

## SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace  
a výkonu autorského dozoru  
č. 6440-0006-2016-048

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 60162694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Za kterou jedná: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, na základě pověření ministra obrany ČR čj. 2493/2014-1140 ze dne 19. 12. 2014 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí OdP Pha [REDACTED]  
- ve věcech technických: Václav Pilař, technik PS 0006, [REDACTED]  
Petr Písařík, technik oddělení provozu Praha, [REDACTED]  
- ve věcech BOZP: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDACTED]  
Fax: 973 296 212  
E-mail: [REDACTED]  
Datová schránka: hyyaavk  
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Odbor provozu nemovité infrastruktury  
Hradební 12  
P.O. BOX 45, 110 00 Praha 1

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. Obchodní firma/jiná právnická nebo fyzická osoba

#### 2. KHSanace s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 129594  
Sídlo: Jesenická 38, 106 00 Praha 10  
IČO: 281 60 797  
DIČ: CZ 281 60 797  
Bankovní spojení: Komerční Banka a.s.  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Zastoupená: Mgr. Radek Heřmánek, jednatel společnosti  
Kontaktní osoba: Mgr. Radek Heřmánek, [REDACTED]  
Fax: -  
E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: b5yfnvx

Adresa pro doručování: Jesenická 38, 106 00 Praha 10

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Mgr. Radek Heřmánek, jednatel společnosti,

- ve věcech technických: Mgr. Radek Heřmánek, jednatel společnosti

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

## **Článek 1 Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je získání odborného technického podkladu - dokumentace bouracích prací včetně provedení hydrogeologických průzkumných prací pro odstranění objektu č. 049 včetně v Praze – Ruzyni.

## **Článek 2 Předmět smlouvy**

**2.1.** Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

### **1.etapa:**

- 2.1.1.** Hydrogeologický průzkum objektu v areálu Kasáren 17. listopadu pro zjištění možné staré ekologické zátěže. V rozsahu požadovaných prací bude zhotovitelem provedeno:
- odběr směsných vzorků jednotlivých stavebních konstrukcí a zemin podloží;
  - odběr vzorků vody z nádrže;
  - provedení požadovaných analýz odebraných vzorků (stavebních konstrukcí, zemin, vody) odbornou laboratorní analýzou se stanovením C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>
  - archivní rešerše podkladů a údajů o objektu
  - řízení a koordinace prací, dokumentace 10 sond
  - vyhodnocení získaných údajů a zpracování závěrečné zprávy 4 ks v tištěné podobě + 4 x elektronicky
- 2.1.2.** Zpracování dokumentace bouracích prací (pro ohlášení odstranění stavby) a dokumentace pro provedení opravy komunikace vojenského objektu CE: 00-06-45, stavební objekt: I. č. 049 – Mycí můstek, areálu Kasárna 17. listopadu Ruzyně, v k.ú. Ruzyně, na pozemku par. č. 1807/1 zapsáno na LV č. 11 vedeném u Katastrálního úřadu pro Hlavní město Praha se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha, a to v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve znění pozdějších předpisů, podle přílohy č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a souvisejícími předpisy a zadávacími podmínkami veřejné zakázky na základě, níž je tato smlouva uzavřena.

**2.1.3.** Dokumentace bouracích prací a opravy komunikace bude zpracována a předána v počtu vyhotovení uvedeném v článku 5 smlouvy a bude splňovat kromě obecných požadavků stanovených právními předpisy zejména následující požadavky:

- a) součástí dokumentace bouracích prací (v rozsahu pro povolení odstranění stavby) musí být souhlasná závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí a vyjádření všech dotčených orgánů (po zapracování veškerých připomínek), nutná pro vydání povolení k odstranění stavby (úspěšné ohlášení odstranění), zejména níže uvedených úřadů, vojenských útvarů a vojenských zařízení případně orgánů:
  1. Sekce dozoru a kontroly MO, Odbor státního dozoru, oddělení st. dozoru Pardubice;
  2. Sekce dozoru a kontroly MO, Odbor státního dozoru, oddělení st. dozoru Litoměřice;
  3. AHNM, Ing. Bezděka, technik BOZP,
  4. VZ 3255,
  5. PS 0006,
  6. AHNM, OPNI, OdP Pha
  7. Vojenský hygienik Ministerstva obrany – České Budějovice,
  8. Popřípadě další orgány, které pracoviště stavebního úřadu nebo technický dozor vymíni;
  9. Zajištění ověření a schválení zpracované dokumentace bouracích prací u příslušného stavebního úřadu VSÚ se sídlem v Praze (vlastní podání z úrovně AHNM).
- b) dokumentace bouracích prací pro vydání souhlasu s odstraněním bude splňovat podmínky a náležitosti podle přílohy č. 8 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, případně podle § 128 a § 129 stavebního zákona, včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 45 a § 46 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v podrobnostech dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr;
- c) dokumentace pro provedení opravy komunikace po demolici bude splňovat podmínky a náležitosti podle přílohy č. 9 vyhl. č. 146/2008 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- d) každý výtisk projektové dokumentace a nosič (CD, DVD) bude obsahovat zejména:
  1. prováděcí výkresy v příslušném měřítku tak, aby bylo technické a konstrukční řešení zřejmé a přehledné;
  2. nezbytně nutné konstrukční detaily;
  3. výkresovou část na nosiči uložena ve formátu \*.dwg a zároveň ve formátu \*.pdf.

**2.1.4.** Zajistit na vlastní náklady veškeré činnosti nezbytné pro kvalitní zpracování dokumentace bouracích prací (např. geodetické zaměření, inženýrsko-geologické průzkumy včetně provedení odpovídajících sond a zkoušek, hydrogeologický průzkum, odběr vzorků apod.).

**2.1.5.** Poskytnutí nezbytné součinnosti objednateli pro získání pravomocného souhlasu s odstraněním stavby – zejména zpracovat žádost o ohlášení odstranění stavby, doplnit nebo upravit projektovou dokumentaci dle požadavků stavebního úřadu nebo poskytnout potřebná vysvětlení a podkladové informace. Zajištění vlastního ohlášení odstranění není předmětem díla.

**2.1.6.** Zpracování soupisu všech prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr dle vyhlášky

č. 230/2012 Sb. (dále jen „výkaz výměr“) a stanovení celkových nákladů stavby (dále jen „kontrolní rozpočet“), a dále zpracování výkazů výměr pro účely přenesení daňové povinnosti DPH podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů – budou zpracovány v rozlišení na stavební a montážní práce (číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a ostatní práce.

Pro zpracování výkazu výměr a jeho ocenění bude použita „Cenová soustava ÚRS“, vydávaná ÚRS Praha, a.s., Praha 10.

Kontrolní rozpočet a výkaz výměr budou zpracovány v členění specifikovaném v příloze č. 2 a 3 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2010 (dále jen „sazebník UNIKA“).

- 2.1.7.** V položkovém rozpočtu nebude obsažena položka k likvidaci kovového materiálu (pouze citace množství), tento bude při realizaci bouracích prací zhotovitelem odvezen do vzdálenosti cca 1 km na dvůr provozního střediska 0006 v areálu Kasáren 17. listopadu Ruzyně.
- 2.1.8.** Stanovení minimální lhůty pro provedení odstranění stavby - minimální lhůta pro provedení odstranění stavby bude doložena časovým harmonogramem prací. Časový harmonogram musí zohlednit případné požadavky objednatele, uvedené v přílohách této smlouvy, popř. upřesněné v průběhu plnění této smlouvy v rámci jednotlivých technických rad.

## **2. etapa:**

- 2.2.** Zajištění autorského dozoru v rozsahu přílohy č. 11 sazebníku UNIKA a jeho provádění kvalifikovanými osobami s příslušnou odbornou způsobilostí po celou dobu realizace stavby, na niž zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci bouracích prací podle této smlouvy, a to až do vydání dokladu o povoleném odstranění staveb. Zhotovitel projektové dokumentace bouracích prací v rámci autorského dozoru zpracuje dodatečnou projektovou dokumentaci bouracích prací nepředvídatelných stavebních prací (bude-li se rozcházet projektová dokumentace bouracích prací se skutečností).  
Cena za výkon autorského dozoru je součástí cenové kalkulace zhotovitele projektové dokumentace bouracích prací.
- 2.3.** Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0006 – Zpracování PD demolice SO č. 49 Ruzyně“, č.j. T004/16V/00039882, v příloze č. 1- Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, č. 2 - Cenová kalkulace, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4.** Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost zpracované projektové dokumentace bouracích prací a proveditelnost a bezpečnost stavby podle této projektové dokumentace bouracích prací, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu stavby a technologického zařízení. Současně zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zpracování díla.
- 2.5.** Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6.** Zhotovitel se dále zavazuje provést na požádání objednatele případné další dodatečné práce, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy.

