČSN EN 1177.
- 7.5 Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem jeho dokončení, a objednatel je v takovém případě povinen od zhotovitele dílo převzít výše specifikovaným způsobem i před tímto termínem.
- 7.6 Smluvní strany se zplošťují odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků dle této smlouvy, jestliže by se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy, mající bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území České republiky. Nastanou-li okolnosti vyšší moci, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.

VIII. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v okamžiku jeho předání objednateli.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na celé dílo záruční dobu v délce 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla nebo jednotlivých ucelených částí díla.
- 8.3 Zhotovitel zaručuje, že po záruční dobu bude mít dílo vlastnosti stanovené platnými ČSN a ČSN EN 1177 a touto smlouvou, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
- 8.4 V případě, že se objednatel nedostaví k předání díla, a/nebo neposkytne-li objednatel potřebnou součinnost k předání díla, a/nebo jeho převzetí neoprávněně odmítne, počne běh záruční doby ode dne následujícího po dni, ve kterém mělo dojít k předání díla.
- 8.5 Zhotovitel stanoví tyto podmínky platnosti záruky za jakost a odpovědnosti za vady a způsob uplatnění záruky a odpovědnosti za vady díla:
- (i) . Záruka na jakost ani odpovědnost za vady díla se nevztahuje na zjevné vady a nedodělky díla, které jsou zřejmé již při jeho převzetí objednatelem, pakliže objednatel tyto zjevné vady a nedodělky neuvedl v protokolu o předání a převzetí díla.

- (ii) . Záruka za jakost ani odpovědnost za vady díla se nevztahuje a zhotovitel neodpovídá za zhoršení vlastností díla nebo za poškození díla, které po jeho převzetí způsobil objednatel, provozovatel nebo vlastník díla (např. nedostatečnou údržbou), popřípadě jakákoli třetí osoba, nebo které byly způsobeny neodvratitelnými událostmi (např. živelní pohromy atd.).
- (iii) . Záruka za jakost ani odpovědnost za vady díla se nevztahuje a zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené vadami částí stavby, které nejsou předmětem díla dle této smlouvy (např. vady podloží, ochranné vrstvy, podkladu, atd.).
- (iv) . Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady podrobně popsány a dále musí být uvedeno, jakým způsobem se projevují. Objednatel rovněž uvede své požadavky na způsob odstranění vady a připojí též vhodné důkazní prostředky (zejména fotografie či videozáznam), lze-li je vzhledem k charakteru vad připojit.
- (v) . Reklamaci může objednatel u zhotovitele uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.

8.6 Podmínky odstraňování vad:

- (i) . Zhotovitel se zavazuje, že nastoupí na odstranění běžných záručních vad, za které odpovídá, nejpozději do 10-ti pracovních dní od doručení oznámení (reklamace) objednatele, a to za předpokladu, že v dané době nebude existovat překážka, která by odstranění vady bránila, tj. zejména nebudou-li v dané době např. natolik nepříznivé klimatické podmínky, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN a ČSN EN práce na díle provádět atd. V takovém případě by zhotovitel nastoupil k odstranění běžné vady díla nejpozději do 10-tí pracovních dní ode dne, kdy překážka odpadla. Poté, kdy zhotovitel nastoupí k odstranění vady díla, sjednaní smluvní strany termín, do kdy bude vada odstraněna.
- (ii) . V případě záručních vad havarijního charakteru (tj. vad, které zcela brání užívání díla jako celku), za které zhotovitel odpovídá, zahájí zhotovitel jejich odstraňování bez zbytečného odkladu, a to za předpokladu, že v dané době nebude existovat překážka, která by odstranění vady bránila, tj. zejména nebudou-li v dané době např. natolik nepříznivé klimatické podmínky, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN a ČSN EN práce na díle provádět atd. V takovém případě by zhotovitel nastoupil k odstranění běžné vady díla bezodkladně poté, kdy překážka odpadla. Poté, kdy zhotovitel nastoupí k odstranění vady díla, sjednaní smluvní strany termín, do kdy bude vada odstraněna.

