

## Dodatek č. 27 ke smlouvě o nájmu a provozování vodního díla č. 00297569/SONP/KA/K/2020/D27

### 1. Město Bohumín

se sídlem: Masarykova 158, 735 81 Bohumín  
zastoupen: Petr Vícha, starosta města  
IČO: 00297569  
DIČ: CZ00297569  
DS: u3kbfuf

(dále jen pronajímatel nebo investor)

a

### 2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava  
zapsána: v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347  
zastoupená Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem na základě pověření uděleného  
představenstvem společnosti dne 21.04.2015  
IČ: 45193665  
DIČ: CZ45193665  
Bankovní spojení: ING Bank N.V., organizační složka, č.ú. 1000497429/3500  
(dále jen nájemce nebo provozovatel)

### u z a v í r a j í

ve smyslu § 2332 a násl. Občanského zákoníku č.89/2012 Sb., a § 8 Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů /dále jen zákon/.

dodatek ke smlouvě o nájmu a provozování vodního díla.

### I.

#### Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 27 je rozšíření předmětu smlouvy o nájmu a provozování vodního díla č. 00297569/SONP/KA/K/2010 ze dne 24.05.2010 o novou stavbu kanalizace. Podrobně je toto rozšíření řešeno v článku II. tohoto dodatku.

### II.

#### Rozšíření předmětu nájmu a provozování

Předmětem dodatku č. 27 je rozšíření předmětu smlouvy o nájmu a provozování vodního díla o vodní dílo, budované v rámci stavby s názvem: „**Odkanalizování splaškových vod oddílnou tlakovou kanalizací v Bohumíně, ul. Rybničná**“ v katastrálním území Záblatí u Bohumína, jehož investorem je pronajímatel na základě vydaného stavebního povolení.

Na předmětnou stavbu bylo vydáno MěÚ Bohumín, odborem životního prostředí a služeb stavební povolení č.j. MUBO/13806/2020, ze dne 30.4.2020 s nabytím právní moci dne 6.6.2020.

Upřesňující údaje o vodním díle:

Stavba představuje:

- tlaková kanalizace DN 80 v délce dle stavebního povolení 332,6 m, z materiálu PE 100 RC,
- gravitační kanalizace DN 250 v délce dle stavebního povolení 2,0 m, z materiálu PP žebrovaný, SN 10.

Pozemky, ve kterých bude vodní dílo uloženo: parc. č. 1518, 1519/1, 1519/5, 1519/9 v k.ú. Záblatí u Bohumína.

Předmětem provozování nebudou domovní čerpací stanice.

Investor výše uvedeného kanalizačního řadu prohlašuje, že uvedený kanalizační řad bude kanalizací pro veřejnou potřebu a bude podléhat režimu zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Kanalizační řad bude napojený a bude navazovat na kanalizační řad ve vlastnictví města Bohumín, který společnost SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě smlouvy číslo dle evidence provozovatele 00297569/SONP/KA/K/2010 ze dne 24.5.2010, bude se jednat tedy o kanalizační řady provozně související.

Investor se zavazuje předložit provozovateli nejpozději ke dni podpisu tohoto dodatku doklady a údaje vztahující se a potřebné pro provozování vodního díla – viz. protokol o předání dokladů, který nedílnou součástí smlouvy.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany konstatují, že v ostatních ujednáních tímto dodatkem nedotčených, zůstává smlouva č. 00297569/SONP/KA/K/2010 ze dne 24.5.2010 beze změn a zavazují se podle ní postupovat.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany dále konstatují, že podmínkou zahájení faktického provozování ze strany SmVaK Ostrava a.s a vznik nároku investora na úhradu nájemného, jsou:
  - a) uvedení vodního díla specifikovaného v čl. II. tohoto dodatku č. 27 do trvalého provozu, vydáním kolaudačního souhlasu příslušným vodoprávním úřadem,
  - b) fyzické předání vodního díla specifikovaného v čl. II. tohoto dodatku č. 27 bez vad a nedodělků, které bude provedeno výhradně písemnou formou,
  - c) protokolárním předáním zbývajících dokladů nezbytných pro provozování vodního díla dle přílohy č.2 tohoto dodatku č. 27,
  - d) pravomocné povolení k provozování vodovodu nebo kanalizace v souladu s § 6 zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK : [www.smvak.cz](http://www.smvak.cz).
5. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) provede pronajímatel.

