**Dodatek č. 14**

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1 / 2011 ze dne 9.9.2011

mezi

**CPA DELFÍN, příspěvková organizace**

Slovácké nám. 2377

688 01 Uherský Brod

IČO:71177108
DIČ:CZ71177108

zapsaná: OR KS Brno, oddíl Pr., vložka 1318

bankovní spojení: KB Uherský Brod

číslo účtu: 27-9991910267/0100

zastoupené: Mgr. Vlastimilem Šmídem - ředitelem

( dále jako pronajímatel )

a

**Jiří Krajča**

26. dubna 1213

688 01 Uherský Brod

IČO: 63410931

DIČ: CZ7306244605

( dále jako nájemce )

Nájemci byl v důsledku přijatých mimořádných opatření v souvislosti s pandemií COVOD-19 zakázán maloobchodní prodej zboží nebo poskytování služeb zákazníkům v provozovně.

Cena nájmu dle bodu III.1):

* za poměrnou část března prominuta.
* za období od 1.4. do 30.6. poskytnuta sleva ve výši 30 % a nájemce byl upozorněn na možnost čerpání programu COVID Nájemné.

Cena nájmu 3 x 15.590 Kč = 46.770 Kč, sleva 14.031 Kč, fakturováno 32.739 Kč.

Cena služeb dle bodu IV.1):

* po dobu zákazu 12.3.-24.5.služby paušál prominuty, služby využívané účtovány v plné výši.

V Uherském Brodě dne 25.6.2020

--------------------------------------- ----------------------------------

 pronajímatel nájemce

**Dodatek č. 15**

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 1 / 2011 ze dne 9.9.2011

mezi

**CPA DELFÍN, příspěvková organizace**

Slovácké nám. 2377

688 01 Uherský Brod

IČO:71177108
DIČ:CZ71177108

zapsaná: OR KS Brno, oddíl Pr., vložka 1318

bankovní spojení: KB Uherský Brod

číslo účtu: 27-9991910267/0100

zastoupené: Mgr. Vlastimilem Šmídem - ředitelem

( dále jako pronajímatel )

a

**Jiří Krajča**

26. dubna 1213

688 01 Uherský Brod

IČO: 63410931

DIČ: CZ7306244605

( dále jako nájemce )

Bod III.1 a část bodu IV. se dle bodu III.3 mění o míru inflace 2,8 % stanovenou ČSÚ k 31.12.2019 takto:

**III. Výše a způsob úhrady za nájem**

**1.** Cena nájmu za místnosti dle bodu I. je mezi stranami stanovena a činí **192.312,- Kč za rok** tedy **16.026,- Kč měsíčně** (DPH osvobozeno § 56) s platností od 1.7.2020.

**IV. Poskytované služby a jejich cena**

servis výtahu (pravidelná kontrola bez oprav) **paušál 1.803,-Kč čtvrtletně RPDP**

s platností od 1.4.2020

V Uherském Brodě dne 25.6.2020

--------------------------------------- ----------------------------------

 pronajímatel nájemce