8.7 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, popř. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady a škody prokazatelně zhotoviteli vzniklé při odstraňování takovéto vady.

IX. Smluvní sankce

9.1 Pokud se zhotovitel z důvodu, za který odpovídá, dostane do prodlení s termínem dokončení díla dle článku III. této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla dle odst. 4.1 této smlouvy za každý den prodlení s dokončením díla.

9.2 Pro případ prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem dle této smlouvy vystaveného daňového dokladu, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou.

- 9.3 Smluvní pokuty dle tohoto článku této smlouvy se stávají splatné ve lhůtě stanovené v písemné výzvě druhé smluvní strany k jejich úhradě, která však nesmí být kratší než 10 dnů od doručení této výzvy na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

X. Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Objednatel je oprávněn, vedle dalších případů uvedených na jiných místech této smlouvy, od této smlouvy odstoupit v případech, kdy zhotovitel:

- (i) . přes opakované písemné upozornění objednatele provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a jejími přílohami,
- (ii) . bylo-li se zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

- 10.2 Zhotovitel je oprávněn, vedle dalších případů uvedených na jiných místech této smlouvy, od této smlouvy odstoupit v případech, kdy objednatel:

- (i) . nepředá zhotoviteli ani po písemné výzvě řádně a včas staveniště,
- (ii) . se dostane do prodlení s úhradou jednotlivých daňových dokladů vystavených zhotovitelem objednateli za provádění díla dle této smlouvy,
- (iii) . nepředá ani po písemné výzvě zhotoviteli všechna vyjádření a doklady potřebné pro řádné provedení díla, a to zejména všechna rozhodnutí či souhlasy vydané příslušným správním orgánem (stavebním úřadem) s vyzpačenou doložkou právní moci,
- (iv) . vstoupí do likvidace nebo je s objednatelem zahájeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo v němž byl insolvenční návrh zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.

- 10.3 Odstoupení od této smlouvy lze učinit pouze písemně a zaslat na adresu druhé smluvní strany doporučeným dopisem s využitím provozovatele poštovních služeb. Odstoupení od smlouvy nabývá právního účinku dnem písemného doručení oznámení o odstoupení od této smlouvy druhé smluvní straně. Smluvní strany jsou povinny nejpozději do jednoho měsíce od nabytí účinnosti odstoupení vyrovnat písemnou dohodou vzájemně poskytnutá plnění (tj. provedené práce) na základě této smlouvy.

- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se smluvních pokut, úroků a ustanovení o vlastnictví díla, náhradě škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě a v jejích přílohách.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

- 11.2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovným ustanovením této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

- 11.3. Objednatel v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, jež by mohly v budoucnu nastat, a nevznikne mu tak právo vyvolat obnovení jednání o smlouvě.
- 11.4. Objednatel a zhotovitel souhlasně prohlašují, že plnění jedné ze smluvních stran není v hrubém nepoměru k tomu, co poskytuje druhá smluvní strana a pokud jsou některá plnění v hrubém nepoměru, vyplývá důvod tohoto nepoměru ze zvláštního vztahu mezi smluvními stranami.
- 11.5. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými vzestupně očíslovanými dodatky ke smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami. Forma ústních dodatků je tímto smluvními stranami vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 11.6. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden výtisk. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem poslední ze smluvních stran.
- 11.7. Smluvní strany shodně prohlašují, že jsou si vědomy všech právních důsledků touto smlouvou vyvolaných, souhlasí se všemi jejími ustanoveními, s nimiž se podrobně seznámily, a na důkaz své svobodné a pravé vůle připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců
- 11.8. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo z jakýchkoliv důvodů neplatné nebo neúčinné, nezpůsobuje neplatnost/neúčinnost ostatních částí smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit po vzájemné dohodě toto ustanovení jiným, odpovídajícím svým obsahem účelu neplatného/neúčinného ustanovení.
- 11.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží zhotoviteli.