### **Článek 3 Cena za dílo**

- 3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v čl. 2.1. smlouvy, a to ve výši:

**100.000,- Kč bez DPH**

**(slovy: jedno sto tisíc korun českých).**

- 3.2.** K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí dvacet jeden tisíc Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí jedno sto dvacet jeden tisíc Kč.

- 3.3.** Celková cena za dílo podle čl. 3.1. a 3.2. se skládá z ceny:

a) **za 1. etapu díla**

**94.000,- Kč bez DPH**

**19.740,- Kč DPH 21%**

**113.740,- Kč včetně DPH**

(slovy: jednot třináct tisíc sedm set čtyřicet korun českých včetně DPH)

b) **za 2. etapu díla**

**6.000,- Kč bez DPH**

**1.260,- Kč DPH 21%**

**7.260,- Kč včetně DPH**

(slovy: sedm tisíc dvě stě šedesát korun českých včetně DPH)

- 3.4.** Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 1 smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy.
- 3.5.** Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek.
- 3.6.** Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.7.** Cena díla může být změněna dohodou smluvních stran pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám, které jsou objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení díla, které vyvstaly až v průběhu plnění díla a nebyly při vynaložení náležité odborné péče předvídatelné před uzavřením smlouvy a jsou odsouhlasené oběma smluvními stranami (dále jen „vícepráce“). Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.

### **Článek 4 Doba plnění**

- 4.1.** Smluvní strany se dohodly na termínu zahájení plnění dle čl. 2.1. smlouvy: dnem účinnosti smlouvy.
- 4.2.** Termín dokončení a předání díla: nejpozději do 120 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 smlouvy.
- 4.3.** Výkon funkce autorského dozoru (2. etapa díla) se zhotovitel zavazuje vykonávat průběžně po celou dobu stavby, tj. od jejího zahájení až do provedení odstranění stavby ve smyslu stavebního zákona.

## Článek 5 Podmínky předání díla

- 5.1.** Dílo (řádně provedené) v rozsahu 1. etapy díla zhotovitel doručí objednateli osobně s průvodním dopisem na pracoviště ochrany informací v sídle objednatele nebo poštou na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 5.2.** Zhotovitel objednateli předá:
- a) jeden výtisk - do 90 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy v tištěné podobě a elektronické podobě dokumentace bouracích prací – (k provedení kontroly).
  - b) kompletní dokumentaci bouracích prací - do 120 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy v tištěné podobě a elektronické podobě – v 5 vyhotovení a dále -:
    - dokladová část - kladná vyjádření a stanoviska orgánů a organizací pověřených výkonem státní (vojenské) správy a ostatních dotčených osob - bude předána v originálech + 1 kopii
    - v elektronické podobě budou předána na samostatných nosičích informací (např. CD nebo DVD disky) 2 vyhotovení - budou obsahovat kompletní dokumentaci pro provádění stavby v souladu s článkem 2 této smlouvy (vyhotovení ve formátu \*.dgn a \*.dwg, budou současně i ve formátu \*.pdf), oceněný výkaz výměr (ve formátu \*.xls), neoceněný výkaz výměr (ve formátu \*.xls), dokladová část (ve formátu \*.pdf)
    - v elektronické podobě bude předáno na samostatných nosičích informací (např. CD nebo DVD disky) 5 vyhotovení (pro zadání veřejné zakázky) - bude obsahovat kompletní dokumentaci bouracích prací pro odstranění stavby v souladu s článkem 2 této smlouvy (vyhotovení ve formátu \*.pdf), neoceněný výkaz výměr (ve formátu \*.xls), dokladová část (ve formátu \*.pdf)
    - kontrolní rozpočet bude dodán v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě + 2 CD
    - zápis o předání a převzetí - 3 vyhotovení v tištěné podobě.
- 5.3.** Po doručení díla technický dozor objednatele do 10 pracovních dnů provede kontrolu předaných výstupů 1. etapy díla z hlediska správnosti, úplnosti a kvality jejího obsahu ve smyslu uzavřené smlouvy (včetně případných dodatků) a závěrů z technických rad (dále také jen „TER“) a potvrdí zápis o předání a převzetí věci. Bude-li dílo bez vad a nedodělků s doložkou bez výhrad. Jeden výtisk potvrzeného zápisu předá objednatel zhotoviteli nejpozději do 10 kalendářních dnů od doručení dokončeného díla. V případě vad díla, které brání převzetí, technický dozor objednatele do 5 pracovních dnů od doručení díla oznámí telefonicky a současně i e-mailem zhotoviteli, že dílo nepřevzme a nepotvrdí zápis o předání a převzetí věci. Vady díla technický dozor objednatele oznámí písemně dopisem zhotoviteli do 10 kalendářních dnů od doručení díla a dílo mu vrátí k odstranění zjištěných vad.
- 5.4.** Termín předání díla stanovený v čl. 5.2. této smlouvy, lze prodloužit pouze v případě výskytu objektivně nepředvídatelných prací nebo v případě výskytu skutečností znemožňujících dokončení díla v daném termínu, které nejsou zapříčiněny zhotovitelem.
- 5.5.** Zhotovitel splní smluvní závazek řádným dokončením díla specifikovaný v čl. 2.3. této smlouvy a jeho předáním dle čl. 5.2. této smlouvy objednateli.
- 5.6.** Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost tak, aby k předání díla mohlo dojít ve sjednanou dobu. Termín pro předání díla se neprodlužuje o dobu, po kterou doručené dílo kontroloval v souladu s touto smlouvou technický dozor objednatele.

