

# Smlouva o dílo č. 2019/KE37

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku („OZ“), ve znění pozdějších předpisů

## Zpracování podkladů pro dotační management pro projekt „Snížení energetické náročnosti budovy dílen u Střední průmyslové školy textilní, Liberec, p. o.“ (pro podání žádosti o dotaci z operačního programu životní prostředí)

Prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl: 5.1 - Snížit energetickou náročnost veřejných budov a zvýšit využití obnovitelných zdrojů energie

pro budovu „Dílny“ Střední průmyslová škola textilní, Liberec, Tyršova 1, p.o.  
na adrese Tyršova 82/1, 460 05 Liberec

v rámci projektového záměru  
„Snížení energetické náročnosti budovy dílny Střední průmyslová škola  
textilní Liberec“

### 1. Smluvní strany

**Střední průmyslová škola textilní, Liberec, Tyršova 1, příspěvková organizace**

Zastoupená: **Ing. Janou Kočí** – ředitelkou školy  
se sídlem: Tyršova 82/1, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec  
IČ: 46747974  
bank. spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 43-6049460267/0100  
(dále jen „**Objednatel**“)

a

**KEnergy s.r.o.**

se sídlem: Liberec VII-Horní Růžodol, Jeronýmova 229/7, PSČ 460 07  
zastoupená: **Bc. Danielelem Koutem** – jednatelem společnosti  
IČO: 22796975  
DIČ: CZ22796975  
bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s.  
číslo účtu: 2107942822/2700  
(dále jen „**Zhotovitel**“)

spolu dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku („OZ“),

tuto Smlouvu o dílo (dále jen „**tato Smlouva**“).

## 2. Preambule

---

- a) Předmětem této Smlouvy o Dílo je zpracování Energetického posouzení, zajištění zpracování Projektové dokumentace v rozsahu opatření stavebně – technického charakteru pro zlepšení tepelně – technických vlastností obálky budovy Dílen vč. výkazu výměr a položkového rozpočtu v aktuální cenové hladině a rozsahu požadovaném pro výzvu OPŽP č. 146, zajištění jednání s místním NPÚ o podobě konkrétních racionalizačních opatření stavebně – technického charakteru daném památkovou ochranou budovy Dílen. Předmětem je dále koordinace činností všech jednotlivých zpracovatelů vůči podmínkám konkrétní výzvy dotačního programu pro budovu „Dílny SPŠT“, v areálu Střední průmyslová škola textilní, Liberec, Tyršova 1, p.o. na adrese Tyršova 82/1, 460 01 Liberec V - Kristiánov, dále jen „Dílo“.
- b) Objednatel má pro budovu „Dílny SPŠT“ zájem o zpracování „Projektové dokumentace“, v rozsahu opatření stavebně – technického charakteru pro zlepšení tepelně – technických vlastností obálky budovy, konkrétně plochého střešního pláště, střešních světlíků a otvorových výplní ve svislém plášti vč. souvisejících prvků a zařízení obálky budovy v rozsahu požadovaném příslušnou výzvou OPŽP jako jednoho z podkladů nutných pro podání žádosti o dotaci z OPŽP, pro individuální projekty, Prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl: 5.1 - Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie, výzva č. 146, pro „Předmět řešení“.
- c) Objednatel má pro budovu „Dílny SPŠT“ zájem o zpracování energetického dokumentu „Energetické posouzení“, jako jednoho z podkladů nutných pro podání žádosti o dotaci z OPŽP, pro individuální projekty, Prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl: 5.1 - Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie, výzva č. 146, pro „Předmět řešení“.
- d) Jednatel společnosti KEnergy s.r.o., Bc. Daniel Kout se jako Energetický specialista profesionálně zabývá zpracováním energetických dokumentů definovaných příslušnou legislativou vč. souvisejících činností energetického poradenství a podpory žádostí o finanční prostředky z dotačních titulů. Dále energetickým poradenstvím zaměřeným na úspory energií a náklady za energie, snižování energetické náročnosti budov i technologií, snižování zátěže životního prostředí, hodnocení přínosů obnovitelných a alternativních zdrojů energie a BAT technologií.
- e) Objednatel bude se Zhotovitelem spolupracovat a poskytne mu veškeré relevantní podklady pro zpracování Díla a zároveň před Zhotovitelem nezatají žádné rozhodné údaje, které by ovlivnily zpracování Díla.
- f) Zhotovitel bude koordinovat činnost jednotlivých zhotovitelů, konkrétně zhotovitelů projektové dokumentace stavebních opatření pro snížení energetické náročnosti budovy definovaných Energetickým posudkem, zhotovitele Žádosti o dotaci, jako i dalších subjektů (dále jen „zhotovitelé“), kteří si budou vzájemně poskytovat relevantní informace a technickou pomoc při zpracování všech podkladů pro žádost o dotaci z OPŽP.
- g) Zhotovitel vyvine maximální možné úsilí pro zajištění všech částí Díla v dohodnutém termínu. Jednotlivé části Díla budou zpracovány v souladu s podmínkou relevantní dotační výzvy OPŽP.
- h) Dílo bude Zhotovitelem předáno Objednateli, který jej převezme.
- i) Objednatel Zhotoviteli za Dílo zaplatí dohodnutou částku (dále jen „Cena za dílo“) za dohodnutých podmínek (dále jen „Platební podmínky“).

