



KUJCP01ND9GM

SD/0087/774/20

Číslo smlouvy 010/18/233/03/00

2020001036

DAROVACÍ SMLOUVA

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

Jihočeský kraj

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31.

5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 708 906 50

/dále jen dárce /

a

statutární město České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č. p.1, 2, PSČ 370 92

zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou

IČO 00244732

/dále jen obdarovaný/

I. Předmět daru

Dárce je dle stavu zápisů v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **681/3** o výměře 1010 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **725/3** o výměře 5 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela číslo **2210/1** o výměře 2628 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2212/1** o výměře 6625 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2212/20** o výměře 286 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **2212/21** o výměře 6 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **2212/22** o výměře 110 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2212/23** o výměře 644 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **2212/32** o výměře 8 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela číslo **2212/38** o výměře 1 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **2213/29** o výměře 179 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **2213/30** o výměře 3905 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo **2213/32** o výměře 4251 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo **2955** o výměře 350 m², ostatní plocha, zeleň, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice na listu vlastnictví číslo 2149 pro obec České Budějovice a **katastrální území České Budějovice 2.**

Geometrickým plánem číslo 4415 – 63/2018 ze dne 12. 7. 2018 byl oddělen z pozemkové parcely číslo 2210/1, katastrální území České Budějovice 2 díl „b“ o výměře 4 m², z pozemkové parcely číslo 2213/29, katastrální území České Budějovice 2 díl „c“ o výměře 45 m² a z pozemkové parcely číslo 2213/30, katastrální území České Budějovice 2 díl „a“ o výměře 2560 m², které byly následně sloučeny stejným geometrickým plánem do pozemkové parcely číslo **2213/48** o výměře 2609 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území České Budějovice 2.**

Geometrickým plánem číslo 4417 – 66/2018 ze dne 30. 7. 2018 byla oddělena z pozemkové parcely číslo 2212/20, katastrální území České Budějovice 2 pozemková parcela číslo 2212/20 o výměře 241 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území České Budějovice 2.**

Geometrickým plánem číslo 4417 – 66/2018 ze dne 30. 7. 2018 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 2212/23, katastrální území České Budějovice 2 pozemková parcela číslo 2212/23 o výměře 487 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území České Budějovice 2.**

Geometrickým plánem číslo 4417 – 66/2018 ze dne 30. 7. 2018 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 2955, katastrální území České Budějovice 2 pozemková parcela číslo 2955/1 o výměře 132 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území České Budějovice 2.**

Dárce je na základě ustanovení § 1 odst. 1 zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů a Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/2001 – 2 – KM ze dne 10. 9. 2001 výlučným vlastníkem stavby pozemní komunikace:

- silnice III/14539 v délce 1, 501 km v úseku provozního staničení od km 15,365 do km 16, 866 st. st. (UB 3222A17703 – 3222A023.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Rozhodnutím Krajského úřadu – Jihočeského kraje č. j. KUJCK/55288/2020 ze dne 27. 4. 2020 byla pozemní komunikace

- silnice III/14539 v délce 1, 501 km v úseku provozního staničení od km 15,365 do km 16, 866 st. st. (UB 3222A17703 – 3222A023

vyřazena ze sítě silnic z kategorie silnic III. třídy.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce stavbu pozemní komunikace bývalé

- silnice III/14539 v délce 1, 501 km v úseku provozního staničení od km 15,365 do km 16, 866 st. st. (UB 3222A17703 – 3222A023

včetně všech součástí a příslušenství a dále pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo 681/3 o výměře 1010 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 725/3 o výměře 5 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela číslo 2212/1 o výměře 6625 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2212/20 o výměře 241 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 2212/21 o výměře 6 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 2212/22 o výměře 110 m², ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo 2212/23 o výměře 487 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 2212/32 o výměře 8 m², ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela číslo 2212/38 o výměře 1 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 2213/32 o výměře 4251 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemková parcela číslo 2213/48 o výměře 2609 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a pozemková parcela číslo 2955/1 o výměře 132 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, **katastrální území České Budějovice 2** do vlastnictví obdarovaného a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

II. Darování nemovitosti

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaný bere na vědomí, že předmět daru je pozemní komunikací, která podléhá režimu obecného užívání ve smyslu § 19 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky, veřejně přístupnou pozemní komunikací. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy

úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu.