## Článek 6 Platební a fakturační podmínky

- 6.1.** Zhotovitel po vzniku práva fakturovat do 10 kalendářních dnů doporučeně odešle objednateli ve dvojitě vyhotovení daňový doklad (dále jen „faktura“). Za okamžik vzniku práva fakturovat se považuje den podpisu zápisu o předání a převzetí 1. etapy díla. Právo fakturovat za 2. etapu díla (autorský dozor) vznikne zhotoviteli po dokončení odstranění stavby, na niž je dokumentace bouracích prací zpracována, a vydání dokladu o odstranění stavby.
- 6.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“,
  - b) evidenční číslo daňového dokladu,
  - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
  - e) IČO, DIČ smluvních stran,
  - f) předmět dodávky a název díla,
  - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
  - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 6.3.** K faktuře musí být připojen:
- a) zápis o předání a převzetí 1. etapy,
  - b) vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací (výkonů) dle cenové kalkulace v případě 2. etapy – za objednatele jej potvrdí technický dozor objednatele.
- 6.4.** Faktura bude objednateli doručena na adresu: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Provozní středisko 0006 Praha, Pilotů 217, Praha 6.
- 6.5.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 6.6.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 6.7.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 6.8.** Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude kupující při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 6.9.** Zálohové platby nebudou poskytovány.

## Článek 7 Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 7.1.** Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla, je po celou dobu

- plnění díla objednatel.
- 7.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem zápisu o předání a převzetí věci smluvními stranami.
  - 7.3. Za nebezpečí škody na prováděném díle až do jeho předání přejímajícím odpovídá zhotovitel.
  - 7.4. Oprávnění nakládat s předmětem plnění této smlouvy přechází na objednatele dnem protokolárního převzetí díla (jeho etapy). Vlastnické právo k převzatému dílu (etapě díla) přechází na objednatele dnem zaplacení.
  - 7.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

## **Článek 8**

### **Záruka za jakost, vady díla a reklamace**

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla. V případě, že dojde k vlastní realizaci odstranění stavby dle dokumentace bouracích prací specifikované v čl. 2 smlouvy (za předpokladu zahájení realizace bouracích prací nejpozději do 3 let od předání 1. etapy díla objednateli), prodlužuje se záruka za jakost na předmět plnění této smlouvy na celou dobu odstraňování předmětné stavby. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistí a včas reklamuje.
- 8.2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 8.3. Zhotovitel zodpovídá za to, že:
  - a) dílo nemá vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě,
  - b) navržené řešení předmětné stavby obsažené v projektové dokumentaci bouracích prací je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu,
  - c) řešení stavby obsažené v projektové dokumentaci bouracích prací je navrženo ekonomicky, přiměřeně s přihlédnutím k objednatelovým stanovenému účelu.
- 8.4. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. OZ.
- 8.5. Reklamace se uplatňují písemně.
- 8.6. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmou s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.7. O odstranění vady musí být sepsán protokol.
- 8.8. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