Smluvní strana město Bohumín se zavazuje při vkládání smluv nebo dodatků do registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., zadávat číslo datové schránky společnosti SmVaK Ostrava a.s., pro automatické zasílání potvrzení o zveřejňování smluv nebo dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3, odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

6. Schvalovací doložka podle § 41, odst. 1 z.č. 128/2000 Sb. v platném znění:

Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 11. 11. 2019 do 27. 11. 2019. Uzavření této smlouvy schválila rada města na svém 25. zasedání dne 3. 2. 2020 usnesením č. 425.

V Bohuzá dne 24.6.2020

V Ostravě dne 16-07-2020

Za pronajímatele:

Za nájemce:



Ing. Petr Vícha  
starosta města



Ing. Anatól Psenicka  
generální ředitel



S  
a  
2



## Příloha č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování

### Přesná specifikace předmětu nájmu a provozování

Stavby s názvem „Odkanalizování splaškových vod oddílnou tlakovou kanalizací v Bohumíně, ul. Rybničná“

<u>Profil</u>	<u>Materiál</u>	<u>Délka [m]</u>	<u>Poznámka</u>
80	PE 100 RC	332,6	tlaková kanalizace
250	PP SN 10	2,0	gravitační část

Délka kanalizace je uvedena dle stavebního povolení.

Za vlastníka:



**Mgr. Ing. Jan Przewczek**  
vedoucí majetkového odboru

## Příloha č. 2 ke smlouvě o nájmu a provozování

### Protokol o předání dokladů potřebných pro provozování vodního díla

**Stavby s názvem „Odkanalizování splaškových vod oddílnou tlakovou kanalizací v Bohumíně, ul. Rybničná“**

1. územní rozhodnutí č.j. MUBO/22071/2019, ze dne 2.7.2019, s nabytím právní moci dne 30.7.2019, vydal MěÚ Bohumín, odbor stavební – kopie
2. stavební povolení č.j. MUBO/13806/2020, ze dne 30.4.2020, s nabytím právní moci dne 6.6.2020, vydal MěÚ Bohumín, odbor životního prostředí a služeb – kopie
3. kolaudační souhlas - NEDODÁNO
4. projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení - NEDODÁNO
5. zaměření stavby v tištěné a digitální formě - NEDODÁNO
6. doklad o převzetí stavby mezi zhotovitelem a investorem stavby – NEDODÁNO
7. doklady o provedených zkouškách vodotěsnosti kanalizace dle EN 1610, ČSN 756114 – NEDODÁNO
8. doklady o provedených prohlídkách kanalizačního potrubí televizní kamerou – písemné protokoly + obrazový nosič DVD - NEDODÁNO
9. smlouva o dílo se zhotovitelem předmětného zařízení - NEDODÁNO
10. pověření provozovatele na zajišťování odstraňování závad v záruční době díla u jejího zhotovitele - NEDODÁNO
11. protokol o směrovém vytýčení vodiče - NEDODÁNO
12. výsledky tlakových zkoušek výtlačných potrubí dle ČSN EN 805 - NEDODÁNO

Předal dne:

Převzal dne: 8.7.2020

**Za vlastníka**

**Za SmVaK Ostrava a.s.**



**Mgr. Ing. Jan Przeczek**  
vedoucí majetkového odboru



**Ing. Adam Szezuka**  
vedoucí provozu kanalizačních sítí  
oblast Frýdek-Místek



### Příloha č. 3 ke smlouvě o nájmu provozování

#### Seznam nemovitostí napojených na předmět nájmu a provozování

Stavby s názvem „Odkanalizování splaškových vod oddílnou tlakovou kanalizací v Bohumíně, ul. Rybničná“

Ke dni podpisu smlouvy není napojena žádná nemovitost kanalizační přípojkou na kanalizaci.