III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části příslušného listu vlastnictví.

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

IV. Převzetí

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

V. Nabytí vlastnického práva

Vlastnické právo k předmětu daru podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

VI. Náklady a poplatky

Náklady spojené s vyhotovením geometrických plánů jako součásti této smlouvy uhradil Jihočeský kraj před podpisem této darovací smlouvy v rámci své investiční akce. Poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 2.000,- Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 2.000,- Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí.

VII. Zápis na katastrálním úřadě

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění.

Přijetí daru pozemku podle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem statutárního města České Budějovice podle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění dne 13.5.2019 usnesením č. 93/2019

IX.

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Smluvní strany po vzájemné dohodě souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany po dohodě souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice (www.c-budejovice.cz), s výjimkou osobních a citlivých údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

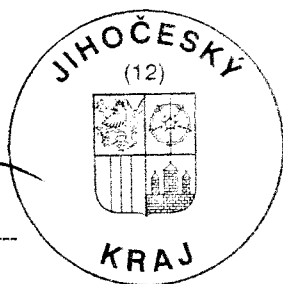
Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží po dvou vyhotoveních.

V Českých Budějovicích, dne 17-07-2020

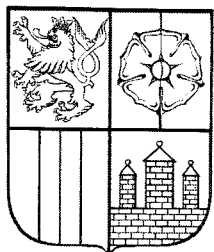
V Českých Budějovicích, dne 17.6.2020

Bc. Jiří Švec
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



Ing. Jiří Svoboda
Primátor SM České Budějovice





Jihočeský kraj

KRAJSKÝ ÚŘAD
Bc. Jiří Švec
uvolněný člen rady kraje
U Zimního stadionu 1952/2
370 76 České Budějovice

DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z.č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017
Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012
Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dárce/

a

statutární město České Budějovice

se sídlem v Českých Budějovicích, nám. Přemysla Otakara II, č. p.1, 2, PSČ 370 92
zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou

IČO 00244732

/obdarovaný/

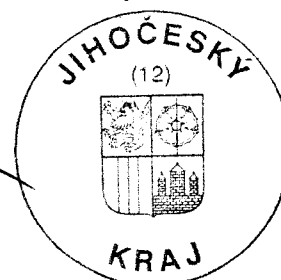
jejímž předmětem je darování nemovitostí v k.ú. České Budějovice 2 uvedených ve smlouvě a dále darování stavby
pozemní komunikace bývalé silnice III/14539 v délce 1,501 km v úseku provozního staničení od km 15,365 do km
16,866 st. úsek UB 3222A17703 – 3222A023

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat nemovitosti a úsek stavby pozemní komunikace bývalé silnice byl podle
ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením
na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o
krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č. 396/2018/ZK –18 ze dne 13. 12. 2018

V Českých Budějovicích dne 17 -07- 2020

Bc. Jiří Švec
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje





VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav				Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpus. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²				katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
2213/30	39	05	ostatní pl. ostat. komunikace	2213/30	13	46	ostatní pl. silnice		2	2213/30		2149	13	46	
				2213/48	26	09	ostatní pl. ostat. komunikace			2	2213/30		2149	25	60
										2213/29		2149		45	c
										2210/1		2149		4	b
													26	09	
2213/29	1	79	ostatní pl. ostat. komunikace	2213/29	1	33	ostatní pl. silnice		2	2213/29		2149	1	33	
2210/1	26	28	ostatní pl. silnice	2210/1	26	24	ostatní pl. silnice		0	2210/1		2149	26	24	
	67	12			67	12									

