



Dodatek č. 1

k Plánovací smlouvě – Výstavba obytného souboru Borovinka, č. j. MMJ/ÚÚP/1415/2016 ze dne 27. 06. 2016

POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r. o.

sídlo: Pávovská 913/12a, 586 01 Jihlava

IČ: 18198074

zastoupená: Bc. Karlem Löfflerem, jednatelem společnosti

zápis v OR: C 1417 vedená u Krajského soudu v Brně

(dále jen „navrhovatel“)

a

Statutární město Jihlava

sídlo: Masarykovo náměstí 97/1, 58601 Jihlava

IČ: 00286010

zastoupené: Ing. Vítem Zemanem, náměstkem primátorky

(dále jen „město“)

I.

Smluvní strany uzavřely dne 27. 06. 2016 Plánovací smlouvu – Výstavba obytného souboru Borovinka č. j. MMJ/ÚÚP/1415/2016, zaevidovanou městem pod č. 1072/ÚÚP/2016 (dále jen „smlouva“).

Navrhovatel se v rámci čl. VI odst. 6 Smlouvy zavázal, že do dvou let od vydání kolaudačního souhlasu na vybudovanou veřejnou infrastrukturu v rámci výstavby OS Borovinka, vybuduje na vlastní náklady rovněž komunikační napojení (chodník) pro pěší, a to při pravém okraji (ve směru od Jihlavy) silnice III. tř. č. 03824 na pozemku par. č. 293/1 k. ú. Staré Hory (dále jen „stavba chodníku“). Město se oproti tomu zavázalo navrhovateli poskytnout maximální součinnost při hledání technického řešení a dále při vyřizování dokladové, legislativní a majetkoprávní agendy potřebné pro povolení stavby chodníku.

Smluvní strany uzavírají tento dodatek ke Smlouvě za účelem vymezení vzájemných práv a povinností v souvislosti s realizací stavby chodníku.

II.

I. Smluvní strany se dohodly, že se obsah Smlouvy mění v následujícím rozsahu:

A) odst. 4 čl. VI Smlouvy se mění a nově zní takto:

„Navrhovatel se zavazuje že do 4 (čtyř) let od vydání kolaudačního souhlasu na vybudovanou veřejnou infrastrukturu v rámci výstavby OS Borovinka, tj. do 21. 08. 2022 vybuduje na vlastní náklady komunikační napojení (chodník) pro pěší, a to při pravém okraji (ve směru od Jihlavy) silnice III. tř. č. 03824 na pozemku ve vlastnictví města par. č. 293/12 k. ú. Staré Hory a související veřejnou infrastrukturu zahrnující dešťovou kanalizaci a veřejné osvětlení, a to vše v rozsahu podle projektové dokumentace zpracované dne 12/2019 Martinem Mandátem a autorizované Ing. Františkem Kavinou, která tvoří přílohu této smlouvy (dále jen „stavba chodníku“). Navrhovatel zajistí potřebná vyjádření a stanoviska na stavbu chodníku, včetně všech výše zmíněných objektů veřejné infrastruktury, a stavbu také dodavatelsky zajistí. Město se zavazuje navrhovateli poskytnout maximální součinnost při hledání technického řešení a dále při vyřizování dokladové, legislativní a majetkoprávní agendy potřebné pro povolení stavby chodníku. V rámci této součinnosti zajistí město na své náklady nejpozději do 6 (šesti) měsíců ode dne právní moci stavebního povolení ke stavbě chodníku, pokud to umožní platné právní předpisy, vykácení 5 ks jabloňů o obvodech kmenů 113, 129, 125, 139, 132 cm a 1 ks jasanu ztepilého o obvodu kmene 260 cm, rostoucím na pozemku p. č. 293/1 v k. ú. Staré Hory a vynětí těchto dřevin v dotčeném pozemku z ekologické dotace, vše v souladu se závazným stanoviskem MMJ/OŽP/14564/2020-2.“

B) odst. 5 čl. VI Smlouvy se mění a nově zní takto:

„Navrhovatel je povinen do dvou měsíců od vydání kolaudačního souhlasu na vybudovaný chodník nabídnout stavbu chodníku včetně související infrastruktury zahrnující dešťovou kanalizaci a veřejné osvětlení městu k úplatnému převodu do vlastnictví a správy města za kupní cenu ve výši 551.175,40 Kč (pětsetpadesátjednatřicetjednostosedmadesátpět korun českých čtyřicet haléřů) + DPH ve výši dle účinných právních předpisů a město se zavazuje stavbu chodníku spolu se související veřejnou infrastrukturou za dohodnutých podmínek od navrhovatele koupit a nabýt do vlastnictví.“

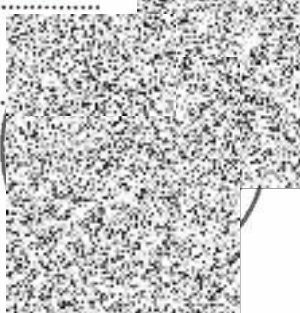
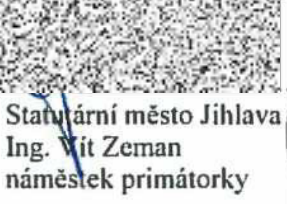
Součástí nabídky na převod vybudovaného chodníku s osvětlením a dešťovou kanalizací městu bude i na náklady navrhovatele vyhotovené geodetické zaměření provedené infrastrukturou (příslušný geometrický plán – pokud bude potřeba a digitální geodetické zaměření dohotovených inženýrských sítí v elektronické podobě ve formátu *.dgn (MicroStation V7)) a zaměření skutečného stavu vč. povrchových znaků inženýrských sítí v okolí stavby (situace) na základě dat získaných z digitální technické mapy města (DTMM), kterou navrhovatel obdrží od města a kterou zaktualizuje na základě nového stavu. To vše ve III. třídě přesnosti, ve formátu *.dgn V7 (Microstation). Data DTMM ve formátu *.dgn poskytne město na žádost navrhovatele. Žádost musí definovat požadovaný rozsah předávaných dat).

III.

1. Ostatní náležitosti a ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti a nezměněny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
3. Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy, platnosti nabývá dnem podpisu poslední smluvní strany.
4. Účinnosti tento dodatek nabývá okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv, a to v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění v registru smluv zajistí město.
5. Uzavření tohoto dodatku schválilo zastupitelstvo města usnesením č. 213/20-ZM dne 23. 06. 2020.
6. Přílohu tohoto dodatku a nedílnou součást Smlouvy tvoří: projektová dokumentace zpracovaná dne 12/2019 Martinem Mandátem a autorizovaná Ing. Františkem Kavinou.

V Jihlavě dne 22-07-2020

Statutární město Jihlava
Ing. Vít Zeman
náměstek primátorky



22-07-2020

V Jihlavě dne

POZEMNÍ STAVBY Jihlava, spol. s r. o.
Bc. Karel Löffler
jednatel společnosti