## 3. Předmět této Smlouvy

---

- a) Dílem se pro účely této Smlouvy rozumí souhrn činností a prací spojených se zpracováním, popř. zajištěním zpracování, pro budovu „Dílny SPŠT“ v rozsahu:
- Projektová dokumentace vč. položkového rozpočtu a výkazu výměr

**Stavebně – technických opatření pro snížení energetické náročnosti** ve stupni „dokumentace pro stavební řízení“ v rozsahu opatření stavebně – technického charakteru pro zlepšení tepelně – technických vlastností obálky budovy, konkrétně plochého střešního pláště, střešních světlíků a otvorných výplní ve svislém plášti vč. souvisejících prvků a zařízení obálky budovy v souladu se zněním konkrétní dotační výzvy a požadavků „Operačního programu životní prostředí“, konkrétně Prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl: 5.1 - Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie, výzva č. 146. Nedílnou součástí Projektové dokumentace budou výkaz výměr a položkový rozpočet v aktuální cenové hladině v souladu s požadavky výzvy, dále odborných vyjádření a stanovisek požadovaných pro podání žádosti o dotaci.

**Inženýrská činnost** ve smyslu vyjádření dotčených orgánů, zde konkrétně místně příslušného pracoviště NPÚ a životního prostředí v souladu se zněním konkrétní dotační výzvy a požadavků „Operačního programu životní prostředí“, konkrétně Prioritní osa 5: Energetické úspory, specifický cíl: 5.1 - Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie, výzva č. 146, nebo požadavky místních orgánů dotčených rekonstrukcí.

#### - **Energetické posouzení**

dle Zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií ve znění pozdějších novel a prováděcí vyhlášky MPO č. 480/2012 Sb., nebo se zněním a specifiky metodického pokynu k příslušné dotační výzvy OPŽP, kterým se vydávají podrobnosti k provádění Energetického posouzení. EP bude zpracován v souladu se zněním dotační výzvy a konkrétních požadavků metodického pokynu.

**Pro podání žádosti o dotaci z OPŽP obsahuje Energetické posouzení především:**

- Posouzení stávající úrovně zdroje tepla pro vytápění a přípravu TV, účinnost výroby tepla a dopad výroby tepla na životní prostředí pro předmětnou budovu.
- Posouzení stávající úrovně tepelné ochrany objektu a stávající úrovně energetického hospodářství budovy pro předmětnou budovu.
- Definici a zhodnocení přínosů možných racionalizačních opatření stavební části budovy vedoucích ke zlepšení tepelné ochrany budovy, rekonstrukce zdroje tepla a systému nuceného větrání s rekuperací tepla v rozsahu požadovaném pro přiznání dotace z výzvy OPŽP, tj. snížení energetické náročnosti budovy a negativních environmentálních dopadů provozu budovy v rozsahu požadovaném pro přiznání dotace z výzvy OPŽP. Dále definici celkové výše technicky dosažitelných energetických úspor, návrh vybrané varianty racionalizačních opatření doporučených k realizaci včetně ekonomického zdůvodnění, přínosu snížení emisí škodlivých a znečišťujících látek určených z dodaných fakturačních údajů o spotřebách energetických vstupů za 3 kalendářní roky před zpracováním Energetického posouzení.
- Zpracování Energetického štítku budovy vč. protokolu a hodnot pro referenční budovu dle platné legislativy (ČSN 73 0540).
- Zpracování Průkazu energetické náročnosti budovy dle vyhlášky č.78/2013 Sb. pro stav budovy po realizaci navrhovaných racionalizačních opatření stavebně – technického charakteru.