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Y	X	Kód kv.	Poznámka
919-10	757004.73	1165292.71	3 barva na asfaltu
2038-2	757022.65	1165307.10	3 roh obrubníku
2107-13	756997.56	1165314.10	3 roh obrubníku
1	757015.51	1165306.38	3 hřeb v asfaltu
2	757009.88	1165306.61	3 hřeb v asfaltu
3	757005.03	1165307.18	3 hřeb v asfaltu
4	757000.94	1165308.36	3 hřeb v asfaltu
5	756999.94	1165308.99	3 hřeb v asfaltu
6	756999.09	1165309.54	3 hřeb v asfaltu
7	757018.82	1165306.72	3 hřeb v asfaltu

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranice pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Josef Boček	Jméno, příjmení:	Ing. Josef Boček
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1084/95	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1084/95
	Dne: 12.7.2018	Číslo: 151/2018	Dne: 19.7.2018	Číslo: 151S/2018
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhotovitel: Ing. Josef Boček Kališnická 50 37008 České Budějovice	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 4415-63/2018	KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice Ing. Drahomíra Vondrášková PGP-1913/2018-301 2018.07.19 12:08:04 CEST		 	
Okres: České Budějovice				
Obec: České Budějovice				
Kat. území: České Budějovice 2				
Mapový list: DKM	Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.			