## **Článek 9**

### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 9.1.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění 1. etapy díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.2.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním 2. etapy díla, tj. při nedodržení termínu dohodnutého pro výkon činností v rámci autorského dozoru a zapsaného do stavebního deníku (případně uvedeného v zápise z kontrolního dne stavby, apod.) zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.4.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad díla dle čl. 8.6. smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 9.4.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 10.1. smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 9.5.** V případě, že zhotovitel nevrátí objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci podle čl. 11.8. smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.6.** V případě vad dokumentace bouracích prací (např. v rozdílu výkazu výměr a výkresové dokumentace), v jejichž důsledku prokazatelně dojde v průběhu vlastní realizace stavby dle této projektové dokumentace bouracích prací k navýšení ceny díla za zhotovení této stavby, která vyplyne z výběrového řízení, v rámci něhož bude dokumentace bouracích prací použita jako zadávací dokumentace (dále jen „základní cena stavby“), uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,-Kč (v případě navýšení do 5 % základní ceny stavby), ve výši 20 000,-Kč (v případě navýšení od 5 do 10 % základní ceny stavby) a ve výši 50 000,-Kč (v případě navýšení větším než 10 % základní ceny stavby).
- 9.7.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 9.8.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou a náklady na vymáhání pohledávek uhradí povinná strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.9.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 9.10.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## **Článek 10**

### **Ochrana utajovaných informací**

- 10.1.** Zhotovitel je povinen při provádění díla podle této smlouvy zabezpečit ochranu utajovaných informací (dále také jen „UI“) ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících prováděcích předpisů, zejména je povinen:
- a) použít UI, se kterými bude seznámen nebo které při jeho činnosti budou vznikat, pouze pro plnění díla podle této smlouvy a nepožívat kopie z utajovaných výchozích podkladů obdržených od objednatele;
  - b) dodržet požadavky objednatele v oblasti ochrany UI;
  - c) ve smlouvě se subdodavatelem stanovit zákaz poskytování UI dalším subjektům.
- 10.2.** Porušení povinností zhotovitele, specifikovaných v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy, opravňuje objednatele k jednostrannému odstoupení od smlouvy. Zhotovitel přitom přebírá odpovědnost za dodržení těchto povinností i z úrovně osob, které použije při provádění díla (subdodavatelé), a vzdává se práva na náhradu škody, která mu v případě vznikne v důsledku platného odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.
- 10.3.** Forma přístupu k UI je stanovena podle § 20 odst. 1 písm. a) nebo b) zákona č. 412/2005 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

## **Článek 11**

### **Zvláštní ujednání**

- 11.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na zpracování předmětu smlouvy se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
  - b) Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení a podmínky upravující vstup do vojenského areálu a případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději na vstupní technické radě. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
  - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 5 kalendářních dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresu trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
  - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu se zhotovitel zavazuje prokazatelně vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 11.2.** Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných technických radách - TER, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za měsíc, nebo na TER organizovaných objednatelem. Vstupní TER se

zhotovitel zavazuje zorganizovat nejpozději do 10 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při zajištění, resp. zprostředkování účasti zástupců Ministerstva obrany na TER. Zápisy z TER budou součástí dokladové části dokumentace bouracích prací.