#### - **Inženýrská a koordinační činnost v rozsahu aktuální relevantní výzvy OPŽP.**

#### 4. Práva a povinnosti Smluvních stran

- a) Smluvní strany si vzájemně poskytují veškerou odbornou pomoc, vč. zajištění požadovaných podkladů ve vztahu k „Předmětu řešení“.
- b) Smluvní strany jednájí bez zbytečných odkladů, aby bylo v co nejkratším čase dosaženo zpracování Díla.

- c) Zhotovitel zajiřuje zpracování Projektové dokumentace, Žádosti o dotaci a Administrace žádosti pomocí třetích osob. Smluvní vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem Díla je ošetřen touto Smlouvou o Dílo. Vztahy mezi Zhotovitelem Díla a jednotlivými třetími osobami, tj. zhotovitelem Projektové dokumentace, zhotovitelem Žádosti o dotaci, administrátorem projektu upravují samostatné Smlouvy o Dílo mezi společnostmi KEnergy s.r.o. a jednotlivými zpracovateli.
- d) Zhotovitel je oprávněn splnit svůj závazek z této Smlouvy či jeho část i prostřednictvím třetí osoby. O této skutečnosti bude Objednatel Zhotovitelem neprodleně informován, smluvní vztahy mezi jednotlivými zhotoviteli budou stanoveny Dodatkem k této Smlouvě o Dílo.
- e) Zhotovitel jedná v zájmu Objednatele a v rozsahu určením touto Smlouvou.

## 5. Termín dokončení

- a) Zhotovitel se zavazuje, že zhotoví Dílo v rozsahu pro **podání Žádosti o dotaci nejpozději do 30. července 2020 („Termín dokončení“)** v rozsahu dokončení projektové dokumentace do 22. 2. 2020, Odborný posudek, žádost o dotaci a administrace do 30. 7. 2020, bude-li Objednatelem Zhotoviteli umožněno započít s pracemi na Díle nejpozději do **16. 11. 2019 („Termín zahájení“)** a dále za podmínek, že nejpozději do **25. listopadu 2019** budou k dispozici kompletní podklady pro zpracování Díla, tj. konkrétně data o spotřebách energetických vstupů za poslední 3 celé kalendářní roky v rozsahu dodávka tepla ze soustavy CZT, elektrická energie, voda. Energetický posudek, projektová dokumentace budou ve výše uvedeném termínu v rozsahu a podobě požadovaném pro podání žádosti do OPŽP předány Objednateli pro kontrolu a dále podány do elektronického prostředí poskytovatele dotačních prostředků, tj. SFŽP.
- b) Termín odevzdání **může být prodloužen**, pokud dojde k časovému posunu vyhlášení dotační výzvy a nebudou známy pokyny poskytovatele dotačních prostředků pro provedení jednotlivých částí Díla.
- c) Termíny odevzdání po případném přiznání dotačních prostředků z OPŽP se budou řídit pokyny poskytovatele dotačních prostředků.
- d) Objednatel se zavazuje, že Dílo od Zhotovitele do Termínu dokončení převezme.
- e) Budou-li v Díle při Termínu dokončení závady nebo nedodělky, je povinen Zhotovitel tyto eventuální nedostatky odstranit ve lhůtě, kterou Smluvní strany sjednají a zanesou do předávacího protokolu.
- f) Bude-li práce na Díle přerušena z jakéhokoli důvodu, který nezaviní Zhotovitel, náleží Zhotoviteli odměna ve výši rozpracovanosti Díla, kdy výše odměny bude stanovena podílem rozpracovanosti Díla z celkového objemu prací stanovených touto SoD jako poměr z celkové částky odpovídající úplnému plnění Díla a jeho rozsahu k datu přerušování.

## 6. Předání díla

- a) Dílo bude po předchozí dohodě předáno Zhotovitelem Objednateli osobně, PD stavební i rekonstrukce zdroje tepla v pěti autorizovaných výtiscích, Energetické hodnocení ve dvou autorizovaných výtiscích a v elektronické podobě ve formátu „pdf“ na nosiči formátu CD, nebo jiném elektronickém nosiči dle dohody se Zadavatelem.