24. 07.2020

Tanvald, dne 22. 7. 2020

Cernovice, dne

-2-

Dobešovská 1, 394 94 Cernovice
IČO: 70659001, DIČ: CZ70659001

xxxxxxxxxxxxxxxxx, jednatel

Seznam příloh:

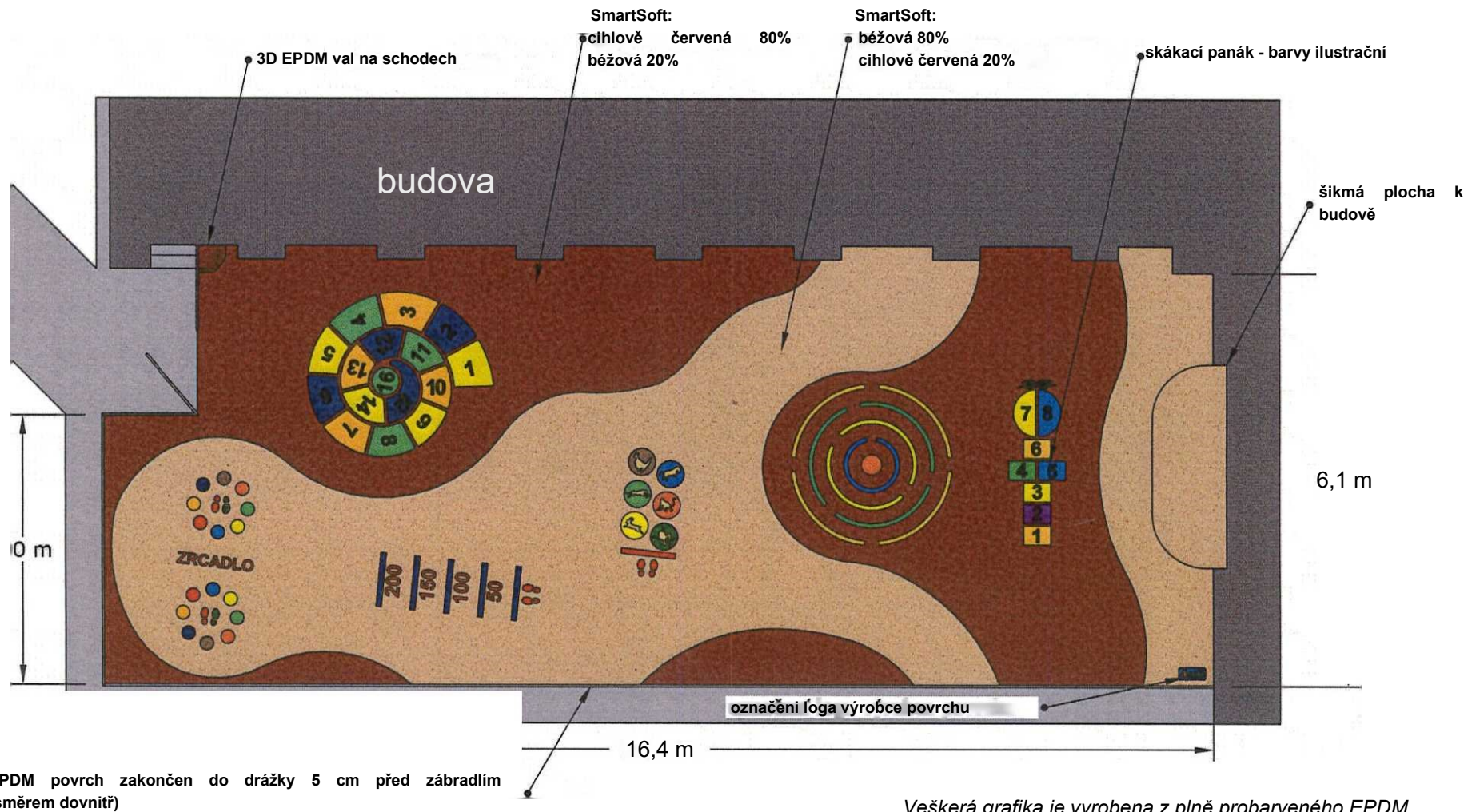
Příloha č.1. grafický návrh plochy verze 01-00320-VC , ze dne 24. 6. 2020

Příloha č.2. cenová nabídka č. 01-00320-VC, ze dne 1.7. 2020

Černovice, Domov Kopretina, terasa
Varianta C - celková výměra EPDM: 105 m2

UPOZORNĚNÍ

Grafické návrhy jsou chráněny autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o.. Jakékoli užití (např. kopírování, pozměňování atd.) těchto autorských děl bez předchozího písemného souhlasu společnosti 4soft, s.r.o. je zakázáno.