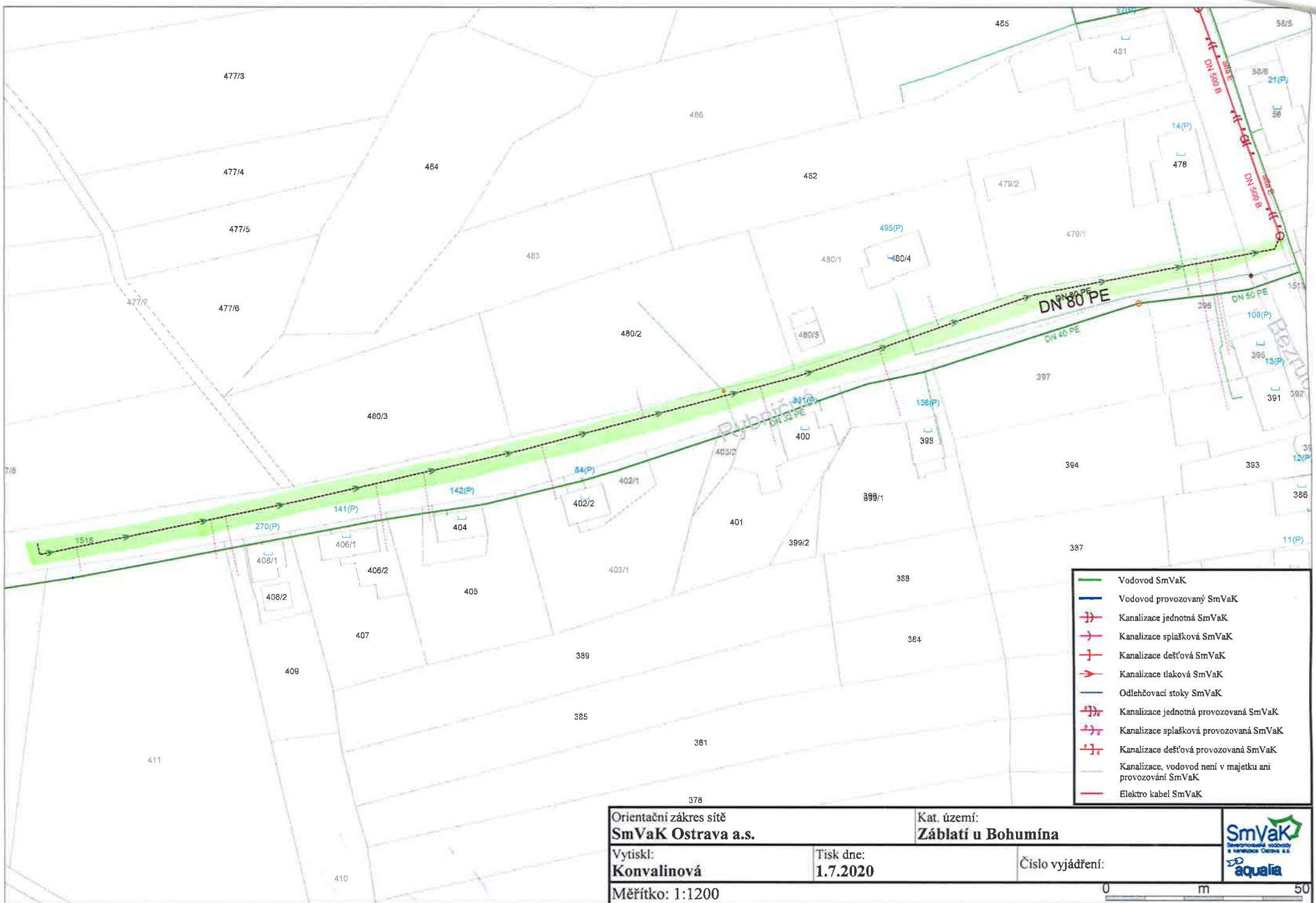
**Seznam nemovitostí, u kterých se předpokládá napojení na předmět nájmu a provozování, resp. seznam odbočení z hlavního řadu k jednotlivým nemovitostem vybudovaných v rámci stavby kanalizace**

	<u>Katastr</u>	<u>Parcela</u>
1	Záblatí u Bohumína	395
2	Záblatí u Bohumína	391
3	Záblatí u Bohumína	398
4	Záblatí u Bohumína	400
5	Záblatí u Bohumína	402/2
6	Záblatí u Bohumína	404
7	Záblatí u Bohumína	406
8	Záblatí u Bohumína	408/1
9	Záblatí u Bohumína	411
10	Záblatí u Bohumína	411
11	Záblatí u Bohumína	480/1
12	Záblatí u Bohumína	480/2

S uvedeným souhlasím:



Mgr. Ing. Jan Przeczek  
vedoucí majetkového odboru



- Vodovod SmVaK
- Vodovod provozovaný SmVaK
- + Kanalizace jednotná SmVaK
- + Kanalizace splašková SmVaK
- + Kanalizace dešťová SmVaK
- + Kanalizace tlaková SmVaK
- Odlehčovací stoky SmVaK
- + Kanalizace jednotná provozovaná SmVaK
- + Kanalizace splašková provozovaná SmVaK
- + Kanalizace dešťová provozovaná SmVaK
- Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozování SmVaK
- Elektro kabel SmVaK

Orientační zakres sítě  
**SmVaK Ostrava a.s.**

Kat. území:  
**Záblatí u Bohumína**

Vytiskl:  
**Konvalinová**

Tisk dne:  
**1.7.2020**

Číslo vyjádření:

Měřítko: 1:1200