## 7. Cena za dílo a způsob úhrady

**Cena za zpracování Díla v rozsahu do podání Žádosti o dotaci** na Státní fond životního prostředí byla stanovena dohodou mezi Objednatelem a Zhotovitelem na:

- a) Cena za zpracování **Projektové dokumentace stavební** je určena na:

**Projektová dokumentace stavební: 165.000,- Kč** (slovy: sto šedesát pět tisíc korun českých) + sazba DPH v aktuální výši. Cena za dílo zahrnuje i veškeré oprávněné náklady, které Zhotovitel vynaloží ke splnění předmětu této Smlouvy, dle bodu 3, písmene a.

- b) Cena za zpracování **Energetického posouzení** je určena výpočtem z honorářového řádu energetických auditorů v závislosti na charakteru a velikosti objektu, charakteru energetického hospodářství, výši energetických vstupů do objektu a uvažovaném rozsahu racionalizačních opatření a změn.

Cena za zpracování Energetického posouzení dle této Smlouvy a dle Cenové nabídky je stanovena na **95.000,- Kč** (slovy: devadesát pět tisíc korun českých) + sazba DPH v aktuální výši. Cena za dílo zahrnuje i veškeré oprávněné náklady, které Zhotovitel vynaloží ke splnění předmětu této Smlouvy, dle bodu 3, písmene a).

- c) Cena za **Inženýrskou činnost, koordinaci činností**, dle podmínek aktuální relevantní výzvy OPŽP je dle této Smlouvy a dle Cenové nabídky stanovena na **25.000,- Kč** (slovy: dvacet pět tisíc korun českých) + sazba DPH v aktuální výši. Cena za dílo zahrnuje i veškeré oprávněné náklady, které Zhotovitel vynaloží ke splnění předmětu této Smlouvy, dle bodu 3).
- d) Cena za Dílo do podání žádosti o dotaci dle této Smlouvy se skládá z **jednotlivých samostatných plateb za jednotlivé části Díla**, které tvoří prostý součet jednotlivých nákladů tj. za zpracování Projektové dokumentace, Energetického posouzení, Inženýrské činnosti, tj. celkové částky **285.000,- Kč jako součet částek (165.000,- Kč PD stavební, 95.000,- Kč Energetické posouzení, 25.000,- Kč Inženýrská činnost**. K uvedeným částkám je třeba připočítat DPH v aktuální sazbě, zhotovitel je plátcem DPH.

## 8. Platební podmínky

---

- a) Cena za Dílo je splatná bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele č. **2107942822/2700** vedeném u UniCredit Bank Czech Republic a.s. ve formě **3 samostatných plateb ve výši (165.000,- Kč, 95.000,- Kč, 25.000,- Kč) + sazba DPH**. Jako **variabilní symbol** platby bude uvedeno číslo faktury.
- b) Zhotovitel vystaví vždy k platbě daňový doklad ve formě faktury, který předá Objednateli. Faktura bude Objednateli odesána ve dvou originálech, Objednatel předá jeden podepsaný originál Zhotoviteli neprodleně zpět. Faktura bude mít náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb. v platném znění a náležitosti dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo bude obsahovat chybné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- c) Objednatel uhradí Cenu za Dílo do data uvedeného na faktuře bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele. Splatnost faktury se stanovuje na čtrnáct (14) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

## 9. Vady díla

---

- a) Dílo je zhotoveno řádně, bylo-li zhotoveno v souladu s článkem 3. této Smlouvy a je-li schopno naplnit záměr Objednatele definovaný v článku 2. bodu b) této Smlouvy. Dílo bude průběžně Objednatelem kontrolováno, obě strany budou spolupracovat tak, aby bylo vyhotoveno v souladu s pravidly poskytovatele.
- b) Dílo má vady, není-li zhotoveno v souladu s platnými právními předpisy vztahujícími se k provádění díla i dílu samotnému, nebo není-li schopno naplnit záměr Objednatele podle článku 2. bodu b) této Smlouvy v rozsahu definovaném článkem 3. této Smlouvy.
- c) O předání a převzetí předmětu díla dle této smlouvy sepíší obě smluvní strany zápis. Součástí zápisu bude dohoda o odstranění případných vad či nedodělků, spolu s uvedením termínů jejich odstranění, pokud bude předmět díla takové vady mít.
- d) Nedokončené Dílo, nebo Dílo s vadami není objednatel povinen převzít.
- e) Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má povinnost bezplatně odstranit vady v termínech dohodnutých s objednatel, nejpozději do 14ti dnů od nahlášení objednatel. Objednatel je povinen vady reklamovat písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.