Veškerá grafika je vyrobena z plně probarveného EPDM

VYTVOŘENO 4soft - Česká rep.	ČÍSLO PROJEKTU 003-2020	DATUM 24/06	KRESLIL 4soft - JM,DS	KONTAKT 4soft, s.r.o.	www.4soft.cz
VARIANTA 01-00320-VC	NÁZEV PROJEKTU Černovice Domov Kopretina	ROK 2020		IČO: 287 03 324 e-mail: dXXXXXXXXX	



Cenová nabídka



Domov Kopretina Černovice, příspěvková organizace
Dobešovská 1, 394 94 Černovice

Terasa domova Kopretina s polyuretanovým, plně probarveným povrchem SmartSoft

Varianta:

obchodník: XXXXXXXXXXXX, tel: XXXXXXXXXXXX, email: XXXXXXXXXXXX

č. nabídky:

01-00320-VC

Datum:

01.07.2020

pol.	název položky	mj.	p.j.	jed. cena	celkem
	důkladné očištění plochy od nečistot	m2	105	32,00 Kč	3 360,00 Kč
	penetrace podkladu PU Primerem	m2	105	49,00 Kč	5 145,00 Kč
	vyříznutí ukončovacího žlábků do stávajícího povrchu hl. 1,5cm	mb	23	102,00 Kč	2 346,00 Kč
	plně probarvený polyuretanový povrch SmartSoft EPDM 11mm v dané barevnosti	m2	105	1 265,00 Kč	132 825,00 Kč
	rozměření grafických motivů na ploše	kpl.		4 396,00 Kč	4 396,00 Kč
	práce na grafice a instalace grafických motivů a prvků do plochy dle grafického návrhu (zahrnuje i speciální polyuretanovou hmotu pro lepení grafických motivů)	kpl.		5 683,00 Kč	5 683,00 Kč
	H01-040 Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik) - skok z místa se zvířátky- 245x80cm	ks	J 69 666	4 418,00 Kč	4 418,00 Kč
	H01-013 Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik) - skákací panák malý • kluk - 250x85cm	ks	i	4 107,00 Kč	4 107,00 Kč
	H01-048 Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik) - skákací hlemýžď	ks		12 765,00 Kč	12 765,00 Kč
10	H01-015 Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik) - skok z místa- 245x80cm	ks		2 442,00 Kč	2 442,00 Kč
11	H01-033_CZ2 Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik) - zrcadlo 2 - pr. koleček 18cm	ks	# * . # # # e	4 285,00 Kč	4 285,00 Kč
12	H01-010 Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřik) - Labyrint - pr.240cm	ks		4 074,00 Kč	4 074,00 Kč
	doprava a režie spodní stavba				Kč
	doprava a režie umělý povrch				13 831,00 Kč



Cena celkem bez DPH

DPH 21%

Cena celkem vč. DPH

Navržená barevnost:

199 677,00

41 932,17 Kč

241 609,17 Kč



mix cihlově červená 80% a béžová 20%



mix béžová 80% a cihlově
červená 20%

Grafický návrh:



Ostatní důležité sdělení k nabídce:

Platnost cenové nabídky je 4 měsíce od data jejího vyhotovení.

Cenová nabídka odpovídá navrženému řešení, přesnému místu realizace, barevnosti dle grafického návrhu, případně textovému popisu. V případě jakékoliv změny je nutné nabídku aktualizovat.

Objednatel

potvrzuje, že místo realizace je dostupné pro menší stavební techniku. Pokud není upřesněno jinak.