- 11.3.** Objednatel je prostřednictvím kontaktní osoby pro věci technické oprávněn kontrolovat průběžně postup realizace a kvalitu prováděného díla, přičemž k tomuto účelu si může přizvat i další odborné osoby, které pro provedení této kontroly potřebuje. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit zástupci objednatel pro věci technické rozpracované dílo k nahlédnutí, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od vyžádání.
- 11.4.** Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat příslušné platné právní předpisy (zákony, vyhlášky) a technické normy (ČSN, EN) vztahující se k předmětnému dílu.
- 11.5.** Vzhledem k tomu, že objednatel není dle platné legislativy oprávněn vydat zhotoviteli plnou moc k projednání dokumentace bouracích prací, připraví zhotovitel v dostatečném časovém předstihu žádosti o posouzení dokumentace bouracích prací, které prostřednictvím technického dozoru objednatel předloží objednateli k podpisu. Objednatel podepíše předložené žádosti bezodkladně a nejpozději do 5 pracovních dnů je předá cestou technického dozoru objednatel zhotoviteli. Předání žádostí a potřebných příloh příslušným orgánům a organizacím zajistí zhotovitel.
- 11.6.** Zapracování případných připomínek dotčených orgánů a organizací pověřených výkonem státní (vojenské) správy a ostatních dotčených osob do projednané projektové dokumentace bouracích prací nesmí být řešeno formou číslovaných doplňků nebo změn k této projektové dokumentaci bouracích prací.
- 11.7.** Pokud zhotovitel při provádění díla zjistí, že pro bezvadné provedení díla je nezbytné provést činnosti (výkony), které nejsou specifikovány v předmětu smlouvy, je povinen bezodkladně informovat objednatel.
- 11.8.** Zhotovitel je povinen vrátit objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů po předání 1. etapy díla objednateli.
- 11.9.** Stupeň utajení projektové dokumentace: stavební část - bez utajení, rozpočet a výkaz výměr- bez utajení.
- 11.10.** Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek jeho činnosti, který je předmětem této smlouvy, jiným osobám než objednateli. Prvopisy všech součástí díla je zhotovitel povinen uschovat nejméně po dobu pěti let od předání a převzetí předmětu díla. Na žádost objednatel se zhotovitel zavazuje po tuto dobu poskytnout objednateli jejich kopie, a to za úhradu nutných nákladů.
- 11.11.** Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel zejména odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 11.12.** Pokud jakýkoliv výsledek činnosti zhotovitel dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo jinak chráněné duševní vlastnictví, poskytuje zhotovitel podpisem této smlouvy objednateli k takovému výsledku činnosti zhotovitel jako celku i jeho části časově neomezené, přenosné, neexkluzivní oprávnění (licenci). Současně zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění autorské dílo či jiné duševní vlastnictví vytvořené pro objednatel dle této smlouvy upravovat či měnit. Jde-li o výsledek činnosti subdodavatel, který podléhá ochraně podle autorského zákona nebo podobného obecně závazného právního předpisu podle právního řádu bydliště/místa podnikání subdodavatel, zavazuje se zhotovitel zajistit pro objednatel ve vztahu k takovému dokumentu zhotovitel oprávnění v stejném rozsahu, jaký je požadován pro výsledek

činnosti zhotovitele podle tohoto ustanovení smlouvy. Odměna za poskytnutí veškerých uvedených oprávnění/licencí je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel není povinen poskytnutou licenci využít.

- 11.13.** V případě, že popis materiálu nebo výrobku (jeho technické a kvalitativní parametry a vlastnosti) bude v rámci projektové dokumentace bouracích prací (včetně výkazu výměr) řešen odkazem na konkrétní referenční výrobek, budou pro tyto účely voleny výrobky vyráběné v zemích Evropské unie, Švýcarsku, Norsku a členských státech NATO. Tyto výrobky musí současně splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.
- 11.14.** Zhotovitel není oprávněn v průběhu plnění svého závazku dle této smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu objednatele poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku, a podkladové materiály v listinné či elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy, třetím osobám (mimo případné subdodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 OZ důvěrné.
- 11.15.** Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas objednateli, jako správci údajů, se zpracováním jeho osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.

## **Článek 12** **Zánik závazků**

- 12.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
  - d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy případě, že zhotovitel předal objednateli před uzavřením této smlouvy nepravdivé nebo neúplné informace a doklady, jejichž obsah nebo samotný fakt (ne)doložení mohly ovlivnit zadávací řízení a rozhodnutí objednatele o sjednání této smlouvy;
  - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - f) jednostranným odstoupením objednatele nebo zhotovitele v případě, kdy ani postupem podle čl. 4.3. smlouvy nebude možné získat potřebné právo k pozemku dotčenému připravovanou stavbou, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 12.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k jednání ve věcech smluvních.
- 12.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