- f) Zhotovitel je povinen nejpozději do 14ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění, popřípadě uvede důvod, proč nechce reklamaci uznat. Pokud tak neučiní, má se zato, že reklamaci uznává v plném rozsahu.

## 10. Záruky a reklamace

---

- a) Zhotovitel poskytuje na jím provedené dílo záruku 24 měsíců ode dne převzetí díla Objednatelem.
- b) Záruční doba počíná ode dne převzetí předmětu díla Objednatelem. Pokud Objednatel odmítne předmět díla převzít z důvodů, za které Zhotovitel neodpovídá, záruční doba běží ode dne, kdy předmět díla byl připraven k převzetí Objednatelem.
- c) Objednatel je povinen uplatnit právo z odpovědnosti za vady na zhotoveném a předaném díle, dále jen „reklamace“, písemně bez zbytečného odkladu poté co vady zjistil, jinak právo zanikne. Reklamace se považuje za uplatněnou dnem doručení písemné reklamace Zhotoviteli.
- d) V písemné reklamaci je Objednatel povinen uvést číslo této smlouvy, rozsah reklamované vady a způsob, jak se vada projevuje.
- e) Zhotovitel je povinen nejpozději do 14ti dnů po doručení reklamace písemně, nebo mailem sdělit Objednateli stanovisko k reklamaci a v případě jejího uznání oznámit Objednateli lhůtu, ve které provede odstranění reklamované vady nebo vad s tím, že tato lhůta nesmí být delší než 30 dnů od doručení reklamace.
- f) Záruky třetích osob: Zhotovitel není zodpovědný za jakékoli případné chyby, formální a věcné nedostatky a jakékoli skutečnosti, které by ovlivnili úspěšné získání dotačních prostředků, nebo chyby, které by vedly ve svém důsledku ke korekci výše dotačních prostředků, nebo vrácení dotačních prostředků u podkladů k žádosti i všem ostatním materiálům jako i úkonům, na kterých se sám nepodílel, není jejich autorem, nebo tyto zajišťoval prostřednictvím třetích osob. Jedná se především o Projektovou dokumentaci, výkaz výměr, položkový rozpočet, jako i další odborné podklady a jejich správnost vůči relevantní dotační výzvě.
- g) Zhotovitel je povinen na vlastní náklad odstranit reklamované vady nejpozději do konce lhůty, stanovené dle předchozího bodu.

## 11. Sankce

---

- a) Nezhotoví-li Zhotovitel dílo řádně v souladu a rozsahu článku 3. a s bodem b) článku 2. této Smlouvy ve lhůtě podle článku 5. této Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- b) Nemůže-li dílo naplnit účel Smlouvy podle bodu b) článku 2. a rozsah článku 3. této Smlouvy pro vady ve smyslu bodu b) článku 9. této Smlouvy je Zhotovitel povinen vady Díla neprodleně odstranit na své náklady. Pro odstranění vad Díla si smluvní strany dohodnou lhůtu, kterou vloží do zápisu. Uplyne-li smlouvená lhůta k odstranění vad dříve než Zhotovitel odstraní vady Díla tak, aby toto bylo schopno splnit účel Smlouvy, je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- c) Poruší-li Zhotovitel některou z povinností uvedenou v článku 4., bodů a) – e), je povinen uhradit Objednateli škodu, která tomuto vznikla v souvislosti s porušením výše uvedených povinností Zhotovitele.
- d) Poruší-li Objednavatel povinnost uvedenou v článku 4. bodů a) – e) této Smlouvy anebo trvá-li Objednavatel na postupu, který je v rozporu se zákonem nebo jiným platným právním předpisem, v důsledku čehož Zhotovitel využije svého práva na odstoupení od Smlouvy, vzniká Zhotoviteli nárok na náhradu škody.

