

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo

Městská společnost sportovní a rekreační areály, s.r.o.

se sídlem Viničná 31, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 281 68 151

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 130151

zastoupená Ing. Jiřím Bouškou, jednatelem a Mgr. Danielem Markem, jednatelem

jako objednatel na straně jedné

(dále jen „**objednatel**“)

a

Kaiser & spol. CZ s.r.o.

se sídlem Praha - Praha 5, Smíchov, náměstí 14. října 1307/2, PSČ 15000

IČO: 475 36 161

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16861

zastoupená Karlem Kaiserem, jednatelem

jako dodavatel na straně druhé

(dále jen „**dodavatel**“)

uzavřeli níže vedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo
(dále jen „**dodatek**“)

1. Dne 14.1.2019 uzavřel objednatel s dodavatelem smlouvu o dílo na realizaci díla „Stavební a dispoziční úpravy bazénu sokolovna – Mladá Boleslav, Palackého č.p. 223“ (dále jen „**Smlouva**“), přičemž Smlouva byla uzavřena na základě zadávacího řízení veřejné zakázky Rekonstrukce bazénových prostor sokolovny. Smluvní cena činila 32.868.069,84 Kč bez DPH.
2. Smluvní strany do dnešního dne uzavřely ke Smlouvě dodatek č. 1 ze dne 3.6.2019, kterým se navýšila cena díla na 34.995.309,42 Kč bez DPH, dodatek č. 2 ze dne 7.8.2019, kterým se navýšila cena díla na 36.307.466,42 Kč bez DPH a dodatek č. 3 ze dne 24.3.2020, kterým se navýšila cena díla na 38.747.782,15 Kč bez DPH
3. Smluvní strany si na základě písemné výzvy objednatele a na základě čl. 3.5. Smlouvy sjednávají následující změny Smlouvy, v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek:

A) CENA

- dle změnového listu 24

- Změny v návaznosti na změny PD v zázemí technologických souborů (Změnový list řeší změnu odvodu technologické vody do kanalizace u objektu 1.3 zázemí technologických souborů zřízením uklidňující šachty. Změna je vyvolána nenalezením původního kanalizačního odvodu vod ze zázemí technologie).

- Navýšení ceny o 171.086,-- Kč bez DPH

- **dle změnového listu 25**

- Změny v návaznosti na upřesnění dokumentace – ústřední topení a změna pohledových ploch v prostoru bazénových prostor. (Změna je vyvolaná upřesněním trasy vedení ÚT a požadavky na úpravy ploch v návaznosti na rozsah obkladů stěn.)
- Navýšení ceny o 189.333,-- Kč bez DPH

- **dle změnového listu 32**

- Změny v návaznosti na upřesnění dokumentace – změna rozlohy vnějších zpevněných ploch včetně instalace nové větrací šachty
- Navýšení ceny o 43.839,-- Kč bez DPH

Celkový rozsah změn dle změnových listů č. 24, 25 a 32 činí:

- **Navýšení ceny o 404.258,-- Kč bez DPH**

Celková absolutní hodnota změn **dle dodatku č. 1** činí (součet absolutních hodnot snížení a navýšení) 3.583.325,62 Kč bez DPH, což činí **10,9 %** ze sjednané ceny díla.

Celková absolutní hodnota změn **dle dodatku č. 2** činí (součet absolutních hodnot snížení a navýšení) 1.476.837,00 Kč bez DPH, což činí **4,5 %** ze sjednané ceny díla.

Celková absolutní hodnota změn **dle dodatku č. 3** činí (součet absolutních hodnot snížení a navýšení) 7.877.080,27 Kč bez DPH, což činí **22,8 %** ze sjednané ceny díla.

Celková absolutní hodnota změn **dle dodatku č. 4** činí (součet absolutních hodnot snížení a navýšení) 404.258,00 Kč bez DPH, což činí **1,2 %** ze sjednané ceny díla

Celková absolutní hodnota změn dle dodatků č. 1, 2, 3 a 4 činí (součet absolutních hodnot snížení a navýšení) 13.341.500,89 Kč bez DPH, což činí **40,59 %** ze sjednané ceny díla.

Celková hodnota navýšení dle dodatků č. 1, 2, 3 a 4 činí 9.812.735,60 Kč, což činí **29,85 %** ze sjednané ceny díla.

Celková cena díla dle dodatku č. 4 činí 39.152.040,15 Kč bez DPH.

B) DOBA PLNĚNÍ

Z důvodu zastavení prací v částech stavebních objektů SO 01 Bazénový prostor a SO 02 Zázemí bazénových prostor z důvodu pronikání dešťové vody do prostoru stavby ze stávajícího objektu a změn v PD, smluvní strany vstoupily do jednání o novém termínu dokončení díla, který se posouvá o nezbytně nutnou dobu v návaznosti na technické vyřešení a následné odstranění průniku vody a změn PD k dnešnímu datu, smluvní strany shodně akceptují posunutí termínu dokončení. Nový termín provedení, dokončení a předání díla byl stanoven nově **do 31.7.2020**.

4. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv a platnosti ke dni podpisu oběma stranami.

5. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo a jejích dodatků č.1, č. 2 a č.3 pokud nejsou dotčena dodatkem č.4, zůstávají v platnosti a účinnosti.
6. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
7. Strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho ustanoveními souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že dodatek v registru smluv uveřejní objednatel.
9. Volnou přílohou tohoto dodatku jsou změnové listy č. 24 a 25 stavebních prací.

V Mladé Boleslavi dne _____

V Praze dne _____

**Městská společnost sportovní
a rekreační areály, s.r.o.**
Ing. Jiří Bouška, jednatel

Kaiser & spol. CZ s.r.o.
Karel Kaiser, jednatel

V Mladé Boleslavi dne _____

**Městská společnost sportovní
a rekreační areály, s.r.o.**
Mgr. Daniel Marek, jednatel