- 12.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodlení s plněním 1. etapy díla déle než 30 kalendářních dnů;
  - b) nedodržení ujednání o záruce a odpovědnosti za vady;
  - c) opakované neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu autorského dozoru;
  - d) porušení závazků specifikovaných v čl. 10.1. nebo 10.2. smlouvy.
- 12.5.** Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 a násl. OZ.
- 12.6.** Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti obou stran jsou poté následující:
- a) zhotovitel provede soupis všech prací (výkonů) provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy a jejich finanční ocenění;
  - b) zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí rozpracovaného díla a objednatel je povinen do 30 kalendářních dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení rozpracovaného díla;
  - c) po převzetí rozpracovaného díla objednatelem a vzájemném odsouhlasení finančního ocenění vystaví zhotovitel konečnou fakturu (daňový doklad) rozpracovaného díla;
  - d) smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od této smlouvy;
  - e) nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může v souladu s § 2004 odst. 2 OZ od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 12.7.** Zhotovitel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádný ze svých závazků plynoucích z této smlouvy ani tuto smlouvu jako celek.

### **Článek 13** **Závěrečná ujednání**

- 13.1.** Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí ustanoveními OZ. Spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 13.2.** Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených oběma smluvními stranami.
- 13.3.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 13.4.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 13.5.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 13.6.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999

Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.

- 13.7.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 13.8.** Tato smlouva o 14-ti očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí smlouvy jako její přílohy jsou soubory výběrového řízení, na něž se znění této smlouvy odkazuje.

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace zakázky – počet listů: 1  
Příloha č. 2: Cenová nabídka – počet listů: 5

Za zhotovitele:

.....  
Mgr. Radek Heřmánek  
jednatel společnosti

Za objednatele:

.....  
Ing. Ladislav Hampl

Dne: .....

# Upřesnění podmínek realizace zakázky

## **”Technická pomoc – zpracování zjednodušené projektové dokumentace na demolici SO 049 v obj. Praha - Ruzyně”**

**Místo plnění:** Praha Ruzyně

**Název objektu:** Mycí můstek SO 049

Číslo CE: 00-06-45/049

Objekt se nachází ve vojenském areálu Kasárna 17. listopadu Ruzyně.

### **Stručný popis:**

- předmětem zakázky je provedení zjednodušené Projektové dokumentace na demolici SO 49 mycí můstek včetně průzkumu pro zjištění možné staré ekologické zátěže.
- průzkum zahrnuje odebrání monitorovacích sond na určených místech, za účelem získání vzorků ze stavebních konstrukcí a zemin. Současně odebrat vzorky vody z nádrží. Na odebraných vzorcích ze stavebních konstrukcí a zemin provést odbornou laboratorní analýzu, se stanovením výskytu na organické sloučeniny C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub> a další možné znečištění. Na odebraných vzorcích vody z nádrže, provést chemický rozbor vody (analýza výskytu tuky, škroby,...) a výskyt organických sloučenin C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>.
- archivní rešerše podkladů a údajů o objektu
- řízení a koordinace prací, dokumentace sond
- vyhodnocení získaných údajů a zpracování závěrečné zprávy 4 ks + elektronicky
- odběr 10 ks vzorků – 4x stěna, 4 x podlaha, 2x záloha
  
- dle výsledku stupně znečištění zpracování dokumentace bouracích prací podle přílohy č. 8 k vyhlášce č. 499/ 2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- zpracování dokumentace pro provedení opravy komunikace po demolici dle př. č. 9 vyhl. č. 146/2008 Sb.
- vytvoření výkazu výměr a položkového rozpočtu v cenové soustavě ÚRS.
- příprava a zpracování podkladů:
  - pro podání žádosti k odstranění staveb,
  - pro vyřízení závazných a souhlasných stanovisek k dokumentaci bouracích prací s orgány MO-ČR
- zpracování technologického postupu demoličních prací a plánu BOZP
- dodání projektové dokumentace v 5 výtiscích + elektronická podoba na 2xCD (word,excel + pdf)

Doporučujeme uchazečům prohlídku místa plnění z důvodu správného ocenění požadovaných prací, zejména s ohledem na místní podmínky a rozsah.

Datum a čas prohlídky je upřesněn ve vyhlášení zakázky v el. tržišti TENDERMARKET.

**Sraz účastníků prohlídky bude u vchodu do objektu z ulice Pilotů**

# CENOVÁ KALKULACE

Kód: 11\_2016  
Stavba: PD Mycí můstek

JKSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 18. 10. 2016

Objednatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
KHSanace s.r.o.