## 12. Odstoupení od smlouvy

- a) Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti, přestože byla na tuto skutečnost prokazatelným způsobem upozorněna.
- 

Za podstatné porušení smlouvy se považuje:

1. prodlení objednatele se zaplacením ceny díla po dobu delší než dvacet jedna (21) kalendářních dnů,
  2. prodlení zhotovitele s dodáním díla po dobu delší než dvacet jedna (21) kalendářních dnů, pokud pro prodlení nebyly důvodné objektivní příčiny, na které nemohl mít zpracovatel vliv, tím se myslí např. prodlení dotčených orgánů státní správy nutných k odevzdání Díla,
  3. zjištění, že parametry díla neodpovídají požadavkům stanoveným smlouvou, technickými normami nebo výzvou OPŽP,
  4. opakované porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, přičemž za opakované porušení se považuje takové porušení, na které objednatel zhotovitele již v minulosti výslovně upozornil,
  5. neodstranění vady dle článku Záruka a reklamace.
- b) Stanoví-li oprávněná smluvní strana druhé smluvní straně pro splnění jejího závazku náhradní (dodatečnou) lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po marném uplynutí této lhůty, to neplatí, jestliže druhá smluvní strana v průběhu této lhůty prohlásí, že svůj závazek nesplní. V takovém případě může dotčená smluvní strana odstoupit od smlouvy i před uplynutím lhůty dodatečného plnění, poté, co prohlášení druhé smluvní strany obdržela.
- c) Smlouva zaniká dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- d) Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na zaplacení smluvní pokuty.
- 

## 13. Pojištění

- a) Jednatel společnosti KEnergy s.r.o., Bc. Daniel Kout se jako Energetický specialista prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti činnosti energetického specialisty.

## 14. Ostatní a závěrečné ujednání

- a) Smluvní strany se zavazují k mlčenlivosti vůči třetím osobám o všech skutečnostech, které se dozvěděly v průběhu plnění Předmětu této Smlouvy, není-li sdělení takové skutečnosti nutné k naplnění Předmětu této Smlouvy.
- b) Smluvní strany si pro zpracování Díla v rozsahu všech výše uvedených dokumentů poskytly relevantní a pravdivé podklady, ani jedna ze smluvních stran před tou druhou nezamířela žádné relevantní údaje a neuvedla nepravdivé a/nebo zavádějící informace, které by ovlivnily výsledek kalkulací energetického posudku, nebo žádost o dotaci.
- c) Smluvní strany se zavazují vyčerpat při eventuálním sporu všechny prostředky smířčí a mimosoudní povahy. Tím není dotčeno jejich právo domáhat se svých práv soudní cestou.
- d) Je-li některé ujednání této Smlouvy shledáno jako neplatné, nemá to vliv na platnost této Smlouvy jako celku. Smluvní Strany vyvinou úsilí, aby sporné či neplatné ustanovení uvedly do platného znění v duchu této Smlouvy.
- e) Všechny změny této Smlouvy musí mít formu písemného a číslovaného Dodatku této Smlouvy podepsaného oběma smluvními Stranami.

- f) Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení vlastnoručních podpisů zástupců obou smluvních Stran.
- g) Tato Smlouva je výrazem svobodné a vážně míněné vůle smluvních Stran, nebyla sjednávána ani uzavírána v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu z nich a na důkaz souhlasu s jejím zněním připojují zástupci smluvních Stran své vlastnoruční podpisy.
- h) Tato Smlouva je vyhotovena ve třech originálech, jedno vyhotovení obdrží po jejím podpisu Zhotovitel a dvě, jedno vyhotovení obdržel po jejím podpisu Zhotovitel a dvě vyhotovení Objednatel. Smlouva byla Objednateli doručena osobně Zhotovitelem a podepsána oběma smluvními stranami.

V Liberci dne: 15. 11. 2019

Za Zhotovitele

**KEnergy s.r.o.**  
Bc. Daniel Kout, jednatel  
Liberec, Jeronýmova 229/7, 46007  
iČ: 227 96 975, DIČ: CZ227 96 975  
daniel.kout@seznam.cz, 737 702 660

**Bc. Daniel Kout**  
jednatel společnosti KEnergy s.r.o.

Za Objednatele

Střední průmyslová škola textilní, Liberec, Tyršova 1,  
příspěvková organizace  
Tyršova 1, 460 01 Liberec  
Tel.: 465 110 096, Fax: 495 113 220  
iČ: 44747976

  
.....  
**Ing. Jana Kočí**  
ředitelka SPŠT v Liberci