Objednatel prohlašuje, že na místě realizace předmětu díla nevedou žádné inženýrské sítě. V případě, že tomu tak není, Objednatel zašle Zhotoviteli výkres inženýrských sítí a zajistí jejich vytýčení tak, aby se zamezilo kontaktu s nimi. V případě, že tuto informaci Objednatel Zhotoviteli neposkytne před zahájením výkopových prací, je Objednatel plně odpovědný za veškeré škody na majetku a zdraví způsobené vlivem neinformovanosti o výskytu inženýrských sítí v místě realizace.

V nabídce

Zhotovitele, v případě provádění zemních prací, je kalkulováno s běžným podložím v místě realizace, tj. s běžnou zeminou. V případě, že bude při zahájení realizace zjištěno, že je místo realizace tvořeno navážkou různého druhu materiálu (beton, stavební suť, apod.), skalnatým podložím, betonovým podkladem či asfaltem atd., má Zhotovitel nárok na úhradu víceprací spojených se ztíženými

nnHmfnbmi nř rpaliiari nnknH q timtn.neh.uln_ii5.noň'tánn u.nahirfcg-Pa záklarip nnnynrnpni Dhiprinatplp -----

Povrch SmartSoft - důležité informace.

Po instalaci povrchu SmartSoft, respektive během jeho vyžrávání, může docházet k výskytu specifického zápachu. Ten se vyskytuje zejména při teplém a slunečném počasí. Zápach není zdraví škodlivý a během krátké doby postupně odezní. V závislosti na počasí se tato doba pohybuje mezi 14-45 dny od pokládky.

Změna barevnosti nového povrchu krátce po jeho instalaci. Polyuretanové pojivo reaguje na UV záření. Během tvrdnutí pojiva a při jasném slunečním počasí dochází k změně barvy EPDM povrchu, případně se na povrchu tvoří tmavší skvrny. Na některých barvách jsou tyto změny viditelné více než na jiných. (krémová, šedá, světle modrá, světle zelená). Tato „flekatost“ povrchu je dočasná, projevující se zejména krátce po jeho instalaci. V závislosti na intenzitě slunečního záření (cca 10-30 dnů) tato barevná nejednotnost povrchu definitivně zmizí. K opakování toho jevu již nedochází. Nejedná se o závadu.

U pryžových povrchů vč. povrchu SmartSoft, může docházet postupem času k jeho drobnému smršťování. Spáry mezi povrchem a obrubou nejsou považovány za závadu.

Drobné nerovnosti v povrchu, zejména u napojení barev a grafických komponentů nejsou považovány za závadu. Jedná se technologickou spáru.

Povrch EkoSoft může vykazovat drobné barevné odchylky. Proto je ideální jako mix s klasickým barevným EPDM granulátem. Tyto

Cenová nabídka, která zobrazuje části grafického návrhu, je autorským dílem a je chráněna autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o. (dále jen „4soft“). Veškerá majetková práva k těmto autorským dílům je oprávněna vykonávat společnost 4soft. Údaje obsažené v cenové nabídce (množství a ceny za jednotlivé položky) jsou rovněž chráněny jako obchodní tajemství společnosti 4soft. Jakékoli užití (např. kopírování, pozměňování, rozšiřování atd.) autorských děl a/nebo obchodního tajemství společnosti 4soft bez jejího předchozího písemného souhlasu je zakázáno. Tento grafický návrh a cenovou nabídku je možno použít pouze pro interní potřeby zákazníka, a to pouze pro účely posouzení a vyhodnocení obchodní nabídky společnosti 4soft. Upozorňujeme, že v případě neoprávněného užití autorského díla se lze domáhat dle § 40 zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona. V případě zájmu o užití tohoto grafického návrhu a/nebo cenové nabídky, či některé její části pro jiné účely, než pouze pro posouzení a vyhodnocení obchodní nabídky společnosti 4soft nás proto kontaktujte na e-mailové adrese: XXXXXXXXXXXX.

Nabídku vypracoval:

XXXXXXXXXXXX