IČ: 28160797  
DIČ: CZ28160797

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	100 000,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>100 000,00</b>
DPH základní 21,00% ze 100 000,00	21 000,00
DPH snížená 15,00% ze 0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>121 000,00</b>

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 11\_2016

Stavba: PD Mycí můstek

Místo:

Datum: 18. 10. 2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: KHSanace s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>100 000,00</b>	<b>121 000,00</b>
02 - Autorský dozor	02 - Autorský dozor	6 000,00	7 260,00
Demolice SO 049	Demolice SO 049	94 000,00	113 740,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1)</b>		<b>100 000,00</b>	<b>121 000,00</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: PD Mycí můstek  
Objekt: 02 - Autorský dozor

JKSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 05.12.2016

Objednatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
KHSanace s.r.o.

IČ: 28160797  
DIČ: CZ28160797

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				6 000,00
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>6 000,00</b>
DPH základní	21,00%	ze	6 000,00	1 260,00
snižena	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>7 260,00</b>

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: PD Mycí můstek

Objekt: 02 - Autorský dozor

Místo:

Datum: 05.12.2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: KHSanace s.r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

6 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

6 000,00

**Celkové náklady za stavbu 1)**

**6 000,00**

# ROZPOČET

Stavba: PD Mycí můstek

Objekt: 02 - Autorský dozor

Místo:

Datum: 05.12.2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: KHSanace s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

6 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

6 000,00

1	K	350	Autorský dozor projektanta	hod.	20,000	300,00	6 000,00
---	---	-----	----------------------------	------	--------	--------	----------

# VÝKAZ VÝMĚR

Stavba: PD Mycí můstek

**Objekt:** Demolice SO 049

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

KHSanace s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 18. 10. 2016

IČ:

DIČ:

IČ: 28160797

DIČ: CZ28160797

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu				94 000,00
Ostatní náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>94 000,00</b>
DPH základní	21,00%	ze	94 000,00	19 740,00
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>113 740,00</b>

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: PD Mycí můstek

Objekt: Demolice SO 049

Místo:

Datum:

18. 10. 2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

KHSanace s.r.o

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady z rozpočtu

94 000,00

HSV - HSV

0,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

94 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

69 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

25 000,00

**Celkové náklady za stavbu 1)**

**94 000,00**

# ROZPOČET

Stavba: PD Mycí můstek

Objekt: Demolice SO 049

Místo: Datum: 18. 10. 2016

Objednatel: Projektant:  
Zhotovitel: KHSanace s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

94 000,00

HSV - HSV 0,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 94 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 69 000,00

23	K	013244000	Zpracování dokumentace pro provedení opravy komunikace po demolici dle př. č. 9 vyhl. č. 146/2008Sb.	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00
1	K	R010001000	Odebrání 10 ks vzorků stavebních konstrukcí dle určení (4x stěna, 4xpodlaha, 2x záloha)	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
10	K	R011403000	Laboratorní analýza odebraných vzorků na org. sloučeniny typu C10- C40	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00
8	K	R013203000	Archivní rešerše podkladů a údajů objektu	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
2	K	R1013264000	Zpracování závěrečné zprávy analýzy vzorků 4 ks + 2 elektronicky	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
20	K	013344000	Kontrolní rozpočet dokumentace bouracích prací a opravy komunikací	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
17	K	R013264000	Zpracování dokumentace bouracích prací dle přílohy č. 8 vyhl. č. 499/2006 Sb.	kpl.	1,000	20 000,00	20 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost 25 000,00

22	K	042503000	Zpracování technologického postupu a plánu R07P	kpl.	1,000	15 000,00	15 000,00
18	K	R001	Inženýrská, kompletační a koordinační činnost	kpl.	1,000	5 000,00	5 000,00
11	K	042403000	Vliv stavby na životní prostředí - stanovení stupně znečištění dle odebraných vzorků v akreditované laboratoři	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00

Signature Not Verified

Digitally signed by Mgr. Radek Heřmánek  
Date: 2017.01.30 09:43:17 CEST  
Reason: tendermarket\_zivitel=K HSanace

Signature Not Verified

Digitally signed by Ing. Ladislav Hampel  
Date: 2017.01.31 15:19:59 CEST  
Reason: tendermarket\_zivitel=64 4000.2.hampel