33

32/2

31

29/4

30

29/2

2213/3

749

2210/3

2038-2

3.80

3.38

5.70

4.88

4.31

2213/15

2213/48

2213/30

2210/2

2210/1

1188

2213/6

1189/2

1189/1

1199

2213/4

1062/1

1062/3

1037

1061

2213/31

1182/3

1182/1

2213/5

2213/29

919-10

17.80

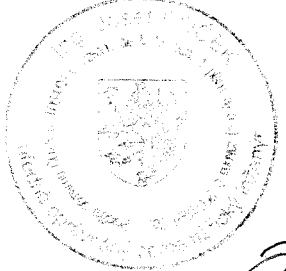

4.17

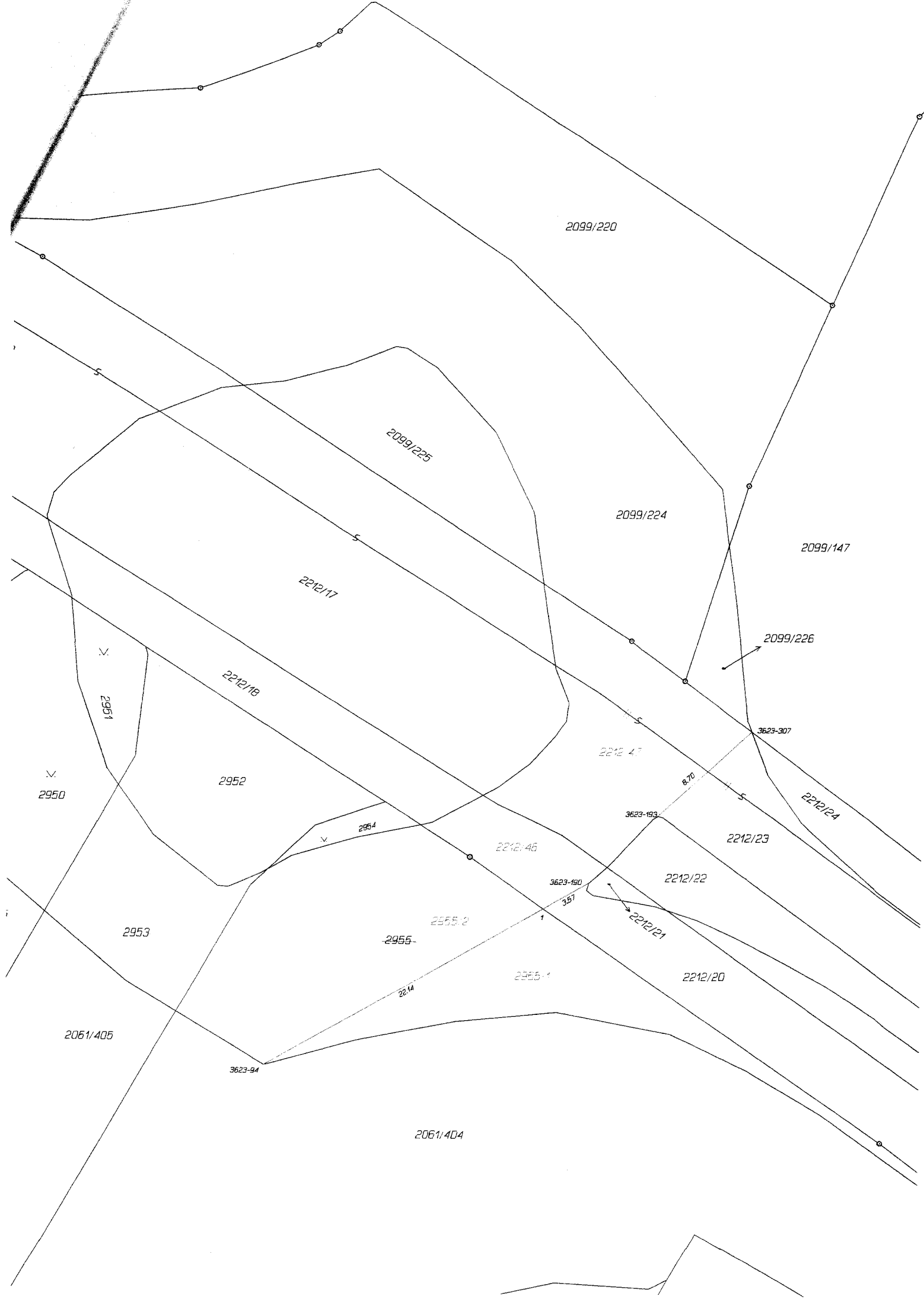
2107-19

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpus. určení vymeř.	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	Způsob využití				Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci	Císlo listu vlastnictví	Výměra dílu
					ha	m ²						ha	m ²	
2955	3	50	ostatní pl. zeleň	2955/1	1	32	ostatní pl. ostat. komunikace			2	2955		1	32
				2955/2	2	18	ostatní pl. silnice			2	2955		2	18
2212/20	2	86	ostatní pl. ostat. komunikace	2212/20	2	41	ostatní pl. ostat. komunikace			2				
				2212/46		45	ostatní pl. silnice			2	2212/20			45
2212/23	6	44	ostatní pl. silnice	2212/23	4	87	ostatní pl. ostat. komunikace			2				
				2212/47	1	57	ostatní pl. silnice			2	2212/23		1	57
	12	80			12	80								

Seznam souřadnic (S-JTSK)
 Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
 Y X Kód kv. Poznámka
 3623-94 757988.76 1164326.25 3 roh obrubníku
 3623-190 757966.47 1164313.55 3 roh obrubníku
 3623-193 757961.78 1164308.96 3 roh obrubníku
 3623-307 757955.36 1164303.01 3 barva na hraně obrubníku
 1 757969.57 1164315.31 3 hřeb v asfaltu

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		
	Jméno, příjmení: Ing. Josef Boček		Jméno, příjmení: Ing. Josef Boček		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1084/95		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1084/95		
	Dne: 30.7.2018 Číslo: 169/2018		Dne: 9.8.2018 Číslo: 169S/2018		
Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: Ing. Josef Boček Kališnická 50 37008 České Budějovice Číslo plánu: 4417-66/2018 Okres: České Budějovice Obec: České Budějovice Kat. území: České Budějovice 2 Mapový list: DKM Dosavadním vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem		Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel. KÚ pro Jihočeský kraj KP České Budějovice Irena Lagnerová PGP-2081/2018-301 2018.08.09 12:52:59 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  	



2099/220

2099/225

2099/224

2099/147

2099/226

2212/17

2212/18

2212/47

2212/24

v
2950

2952

v
2954

2212/46

2212/23

3623-193

2953

2955-2

2212/22

3623-190

2212/21

2955-1

2212/20

22.14

2955-1

2061/405

3623-94

2061/404

3.57

8.70

1